Tekninen lautakunta

Aika 27.10.2026 klo 14:00 - 15:28

Paikka Parikkalan kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone, Harjukuja 6, 59100 Parikkala

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 60	Teknisen lautakunnan ajankohtaiset	4
§ 61	Teknisen lautakunnan talousarvio vuodelle 2027	5
§ 62	Teknisen lautakunnan pöytäkirjat ja muistiot	8
§ 63	Teknisen toimen osastopäällikön ajankohtaiset asiat	10

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Klo	Lisätiedot
Läsnä	Härkönen Mika	varapuheenjohtaja	14:00 - 15:28	
	Eerikäinen Anne	jäsen	14:00 - 15:28	
	Paakkinen Pekka	jäsen	14:00 - 15:28	
	Jäppinen Sari	varajäsen	14:00 - 15:28	
	Hirvonen Eeva-Liisa	jäsen	14:00 - 15:28	
	Vänskä Kati	jäsen	14:00 - 15:28	
Läsnä etänä	Uimonen Markku	kunnanhallituksen edustaja	14:00 - 15:28	
	Jukkola Juho	kunnanjohtaja	14:00 - 15:28	
Poissa	Saukkonen Sami			
	Tanskanen Janne			
Muu	Kiviaho Jouni	kunnanhallituksen pj.	14:00 - 15:28	
	Parkkima Pauli	teknisen osastopäällikkö, esittelijä	14:00 - 15:28	
	Kajova Sari	pöytäkirjanpitäjä	14:00 - 15:28	

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastustapa

Pöytäkirjan tarkastajiksi nimettiin Sari Jäppinen ja Pekka Paakkinen.

Allekirjoitukset

Pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti.

Mika Härkönen
puheenjohtaja

Sari Kajova
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

60 - 63

Pöytäkirjan tarkastus

Sari Jäppinen
pöytäkirjantarkastaja

Pekka paakkinen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänä pitäminen

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty muutoksenhakuohjeet, pidetään yleisesti nähtävänä Parikkalan kunnan verkkosivuilla.

www.parikkala.fi - Päätöksenteko - Esityslista ja pöytäkirjat

Teknisen lautakunnan ajankohtaiset

Teknltk 27.10.2026 § 60

Lautakunta käy keskustelua ajankohtaisista asioista

- ei asioita
- seuraava kokous 19.11 klo 14 kokoontuminen Saaren palvelukeskuksella

Päätösehdotus

Lautakunta merkitsee ajankohtaiskatsauksen tiedoksi.

Päätös

Hyväksytty

Teknisen lautakunnan talousarvio vuodelle 2027

Teknltk 27.10.2026 § 61
48/02.02.00/2026

Valmistelija:
teknisen toimen osastopäällikkö Pauli Parkkima
puh 040 653 1513
pauli.parkkima@parikkala.fi

Kuntalain (410/2015) 110 §:n mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnitelmakausi). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi.

Kunnanhallituksen 17.8.2026 § 135 hyväksymän talousarvion laadintaohjeen mukaisesti teknisten palvelujen toimintakatteen raamiksi vuodelle 2027 on asetettu 956 000 euroa. Kunnanhallitus on ohjeistanut lautakuntia valmistelemaan talousarvioesitykset raamin mukaisesti sekä esittämään tarvittaessa toimintakatetta vahvistavia toiminnallisia ja taloudellisia muutoksia.

Valmistelun lähtökohtana ovat vuoden 2025 tilinpäätös, vuoden 2026 talousarvio ja tilinpäätösennuste sekä arviot tulevan vuoden palvelutarpeista ja kustannuksista. Talousarvioehdotuksessa sovitetaan yhteen kunnan talouden tasapainottamistavoitteet, teknisten palvelujen järjestämisedellytykset sekä kunnan omaisuuden ylläpito- ja korjaustarpeet.

Vuoden 2027 talousarvioehdotuksessa korostuvat kiinteistökannan rakenteelliset muutokset. Ehdotuksessa esitetään tarpeettomien ja vajaakäytössä olevien kiinteistöjen myyntiä, rakennusten jättämistä kylmäksi sekä varautumista myöhempiin purkutoimenpiteisiin. Lisäksi tarkistetaan vuokria ja tehostetaan energiankäyttöä. Kohdekohtaiset muutokset kuvataan liitteenä olevassa talousarvioehdotuksessa. Toimenpiteet toteutetaan erillisten päätösten mukaisesti.

Rakenteellisten muutosten talousvaikutuksia arvioidaan kunnan kokonaistalouden näkökulmasta. Poistuvien menojen lisäksi huomioidaan menetettävät vuokratulot, toteutusaikataulut ja kunnalle jäävät kustannukset. Kertaluonteiset myyntituotot erotetaan pysyvistä käyttötalouden säästöistä. Toimenpiteiden viivästyminen tai toteutumatta jääminen voi heikentää talousarvion toteutumista.

Yksityisteiden avustusmäärärahaa esitetään vähennettäväksi 82 500 eurosta 10 000 euroon. Vähennys supistaa olennaisesti kunnan osallistumista yksityisteiden kunnossapidon rahoittamiseen.

Kuntatekniikassa varaudutaan kuntatekniikan päällikön viran ottamiseen uudelleen käyttöön. Syksyllä 2025 aloitettu kokeilu tehtävien hoitamisesta

ilman erillistä päällikköä on osoittanut, että tehtävien yhdistäminen kunnanrakennusmestarin ja teknisen johtajan muihin vastuisiin kasvattaa työmäärän liian suureksi. Viran käyttöönotolla vahvistetaan erityisesti vesihuollon johtamista, kunnossapidon suunnittelua ja hankkeiden valmistelua sekä selkeytetään vastuunjakoa.

Vesihuollossa painottuvat verkostojen ja laitosten toimintavarmuus, saneerausten suunnittelu sekä jätevedenpuhdistamon MBR-kalvosuodatuksen toimivuusongelmien selvittäminen. Talouden tasapainottamiseksi valmistellaan myös maksujen tarkistamista. Ruoka- ja puhtauspalveluissa keskeistä on palvelutarpeiden, henkilöstöresurssien ja tilojen toimivuuden yhteensovittaminen sekä päivittäisen toiminnan turvaaminen poissaolotilanteissa.

Kunnossapidon rahoituksen riittävyys on teknisten palvelujen keskeinen haaste. Kiinteistöihin ja yhdyskuntatekniikkaan on kertynyt korjaustarpeita useilta vuosilta. Välttämättömien huoltojen ja korjausten lykkääminen kasvattaa korjausvelkaa, lisää häiriöiden riskiä ja siirtää kustannuksia tuleville vuosille. Kestävää talouden tasapainottamista ei voida perustaa siihen, että käytössä säilyvän omaisuuden kunnossapito jää jatkuvasti riittämättömäksi.

Vuosien 2027–2029 investointien valmistelussa painotetaan turvallisuuden, toimintavarmuuden ja omaisuuden käyttöiän kannalta tarpeellisia hankkeita. Hankkeiden kiireellisyyttä arvioidaan teknisen kunnon, toiminnallisten tarpeiden ja elinkaarikustannusten perusteella.

Talousarvioehdotuksen palvelusuunnitelmat, toiminnalliset tavoitteet ja talousluvut sekä vesihuoltolaitoksen talousarvio esitetään liitteenä. Investointiesitykset esitetään investointisuunnitelmassa.

Esittelijä: Teknisen toimen osastopäällikkö Parkkima Pauli

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy osaltaan vuoden 2027 talousarvioehdotuksen ja vuosien 2027 - 2029 taloussuunnitelmaehdotuksen sekä niihin liittyvät investointiesitykset ja esittää ne kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle hyväksyttäviksi.

Päätös

Talousarvion läpikäynnin aikana Kati Vänskä teki seuraavan muutosesityksen.

Yksityisteiden avustusmääräraha muutetaan pohjaesityksessä esitetystä 10 000 eurosta 50 000 euroon. Aikaisemmin määräraha on ollut 82 500 euroa. Edellä mainitun muutoksen rahoittamiseksi teknisen toimen osastopäällikkö valtuutetaan etsimään puuttuva summa 40 000 euroa myytävistä kiinteistöistä ja kiinteistöjen korjauksista sekä muista mahdollisista menokohteista. Pekka Paakkinen kannatti esitystä.

Talousarvion läpikäynnin aikana Pekka Paakkinen esitti lisäksi, että pohjaesityksen muutosten kattamiseksi tarvittava puuttuva raha katetaan

kokonaisuudessaan muista menokohteista etsittävillä säästöillä ja lisäyksillä siten, että teknisen lautakunnan talousarvioesitys pysyy kuitenkin kokonaisuudessaan kunnanhallituksen tekniselle lautakunnalla asettamassa talousarvioraamissa. Anne Eerikäinen kannatti esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että asiasta on tehty esittelijän päätösehdotuksesta poikkeava kannatettu päätösesitys. Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä päätösesityksen Kati Vänskän ja Pekka Paakkisen ehdotusten kanssa.

Teknisen lautakunnan pöytäkirjat ja muistiot

Teknltk 27.10.2026 § 62

Valmistelija ja esittelijä
teknisen toimen osastopäällikkö Pauli Parkkima
puh. 040 653 1513
pauli.parkkima@parikkala.fi

Saapuneet pöytäkirjat ja muistiot:

- Etelä-Karjalan jätelautakunta 3/2026 (23.9.2026)
- Imatran seudun ympäristölautakunta 8/2026 (22.9.2026)

Viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat ajalta 01.09.- 12.10.2026

Kiinteistösihteeri:
Vuokrauspäätös:

- 17.09.2026 § 12, Torialueen vuokraaminen/Suomen Tapahtumatrio Oy

Kuntatekniikan päällikkö:
Hankintapäätös:

- 06.10.2026 § 3, Parikkalan jätevedenpuhdistamon MBR-kalvobioreaktion saneerauksen konsultoinnin hankinta

Kunnan rakennusmestari:
Hankintapäätös:

- 28.09.2026 § 12, Kunnan kiinteistöjen kuntotutkimusten hankinta
- 02.10.2026 § 14: Harjulinnan IV-kanaviston nuohous ja säätö

Henkilöstöpäätös:

- 28.09.2026 § 13, Määräaikaisen puhtauspalvelutyöntekijän työsopimuksen jatkaminen ajalle 1.10.2026-31.3.2027

Vahingonkorvauspäätös:

- 05.10.2026 § 15, Auton ikkunan korjaus

Tekninen toimen osastopäällikkö:
Hankintapäätös:

- 28.09.2026 § 23, Särkisalmen jätevedenpuhdistamon sakokaivolietteen vastaanottoaseman purku- ja rakennusurakka
- 06.10.2026 § 24, Sote- ja pelastuskiinteistöjen markkinaselvityksen hankinta
- 12.10.2026 § 25, Rakennusautomaatiojärjestelmien modernisointi vuonna 2026

Henkilöstöpäätös:

- 01.09.2026 § 21, Ruoka- ja puhtauspvelulutyöntekijän vakituiseen työsuhteeseen ottaminen 1.9.2026 alkaen
- 22.09.2026 § 22, Määräaikaisen puhtauspalvelutyöntekijän valinta

Päätösehdotus

Lautakunta päättää merkitä viranhaltijapäätökset tiedoksi ja päättää, ettei KuntaL 92 §:n perusteella (otto-oikeus) oteta asioita erikseen teknisen lautakunnan käsiteltäväksi.

Päätös

Hyväksytty

Teknisen toimen osastopäällikön ajankohtaiset asiat

Teknltk 27.10.2026 § 63

Valmistelija:
teknisen toimen osastopäällikkö Pauli Parkkima
puh. 040 653 1513
pauli.parkkima@parikkala.fi

Teknisen toimen osastopäällikkö kertoo teknisen toimialan ajankohtaisista asioista:

- varaveden hankinta

Esittelijä: Teknisen toimen osastopäällikkö

Päätösehdotus

Lautakunta merkitsee ajankohtaiset asiat tiedokseen.

Päätös

Hyväksytty

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 60, § 61, § 62, § 63

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.