

## Maanvuokrasopimuksen jatkaminen Asunto Oy Mäkipiste

Teknltk 07.09.2022 § 67  
187/10.00.02/2021

Valmistelija:  
kiinteistösihteeri Sari Silventoinen  
puh. 044 781 1225  
sari.silventoinen@parikkala.fi

Asunto Oy Mäkipiste maanvuokrasopimus on päättymässä 14.9.2022 tilalla Petäjikkö RN:o 30:61, osoitteessa Petäjikkökatu 8 B. Vuokrasopimuksen laitostunnus on 580-404-2-56-L1.

Uusi maanvuokrasopimus laaditaan ajalle 15.9.2022 – 14.9.2072. Tällä maanvuokrasopimuksella jatketaan vastaavaan kohteeseen päättyvää maanvuokrasopimusta.

Parikkalan keskustaajaman voimassa olevassa asemakaavassa (vahvistettu 23.2.2016) tontin pinta-alaa on muutettu. Vuokrasopimuksen mukainen pinta-ala on ollut 4220 m<sup>2</sup>, vahvistetun kaavan mukainen 3420 m<sup>2</sup>.

Esittelijä: Tekninen johtaja Latikka Jarmo

### **Päätösehdotus**

Lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että Asunto Oy Mäkipisteen maanvuokrasopimusta jatketaan 15.9.2022 alkaen viidellä kymmenellä (50) vuodella vuokrahinnan ollessa tällä hetkellä 0,58 €/m<sup>2</sup>. Vuokrasopimuksen mukainen pinta-ala tarkennetaan voimassa olevan kaavan mukaiseksi.

### **Päätös**

Hyväksyttiin.