

## Tekninen lautakunta

**Aika** 12.10.2022 klo 13:00 - 17:00

**Paikka** Parikkalan kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone, Harjukuja 6, 59100 Parikkala

## Käsitellyt asiat

| <b>§</b> | <b>Otsikko</b>  | <b>Sivu</b> |
|----------|---|-------------|
| § 74     | Toimialajohtajan ajankohtaiset asiat  | 4           |
| § 75     | Vesimaksutaksan perus- ja käyttömaksu 1.1.2023 lukien                       | 5           |
| § 76     | Jätevesimaksutaksan perus- ja käyttömaksu 1.1.2023 lukien                   | 7           |
| § 77     | Sako- ja umpikaivolietteen vastaanottomaksujen tarkistus 1.1.2023 lukien    | 9           |
| § 78     | Simpelejärvi I rantaosayleiskaavan ajantasaistaminen - kaavan hyväksyminen  | 10          |
| § 79     | Simpelejärvi II rantaosayleiskaavan ajantasaistaminen - kaavan hyväksyminen | 19          |
| § 80     | Lausuntopyyntö Etelä-Karjalan jätemaksutaksasta 2023                        | 28          |
| § 81     | YM:n haku vaihtoehtoisten käyttövoimien jakeluverkon toteuttamisesta        | 29          |
| § 82     | Kirjolan koulun irtokalusteet   | 31          |
| § 83     | Teknisen lautakunnan talousarvio 2023 ja taloussuunnitelma 2023 - 2025      | 32          |
| § 84     | Teknisen lautakunnan pöytäkirjat ja muistiot                                | 34          |
| § 85     | Teknisen lautakunnan ilmoitusasiat  | 35          |
| § 86     | Teknisen lautakunnan ajankohtaiset  | 36          |
| § 87     | Teknisen lautakunnan talousarvion toteutuminen tammi-elokuu 2022            | 37          |
| § 88     | Ruokahuollon järjestäminen Parikkalassa v. 2023                             | 38          |

**Osallistujat**

|        | Nimi   | Tehtävä  | Lisätiedot  |
|--------|--|--|---|
| Läsnä  | Anttonen Juho<br>Nykänen Eero<br>Anttonen Pekka<br>Parvinen Heli<br>Jäppinen Sari<br>Neuvonen Timo | puheenjohtaja<br>varapuheenjohtaja<br>jäsen<br>jäsen<br>jäsen<br>varajäsen                                   | Saapui §80 alkuun.<br><br>Etäyhteydellä, poistui §<br>77 jälkeen. |
| Poissa | Sinkkonen Sami V. A.<br>Sikiö Mirja  |  |   |
| Muu    | Berg Vesa<br>Juntunen Antti<br>Pitkänen Jaana<br>Määttänen Heikki                                  | vt. tekninen johtaja, esittelijä<br>kuntatekn.päällikkö<br>ruoka- ja puhtauspalv.pääll.<br>pöytäkirjanpitäjä |   |

**Laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

**Pöytäkirjan tarkastustapa**

Pöytäkirjan tarkastajiksi nimettiin Sari Jäppinen ja Pekka Anttonen.

**Allekirjoitukset**

Juho Anttonen  
puheenjohtaja

Heikki Määttänen  
pöytäkirjanpitäjä

**Käsitellyt asiat**

74 - 88

**Pöytäkirjan tarkastus** Parikkalassa 18.10.2022

Sari Jäppinen  
pöytäkirjantarkastaja

Pekka Anttonen  
pöytäkirjantarkastaja

**Pöytäkirjan nähtävilläpito**

www.parikkala.fi - Päätöksenteko - Esityslista ja pöytäkirjat 13.10.2022  
09:00

Sari Silventoinen

kiinteistösihteeri

Tekninen lautakunta

§ 74

12.10.2022

**Toimialajohtajan ajankohtaiset asiat**

Teknltk 12.10.2022 § 74  
4/00.01.02/2022

Valmistelija:

vt. tekninen johtaja Vesa Berg

puh. 040 653 1513

vesa.berg@parikkala.fi

Vt. tekninen johtaja kertoo teknisen toimialan ajankohtaisista asioista:

- Kirjolan koulun tilanne, mm. pihatyöt, väistötilojen irtisanominen
- Käskynkän tilanne, purkutyöt alkaneet
- Saharannan tilanne, rakennuksen purku alkamassa
- Tapulikuja 3D parveke- ja julkisivuremontin vaihe

Esittelijä: Tekninen johtaja Berg Vesa

**Päätösehdotus**

Lautakunta merkitsee ajankohtaiset asiat tiedokseen.

**Päätös**

Lautakunta merkitsi ajankohtaiskatsauksen tiedoksi.

**Vesimaksutaksan perus- ja käyttömaksu 1.1.2023 lukien**

Teknltk 12.10.2022 § 75  
139/02.05.00/2022

Valmistelija:  
kuntatekniikan päällikkö Antti Juntunen  
puh. 0400 626 650  
antti.juntunen@parikkala.fi

Vesihuoltolain mukaan vesihuollon maksujen tulee olla sellaiset, että pitkällä aikavälillä voidaan kattaa vesihuoltolaitoksen uus- ja korjausinvestoinnit ja kustannukset. Vesihuoltolaitoksen talous pyritään pitämään vuosittain suoritettavin tarkistuksin kustannukset kattavana.

Vesitaksa muodostuu perusmaksusta ja käyttömaksusta. Perusmaksu määräytyy kiinteistön vesimittarin koon perusteella (€/vuosi). Perusmaksu peritään erikseen veden ja jäteveden osalta. Käyttömaksu määräytyy kulutukseen perustuen poistojen ja käyttökustannuksien mukaan. Taksan rakenne on ollut sama vuoden 2018 alusta

Hyväksytyn poistosuunnitelman mukaisesti vesihuoltolaitoksen rakennusten ja rakennelmien osalta poistomenetelmä on 25 v tasapoisto. Voimassa olevan taksan mukaan veden käyttömaksu on 1,71 €/m<sup>3</sup> (alv 0 %) eli 2,12 €/m<sup>3</sup> (alv 24 %).

Voimassa olevat vesilaitoksen perusmaksut ovat seuraavat:

| Mittarin koko (DN) | Vuosimaksu (€/vuosi) |          |
|--------------------|----------------------|----------|
|                    | alv 0 %              | alv 24 % |
| 15-20              | 50                   | 62,00    |
| 25                 | 75                   | 93,00    |
| 32                 | 115                  | 142,60   |
| 40                 | 175                  | 217,00   |
| 50                 | 265                  | 328,60   |
| >65                | 400                  | 496,00   |

Viime vuoden tilinpäätöksen, kuluvan vuoden taloustoteutuman ja ensivuoden taloussuunnitelmaluonnoksen perusteella on laskettu vuoden 2023 taksaperusteita. Laskennassa on käytetty voimassa olevaa poistosuunnitelmaa.

**Tiedoksi:** Vesilaitoksen taksalaskelman luonnos vuodelle 2023

Esittelijä: Tekninen johtaja Berg Vesa

**Päätösehdotus**

Lautakunta hyväksyy taksalaskelmaluonnoksen mukaisen ehdotuksen veden hinnaksi 1,71 €/m<sup>3</sup> (alv 0 %) eli 2,12 €/m<sup>3</sup> (alv 24 %). Veden käyttömaksuun ei tule korotusta v. 2023.

Perusmaksu esitetään pidettäväksi ennallaan.

Tekninen lautakunta

§ 75

12.10.2022

**Päätös**

Antti Juntunen selvitti taksaperusteita.

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

**Jätevesimaksutaksan perus- ja käyttömaksu 1.1.2023 lukien**

Teknltk 12.10.2022 § 76  
139/02.05.00/2022

Valmistelija:

kuntatekniikan päällikkö Antti Juntunen  
puh. 0400 626 650  
antti.juntunen@parikkala.fi

Vesihuoltolain mukaan vesihuollon maksujen tulee olla sellaiset, että pitkällä aikavälillä voidaan kattaa vesihuoltolaitoksen uus- ja korjausinvestoinnit ja kustannukset. Vesihuoltolaitoksen talous pyritään pitämään vuosittain suoritettavin tarkistuksin kustannukset kattavana.

Jätevesitaksa muodostuu perusmaksusta ja käyttömaksusta. Perusmaksu määräytyy kiinteistön vesimittarin koon perusteella (€/vuosi). Perusmaksu peritään erikseen veden ja jäteveden osalta. Käyttömaksu määräytyy kulu- tukseen perustuen poistojen ja käyttökustannuksien mukaan. Taksan rakenne on ollut sama vuoden 2018 alusta

Voimassa olevan taksan mukaan jäteveden käyttömaksu on 6,45 €/m<sup>3</sup>(alv0) eli 8,00 €/m<sup>3</sup>(alv24).

Voimassa olevat jätevesilaitoksen perusmaksut ovat seuraavat:

| Mittarin koko (DN) | Vuosimaksu (€/vuosi)<br>alv 0 % | Vuosimaksu (€/vuosi)<br>alv 24 % |
|--------------------|---------------------------------|----------------------------------|
| 15-20              | 75                              | 93,00                            |
| 25                 | 95                              | 117,80                           |
| 32                 | 130                             | 161,20                           |
| 40                 | 180                             | 223,20                           |
| 50                 | 265                             | 328,60                           |
| >65                | 400                             | 496,00                           |

Viimevuoden tilinpäätöksen, kuluvan vuoden taloustoteutuman ja ensivuoden taloussuunnitelmaluonnoksen perusteiden on laskettu vuoden 2023 tak- saperusteita. Laskennassa on käytetty voimassa olevaa poistosuunnitel- maa.

Kunnanvaltuusto on päättänyt Kvalt 13.11.2017 §38

Poisto-aika määritellään hyödykekohtaisesti kirjanpitolautakunnan kunta- jaoston ohjeen mukaisten, alla olevien poisto-aikarajojen mukaan erikseen perustellen:

**Rakennukset ja rakennelmat**

|                                |                           |
|--------------------------------|---------------------------|
| Hallinto- ja laitosrakennukset | tasapoisto 20 - 50 vuotta |
| Tehdas- ja tuotantorakennukset | tasapoisto 20 - 30 vuotta |
| Taloussrakennukset             | tasapoisto 10 - 20 vuotta |
| Vapaa-ajan rakennukset         | tasapoisto 20 - 30 vuotta |
| Asuinrakennukset               | tasapoisto 30 - 50 vuotta |

Tekninen lautakunta

§ 76

12.10.2022

Kallioluolat ja -tunnelit, väestönsuojat tasapoisto 30 - 70 vuotta.

Pysyvien vastaavien hyödykekohtaiset poistoajat hyväksyy kunnanhallitus.

Uuden jätevedenpuhdistamon osalta hyödykekohtaista poistosuunnitelmaa ei ole vielä kunnanhallituksessa vahvistettu. Todennäköisesti jätevedenpuhdistamon rakennuksien poisto aika olisi järkevää olla vähintään 30 vuotta, kun rakennuksien todennäköinen käyttöikä on vähintään 50 vuotta.

Jätevesilaitoksen taksa on valmisteltu jäteveden osalta 30 vuoden poistoajalla. Vesilaitoksen taksat tulee ottaa uudelleen tarkasteltavaksi, jos kunnanhallituksen päätös jätevedenpuhdistamon poistosuunnitelmasta eroaa vesilaitoksen jätevedentaksan valmistelusta.

**Tiedoksi:** Jätevesilaitoksen taksalaskelma luonnos vuodelle 2023

Esittelijä: Tekninen johtaja Berg Vesa

### Päätösehdotus

Lautakunta hyväksyy taksalaskelmaluonnoksen mukaisen ehdotuksen jäteveden hinnaksi 6,45 €/³ (alv 0 %) eli 8,00 €/m³ (alv 24 %). Jätevesimaksun hintaan ei tule korotusta v. 2023.

Perusmaksu esitetään pidettäväksi ennallaan.

### Päätös

Antti Juntunen selvitti taksaperusteita.

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

**Sako- ja umpikaivolietteen vastaanottomaksujen tarkistus 1.1.2023 lukien**

Teknltk 12.10.2022 § 77  
139/02.05.00/2022

Valmistelija:  
kuntatekniikan päällikkö Antti Juntunen  
puh. 0400 626 650  
antti.juntunen@parikkala.fi

Sakokaivolietteiden käsittely puhdistamalla on haasteellista johtuen sako-kaivolietteen suuresta väkevyydestä ja lietekuormien määrän merkittävästä vaihtelusta eri vuodenaikoina. Epätasaisesti jakautuva kuormitus aiheuttaa ongelmia puhdistusprosessille ja kasvattaa tätä kautta käyttökustannuksia.

Sakokaivolietteen vastaanotto- ja käsittelymaksu on vuonna 2022 ollut 18,17€/m<sup>3</sup> (sis. alv 24%).

Umpikaivolietteen käsittelymaksu on aiemmin ollut sama kuin jäteveden käyttömaksu. Umpikaivolietteen käsittelymaksua on tarkistettu vuosittain jäteveden hinnan kehityksen mukaisesti. Vuonna 2022 umpikaivolietteen käsittelymaksuun on määriteltä erillinen lisäosa, jolla katetaan sako- ja umpikaivolietteen investointi, kunnossapito- ja huoltokustannuksia.

Umpikaivolietteen vastaanottomaksu v. 2022 on muodostunut jäteveden käyttömaksusta 8,00 €/m<sup>3</sup> (sis. alv 24 %) ja lisäksi +1,24 €/m<sup>3</sup> (sis. alv 24%), yhteensä 9,24 €/m<sup>3</sup> (sis. alv 24 %).

Esittelijä: Tekninen johtaja Berg Vesa

**Päätösehdotus**

Lautakunta päättää että:

1. Sakokaivolietteen vastaanottomaksuksi hyväksytään 1.1.2023 lukien 18,17 €/m<sup>3</sup> (sis. alv 24%) ja
2. Umpikaivolietteen vastaanottomaksuksi hyväksytään 1.1.2023 lukien 8,00 €/m<sup>3</sup> (sis. alv 24%) + 1.24 €/m<sup>3</sup> (sis. alv 24%). Yhteensä 9,24 €/m<sup>3</sup> (sis. alv 24%).

Sako- ja umpikaivolietteen vastaanottomaksuihin ei tule korotusta v. 2023.

**Päätös**

Antti Juntunen selvitti maksujen perusteita.

Tekninen lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Merkintä: Timo Neuvonen poistui tämän asian käsittelyn jälkeen klo 13.55.

|                     |       |            |
|---------------------|-------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 24  | 27.10.2021 |
| Kunnanhallitus      | § 226 | 09.11.2021 |
| Tekninen lautakunta | § 44  | 24.08.2022 |
| Kunnanhallitus      | § 146 | 12.09.2022 |
| Tekninen lautakunta | § 78  | 12.10.2022 |

## Simpelejärvi I rantaosayleiskaavan ajantasaistaminen - kaavan hyväksyminen

Evymltk 02.05.2019 § 29  
56/10.02.04/2019

Valmistelija/esittelijä rakentamispäällikkö Vesa Berg  
puh. 040 653 1513  
vesa.berg@parikkala.fi

Kunnanvaltuuston taloussuunnitelman kaavoitusohjelma 2019-2020 Simpeleenjärven osayleiskaava on vanhentunut. Rantayleiskaavan ajantasaistaminen on suunniteltu siten, että kaava olisi valmis 2020. Yleiskaavan laadinnassa kaava ajantasaistetaan ja huomioidaan myös asumiskäyttö.

Kaavan laatiminen on kilpailutettu Hilmassa ja kaavanlaadinnasta on saatu 2 tarjousta. Molemmat tarjoukset ovat tarjouspyynnön mukaiset.

Tarjoajat:

- 1 Ramboll Finland Oy 26500,00 € + luontoselvitys 4000,00 € = 30500,00 €
- 2 FCG suunnittelu ja tekniikka 39000,00 €

Hinnat alv 0 %.

### Esittelijän ehdotus

Lautakunta päättää valita Simpelejärven rantayleiskaavan laatijaksi Ramboll Finland Oy:n hinnaltaan 30500,00 €, alv 0 %.

### Päätös

Hyväksyttiin.

Evymltk 27.11.2019 § 84

20.11.2019 § 85

Valmistelija/esittelijä rakentamispäällikkö Vesa Berg  
puh. 040 6531 513  
vesa.berg@parikkala.fi

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma - Simpelejärven rantaosayleiskaavan ajantasaistaminen.

Kaavan laatimista ohjaa Maankäyttö ja rakennuslaki 62 §, vuorovaikutus kaavaa valmisteltaessa. Kaavoitusmenettely tulee järjestää ja suunnittelun lähtökohdista, tavoitteista ja mahdollisista vaihtoehtoista laaditaan osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS).

Osallistumis ja arviointisuunnitelma on asetettava julkisesti nähtäville. Nähtäville asettamisesta on tiedotettava kaavan tarkoituksen ja merkityksen kannalta sopivalla tavalla. Kaavan laatimisprosessissa myös luonnosvai-

|                     |       |            |
|---------------------|-------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 24  | 27.10.2021 |
| Kunnanhallitus      | § 226 | 09.11.2021 |
| Tekninen lautakunta | § 44  | 24.08.2022 |
| Kunnanhallitus      | § 146 | 12.09.2022 |
| Tekninen lautakunta | § 78  | 12.10.2022 |

heen ja ehdotusvaiheen aineisto asetetaan nähtäville ja osallisille on varattava tilaisuus esittää mielipiteensä asiassa (muistutus).

Simpejärven rantaosayleiskaavan ajantasaistaminen on aloitettu alustavilla selvityksillä. Varsinainen kaavoitustyö käynnistetään kuuluttamalla kaavoitusprosessi vireille ja samalla asetetaan kaavoitusta ohjaava osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) nähtäville.

**Tiedoksi:** Simpejärven rantaosayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä kuulutusluonnokset.

### Esittelijän ehdotus

Lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että Simpejärven rantaosayleiskaavan ajantasaistaminen kuulutetaan käynnistettäväksi. Samalla OAS asetetaan julkisesti nähtäville. Kuulutukset Parikkala-Rautjärvi Sanomissa, ilmoitustaululla sekä Parikkalan kotisivuilla. Maanomistajille lähetetään tiedotteet kirjeitse.

Simpejärven rantaosayleiskaavan ajantasaistamisen yhteydessä ei muuteta mitoitusperusteita, joten kaavoitettavaa aluetta ei aseta rakennuskieltoon. Mikäli mitoitusperusteissa on tullut esille tai kaavaprosessissa havaitaan virheitä, ne voidaan oikaista.

### Päätös

Hyväksyttiin.

Khall 10.12.2019 § 223

Valmistelija hallintojohtaja Juha Vuorela  
puh. 044 7811 251  
juha.vuorela@parikkala.fi

### Kj:n ehdotus

Kunnanhallitus päättää, että Simpejärven rantaosayleiskaavan ajantasaistaminen kuulutetaan käynnistettäväksi. OAS asetetaan julkisesti nähtäville MRL 62 § mukaisesti Harjulinnessa, os. Harjukuja 6.

Nähtävillä olosta ilmoitetaan Parikkala-Rautjärvi Sanomissa 19.12.2019, Parikkalan kunnan ilmoitustaululla sekä kunnan kotisivuilla. Maanomistajille lähetetään tiedotteet kirjeitse.

Simpejärven rantaosayleiskaavan ajantasaistamisen yhteydessä ei muuteta mitoitusperusteita, joten kaavoitettavaa aluetta ei aseta rakennuskieltoon. Mikäli mitoitusperusteissa on tullut esille tai kaavaprosessissa havaitaan virheitä, ne voidaan oikaista.

### Päätös

Kunnanjohtaja esitti kokouksessa asian palauttamista lautakuntaan uudelleen käsiteltäväksi.

Hyväksyttiin.

|                     |       |            |
|---------------------|-------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 24  | 27.10.2021 |
| Kunnanhallitus      | § 226 | 09.11.2021 |
| Tekninen lautakunta | § 44  | 24.08.2022 |
| Kunnanhallitus      | § 146 | 12.09.2022 |
| Tekninen lautakunta | § 78  | 12.10.2022 |

Evymltk 29.01.2020 § 1

Valmistelija/esittelijä rakentamispäällikkö Vesa Berg  
puh. 040 653 1513  
vesa.berg@parikkala.fi

Kunnanhallitus päätti 10.12.2019 § 223 palauttaa kaavan takaisin lautakunnan valmisteltavaksi siten, että kaavan käsittely tapahtuisi kahdessa eri osassa, jolloin syntyy kaksi erillistä kaavaprosessia.

Kaavoittajan jättämän lisä- ja muutostyöilmoituksen mukaisesti Simpelejärven rantaosayleiskaavasta laaditaan kaksi erillistä kaavakarttaa ja kaavaselostusta. Selvitykset ja vaikutusten arviointi tehdään koko kaavamuutosalueelle yhteisesti. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS), kaavojen nähtävilläolo sekä kuuleminen luonnos- ja ehdotusvaiheessa suoritetaan samanaikaisesti.

Kaavoittajan lisä- ja muutostyöilmoituksen mukainen enimmäishinta on 5000 €, alv 0 (Rakentamispäällikön vhp 20.1.2020 § 4). Muusta lisätyöstä on sovittava erikseen.

**Tiedoksi:** Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 10.1.2020

### Esittelijän ehdotus

Lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että Simpelejärven rantaosayleiskaavan ajantasaistaminen kuulutetaan käynnistettäväksi oheisen 10.1.2020 päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti. Päivitettyssä osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa päivitettävä rantaosayleiskaava on jaettu kahdeksi erilliseksi kaavaprosessiksi Simpelejärvi I ja Simpelejärvi II.

Nähtävilläolo ilmoitetaan Parikkalan-Rautjärven Sanomissa ja Parikkalan kunnan ilmoitustaululla sekä kunnan kotisivuilla. Maanomistajille lähetetään tiedotteet kirjeitse.

Simpelejärven rantaosayleiskaavojen ajantasaistamisen yhteydessä ei muuteta mitoituserusteita, joten kaavoitettavaa aluetta ei aseta rakennuskieltoon. Mikäli mitoituserusteissa on tullut esille tai kaavaprosessissa havaitaan virheitä, ne voidaan oikaista.

### Päätös

Hyväksyttiin.

Merkintä 1: Niko Viitala (osallisuusjävi) poistui kokouksesta asiankäsitteilyn ja päätöksenteon ajaksi.

Merkintä 2: Timo Neuvonen (yhteisöjävi) poistui kokouksesta asiankäsitteilyn ja päätöksenteon ajaksi.

Khall 04.02.2020 § 15

Valmistelija hallintojohtaja Juha Vuorela

|                     |       |            |
|---------------------|-------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 24  | 27.10.2021 |
| Kunnanhallitus      | § 226 | 09.11.2021 |
| Tekninen lautakunta | § 44  | 24.08.2022 |
| Kunnanhallitus      | § 146 | 12.09.2022 |
| Tekninen lautakunta | § 78  | 12.10.2022 |

puh. 044 7811 251  
juha.vuorela@parikkala.fi

kunnanjohtaja Vesa Huuskonen  
puh. 044 7811 250  
vesa.huuskonen@parikkala.fi

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on lakisääteinen (MRL 63 §) kaavan laatimiseen liittyvä asiakirja, jossa esitetään suunnitelma kaavan laatimissa noudatettavista osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelyistä sekä kaavan vaikutusten arvioinnista.

Jotta kaavan valmistelu tapahtuu jääviysnäkökohdat huomioiden tarkoituksenmukaisesti, käsitellään Simpelejärven rantaosayleiskaavan päivitys hallinnollisesti erikseen kahdessa osassa (I ja II), jonka johdosta syntyy kaksi erillistä kaavaprosessia.

Tämä osallistumis- ja arviointisuunnitelma on yhteinen kummallekin alueelle, sillä sen sisältö pätee molempiin alueisiin. Työssä laaditaan kaksi erillistä kaavakarttaa. Selvitykset ja vaikutusten arviointi tehdään koko kaavamuutosalueelle yhteisesti.

Kaavojen nähtävilläolo ja kuuleminen niin luonnos- kuin ehdotusvaiheessakin pyritään pitämään yhtä aikaa, mutta prosessin edetessä asiaa arvioidaan tarpeen mukaan. Mahdollisista muutoksista pyritään ilmoittamaan osallisille kuten osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan on kirjattu, mutta kuitenkin vähintään kunnan virallisessa ilmoituslehdessä ja ilmoitustaululla.

**Tiedoksi:** Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

## Kj:n ehdotus

Kunnanhallitus päättää, että Simpelejärvi I rantaosayleiskaavan ajantasais-taminen kuulutetaan käynnistettäväksi oheisen 10.1.2020 päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti..

Nähtävilläolo ilmoitetaan 6.2.2020 Parikkalan-Rautjärven Sanomissa ja Parikkalan kunnan ilmoitustaululla sekä kunnan kotisivuilla. Maanomistajille lähetetään tiedotteet kirjeitse.

Simpelejärvi I rantaosayleiskaavan ajantasaisamisen yhteydessä ei muuteta mitoitusperusteita, joten kaavoitettavaa aluetta ei aseta rakennuskieltoon. Mikäli mitoitusperusteissa on tullut esille tai kaavaprosessissa havaitaan virheitä, ne voidaan oikaista.

## Päätös

Hyväksyttiin.

Merkintä: Asianosaiset Ari Berg, Antti Paajanen ja Marjatta Laukkanen sekä Timo Neuvonen (yhteisöjäävi, Parikkalan seurakunta, kirkkoneuvoston varapuheenjohtaja, varajäsen Sami Sinkkonen), Markku

|                     |       |            |
|---------------------|-------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 24  | 27.10.2021 |
| Kunnanhallitus      | § 226 | 09.11.2021 |
| Tekninen lautakunta | § 44  | 24.08.2022 |
| Kunnanhallitus      | § 146 | 12.09.2022 |
| Tekninen lautakunta | § 78  | 12.10.2022 |

Uimonen (yhteisöjäävi, Parikkalan kirkkoneuvoston jäsen) varajäsen Pekka Koiso-Kanttila poistuvat asian käsittelyn ajaksi klo 13.45 - 13.53.

Merkintä 2: puheenjohtajana toimi Mirja Sikiö.

Merkintä 3: pöytäkirjantarkastajina toimivat tämän asian osalta Maija Valkeapää ja Ulla Kujanpää.

Evymltk 22.06.2020 § 59

Valmistelija/esittelijä rakentamispäällikkö Vesa Berg  
puh. 040 653 1513  
vesa.berg@parikkala.fi

Simpelejärvi I, rantaosayleiskaavan ajantasaistamisen kaavaluonnos on valmistunut. Kaavaluonnos on laadittu ennalta käsiteltyjen periaatteiden ja eri viranomaisilta tulleen palautteen perusteella.

Tiedoksi: Kaavaluonnos 22.05.2020 alue I, kaavamääräykset ja -selostus sekä 25.5.2020 päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä luonnosvaiheen nähtävilläpito kuulutus.

Kaavamateriaali on myös kaavoittajan karttapalvelussa osoitteessa:  
maps.ramboll.fi/parikkala

### Esittelijän ehdotus

Lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että Simpelejärvi I, rantaosayleiskaavan ajantasaistamisen kaavaluonnos asetetaan MRL 62§ mukaisesti julkisesti nähtäville 14.7. - 23.8.2020 väliseksi ajaksi. Samalla luonnoksesta pyydetään viranomaislausunnot. Kaavaluonnoksen esittelyä varten pidetään yleisötilaisuus 12.8.2020 klo 14.00 - 17.00 Harjulinnassa, yleisötilaisuus on yhteinen molemmille alueille.

### Päätös

Hyväksyttiin.  
Niko Viitala oli poissa asian käsittelyn ajan klo 13.38 - 13.39.

Khall 30.06.2020 § 104

Valmistelija hallintojohtaja Juha Vuorela  
puh. 044 7811 251  
juha.vuorela@parikkala.fi

Simpelejärvi I, rantaosayleiskaavan ajantasaistamisen kaavaluonnos on valmistunut. Kaavaluonnos on laadittu ennalta käsiteltyjen periaatteiden ja eri viranomaisilta tulleen palautteen perusteella.

**Tiedoksi:** Kaavaluonnos 22.05.2020 alue I, kaavamääräykset ja -selostus sekä 25.5.2020 päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä luonnosvaiheen nähtävilläpito kuulutus.

Kaavamateriaali on myös kaavoittajan karttapalvelussa osoitteessa:

|                     |       |            |
|---------------------|-------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 24  | 27.10.2021 |
| Kunnanhallitus      | § 226 | 09.11.2021 |
| Tekninen lautakunta | § 44  | 24.08.2022 |
| Kunnanhallitus      | § 146 | 12.09.2022 |
| Tekninen lautakunta | § 78  | 12.10.2022 |

maps.ramboll.fi/parikkala

### Kj:n ehdotus

Kunnanhallitus päättää, että Simpelejärvi I, rantaosayleiskaavan ajantasaistamisen kaavaluonnos asetetaan MRL 62§ mukaisesti julkisesti nähtäville 14.7. - 23.8.2020 väliseksi ajaksi. Samalla luonnoksesta pyydetään viranomaislausunnot. Kaavaluonnoksen esittelyä varten pidetään yleisötilaisuus 12.8.2020 klo 14.00 - 17.00 Harjulinnassa. Yleisötilaisuus on yhteinen Simpelejärvi II rantaosayleiskaavan kanssa.

### Päätös

Hyväksyttiin.

Merkintä: Asianosaiset Ari Berg, Antti Paajanen (varajäsen Elisa Tuunanen) ja Marjatta Laukkanen sekä Timo Neuvonen yhteisöjävi, Parikkalan seurakunta, kirkkoneuvoston varapuheenjohtaja (varajäsen Sami Sinkkonen), Markku Uimonen yhteisöjävi, Parikkalan kirkkoneuvoston jäsen (varajäsen Pekka Koiso-Kanttila)

Merkintä 2: puheenjohtajana toimi kunnanhallituksen 1. varapuheenjohtaja Mirja Sikiö.

Merkintä 3: pöytäkirjantarkastajana toimi tämän asian osalta Sami Sinkkonen.

Teknltk 27.10.2021 § 24

Valmistelija:

tekninen johtaja Janne Tanskanen  
puh. 050 571 4436  
janne.tanskanen@parikkala.fi

Ramboll Finland Oy on laatinut Parikkalan kunnalle Simpelejärvi I, rantaosayleiskaavan ajantasaistamisen ehdotusvaiheen kaava-aineistot liitteineen. Kaavaehdotusvaiheen asiakirjat on laadittu ennalta käsiteltyjen periaatteiden ja viranomaisilta tulleen palautteen perusteella. Ehdotusvaiheen kaava-asiakirjat on tarkoitus asettaa virallisesti nähtäville osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti (MRL 62§). Nähtävillä olon aikana kaava-asiakirjoista pyydetään lausunnot osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan merkityiltä hankkeen osallisilta. Suunnittelun osalta järjestetään tarvittaessa viranomaisneuvottelu.

Tiedoksi:

Simpelejärven rantaosayleiskaavan

- kaavakartta 1.10.2021
- kaavamerkinnot ja -määräykset 1.10.2021
- kaavaselostus 1.10.2021
  - LIITE 1: osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS), tark. 25.5.2020
  - LIITE 2: rakennuspaikkakohtaiset muutokset 1.10.2021

|                     |       |            |
|---------------------|-------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 24  | 27.10.2021 |
| Kunnanhallitus      | § 226 | 09.11.2021 |
| Tekninen lautakunta | § 44  | 24.08.2022 |
| Kunnanhallitus      | § 146 | 12.09.2022 |
| Tekninen lautakunta | § 78  | 12.10.2022 |

- LIITE 3: aloitusvaiheen viranomaisneuvottelun muistio 10.12.2019
- LIITE 4: vanhan kaavan perusselvitys- ja tavoiteraportti
- LIITE 5: luonnosvaiheen vastineraportti 1.10.2021
- LIITE 7: työneuvottelu, muistio 3.11.2020
- LIITE 8: rakennusperintökartoitus 21.4.2021
- LIITE 9: tulvatarkastelu
- LIITE 10: arkeologinen inventointi 2021

Esittelijä: Tekninen johtaja Tanskanen Janne

### Päätösehdotus

Lautakunta hyväksyy Simpelejärvi I, rantaosayleiskaavan ajantasaistamisen ehdotusvaiheen asiakirjat ja esittää kunnanhallitukselle niiden hyväksymistä ja nähtäville asettamista MRL 62§ mukaisesti.

### Päätös

Hyväksyttiin.

Merkintä 1: Kaava-aineistoon kiinteistötunnukselle 580-412-37-2 on lisätty yksi rakennuspaikka. Virhe on esiintynyt voimassa olevassa kaavassa.

Merkintä 2: Henna Leppänen Rambollilta oli kokouksessa esittelemässä kaavaehdotusta klo 15.10-15.35.

Khall 09.11.2021 § 226

Valmistelija:  
Kunnanjohtaja Vesa Huuskonen  
vesa.huuskonen@parikkala.fi

Simpelejärvi I rantayleiskaavan valmistelu perustuu talousarviossa ja -suunnitelmassa olevaan kaavoitusohjelmaan ja tukee kokonaisuudessaan voimassa olevaa kuntastrategiaa.

Kokouksessa kaavaa esittelevät tekninen johtaja Janne Tanskanen ja rakentamispäällikkö Vesa Berg.

Esittelijä: Kunnanjohtaja Huuskonen Vesa

### Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä teknisen lautakunnan esityksen Simpelejärvi I rantayleiskaavan ehdotusvaiheen asiakirjoista. Valmisteltu kaava asetetaan nähtäville MRL 62 § mukaisesti.

### Päätös

Hyväksyttiin.

Merkintä 1: Antti Paajanen (yhteisöjäävi), Mirja Sikiö (asianosaisjäävi), Eija Sutinen (asianosaisjäävi) ja Maija Valkeapää (asianosaisjäävi) poistuivat kokouksesta esteellisinä tämän asian käsittelyn ajaksi klo 14.05 - 14.20  
Merkintä 2: Eero Nykänen ja Kare Kosonen olivat kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan.

|                     |       |            |
|---------------------|-------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 24  | 27.10.2021 |
| Kunnanhallitus      | § 226 | 09.11.2021 |
| Tekninen lautakunta | § 44  | 24.08.2022 |
| Kunnanhallitus      | § 146 | 12.09.2022 |
| Tekninen lautakunta | § 78  | 12.10.2022 |

Merkintä 3: kaavoittaja Henna Leppänen (Teams-yhteydellä klo 14.05 - 14.18) ja tekninen johtaja Janne Tanskanen olivat kokouksessa esittelemässä kaavaa.

Teknltk 24.08.2022 § 44

Valmistelija:  
tekninen johtaja Jarmo Latikka  
puh. 050 571 4436  
jarmo.latikka@parikkala.fi

Simpelejärvi I ja Simpelejärvi II rantaosayleiskaavojen ajantasaistamisen ehdotusvaihe on ollut julkisesti nähtävillä 13.1.–14.2.2022 välisenä aikana ja siitä saatiin lausunnot. Muistutuksista ja lausunnoista annetut vastineet ovat kaava-asiakirjojen liitteenä nro 11.

Kaavasta saatu palaute ja vastineluonnokset on käyty läpi viranomaisten kanssa työneuvottelussa 20.4.2022 ja muutokset nähtävillä olleeseen kaavaehdotukseen on tehty sen pohjalta. Neuvottelun tuloksena tehtiin tarkennukset kaava-asiakirjoihin.

Rantaosayleiskaavaehdotukseen tehdyistä rakennuspaikkakohtaisista muutoksista järjestettiin erilliskuuleminen maankäyttö- ja rakennusasetuksen 32 §:n mukaisesti 27.6.-1.8.2022 välisenä aikana. Asiasta tiedotettiin kirjeitse asianosaisia sekä yhteystietonsa jättäneitä muistutuksen tekijöitä. Erilliskuulemisen johdosta ei jätetty muistutuksia.

Esittelijä: Tekninen johtaja Latikka Jarmo

## Päätösehdotus

Lautakunta käsittelee muistutukset yksilöiden ja päättää hyväksyä ehdotusvaiheen vastineet ja ehdotukseen tehdyt muutokset.

Lautakunta esittää Simpelejärvi I rantaosayleiskaavan ajantasaistamisen kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle hyväksymiskäsittelyyn.

## Päätös

Merkintä: Etelä-Karjalan pelastuslaitokselta 28.1.2022 saatu palaute oli jäänyt kirjaamatta ja se saatetaan kunnanhallituksen tietoon. Pelastusviranomaisella ei ole kommentoitavaa rantaosayleiskaavan ajantasaistamisessa esille tuotuihin asioihin.

Hyväksyttiin.

Khall 12.09.2022 § 146

Valmistelija:  
Kunnanjohtaja Vesa Huuskonen

|                     |       |            |
|---------------------|-------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 24  | 27.10.2021 |
| Kunnanhallitus      | § 226 | 09.11.2021 |
| Tekninen lautakunta | § 44  | 24.08.2022 |
| Kunnanhallitus      | § 146 | 12.09.2022 |
| Tekninen lautakunta | § 78  | 12.10.2022 |

vesa.huuskonen@parikkala.fi

Parikkalan kunnan talousarvion ja -suunnitelman mukainen ja voimassa olevaa kuntastrategiaa tukeva Simpelejärvi I rantaosayleiskaava on liki kolme vuoden valmistelun jälkeen hyväksymisvaiheessa.

Kaavoitusprosessi on toteutettu voimassa olevan lainsäädännön mukaisesti ja hyvää hallintotapaa noudattaen. Kokouksessa kaavaa esittelee rakentamispäällikkö Vesa Berg.

Esittelijä: Kunnanjohtaja Huuskonen Vesa

### **Päätösehdotus**

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle Simpelejärvi I rantaosayleiskaavan hyväksymistä.

### **Päätös**

Esittelijä muutti kokouksessa päätösehdotustaan seuraavasti: Kunnanhallitus päättää palauttaa asian tekniselle lautakunnalle päätöksenteossa tapahtuneen muotovirheen vuoksi. Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Teknltk 12.10.2022 § 78  
205/10.02.02/2021

Valmistelija:  
vt. rakennustarkastaja Heikki Määttänen  
puh. 050 410 9665  
heikki.maattanen@parikkala.fi

Kaavahyväksyntä tuodaan uudelleen teknisen lautakunnan käsiteltäväksi käsittelyssä tapahtuneen muotovirheen vuoksi. Kaavaan on samalla tehty tekninen tarkistus vedenpuhdistamon ET-alueen rajauksen osalta. Rajaus on kunnan omistaman maan sisällä laajennettu koskemaan myös olevaa lietteen tiivistysallasta.

Esittelijä: Tekninen johtaja Berg Vesa

### **Päätösehdotus**

Lautakunta esittää Simpelejärvi I rantaosayleiskaavan ajantasaistamisen kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle hyväksymiskäsittelyyn.

### **Päätös**

Tekninen lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Merkintä: Asian käsittelyyn osallistuivat Juho Anttonen, Eero Nykänen, Pekka Anttonen ja Sari Jäppinen.

|                     |       |            |
|---------------------|-------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 25  | 27.10.2021 |
| Kunnanhallitus      | § 227 | 09.11.2021 |
| Tekninen lautakunta | § 45  | 24.08.2022 |
| Kunnanhallitus      | § 147 | 12.09.2022 |
| Tekninen lautakunta | § 79  | 12.10.2022 |

## Simpelejärvi II rantaosayleiskaavan ajantasaistaminen - kaavan hyväksyminen

Evymltk 02.05.2019 § 29  
56/10.02.04/2019

Valmistelija/esittelijä rakentamispäällikkö Vesa Berg  
puh. 040 653 1513  
vesa.berg@parikkala.fi

Kunnanvaltuuston taloussuunnitelman kaavoitusohjelma 2019-2020 Simpeleenjärven osayleiskaava on vanhentunut. Rantayleiskaavan ajantasaistaminen on suunniteltu siten, että kaava olisi valmis 2020. Yleiskaavan laadinnassa kaava ajantasaistetaan ja huomioidaan myös asumiskäyttö.

Kaavan laatiminen on kilpailutettu Hilmassa ja kaavanlaadinnasta on saatu 2 tarjousta. Molemmat tarjoukset ovat tarjouspyynnön mukaiset.

Tarjoajat:

- 1 Ramboll Finland Oy 26500,00 € + luontoselvitys 4000,00 € = 30500,00 €
- 2 FCG suunnittelu ja tekniikka 39000,00 €

Hinnat alv 0 %.

### Esittelijän ehdotus

Lautakunta päättää valita Simpelejärven rantayleiskaavan laatijaksi Ramboll Finland Oy:n hinnaltaan 30500,00 €, alv 0 %.

### Päätös

Hyväksyttiin.

Evymltk 27.11.2019 § 84

20.11.2019 § 85

Valmistelija/esittelijä rakentamispäällikkö Vesa Berg  
puh. 040 6531 513  
vesa.berg@parikkala.fi

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma - Simpelejärven rantaosayleiskaavan ajantasaistaminen.

Kaavan laatimista ohjaa Maankäyttö ja rakennuslaki 62 §, vuorovaikutus kaavaa valmisteltaessa. Kaavoitusmenettely tulee järjestää ja suunnittelun lähtökohdista, tavoitteista ja mahdollisista vaihtoehdoista laaditaan osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS).

Osallistumis ja arviointisuunnitelma on asetettava julkisesti nähtäville. Nähtäville asettamisesta on tiedotettava kaavan tarkoituksen ja merkityksen kannalta sopivalla tavalla. Kaavan laatimisprosessissa myös luonnosvai-

|                     |       |            |
|---------------------|-------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 25  | 27.10.2021 |
| Kunnanhallitus      | § 227 | 09.11.2021 |
| Tekninen lautakunta | § 45  | 24.08.2022 |
| Kunnanhallitus      | § 147 | 12.09.2022 |
| Tekninen lautakunta | § 79  | 12.10.2022 |

heen ja ehdotusvaiheen aineisto asetetaan nähtäville ja osallisille on varattava tilaisuus esittää mielipiteensä asiassa (muistutus).

Simpejärven rantaosayleiskaavan ajantasaistaminen on aloitettu alustavilla selvityksillä. Varsinainen kaavoitustyö käynnistetään kuuluttamalla kaavoitusprosessi vireille ja samalla asetetaan kaavoitusta ohjaava osallistumis ja arviointisuunnitelma (OAS) nähtäville.

**Tiedoksi:** Simpejärven rantaosayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä kuulutusluonnokset.

### Esittelijän ehdotus

Lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että Simpejärven rantaosayleiskaavan ajantasaistaminen kuulutetaan käynnistettäväksi. Samalla OAS asetetaan julkisesti nähtäville. Kuulutukset Parikkala-Rautjärvi Sanomissa, ilmoitustaululla sekä Parikkalan kotisivuilla. Maanomistajille lähetetään tiedotteet kirjeitse.

Simpejärven rantaosayleiskaavan ajantasaistamisen yhteydessä ei muuteta mitoitusperusteita, joten kaavoitettavaa aluetta ei aseta rakennuskieltoon. Mikäli mitoitusperusteissa on tullut esille tai kaavaprosessissa havaitaan virheitä, ne voidaan oikaista.

### Päätös

Hyväksyttiin.

Khall 10.12.2019 § 223

Valmistelija hallintojohtaja Juha Vuorela  
puh. 044 7811 251  
juha.vuorela@parikkala.fi

### Kj:n ehdotus

Kunnanhallitus päättää, että Simpejärven rantaosayleiskaavan ajantasaistaminen kuulutetaan käynnistettäväksi. OAS asetetaan julkisesti nähtäville MRL 62 § mukaisesti Harjulinnessa, os. Harjukuja 6.

Nähtävillä olosta ilmoitetaan Parikkala-Rautjärvi Sanomissa 19.12.2019, Parikkalan kunnan ilmoitustaululla sekä kunnan kotisivuilla. Maanomistajille lähetetään tiedotteet kirjeitse.

Simpejärven rantaosayleiskaavan ajantasaistamisen yhteydessä ei muuteta mitoitusperusteita, joten kaavoitettavaa aluetta ei aseta rakennuskieltoon. Mikäli mitoitusperusteissa on tullut esille tai kaavaprosessissa havaitaan virheitä, ne voidaan oikaista.

### Päätös

Kunnanjohtaja esitti kokouksessa asian palauttamista lautakuntaan uudelleen käsiteltäväksi.

Hyväksyttiin.

|                     |       |            |
|---------------------|-------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 25  | 27.10.2021 |
| Kunnanhallitus      | § 227 | 09.11.2021 |
| Tekninen lautakunta | § 45  | 24.08.2022 |
| Kunnanhallitus      | § 147 | 12.09.2022 |
| Tekninen lautakunta | § 79  | 12.10.2022 |

Evymltk 29.01.2020 § 1

Valmistelija/esittelijä rakentamispäällikkö Vesa Berg  
puh. 040 653 1513  
vesa.berg@parikkala.fi

Kunnanhallitus päätti 10.12.2019 § 223 palauttaa kaavan takaisin lautakunnan valmisteltavaksi siten, että kaavan käsittely tapahtuisi kahdessa eri osassa, jolloin syntyy kaksi erillistä kaavaprosessia.

Kaavoittajan jättämän lisä- ja muutostyöilmoituksen mukaisesti Simpelejärven rantaosayleiskaavasta laaditaan kaksi erillistä kaavakarttaa ja kaavaselostusta. Selvitykset ja vaikutusten arviointi tehdään koko kaavamuutosalueelle yhteisesti. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS), kaavojen nähtävilläolo sekä kuuleminen luonnos- ja ehdotusvaiheessa suoritetaan samanaikaisesti.

Kaavoittajan lisä- ja muutostyöilmoituksen mukainen enimmäishinta on 5000 €, alv 0 (Rakentamispäällikön vhp 20.1.2020 § 4). Muusta lisätyöstä on sovittava erikseen.

**Tiedoksi:** Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 10.1.2020

### Esittelijän ehdotus

Lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että Simpelejärven rantaosayleiskaavan ajantasaistaminen kuulutetaan käynnistettäväksi oheisen 10.1.2020 päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti. Päivitetystä osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa päivitettävä rantaosayleiskaava on jaettu kahdeksi erilliseksi kaavaprosessiksi Simpelejärvi I ja Simpelejärvi II.

Nähtävilläolo ilmoitetaan Parikkalan-Rautjärven Sanomissa ja Parikkalan kunnan ilmoitustaululla sekä kunnan kotisivuilla. Maanomistajille lähetetään tiedotteet kirjeitse.

Simpelejärven rantaosayleiskaavojen ajantasaistamisen yhteydessä ei muuteta mitoituserusteita, joten kaavoitettavaa aluetta ei aseta rakennuskieltoon. Mikäli mitoituserusteissa on tullut esille tai kaavaprosessissa havaitaan virheitä, ne voidaan oikaista.

### Päätös

Hyväksyttiin.

Merkintä 1: Niko Viitala (osallisuusjävi) poistui kokouksesta asiankäsitteilyn ja päätöksenteon ajaksi.

Merkintä 2: Timo Neuvonen (yhteisöjävi) poistui kokouksesta asiankäsitteilyn ja päätöksenteon ajaksi.

Khall 04.02.2020 § 15

Valmistelija hallintojohtaja Juha Vuorela

|                     |       |            |
|---------------------|-------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 25  | 27.10.2021 |
| Kunnanhallitus      | § 227 | 09.11.2021 |
| Tekninen lautakunta | § 45  | 24.08.2022 |
| Kunnanhallitus      | § 147 | 12.09.2022 |
| Tekninen lautakunta | § 79  | 12.10.2022 |

puh. 044 7811 251  
juha.vuorela@parikkala.fi

kunnanjohtaja Vesa Huuskonen  
puh. 044 7811 250  
vesa.huuskonen@parikkala.fi

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on lakisääteinen (MRL 63 §) kaavan laatimiseen liittyvä asiakirja, jossa esitetään suunnitelma kaavan laatimiseksi noudatettavista osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelyistä sekä kaavan vaikutusten arvioinnista.

Jotta kaavan valmistelu tapahtuu jääviysnäkökohdat huomioiden tarkoituksenmukaisesti, käsitellään Simpelejärven rantaosayleiskaavan päivitys hallinnollisesti erikseen kahdessa osassa (I ja II), jonka johdosta syntyy kaksi erillistä kaavaprosessia.

Tämä osallistumis- ja arviointisuunnitelma on yhteinen kummallekin alueelle, sillä sen sisältö pätee molempiin alueisiin. Työssä laaditaan kaksi erillistä kaavakarttaa. Selvitykset ja vaikutusten arviointi tehdään koko kaavamuutosalueelle yhteisesti.

Kaavojen nähtävilläolo ja kuuleminen niin luonnos- kuin ehdotusvaiheessakin pyritään pitämään yhtä aikaa, mutta prosessin edetessä asiaa arvioidaan tarpeen mukaan. Mahdollisista muutoksista pyritään ilmoittamaan osallisille kuten osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan on kirjattu, mutta kuitenkin vähintään kunnan virallisessa ilmoituslehdessä ja ilmoitustaululla.

**Tiedoksi:** Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

## Kj:n ehdotus

Kunnanhallitus päättää, että Simpelejärvi I rantaosayleiskaavan ajantasaistaminen kuulutetaan käynnistettäväksi oheisen 10.1.2020 päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti.

Nähtävilläolo ilmoitetaan 6.2.2020 Parikkalan-Rautjärven Sanomissa ja Parikkalan kunnan ilmoitustaululla sekä kunnan kotisivuilla. Maanomistajille lähetetään tiedotteet kirjeitse.

Simpelejärvi I rantaosayleiskaavan ajantasaistamisen yhteydessä ei muuteta mitoitusperusteita, joten kaavoitettavaa aluetta ei aseta rakennuskieltoon. Mikäli mitoitusperusteissa on tullut esille tai kaavaprosessissa havaitaan virheitä, ne voidaan oikaista.

## Päätös

Hyväksyttiin.

Merkintä: Asianosaiset Ari Berg, Antti Paajanen ja Marjatta Laukkanen sekä Timo Neuvonen (yhteisöjäävi, Parikkalan seurakunta, kirkkoneuvoston varapuheenjohtaja, varajäsen Sami Sinkkonen), Markku

|                     |       |            |
|---------------------|-------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 25  | 27.10.2021 |
| Kunnanhallitus      | § 227 | 09.11.2021 |
| Tekninen lautakunta | § 45  | 24.08.2022 |
| Kunnanhallitus      | § 147 | 12.09.2022 |
| Tekninen lautakunta | § 79  | 12.10.2022 |

Uimonen (yhteisöjäävi, Parikkalan kirkkoneuvoston jäsen) varajäsen Pekka Koiso-Kanttila poistuvat asian käsittelyn ajaksi klo 13.45 - 13.53.

Merkintä 2: puheenjohtajana toimi Mirja Sikiö.

Merkintä 3: pöytäkirjantarkastajina toimivat tämän asian osalta Maija Valkeapää ja Ulla Kujanpää.

Evymltk 22.06.2020 § 59

Valmistelija/esittelijä rakentamispäällikkö Vesa Berg  
puh. 040 653 1513  
vesa.berg@parikkala.fi

Simpelejärvi I, rantaosayleiskaavan ajantasaistamisen kaavaluonnos on valmistunut. Kaavaluonnos on laadittu ennalta käsiteltyjen periaatteiden ja eri viranomaisilta tulleen palautteen perusteella.

Tiedoksi: Kaavaluonnos 22.05.2020 alue I, kaavamääräykset ja -selostus sekä 25.5.2020 päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä luonnosvaiheen nähtävilläpito kuulutus.

Kaavamateriaali on myös kaavoittajan karttapalvelussa osoitteessa:  
maps.ramboll.fi/parikkala

### Esittelijän ehdotus

Lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että Simpelejärvi I, rantaosayleiskaavan ajantasaistamisen kaavaluonnos asetetaan MRL 62§ mukaisesti julkisesti nähtäville 14.7. - 23.8.2020 väliseksi ajaksi. Samalla luonnoksesta pyydetään viranomaislausunnot. Kaavaluonnoksen esittelyä varten pidetään yleisötilaisuus 12.8.2020 klo 14.00 - 17.00 Harjulinnassa, yleisötilaisuus on yhteinen molemmille alueille.

### Päätös

Hyväksyttiin.  
Niko Viitala oli poissa asian käsittelyn ajan klo 13.38 - 13.39.

Khall 30.06.2020 § 104

Valmistelija hallintojohtaja Juha Vuorela  
puh. 044 7811 251  
juha.vuorela@parikkala.fi

Simpelejärvi I, rantaosayleiskaavan ajantasaistamisen kaavaluonnos on valmistunut. Kaavaluonnos on laadittu ennalta käsiteltyjen periaatteiden ja eri viranomaisilta tulleen palautteen perusteella.

**Tiedoksi:** Kaavaluonnos 22.05.2020 alue I, kaavamääräykset ja -selostus sekä 25.5.2020 päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä luonnosvaiheen nähtävilläpito kuulutus.

Kaavamateriaali on myös kaavoittajan karttapalvelussa osoitteessa:

|                     |       |            |
|---------------------|-------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 25  | 27.10.2021 |
| Kunnanhallitus      | § 227 | 09.11.2021 |
| Tekninen lautakunta | § 45  | 24.08.2022 |
| Kunnanhallitus      | § 147 | 12.09.2022 |
| Tekninen lautakunta | § 79  | 12.10.2022 |

maps.ramboll.fi/parikkala

### Kj:n ehdotus

Kunnanhallitus päättää, että Simpelejärvi I, rantaosayleiskaavan ajantasaistamisen kaavaluonnos asetetaan MRL 62§ mukaisesti julkisesti nähtäville 14.7. - 23.8.2020 väliseksi ajaksi. Samalla luonnoksesta pyydetään viranomaislausunnot. Kaavaluonnoksen esittelyä varten pidetään yleisötilaisuus 12.8.2020 klo 14.00 - 17.00 Harjulinnassa. Yleisötilaisuus on yhteinen Simpelejärvi II rantaosayleiskaavan kanssa.

### Päätös

Hyväksyttiin.

Merkintä: Asianosaiset Ari Berg, Antti Paajanen (varajäsen Elisa Tuunanen) ja Marjatta Laukkanen sekä Timo Neuvonen yhteisöjävi, Parikkalan seurakunta, kirkkoneuvoston varapuheenjohtaja (varajäsen Sami Sinkkonen), Markku Uimonen yhteisöjävi, Parikkalan kirkkoneuvoston jäsen (varajäsen Pekka Koiso-Kanttila)

Merkintä 2: puheenjohtajana toimi kunnanhallituksen 1. varapuheenjohtaja Mirja Sikiö.

Merkintä 3: pöytäkirjantarkastajana toimi tämän asian osalta Sami Sinkkonen.

Teknltk 27.10.2021 § 25

Valmistelija  
tekninen johtaja Janne Tanskanen  
puh. 050 571 4436  
janne.tanskanen@parikkala.fi

Ramboll Finland Oy on laatinut Parikkalan kunnalle Simpelejärvi II, rantaosayleiskaavan ajantasaistamisen ehdotusvaiheen kaava-aineistot liitteineen. Kaavaehdotusvaiheen asiakirjat on laadittu ennalta käsiteltyjen periaatteiden ja viranomaisilta tulleen palautteen perusteella. Ehdotusvaiheen kaava-asiakirjat on tarkoitus asettaa virallisesti nähtäville osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti (MRL 62§). Nähtävillä olon aikana kaava-asiakirjoista pyydetään lausunnot osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan merkityiltä hankkeen osallisilta. Suunnittelun osalta järjestetään tarvittaessa viranomaisneuvottelu.

### Tiedoksi:

Simpelejärven rantaosayleiskaavan

- kaavakartta 1.10.2021
- kaavamerkinnot ja -määräykset 1.10.2021
- kaavaselostus 1.10.2021
  - LIITE 1: osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS), tark. 25.5.2020
  - LIITE 2: rakennuspaikkakohtaiset muutokset 1.10.2021
  - LIITE 3: aloitusvaiheen viranomaisneuvottelun muistio 10.12.2019

|                     |       |            |
|---------------------|-------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 25  | 27.10.2021 |
| Kunnanhallitus      | § 227 | 09.11.2021 |
| Tekninen lautakunta | § 45  | 24.08.2022 |
| Kunnanhallitus      | § 147 | 12.09.2022 |
| Tekninen lautakunta | § 79  | 12.10.2022 |

- LIITE 4: vanhan kaavan perusselvitys- ja tavoiteraportti
- LIITE 5: luonnosvaiheen vastineraportti 1.10.2021
- LIITE 7: työneuvottelu, muistio 3.11.2020
- LIITE 8: rakennusperintökartoitus 21.4.2021
- LIITE 9: tulvatarkastelu
- LIITE 10: arkeologinen inventointi 2021

Esittelijä: Tekninen johtaja Tanskanen Janne

### Päätösehdotus

Lautakunta hyväksyy Simpelejärvi II, rantaosayleiskaavan ajantasaistamisen ehdotusvaiheen asiakirjat ja esittää kunnanhallitukselle niiden hyväksymistä ja nähtäville asettamista MRL 62 §:n mukaisesti.

### Päätös

Hyväksyttiin.

Merkintä: Henna Leppänen Rambollilta oli kokouksessa esittelemässä kaavaehdotusta klo 15.35-15.45.

Khall 09.11.2021 § 227

Valmistelija:  
Kunnanjohtaja Vesa Huuskonen  
vesa.huuskonen@parikkala.fi

Simpelejärvi II rantayleiskaavan valmistelu perustuu talousarviossa ja -suunnitelmassa olevaan kaavoitusohjelmaan ja tukee kokonaisuudessaan voimassa olevaa kuntastrategiaa.

Kokouksessa kaavaa esittelevät tekninen johtaja Janne Tanskanen ja rakentamispäällikkö Vesa Berg.

Esittelijä: Kunnanjohtaja Huuskonen Vesa

### Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä teknisen lautakunnan esityksen Simpelejärvi II rantayleiskaavan ehdotusvaiheen asiakirjoista. Valmisteltu kaava asetetaan nähtäville MRL 62 § mukaisesti.

### Päätös

Hyväksyttiin.

Merkintä 1: Antti Paajanen (yhteisöjäävi), Mirja Sikiö (asianosaisjäävi), Eija Sutinen (asianosaisjäävi) ja Maija Valkeapää (asianosaisjäävi) poistuivat kokouksesta esteellisinä tämän asian käsittelyn ajaksi klo 14.20 - 14.21  
Merkintä 2: Eero Nykänen ja Kare Kosonen olivat kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan.

Merkintä 3: kaavoittaja Henna Leppänen (Teams-yhteydellä klo 14.05 - 14.18) ja tekninen johtaja Janne Tanskanen olivat kokouksessa esittelemässä kaavaa.

|                     |       |            |
|---------------------|-------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 25  | 27.10.2021 |
| Kunnanhallitus      | § 227 | 09.11.2021 |
| Tekninen lautakunta | § 45  | 24.08.2022 |
| Kunnanhallitus      | § 147 | 12.09.2022 |
| Tekninen lautakunta | § 79  | 12.10.2022 |

Teknltk 24.08.2022 § 45

Valmistelija:  
tekninen johtaja Jarmo Latikka  
puh. 050 571 4436  
jarmo.latikka@parikkala.fi

Simpelejärvi I ja Simpelejärvi II rantaosayleiskaavojen ajantasaistamisen ehdotusvaihe on ollut julkisesti nähtävillä 13.1.–14.2.2022 välisenä aikana ja siitä saatiin lausunnot. Muistutuksista ja lausunnoista annetut vastineet ovat kaava-asiakirjojen liitteenä nro 11.

Kaavasta saatu palaute ja vastineluonnokset on käyty läpi viranomaisten kanssa työneuvottelussa 20.4.2022 ja muutokset nähtävillä olleeseen kaavaehdotukseen on tehty sen pohjalta. Neuvottelun tuloksena tehtiin tarkennukset kaava-asiakirjoihin.

Rantaosayleiskaavaehdotukseen tehdyistä rakennuspaikkakohtaisista muutoksista järjestettiin erilliskuuleminen maankäyttö- ja rakennusasetuksen 32 §:n mukaisesti 27.6.-1.8.2022 välisenä aikana. Asiasta tiedotettiin kirjeitse asianosaisia sekä yhteystietonsa jättäneitä muistutuksen tekijöitä. Erilliskuulemisen johdosta ei jätetty muistutuksia.

Esittelijä: Tekninen johtaja Latikka Jarmo

## Päätösehdotus

Lautakunta käsittelee muistutukset yksilöiden ja päättää hyväksyä ehdotusvaiheen vastineet ja ehdotukseen tehdyt muutokset.

Lautakunta esittää Simpelejärvi II rantaosayleiskaavan ajantasaistamisen kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle hyväksymiskäsittelyyn.

## Päätös

Merkintä: Etelä-Karjalan pelastuslaitokselta 28.1.2022 saatu palaute oli jäänyt kirjaamatta ja se saatetaan kunnanhallituksen tietoon. Pelastusviranomaisella ei ole kommentoitavaa rantaosayleiskaavan ajantasaistamisessa esille tuotuihin asioihin.

Hyväksyttiin.

Khall 12.09.2022 § 147

Valmistelija:  
Kunnanjohtaja Vesa Huuskonen  
vesa.huuskonen@parikkala.fi

|                     |       |            |
|---------------------|-------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 25  | 27.10.2021 |
| Kunnanhallitus      | § 227 | 09.11.2021 |
| Tekninen lautakunta | § 45  | 24.08.2022 |
| Kunnanhallitus      | § 147 | 12.09.2022 |
| Tekninen lautakunta | § 79  | 12.10.2022 |

Parikkalan kunnan talousarvion ja -suunnitelman mukainen ja voimassa olevaa kuntastrategiaa tukeva Simpelejärvi II rantaosayleiskaava on liki kolme vuoden valmistelun jälkeen hyväksymisvaiheessa.

Kaavoitusprosessi on toteutettu voimassa olevan lainsäädännön mukaisesti ja hyvää hallintotapaa noudattaen. Kokouksessa kaavaa esittelee rakentamispäällikkö Vesa Berg.

Esittelijä: Kunnanjohtaja Huuskonen Vesa

### **Päätösehdotus**

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle Simpelejärvi II rantaosayleiskaavan hyväksymistä.

### **Päätös**

Esittelijä muutti kokouksessa päätösehdotustaan seuraavasti: Kunnanhallitus päättää palauttaa asian tekniselle lautakunnalle päätöksenteossa tapahtuneen muotovirheen vuoksi. Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Teknltk 12.10.2022 § 79  
205/10.02.02/2021

Valmistelija:  
vt. rakennustarkastaja Heikki Määttänen  
puh. 050 410 9665  
heikki.maattanen@parikkala.fi

Kaavahyväksyntä tuodaan uudelleen teknisen lautakunnan käsiteltäväksi käsittelyssä tapahtuneen muotovirheen vuoksi.

Esittelijä: Tekninen johtaja Berg Vesa

### **Päätösehdotus**

Lautakunta esittää Simpelejärvi II rantaosayleiskaavan ajantasaistamisen kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle hyväksymiskäsittelyyn.

### **Päätös**

Tekninen lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Merkintä: Asian käsittelyyn osallistuivat Juho Anttonen, Eero Nykänen, Pekka Anttonen ja Sari Jäppinen.

**Lausuntopyyntö Etelä-Karjalan jätemaksutaksasta 2023**

Teknltk 12.10.2022 § 80  
160/02.05.00/2022

Valmistelija:  
vt. tekninen johtaja Vesa Berg  
puh. 040 653 1513  
vesa.berg@parikkala.fi

Etelä-Karjalan jätehuoltoviranomainen on yhdessä Etelä-Karjalan Jätehuolto Oy:n kanssa valmistellut esityksen Etelä-Karjalan jätemaksutaksaksi 1.1.2023 alkaen. Taksa koskee kunnan järjestämisvastuulle kuuluvaa jätehuoltoa eli asumisessa ja kunnan hallintoja palvelutoiminnassa muodostuvaa jätettä sekä muuta kunnan järjestämää jätehuoltoa.

Kuljetuskustannuksien ja käsittelylaitoksien kustannuksien nousut aiheuttavat merkittävää käsittelytaksojen nostopainetta. Kustannuspaineet ovat merkittävämmät pidemmistä matkoista. Taksassa hinnat ovat kuitenkin vastaavia Ruokolahdelta Parikkalaan.

Jätelain muutos, joka astuu voimaan 1.7.2023 aiheuttaa jossainmäärin lisävastuita kuntien jätehuollolle. Muutos tulee lähinnä lisäjakeiden lajitteluvuoroitteen lisääntymiseen. Muutoksen kustannusvaikutus ei näytä hyvin merkittävältä, välillisesti siitä kuitenkin saattaa seurata jätepisteiden muutostarpeita.

Kunnan on annettava lausunto jätemaksutaksasta 24.10.2022 mennessä Etelä-Karjalan jätehuoltoviranomaiselle.

Ennen kokousta selvitetään vielä taksamuutoksen vaikutuksia tarkemmin.

Esittelijä: Tekninen johtaja Berg Vesa

**Päätösehdotus**

Ehdotus lausunnoksi annetaan kokouksessa.

**Päätös**

Tekninen johtaja antoi kokouksessa esityksen lausunnoksi: "Taksan kertanousu on varsin suuri. Taksamuutoksen perustelujen mukaan korotusten taustalla on voimakas kustannusten nousu ja lisävastuita tuova lainsäädännön muutos 1.7.2023 alkaen. Jätelain mukaisena velvoitteena on kattaa jätehuollosta aiheutuvat kustannukset jätemaksuilla. Yleisesti pidetään tärkeänä taksan alueellista ja kiinteistötyypistä riippumatonta tasapuolisuutta. Parikkalan kunnalla ei ole huomautettavaa taksaehdotuksesta."

Tekninen lautakunta hyväksyi kokouksessa annetun ehdotuksen.

Merkintä: Heli Parvinen saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn alkaessa klo 14.03.

**YM:n haku vaihtoehtoisten käyttövoimien jakeluverkon toteuttamisesta**

Elinvltk 07.04.2022 § 15

Valmistelija:  
vt. elinkeinojohtaja Taina Tolkki  
puh. 044 781 1901  
taina.tolkki@parikkala.fi

Etelä-Karjalan liitto ja Kymenlaakson liitto laativat tämän vuoden aikana Kaakkois-Suomen kestävän liikkumisen suunnitelman ja sen yhteydessä tarkemman toimenpidekohtaisen suunnitelman vaihtoehtoisten käyttövoimien jakeluverkon kehittämisestä Etelä-Karjalassa ja Kymenlaaksossa.

Etelä-Karjalan liitossa on samaan aikaan meneillään myös Ilmastotekoja ja -osaamista Etelä-Karjalaan -hanke, jonka yhteydessä erityisesti kuntajohtajien suunnalta on tullut toivetta vaihtoehtoisten käyttövoimien jakeluverkon kehittämisestä. Kehittämissuunnitelma laaditaan jo kestävän liikkumisen suunnitelman laatimisen yhteydessä, mutta suunnitelman toteuttamiseen olisi mahdollista hakea rahoitusta YM:n meneillään olevasta rahoitushausta, jonka deadline on 14.4.2022. YM:n tuki olisi 70 % max. 100 000 euron hankkeelle.

YM:n hakuun tarvitaan omarahoitusta 30 % ja Ilmastohankkeen kokouksessa mukana olleiden kuntajohtajien mukaan kunnista löytyy halukkuutta osallistua omarahoitukseen. Kuntien omarahoitusosuus on enintään 30 000 €, ja se jakautuisi hankkeeseen osallistuvien kuntien kesken. Alustavasti kuntien omarahoitusosuudeksi on suunniteltu 3 300 - 4 300 €. Etelä-Karjalan liitto on pyytänyt alueen kunnilta vastausta hankkeeseen osallistumisesta.

Esittelijä: Elinkeinojohtaja Tolkki Taina

**Päätösehdotus**

Lautakunta päättää, että Parikkalan kunta osallistuu vaihtoehtoisten käyttövoimien jakeluverkon kehittämishankkeeseen. Kunnan omarahoitusosuus katetaan elinkeinon kehittäminen uudet hankkeet - kustannuspaikalta. Hanke toteutuu, jos ympäristöministeriö myöntää hankkeelle rahoituksen.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

Teknltk 12.10.2022 § 81  
81/14.00.00/2022

Valmistelija:  
vt. elinkeinojohtaja Taina Tolkki  
puh. 044 781 1901  
taina.tolkki@parikkala.fi

Ympäristöministeriöstä on saapunut Etelä-Karjalan liittoon 7.6.2022 hanketta koskeva myönteinen avustuspäätös. Parikkalan kunnan

Tekninen lautakunta

§ 81

12.10.2022

maksuosuus on noin 2 715 euroa. Hankkeen onnistunut toteutus Parikkalan kunnassa edellyttää yhteistyötä teknisten ja elinkeinopalveluiden kesken.

Esittelijä: Elinkeinojohtaja Tolkki Taina

**Päätösehdotus**

Lautakunta merkitsee avustuspäätöksen tiedoksi.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

Teknltk 12.10.2022 § 81  
81/14.00.00/2022

Valmistelija:  
vt. tekninen johtaja Vesa Berg  
puh. 040 653 1513  
vesa.berg@parikkala.fi

Esittelijä: Tekninen johtaja Berg Vesa

**Päätösehdotus**

Lautakunta merkitsee avustuspäätöksen tiedoksi.

**Päätös**

Tekninen lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Tekninen lautakunta

§ 82

12.10.2022

**Kirjolan koulun irtokalusteet**Teknltk 12.10.2022 § 82  
84/02.08.00/2022

Valmistelija:

vt. tekninen johtaja Vesa Berg

p. 040 653 1513

vesa.berg@parikkala.fi

Kirjolan koulun laajennuksen irtokalustosuunnitelman on laatinut Suunnittelutoimisto SIS KATI. Suunnitelmaa on laadittu yhteistyössä koulun henkilöstön kanssa. Varsinaisten kalustojen lisäksi suunnitelma ja hankinta pitää sisällään koulun verhot. Irtokalusteisiin ja AV-laitteisiin on budjetoitu 500 000 €:n varaus. Suunnitelman mukaisesta hankinnasta on pyydetty tarjouksia 15.6.2022 päivätyllä tarjouspyynnöllä. Tarjouspyyntö on tehty Cludia-portaalissa ja se on julkaistu julkisten hankintojen hankintakanavalla Hilmassa 20.6.2022.

Kalustosuunnitelma ja tarjouspyyntö liitteenä.

Tarjouskilpailutuksen tuloksena hankinnasta saatiin kaksi tarjousta, Isku Interior Oy ja Martela-Keskus Offimar Oy.

Tarjousten avauspöytäkirja liitteenä.

Tarjouksien vertailua ja tarjottujen kalustojen teknisiä vastaavuuksia on selvitetty suunnittelijan kanssa. Selvityksien ja vertailujen tulokset esitellään kokouksessa.

Tarjouspyynnön mukana ei ole toimitettu Martela-Keskus Offimar Oy:n tilaajavastuuselvityksiä, myös kokonaishinta on hieman suurempi kuin kilpailijan tarjouksessa.

Martela-Keskus Offimar Oy:n tarjous hylätään tarjouspyynnön vastaisena. Teksti leikkaus tarjouspyynnöstä: ”Tilaajavastuulain 1233/2006 5§ mukaiset tilaajan selvitysvelvollisuuden piiriin kuuluvat todistukset ja selvitykset tulee toimittaa tarjouksen liitteenä, suomeksi tekstitettynä”.

Esittelijä: Tekninen johtaja Berg Vesa

**Päätösehdotus**

Tekninen lautakunta päättää että, Kirjolan koulun irtokalustohankinta tilataan Isku Interior Oy:ltä hintaan 278 807 € alv 0% ja valtuuttaa samalla teknisen johtajan tekemään hankintasopimuksen.

**Päätös**

Tekninen lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

**Teknisen lautakunnan talousarvio 2023 ja taloussuunnitelma 2023 - 2025**

Khall. 29.08.2022 § 139  
136/02.02.00/2022

Valmistelija:  
vt. hallintojohtaja Mirja Tuunanen  
puh. 044 781 1251  
mirja.tuunanen@parikkala.fi

Kuntalain (410/2015) 110 §:n mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnitelmakausi). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi.

Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet.

Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Talousarvioon otetaan tehtävien ja toiminnan tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä siinä osoitetaan, miten rahoitustarve katetaan. Määräraha ja tuloarvio voidaan ottaa brutto- tai nettomääräisenä. Talousarviossa ja -suunnitelmassa on käyttötalous- ja tuloslaskelmaosa sekä investointi- ja rahoitusosa. Kunnan toiminnassa ja taloudenhoidossa on noudatettava talousarviota.

Ottaen huomioon hyvinvointialueiden perustamisen myötä kuntien verotulojen ja valtionosuuksien merkittävän vähenemisen, kuntatalouden tasapainottaminen edellyttää määrätietoisia toimia menojen vähentämiseksi ja tulopohjan kasvattamiseksi. Vuosikatteen vahvistaminen on erityisen tärkeää investointien nostaessa suunnitelman mukaisia poistoja suunnittelukauden aikana.

Parikkalan kuntastrategia on pohjana tulevalle suunnittelukaudelle.

Esittelijä: Kunnanjohtaja Vesa Huuskonen

**Päätösehdotus**

Kunnanhallitus hyväksyy talousarvion 2023 ja taloussuunnitelman 2023 - 2025 laadintaohjeet liitteen mukaisesti.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

Teknltk 12.10.2022 § 83  
136/02.02.00/2022

Tekninen lautakunta

§ 83

12.10.2022

Valmistelija:

vt. tekninen johtaja Vesa Berg

puh. 040 653 1513

[vesa.berg@parikkala.fi](mailto:vesa.berg@parikkala.fi)

vt. rakennustarkastaja Heikki Määttänen

puh. 050 410 9665

[heikki.maattanen@parikkala.fi](mailto:heikki.maattanen@parikkala.fi)

Teknisen lautakunnan alaisien toimintojen taloussuunnitelmaa ja investointiohjelmaa on valmisteltu kunnanhallituksen ohjeiden mukaisesti. Taloussuunnitelman valmistelua on sävyttänyt monilta osin poikkeuksellinen ja nopeiden muutoksien täyttämä ajanjakso. Myös taloussuunnitelmavuosi 2023 sekä suunnitteluvuodet eteenpäin näyttävät hyvin aktiivisilta ja työntäyteisiltä. Taloussuunnitelman valmistelussa on näkynyt selvästi merkittävä korjausvelka sekä useiden toimintojen keskeneräisyydet, jotka ovat heijastumaa resursseihin nähden poikkeuksellisen suurista hankkeista, hankkeiden työsuoritukseen liittyneistä haasteista sekä lähihistorian lyhytjänteisiksi jääneistä vastuuhenkilöiden työjaksoista.

Käyttötalouden suunnittelussa on pyritty varautumaan siten, ettei korjausvelka lisääntyisi ja palvelutaso kokonaisuutena säilyisi hyvänä. Investointiohjelman osalta ensivuosi on erittäin haasteellinen meneillään olevien suurien hankkeiden vuoksi, toisaalta esillä on hyvin tärkeitä muitakin hankkeita, joita ei voi siirtää.

Esillä olleen pidemmän tähtäimen yhtiöittämissuunnitelman vaikutuksia suunnitelmakauden lopulla ei ole voitu huomioida taloussuunnitelmaa laadittaessa. Henkilöstön osalta suunnitelma sisältää hyvinvointialuemuutoksista seuraavat välittömät henkilövaikutukset. Rakennusvalvonnan toteutukseen on suunniteltu kokoaikaista viranhaltijaa, johon sisältyy myös muita toimialan tehtäviä. Toimistupuolen palveluihin on huomioitu lisäresurssia pitkäaikaista tarvetta vastaavasti. Muutoksilla tähdätään pitkän tähtäimen palvelun pysyvyyteen ja nykyisin olemattomien sijaistamisien mahdollistamiseen. Muutoin henkilöstömitoitus kokonaisuutena vastaa vallitsevaa.

Esittelijä: Tekninen johtaja Berg Vesa

**Päätösehdotus**

Lautakunta hyväksyy teknisen toimialan talousarvion vuodelle 2023 ja taloussuunnitelman vuosille 2023 - 2025 liitteen mukaisesti ja esittää ne edelleen kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi.

**Päätös**

Toimialapäälliköt ja vt.tekninen johtaja esittelivät talousarvioluonnosta ja lautakunta keskusteli luonnoksesta yksityiskohtaisesti. Tekninen lautakunta päätti palauttaa asian jatkovalmisteluun.

Tekninen lautakunta

§ 84

12.10.2022

**Teknisen lautakunnan pöytäkirjat ja muistiot**

Teknltk 12.10.2022 § 84  
21/00.01.01/2022

Valmistelija ja esittelijä  
vt. tekninen johtaja Vesa Berg  
puh. 040 653 1513  
vesa.berg@parikkala.fi

**Saapuneet pöytäkirjat ja muistiot:**

- Imatran seudun ympäristölautakunta 7/2022 20.9.2022
- ELY-keskus 3.10.2022: Valtion jätehuoltotyöhankkeen loppukokous, Ristiharjun vanhan kaatopaikka-alueen kunnostus

**Viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat ajalta 31.8.-5.10.2022**Kiinteistösihteeri:

Ei tehtyjä päätöksiä.

Kuntatekniikan päällikkö:

Ei tehtyjä päätöksiä.

Rakentamispäällikkö:Hankintapäätös:

- 31.08.2022 § 10: Kaislojen poisto urakoitsijavalinta

Henkilöstöpäätös:

- 05.09.2022 § 11: Kiinteistönhoitajien, rakennusammattimiesten, liikuntapaikkojen hoitajan pysyväisluonteisen ja varsinaisten toimipaikkojen määrittäminen

Tekninen johtaja:Talouteen liittyvä päätös:

- 01.09.2022: Saaren palvelukeskuksen hankesuunnittelijan valinta
- 01.09.2022: Lupa korvaavan materiaalin käyttöön

Yleispäätös:

- 01.09.2022 § 14: Vesitornin alueen siistiminen

**Päätösehdotus**

Lautakunta päättää merkitä viranhaltijapäätökset tiedoksi ja päättää, ettei KuntaL 92 §:n perusteella (otto-oikeus) oteta asioita erikseen teknisen lautakunnan käsiteltäväksi.

**Päätös**

Tekninen lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

**Teknisen lautakunnan ilmoitusasiat**

Teknltk 12.10.2022 § 85  
20/00.01.01/2022

Valmistelija ja esittelijä  
vt. tekninen johtaja Vesa Berg  
puh. 040 653 1513  
vesa.berg@parikkala.fi

1. Saimaan Vesi- ja Ympäristötutkimus Oy 19.9.2022: Särkisalmen jätevedenpuhdistamo: 6.-7.9.2022 laitokselle tuleva vesi oli kiintoaineen, kokonaistypen, kokonaisfosforin, biologisen ja kemiallisen hapenkulutuksen osalta laadultaan vahvaa asumajätevettä. Jätevesimäärä oli 330 m<sup>3</sup>/d. Lähtevän veden jäännöspitoisuudet alittivat ja puhdistustehot saavuttivat jaksolle asetetut puhdistusvaatimukset muiden kuin kokonaisfosforin ja kokonaistypen (Ilmastualtaiden lämpötilat 17,4) osalta. Valtioneuvoston asetuksen (888/2006) näytekohdaiset puhdistusvaatimukset saavutettiin. Edeltäviin havaintoihin (6 edellistä näytteenottokertaa) verrattuna laitokselta lähtevän veden kokonaisfosforipitoisuus ja liukoinen fosforipitoisuus olivat korkeita, mutta lähtevän veden bakteerien määrä ja ammoniomtyypen pitoisuus olivat alhaisia. Ammoniumtyyppipitoisuus ilmoitetaan epävarmana.
2. Saimaan Vesi- ja ympäristötutkimus Oy 3.10.2022: talousvesitutkimusten testausseosteet; vesitorni, Heralammen vo raaka vesi ja lähtevä vesi, vesijohtoverkosto
3. Kuntaliitto 21.9.2022 muistio: Varautuminen sähkökatkoihin tulevana talvena
4. Lappeenrannan kaupunki, Etelä-Karjalan pelastuslautakunta 29.9.2022: Pöytäkirjanote 24 § Pelastuslaitoksen vuoden 2022 talousarvion sekä kuntien maksuosuuksien muuttaminen

**Päätösehdotus**

Lautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedokseen.

**Päätös**

Tekninen lautakunta merkitsi ilmoitusasiat tiedoksi.

Tekninen lautakunta

§ 86

12.10.2022

**Teknisen lautakunnan ajankohtaiset**

Teknltk 12.10.2022 § 86  
22/00.01.02/2022

Lautakunta käy keskustelua ajankohtaisista asioista

- Lautakunta keskusteli henkilöstön lomien järjestelyistä ja sijaisuuksien mahdollisuuksista.

**Päätösehdotus**

Lautakunta merkitsee ajankohtaiskatsauksen tiedoksi.

**Päätös**

Tekninen lautakunta merkitsi ajankohtaiskatsauksen tiedoksi.

Tekninen lautakunta

§ 87

12.10.2022

**Teknisen lautakunnan talousarvion toteutuminen tammi-elokuu 2022**

Teknltk 12.10.2022 § 87  
42/02.02.02/2022

Valmistelija:  
vt. tekninen johtaja Vesa Berg  
puh. 040 653 1513  
vesa.berg@parikkala.fi

Hallintosäännön 68 §:n mukaan toimielimet seuraavat talousarvion toteutumista kuukausittain.

Tasaisen kulumisen mukainen toteutuma on 66,7 %.

Esittelijä: Tekninen johtaja Berg Vesa

**Päätösehdotus**

Lautakunta merkitsee talousarvion toteutumisen tammi-elokuulta 2022 tiedoksi.

**Päätös**

Tekninen lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

**Ruokahuollon järjestäminen Parikkalassa v. 2023**

Teknltk 12.10.2022 § 88  
117/00.01.02/2022

Valmistelija:  
Vesa Berg  
Vt. tekninen johtaja  
vesa.berg@parikkala.fi

Etelä-Karjalan sosiaali- ja terveystieteiden keskus (Eksote) on hankkinut ruoka- ja eräät muut tukipalvelut joko Saimaan Tukipalvelut Oy:ltä (Satu Oy) tai niiltä kunnilta, jotka eivät ole osakkaina Satu Oy:ssä. Hankintalain mukaan kunnilla ei ole nykyisillä hallintojärjestelyillä mahdollisuutta tuottaa tukipalveluja hyvinvointialueelle.

Parikkalan, Rautjärven, Ruokolahden ja Savitaipaleen kunnat ovat yhteistyössä Vaten (Etelä-Karjalan hyvinvointialueen väliaikainen valmistelutoimielin), Eksoten ja Satu Oy:n kanssa selvittäneet vaihtoehtoja tukipalvelujen järjestämiseksi maakunnallisesti. Tässä selvitystyössä on käsitelty ruokahuollon järjestämistä siten, että edellä mainitut peruskunnat ovat osa Satu Oy:ta, jolloin kuntien keskuskeittiöiden toiminta jatkuisi nykyisellään.

Edellä mainittuja vaihtoehtoja on käsitelty kevään aikana osapuolten välisissä kokouksissa. Niitä tukemaan on laadittu liiteaineistona oleva kuvaus kuntien ruokapalvelujen nykytilasta. Alun perin kuntien tavoitteena ollut palvelujen järjestäminen maakunnallisesti ei näytä toteutuvan. Järjestely on palkkaharmonisoinnista johtuen varsin kallis ja tulisi merkittävästi vaikuttamaan Satu Oy:n tarjoamien palvelujen hintaan. Toisaalta erillisessä kuntien perustamassa yhtiössä olisi edessä vastaava järjestely, eikä yhtiön perustaminen pelkästään tätä tarkoitusta varten ole tarkoituksenmukaista. 23.5. kokouksessa osapuolet totesivat realistiseksi vaihtoehdoksi kuntien jatkamisen ruokapalvelujen osalta omalla tuotannolla.

Tämä järjestely merkitsee sitä, että Eksoten tai Etelä-Karjalan pelastuslaitoksen tukipalvelutehtävissä työskentelevät henkilöt siirtyvät hyvinvointialueiden palvelukseen, jos henkilön tosiasiallisista työtehtävistä vähintään puolet on kunnan sosiaali- tai terveydenhuollon tai pelastustoimen tukitehtäviä. Tukipalveluiksi katsotaan tässä yhteydessä kaikki sosiaali- ja terveydenhuollon tai pelastustoimen toimintaa tukevat tehtävät kuten esimerkiksi keskitetty ruokahuolto.

Parikkalan ruokapalveluissa työskentelee yhteensä 14 henkilöä, joista yksi on ateriapalvelukuljettaja. Eksoten osuus ruokapalveluhenkilöstön työpanoksesta niin, että kunta voi jatkaa edelleen omaa ruokapalvelun tuottamista nykyisellä tavalla, tarkoittaa kahden kokin, neljän ruokapalvelutyöntekijän ja yhden ateriapalvelukuljettajan siirtymistä hyvinvointialueen palvelukseen.

Tekninen lautakunta

§ 88

12.10.2022

Parikkalan kunnan ruoka- ja puhtauspalvelujen henkilöstö on tietoinen valmistelusta, jossa edellä mainitut vaihtoehdot ovat kevään aikana olleet esillä. Tämän päätöksen jälkeen henkilöstöä informoidaan välittömästi.

Parikkalan ruokapalvelujen osalta on selvitetty, voiko kunta edelleen käyttää hyvinvointikeskuksen keskuskeittiötä ja miten ruokapalvelut toteutetaan v. 2023 alussa

Parikkalan alueella ei ole käytettävissä keittiöratkaisua jossa voitaisiin valmistaa koulun ja perhepäivähoidon ateriapalvelut. Saaren palvelutalon keittiö soveltuisi mutta ongelmaksi muodostuu Eksoten asiakkaiden ruokailut. Parikkalan Kunta tekee hyvää yhteistyötä Etelä-Karjalan sosiaali- ja terveystieteiden kanssa, ja neuvotteluissa on parhaaksi ratkaisuksi muodostunut nykyisen keskuskeittiön yhteiskäyttö.

Esittelijä: Tekninen johtaja Berg Vesa

**Päätösehdotus**

Lautakunta päättää että nykyisestä keskuskeittiöstä laaditaan yhteiskäyttösopimus ja nykyinen keskuskeittiö muokataan yhteiskäyttöön soveltuvaksi.

**Päätös**

Merkintä: Lautakunta päätti ottaa lisäasian käsittelyyn yksimielisesti. Tekninen lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 74, § 78, § 79, § 80, § 81, § 83, § 84, § 85, § 86, § 87**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 75, § 76, § 77, § 88

## OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Parikkalan kunnan neuvontaan määräajan viimeisenä päivänä ennen kunnanviraston aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Parikkalan kunnan ao. toimielin.

Neuvonnan yhteystiedot:

|                   |                              |
|-------------------|------------------------------|
| Postiosoite:      | Harjukuja 6, 59100 Parikkala |
| Käyntiosoite:     | Harjukuja 6, 59100 Parikkala |
| Sähköpostiosoite: | kunta@parikkala.fi           |
| Puhelinnumero:    | 0400 851 951                 |

Neuvonnan aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

## **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Parikkalan kunnan neuvonnasta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen viimeistään kolmantena päivänä kokouksen päättymisestä.

**Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 82****HANKINTAOIKAISU MARKKINAOIKEUTEEN**

Asian saattaminen markkinaoikeuden tutkittavaksi.

Kansalliset kynnsarvot ylittävissä hankinnoissa asia voidaan saattaa markkinaoikeuden tutkittavaksi.

Asianosainen voi saattaa hankintapäätöksen markkinaoikeuden käsiteltäväksi sillä perusteella, että hankinnassa on menetelty julkisista hankinnoista annetun lain tai sen nojalla annettujen säännösten tai Euroopan yhteisön lainsäädännön tai maailman kauppajärjestön julkisia hankintoja koskevan sopimuksen vastaisesti.

Hakemus markkinaoikeudelle on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon päätöksestä ja sen perusteluista sekä ohjeen asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Asiakirja katsotaan saadun tiedoksi, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua asiakirjan lähettämisestä.

Hakemuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen sekä hankinta-asia, jota hakemus koskee. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava hakemus. Hakemukseen on merkittävä hakijan ja kirjelmän laatijan nimi ja kotikunta sekä postiosoite ja puhelinnumero.

Hakemukseen on liitettävä:

- päätös, johon muutosta haetaan joko kopiona tai alkuperäisenä
- asiakirjat, joihin vedotaan
- valtakirja, mikäli käytetään asiamiestä

EU-kynnsarvon alittavat ns. tekniset peruspalvelut

Erytysalojen hankintalain tarkoittamissa teknisiä peruspalveluja (vesi-, energia-, liikenne- ja postipalvelut) koskevissa hankinnoissa markkinaoikeuden toimivalta alkaa vasta EU-kynnsarvot ylittävissä hankinnoissa.

Valituskielto

Markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvasta asiasta ei saa valittaa kuntalain nojalla sillä perusteella, että päätös on julkisista hankinnoista annetun lain vastainen.

Markkinaoikeuden yhteystiedot

Postiosoite:  
Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki  
p. 029 5643 300  
f. 029 5643 314  
markkinaoikeus@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet> .