

**Rakennuslautakunta****Aika** 20.09.2022 klo 16:00 - 17:30**Paikka** Parikkalan kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone, Harjukuja 6, 59100 Parikkala**Käsitellyt asiat**

<b>§</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
§ 7	Rakennuslautakunnan talousarvion toteutuminen tammi-heinäkuu 2022	4
§ 8	Kiinteistöllä 580-432-15-78 olevat rakennukset	4
§ 9	Oikaisuvaatimus rakennuslupaan 21-0069-R / Varastorakennuksen rakentaminen	9
§ 10	Ympäristökatselmus - tilannekatsaus	12
§ 11	Rakennuslautakunnan talousarvio 2023 ja taloussuunnitelma 2023 - 2025	14
§ 12	Parikkalan kuntastrategia 2023 - 2030 - rakennuslautakunnan lausunto	15
§ 13	Paljakanvuoren yksityistie tiekunnan hakemus 60 km nopeusrajoitukselle	21
§ 14	Siimesojan yksityistien hoitokunnan hakemus liikennemerkin asentamiselle, Painorajoitettu silta 8 t	22
§ 15	Rakennustarkastajan viranhaltijapäätökset	23
§ 16	Rakennuslautakunnan ilmoitusasiat	24
§ 17	Muut ajankohtaiset asiat	25

**Osallistujat**

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Siitonen Heikki Pitkänen Lasse Kujanpää Ulla	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen	poistui klo 17.10 §:n 17 käs aikana
	Saarinen Timo Piippo Päivi	jäsen jäsen	
Muu	Sutinen Eija Määttänen Heikki Silventoinen Sari	kunnanhallituksen edustaja vt. rakennustarkastaja, esittelijä pöytäkirjanpitäjä	

**Laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

**Pöytäkirjan tarkastustapa**

Pöytäkirjan tarkastajiksi nimettiin Lasse Pitkänen ja Timo Saarinen.

**Allekirjoitukset**

Heikki Siitonen  
puheenjohtaja

Sari Silventoinen  
pöytäkirjanpitäjä

**Käsitellyt asiat**

7 - 17

**Pöytäkirjan tarkastus** Parikkalassa 20.9.2022

Lasse Pitkänen  
pöytäkirjantarkastaja

Timo Saarinen  
pöytäkirjantarkastaja

**Pöytäkirjan nähtävilläpito**

www.parikkala.fi - Päätöksenteko - Esityslistat ja pöytäkirjat, 21.09.2022  
09:00

Sari Silventoinen  
pöytäkirjanpitäjä

Rakennuslautakunta

§ 7

20.09.2022

**Rakennuslautakunnan talousarvion toteutuminen tammi-heinäkuu 2022**Rakltk 20.09.2022 § 7  
42/02.02.02/2022

Valmistelija:

vt. rakennustarkastaja Heikki Määttänen  
puh. 050 410 9665  
heikki.maattanen@parikkala.fi

Hallintosäännön 61 §:n mukaan toimitukset seuraavat talousarvion toteutumista kuukausittain. Tasaisen kehityksen mukainen määrärahojen toteutumisprosentti olisi 58,3 %.

Tiedoksi: Talousarvion toteutuminen tammi-heinäkuu 2022

Rakennusvalvonnan osalta talousarvion toteutuma ylittää suunnitelman tason selvästi. Syitä ylitykseen on monia mm. viranhaltijan vaihdos, ohjelmistokustannukset nousseet ennakoitua enemmän. Tulopuolella laskutus ei ole toteutumassa ajan tasalla. Toteutuman tiedot otetaan huomioon vuoden 2023 taloussuunnitelmaa laadittaessa.

Esittelijä: Rakennustarkastaja Määttänen Heikki

**Päätösehdotus**

Lautakunta merkitsee talousarvion toteutumisen 1.1.-31.7.2022 tiedoksi.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

Rakennuslautakunta	§ 7	12.07.2021
Rakennuslautakunta	§ 16	16.09.2021
Rakennuslautakunta	§ 8	20.09.2022

### Kiinteistöllä 580-432-15-78 olevat rakennukset

Rakltk 08.10.2018 § 28  
21/10.03.00/2019

Valmistelija rakennustarkastaja Seppo Vento  
puh. 044 7811 220  
seppo.vento@parikkala.fi

Kiinteistö 580-432-15-78, Hiekkaranta sijaitsee kokonaisuudessaan Uukuniemen osayleiskaava-alueella, jonka Parikkalan kunnanvaltuusto on hyväksynyt 12.12.2013 ja on tullut voimaan 8.5.2014.

Kiinteistöllä on yleiskaavassa yksi asuinrakennuspaikka, kaavamerkintä-A, ja muu osa kiinteistöä on maa- ja metsätalousvaltaista aluetta, kaavamerkintä-M.

Kiinteistöllä on rakennusvalvonnan kiinteistö- ja rakennuslupatietojen mukaan seuraavat rakennukset ja tiedot:

- rakennuslupa 2012-115; vuonna 2012 valmistunut kerrosalaltaan 15 m<sup>2</sup> suuruinen sauna, sijaitsee yleiskaavan mukaisella asuinrakennuspaikalla
- toimenpideilmoitus 2014-50, konevaraston vesikaton ja julkisivuverhouksen korjaus, vanhojen vaurioituneiden eristeiden uusinta, 7 kpl ikkunoiden uusinta, sijaitsee sijaitsee Uukuniemen yleiskaavan mukaisella M (maa- ja metsätalousalue)alueella, etäisyys Pyhäjärven rantaviivasta noin 120 metriä

Rakennustarkastaja on tehnyt kiinteistölle katselmuksen 6.6.2018 rakennusvalvontaan tulleen ilmoituksen perusteella.

Katselmuksessa on todettu, että kyseinen rakennus ei ole toimenpideilmoituksen mukainen konevarasto. Toimenpideilmoituksessa on käsitelty vain konevarastoon liittyviä korjaustoimenpiteitä.

Rakennuksen nykyinen käyttötarkoitus ei ole selvillä.

Rakennus sijaitsee Pyhäjärven ranta-alueella (120 metrin etäisyydellä rantaviivasta) maa- ja metsätalousalueella. Rakennuksen nykyinen käyttö on ilmeisesti vastoin voimassa olevaa yleiskaavaa.

#### MRL 125 §:

*Rakennuksen rakentamiseen on oltava rakennuslupa.*

*Rakennuslupa tarvitaan myös sellaiseen korjaus- ja muutostyöhön, joka on verrattavissa rakennuksen rakentamiseen, sekä rakennuksen laajentamiseen tai sen kerrosalaan laskettavan tilan lisäämiseen.*

*Muuta kuin edellä säädettyä rakennuksen korjaus- ja muutostyötä varten tarvitaan rakennuslupa, jos työllä ilmeisesti voi olla vaikutusta rakennuksen käyttäjien turvallisuuteen tai terveydellisiin oloihin.*

*Rakennuslupa tarvitaan myös sellaiseen rakennuksen vaippaan tai tekniisiin järjestelmiin kohdistuvaan korjaus- ja muutostyöhön, jolla voidaan vaikuttaa merkittävästi rakennuksen energiatehokkuuteen. Rakennuslupaa ei*

Rakennuslautakunta	§ 7	12.07.2021
Rakennuslautakunta	§ 16	16.09.2021
Rakennuslautakunta	§ 8	20.09.2022

*kuitenkaan tarvita, jos kyseessä on rakennus, jonka energiatehokkuutta ei tarvitse 117 g §:n 2 momentin nojalla parantaa.*

*Rakennuksen tai sen osan käyttötarkoituksen olennaista muuttamista varten tarvitaan rakennuslupa. Luvanvaraisuutta harkittaessa otetaan huomioon käyttötarkoituksen muutoksen vaikutus kaavan toteuttamiseen ja muuhun maankäyttöön sekä rakennukselta vaadittaviin ominaisuuksiin. Lupaa edellyttävänä käyttötarkoituksen muutoksena pidetään muun ohella loma-asunnon käytön muuttamista pysyvään asumiseen. Vähittäiskaupan suuryksikön toteuttamisella on katsottava olevan edellä tarkoitettua vaikutusta maankäyttöön, jollei aluetta ole asemakaavassa erityisesti osoitettu tähän tarkoitukseen.*

#### MRL 43 § 1 mom.

##### *Rakentamis- ja toimenpiderajoitukset*

*Lupaa rakennuksen rakentamiseen ei saa myöntää siten, että vaikeutetaan yleiskaavan toteutumista. Lupa on kuitenkin myönnettävä, jos yleiskaavasta johtuvasta luvan epäämisestä aiheutuisi hakijalle huomattavaa haittaa eikä kunta tai, milloin alue on katsottava varatuksi muun julkisyhteisön tarkoituksiin, tämä lunasta aluetta tai suorita haitasta kohtuullista korvausta (ehdollinen rakentamisrajoitus). Haittaa arvosteltaessa ei oteta huomioon omistussuhteissa yleiskaavan hyväksymisen jälkeen tapahtuneita muutoksia, ellei niitä ole tehty yleiskaavan toteuttamista varten.*

#### MRL 182 §

##### *Uhkasakko ja teettämisuhka*

*Jos joku ryhtyy toimiin tämän lain tai sen nojalla annettujen säännösten tai määräysten vastaisesti taikka lyö laimin niihin perustuvan velvollisuutensa, kunnan rakennusvalvontaviranomainen, kunnan määräämä monijäseninen toimielin 13 a luvun mukaisissa asioissa tai Turvallisuus- ja kemikaalivirasto markkinavalvontaviranomaisena voi päätöksellään velvoittaa niskoittelijan määrääjassa oikaisemaan sen, mitä on tehty tai lyöty laimin.*

*Viranomaisen antamaa kieltoa tai määräystä voidaan tehostaa uhkasakolla tai uhalla, että tekemättä jätetty toimenpide teetetään laiminlyöjän kustannuksella.*

**Liite:** Ote voimassa olevasta yleiskaavasta

## **Rakennustarkastajan ehdotus**

Lautakunta pyytää kiinteistön Hiekkaranta, 580-432-15-78, omistajaa antamaan selvityksen toteutetusta rakennushankkeesta ja rakennuksen käyttötarkoituksesta 15.11.2018 mennessä.

## **Päätös**

Hyväksyttiin

Rakltk 11.02.2019 § 5

Valmistelija rakennustarkastaja Seppo Vento

Rakennuslautakunta	§ 7	12.07.2021
Rakennuslautakunta	§ 16	16.09.2021
Rakennuslautakunta	§ 8	20.09.2022

puh. 044 7811 220  
seppo.vento@parikkala.fi

Kiinteistön omistaja on lähettänyt 7.11.2018 saapuneen selvityksen rakennushankkeesta ja sen käyttötarkoituksesta.

### Rakennustarkastajan ehdotus

Lautakunta päättää lähettää kiinteistönomistajalle liitteen mukaisen kehotuksen.

### Päätös

Hyväksyttiin.

Rakltk 12.08.2019 § 19

Valmistelija rakennustarkastaja Seppo Vento  
puh. 044 7811 220  
seppo.vento@parikkala.fi

Rakennuslautakunta suorittaa Hiekkaranta RN:o 580-432-15-78 kiinteistöllä katselmuksen 12.8.  
Kiinteistön omistajalle on lähetetty kirjallinen ilmoitus katselmuksen suorittamisesta 8.7.2019.

### Rakennustarkastajan ehdotus

Rakennuslautakunta päättää asettaa uhkasakon kiinteistölle Hiekkaranta RN:o 580-432-15-78 liitteen 2 mukaisin vaatimuksin ja perustein.

### Päätös

Hyväksyttiin.

Rakltk 10.02.2020 § 6

Valmistelija rakennustarkastaja Seppo Vento  
puh. 044 7811 220  
seppo.vento@parikkala.fi

Kiinteistön omistaja on lähettänyt sähköpostilla hakemuksen liittyen rakennuslautakunnan päätökseen 12.08.2019 § 19.  
Hakemuksessa kiinteistön omistaja hakee kahden kuukauden jatkoaikaa uhkasakon asettamisessa päätettyyn aikarajaan 29.02.2020.

### Rakennustarkastajan ehdotus

Lautakunta päättää, että kiinteistön omistajan tulee saattaa koko varastorakennus rakenteiltaan ja käyttötarkoitukseltaan toimenpideilmoituksessa hyväksytyksi konevarastoksi 30.4.2020 mennessä. Kaikilta muilta osin rakennuslautakunnan päätös 12.08.2019 § 19 pysyy voimassa.  
Lautakunta päättää pitää katselmuksen kiinteistöllä 580-432-15-78, Hiekkaranta 05.05.2020.

### Päätös

Hyväksyttiin.

Rakltk 16.09.2020 § 19

Valmistelija rakennustarkastaja Seppo Vento

Rakennuslautakunta	§ 7	12.07.2021
Rakennuslautakunta	§ 16	16.09.2021
Rakennuslautakunta	§ 8	20.09.2022

puh. 044 7811 220  
seppo.vento@parikkala.fi

Rakennuslautakunta päätti kokouksessa katselmuksen suorittamisesta 05.05.2020 kiinteistöllä. Vallitsevien Korona ohjeiden mukaan jouduttiin useamman henkilön suorittama katselmus siirtämään myöhäisempään ajankohtaan.

Uudesta katselmuksen ajankohdasta 07.07.2020 ilmoitettiin kiinteistön omistajalle 22.6.2020. Suoritetusta katselmuksesta on laadittu pöytäkirja.

Kiinteistön omistajalle on lähetetty 16.7.2020 hallintopakkoasian tuomitsemis-/ täytäntöönpanovaiheen kuuleminen (UhkasakkoL 22§). Kiinteistön omistaja on lähettänyt vastineen 21.8.2020 kuulemisen johdosta.

### Rakennustarkastajan ehdotus

Lautakunta tutustuu kiinteistön omistajan 21.8.2020 jättämään vastineeseen ja päättää, että rakennuslautakunnan puheenjohtaja ja rakennustarkastaja suorittavat katselmuksen kiinteistöllä. Katselmuksen jälkeen asia tuodaan rakennuslautakunnan käsittelyyn.

**Päätös** Hyväksyttiin.

Rakltk 12.07.2021 § 7

Valmistelija:  
rakennustarkastaja Seppo Vento  
puh. 044 781 1220  
seppo.vento@parikkala.fi

Kiinteistöllä on pidetty katselmus 2.6.2021 klo 10..00, johon osallistuivat rakennuslautakunnan puheenjohtaja, rakennustarkastaja ja kiinteistön omistajat.

**Liite:** Muistio 2.6.2021 katselmuksesta.

Esittelijä: Rakennustarkastaja Vento Seppo

### Päätösehdotus

Koska kiinteistön Hiekkaranta RN:o 580-432-15-78 omistaja on muuttanut varastorakennus rakenteiltaan ja käyttötarkoitukseltaan toimenpideilmoituksessa 2014-0050 hyväksytyyn muotoon, niin rakennuslautakunta päättää vapauttaa asettamansa uhkasakon.

**Päätös** Hyväksyttiin.

Rakennuslautakunta	§ 7	12.07.2021
Rakennuslautakunta	§ 16	16.09.2021
Rakennuslautakunta	§ 8	20.09.2022

Rakltk 16.09.2021 § 16

rakennustarkastaja Seppo Vento  
puh. 044 781 1220  
seppo.vento@parikkala.fi

Parikkalan rakennuslautakunnan 12.07.2021 § 7 tekemästä päätöksestä on jätetty oikaisuvaatimus Itä-Suomen hallinto-oikeuteen.

Itä-Suomen hallinto-oikeus on valituksen johdosta kehottanut Parikkalan rakennuslautakuntaa:

1. Antamaan lausuntonsa asiasta
2. Toimittamaan kaikki valituksenalaisen päätöksen perusteena olleet asiakirjat ja muu tarvittava selvitys.
3. Laatimaan luettelon lausunnon liitteenä toimitettavista asiakirjoista

Hallinto-oikeus on pyytänyt lausuntoa 20.9.2021 menessä.

Rakennustarkastaja Vento Seppo

**Päätösehdotus:**

Lautakunta antaa liitteen mukaisen lausunnon valituksen johdosta Itä-Suomen hallinto-oikeudelle. Lausunnon liitteeksi liitetään kaikki pyydyt asiakirjat.

**Päätös:**

Hyväksyttiin.

Rakltk 20.09.2022 § 8  
147/10.03.00/2021

Valmistelija:  
vt. rakennustarkastaja Heikki Määttänen  
puh. 050 410 9665  
heikki.maattanen@parikkala.fi

Itä-Suomen hallinto-oikeus on antanut ratkaisunsa asiassa.  
Liitteenä hallinto-oikeuden päätös 742/2022 28.03.2022.

Hallinto-oikeuden ratkaisun mukaan rakennuslautakunnan päätös vapauttaa uhkasakon asettaminen jää voimaan.

Esittelijä: Rakennustarkastaja Määttänen Heikki

**Päätösehdotus**

Rakennuslautakunta merkitsee Itä-Suomen hallinto-oikeuden päätöksen tiedoksi.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

Liitteet

- 1 Itä-Suomen hallinto-oikeuden päätös 28.3.2022 nro 742\_2022



Rakennuslautakunta	§ 8	12.07.2021
Rakennuslautakunta	§ 17	16.09.2021
Rakennuslautakunta	§ 9	20.09.2022

## Oikaisuvaatimus rakennuslupaan 21-0069-R / Varastorakennuksen rakentaminen

Rakltk 12.07.2021 § 8

Valmistelija:  
rakennustarkastaja Seppo Vento  
puh. 044 781 1220  
seppo.vento@parikkala.fi

Rakennustarkastaja on myöntänyt rakennusluvan 21-0069-R 14.06.2021 kiinteistölle 580-402-0001-0036, Vaahteramäki, 107 m<sup>2</sup> suuruisen varastorakennuksen rakentamista varten. Naapuriinnteistön 580-402-1-23, Ristimäki I, omistaja on jättänyt oikaisuvaatimuksen rakennuslupapäätöksestä 21-0069-R Parikkalan rakennuslautakunnalle.

Parikkalan valvontalautakunta on hyväksynyt suunnittelutarveratkaisun kiinteistön käyttämiseen asuinrakennuspaikaksi 26.10.2007. Kouvolan hallinto-oikeus on tehnyt päätöksen 2.7.2008, jolla suunnittelutarveratkaisusta tehty valitus on hylätty ja Parikkalan valvontalautakunnan päätös pysynyt voimassa. Korkein hallinto-oikeus on antanut päätöksen 12.11.2009, jolla hallinto-oikeuden päätöksestä tehty valitus hylätään ja hallinto-oikeuden päätös pysyy voimassa.

Kiinteistölle on myönnetty rakennuslupa 2011-0082 asuinrakennuksen rakentamista ja rakennuslupa 2012-0083 talousrakennuksen rakentamista varten.

Alueella ei ole voimassa asema- tai yleiskaavaa vaan alueella noudatetaan Parikkalan kunnan rakennusjärjestyksen 6§ "rakentaminen asemakaava-alueen ja rantayleiskaava-alueen ulkopuolella " määräyksiä.

Maakuntakaavassa kiinteistö sijoittuu maakunnallisesti merkittävään kulttuurihistorialliseen ympäristöön(ma/km) Ristimäen hovi ja puisto.

Parikkalan rakennuslautakunta pitää MRL:n 133 § 3 mom. mukaisen katselmuksen 12.7.2021 ennen rakennuslautakunnan kokousta, jossa kuullaan kiinteistöjen 580-402-1-23 ja 580-402-0001-0036 omistajia. MRL 133 § 3 mom: *Rakennuspaikalla on tarvittaessa toimitettava katselmus rakennuksen ympäristöön soveltuvuuden selvittämiseksi, rakentamisen vaikutusten arvioimiseksi ja naapurien kuulemiseksi. Katselmuksen ajasta on annettava tieto hakijalle ja naapureille.*

**Liitteet:** Rakennuslupapäätös 2021-0069-R ja oikaisuvaatimus.

Esittelijä: Rakennustarkastaja Vento Seppo

## Päätösehdotus

Rakennuslautakunta hylkää rakennusluvasta 2021-0069-R tehdyn oikaisuvaatimuksen liiteasikirjan perusteiden ja hyväksyy rakennusluvan.

Rakennuslautakunta	§ 8	12.07.2021
Rakennuslautakunta	§ 17	16.09.2021
Rakennuslautakunta	§ 9	20.09.2022

**Päätös** Hyväksyttiin.

Rakltk 16.09.2021 § 17

Valmistelija:  
rakennustarkastaja Seppo Vento  
puh. 044 781 1220  
seppo.vento@parikkala.fi

Parikkalan rakennuslautakunnan kokouksessa 12.07.2021 § 8 tekemästä päätöksestä on jätetty oikaisuvaatimus Itä-Suomen hallinto-oikeuteen.

Itä-Suomen hallinto-oikeus on valituksen johdosta kehottanut Parikkalan rakennuslautakuntaa:

4. Antamaan lausuntonsa asiasta
5. Toimittamaan kaikki valituksenalaisen päätöksen perusteena olleet asiakirjat ja muu tarvittava selvitys
6. Rakennuslupahakemus liitteineen
7. Mahdollinen poikkeamislupahakemus
8. Alueen voimassa olevat kaavat
9. Laatimaan luettelon lausunnon liitteenä toimitettavista asiakirjoista

Hallinto-oikeus on pyytänyt lausuntoa 20.9.2021 menessä.

Esittelijä: Rakennustarkastaja Vento Seppo

**Päätösehdotus** Lautakunta antaa liitteen mukaisen lausunnon valituksen johdosta Itä-Suomen hallinto-oikeudelle. Lausunnon liitteeksi liitetään kaikki pyydetyt asiakirjat.

**Päätös** Hyväksyttiin.

Rakltk 20.09.2022 § 9  
148/10.03.00/2021

Valmistelija:  
vt. rakennustarkastaja Heikki Määttänen  
puh. 050 410 9665  
heikki.maattanen@parikkala.fi

Itä-Suomen hallinto-oikeus on antanut asiassa ratkaisunsa. Liitteenä hallinto-oikeuden päätös 970/2022 25.4.2022. Päätöksen mukaan rakennustarkastajan ja rakennuslautakunnan päätökset jäävät voimaan.

Rakennuslautakunta	§ 8	12.07.2021
Rakennuslautakunta	§ 17	16.09.2021
Rakennuslautakunta	§ 9	20.09.2022

Itä-Suomen hallinto-oikeuden päätöksestä on tehty valituslupahakemus / valitus Korkeimmalle hallinto-oikeudelle. Tästä hakemuksesta ei ole tullut ratkaisua. Liitteenä valituslupahakemus.

Esittelijä: Rakennustarkastaja Määttänen Heikki

**Päätösehdotus**

Rakennuslautakunta merkitsee Itä-Suomen hallinto-oikeuden päätöksen sekä päätöksestä Korkeimmalle hallinto-oikeudelle tehdyn valituslupahakemuksen tiedoksi.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

## Liitteet

2 Itä-Suomen HAO päätös 25.4.2022 dnro 21447\_2021

Rakennuslautakunta

§ 10

20.09.2022

**Ympäristökatselmus - tilannekatsaus**

Rakltk 21.10.2021 § 21

Valmistelija:  
rakennustarkastaja Seppo Vento  
puh. 044 781 1220  
seppo.vento@parikkala.fi

Vuonna 2018 Parikkalan kuntaan voimaantulleessa rakennusjärjestyksessä määritetään rakennetun ympäristön hoidosta ja valvonnasta.

**11.1. Ympäristön hoito ja valvonta**

Rakennus ympäristöineen on pidettävä jatkuvasti siistissä kunnossa. Ympäristöön olennaisesti vaikuttavien ulkovarastojen, kompostointi- ja jätesäiliöiden tai -katosten ympärille on tarvittaessa istutettava näkösuoja tai rakennettava aita.

Kunnan rakennusvalvontaviranomainen suorittaa maankäyttö- ja rakennuslaissa tarkoitettua ympäristön hoidon valvontaa mm. pitämällä tarvittaessa katselmuksia päättäminään ajankohtina yhteistyössä ympäristön suojelun kanssa. Katselmuksen ajankohdasta ilmoitetaan niin kuin kunnallisista ilmoituksista on määrätty.

Havaituista puutteellisuuksista annetaan korjauskehotus, jossa ilmoitetaan määräaika korjausten suorittamiselle. Korjauskehotuksen antaminen kuuluu kunnan rakennusvalvontaviranomaiselle tai viranhaltijalle, jolle se on siirretty.

Mikäli korjauskehotuksen toteuttaminen todetaan laiminlyödyksi, kunnan rakennusvalvonta-viranomaisella on oikeus ryhtyä maankäyttö- ja rakennuslain 182 §:n mukaisiin toimenpiteisiin.

Rakennuslautakunta on tehnyt edellisen ympäristökatselmuksen 21.10.2020. Pääpaino katselmuksissa oli asemakaava-alueet (Parikkala, Särkisalmi ja Akonpohja), pääteiden näkemäalueet ja näiden lähetyvillä olevat muut kohteet.

Esittelijä: Rakennustarkastaja Vento Seppo

**Päätösehdotus**

Lautakunta pitää ympäristökatselmuksen Parikkalan kunnan alueella viikolla 45 (8.-12.11.2021). Seuraavassa kokouksessa lautakunta käy läpi katselmuksessa esille tulleet kiinteistöt ja päättää jatkotoimenpiteistä.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

Rakltk 16.12.2021 § 27  
204/10.03.00/2021

Valmistelija:  
rakennustarkastaja Seppo Vento

Rakennuslautakunta

§ 10

20.09.2022

puh. 044 781 1220  
seppo.vento@parikkala.fi

Rakennusjärjestyksen mukainen ympäristökatselmus suoritettiin 9.11.2021. Katselmuksessa käytiin läpi aikaisemman ympäristökierroksen kohteet ja lisättiin uudet havaitut kiinteistöt, joiden kunnossapito on laiminlyöty tai ne ovat muuten huomattavan epäsiistit.

Esittelijä: Rakennustarkastaja Vento Seppo

**Päätösehdotus**

Lautakunta käy läpi katselmuksessa esille tulleet kiinteistöt ja päättää ne kiinteistöt; joille

- lähetetään kehoitus asian kuntoon saattamiseksi 13.5.2022 mennessä
- lähetetään kehoitus asian kuntoon saattamiseksi 13.5.2022 mennessä ja suoritetaan uhkasakon asettamisvaiheen kuuleminen

Seuraava ympäristökatselmus pidetään viikolla 20 (16.-20.5.2022). Luettelo korjauskehotuksen saaneista kiinteistöistä liitetään pöytäkirjan liitteeksi.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

Merkintä: Lasse Pitkänen saapui klo 16.20 asian käsittelyn aikana.

Rakltk 20.09.2022 § 10  
204/10.03.00/2021

Valmistelija:  
vt. rakennustarkastaja Heikki Määttänen  
puh. 050 410 9665  
heikki.maattanen@parikkala.fi

Ympäristökatselmuksen johdosta on lähetetty korjauskehotukset alkuvuonna 2022. Kevääksi sovittu ympäristökatselmus jäi toteutumatta viranhaltijan vaihtumisen vuoksi. Kesän mittaan on korjauskehoituksen saaneiden kiinteistönomistajien kanssa selvitetty toimenpiteitä, johon kiinteistöt ovat ryhtyneet esilletulleiden puutteiden korjaamiseksi. Osa korjauskehotuksen saaneista kiinteistöistä on ollut selvitystilassa ja vastuullista hoitajaa ei ole löytynyt. Selvimpien turvallisuusriskikohteiden osalta on pyritty olemaan aktiivisempia, muutoin aktiivisuus on ollut rajallista.

Kokouksessa käydään läpi aiempi katselmusraportti ja tiedossa olevat sitoumukset esilläoleista korjauskehoituksista.

Esittelijä: Rakennustarkastaja Määttänen Heikki

**Päätösehdotus**

Lautakunta merkitsee tilannekatsauksen tiedoksi ja sovitaan uuden ympäristökatselmuksen pitämisestä.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

Rakennuslautakunta

§ 11

20.09.2022

### Rakennuslautakunnan talousarvio 2023 ja taloussuunnitelma 2023 - 2025

Rakltk 20.09.2022 § 11  
136/02.02.00/2022

Valmistelija:  
vt. rakennustarkastaja Heikki Määttänen  
puh. 050 410 9665  
heikki.maattanen@parikkala.fi

Kunnanhallitus on antanut hallintokunnille ohjeet taloussuunnitelman laatimista varten.

Lautakunnalle esitellään kokouksessa rakennusvalvonnan tulosalueen talousarvio vuodelle 2023 ja taloussuunnitelma vuosille 2023 - 2025.

Esittelijä: Rakennustarkastaja Määttänen Heikki

#### **Päätösehdotus**

Lautakunta hyväksyy rakennusvalvonnan tulosalueen talousarvion vuodelle 2023 ja taloussuunnitelman vuosille 2023 - 2025 ja esittää ne edelleen kunnanhallituksen hyväksyttäväksi.

#### **Päätös**

Hyväksyttiin.

**Parikkalan kuntastrategia 2023 - 2030 - rakennuslautakunnan lausunto**

Khall 11.01.2022 § 14

Valmistelija:  
Kunnanjohtaja Vesa Huuskonen  
vesa.huuskonen@parikkala.fi

Kuntalaki 37 § mukaan kunnassa on oltava kuntastrategia, jossa valtuusto päättää kunnan toiminnan ja talouden pitkän aikavälin tavoitteista.

Kuntastrategiassa tulee ottaa huomioon

- 1) kunnan asukkaiden hyvinvoinnin edistäminen;
- 2) palvelujen järjestäminen ja tuottaminen;
- 3) kunnan tehtäviä koskeissa laeissa säädetyt palvelutavoitteet;
- 4) omistajapolitiikka;
- 5) henkilöstöpolitiikka;
- 6) kunnan asukkaiden osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuudet;
- 7) elinympäristön ja alueen elinvoiman kehittäminen.

Kuntastrategian tulee perustua arvioon kunnan nykytilanteesta sekä tulevista toimintaympäristön muutoksista ja niiden vaikutuksista kunnan tehtävien toteuttamiseen. Kuntastrategiassa tulee määritellä myös sen toteutumisen arviointi ja seuranta.

Parikkalan kunnan kuntastrategia on hyväksytty kunnanvaltuustossa kesällä 2018. Perusteet laadintaan ovat niin merkittävästi muuttuneet, että valmisteltava strategia ei voi olla pelkkä päivitys edelliseen, vaan työn on perustuttava toimintaympäristöön nyt ja sen todennäköiseen kehittymiseen vuoteen 2030 mennessä.

Tavanomaisia kuntastrategiassa käsiteltäviä kokonaisuuksia ovat

- johdanto kuntastrategiaan
- kunnan arvot ja visio
- arvio Parikkalan kunnan nykytilasta
- arvio toimintaympäristön muutoksista ja vaikutuksista
- strategiset tavoitteet
- kuntastrategian vaikutusten arviointi
- strategian toimeenpano ja toteutumisen arviointi.

Jäsentelyä voidaan tarkentaa työn edetessä. Talousarviossa ja -suunnitelmassa lähdetään siitä, että kuntastrategian liitteeksi laaditaan talouden tasapainottamisohjelma.

Aikataulu valmistelussa voisi olla pääpiirteissään seuraava:

1. Kunnanvaltuusto käsittelee ja hyväksyy kuntastrategian 2022-2025 ja talouden tasapainottamisohjelman kesäkuussa
2. Kunnanhallitus valmistelee strategiaa huhtikuussa kahdessa eri työpajassa
3. Lautakunnat valmistelevat esitykset tehtäviinsä liittyvistä kokonaisuuksista

Rakennuslautakunta

§ 12

20.09.2022

sista maaliskuun puoleen väliin mennessä

4. Kuntalaiselle ja yrityksille suunnattu kysely toteutetaan helmi-maalikuussa
5. Strategiaan liittyvä keskustelu käynnistyy valtuustoseminaarilla helmikuun aikana

Esittelijä: Kunnanjohtaja Huuskonen Vesa

**Päätösehdotus**

Kunnanhallitus keskustelee strategiatyön lähtökohdista, työhön käytettävistä resursseista ja aikatauluista. Kuntatalouden tasapainottamisohjelman laadinta kytketään strategian valmisteluun.

Kunnanhallitus nimeää valmistelevaan työryhmään puheenjohtajiston. Viranhaltijoista työryhmään nimetään kunnanjohtaja ja hallintojohtaja. Yksityiskohtaisempi työsuunnitelma käsitellään kunnanhallituksessa 24.1.2022.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

Khall 24.01.2022 § 21

Valmistelija:  
Kunnanjohtaja Vesa Huuskonen  
vesa.huuskonen@parikkala.fi

Valmisteleva työryhmä kokoontui kunnanhallituksen puheenjohtajan johdolla 18.1.2022. Esityslista ja muistio liitteenä. Samassa yhteydessä perehdyttiin Priole-ohjelmistoon (esite liitteenä), jota useat vastaavat kunnat ovat käyttäneet joko kokonaisuudessaan tai moduleina hyväksi kuntastrategian valmistelussa.

Esittelijä: Kunnanjohtaja Huuskonen Vesa

**Päätösehdotus**

Kunnanhallitus keskustelee mahdollisuudesta käyttää Priole-ohjelmaa valtuustoseminaarissa tulevaisuuskatsauksen laadinnassa ja päättää ohjelman hankinnasta.

Työskentely jatkuu laaditun suunnitelman mukaisesti 28.1. klo 13.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

Lisäksi kunnanhallitus päätti kutsua strategiatyöryhmään myös Kokoomuksen, SDP:n ja KD:n edustajat.

Khall 21.02.2022 § 32

Valmistelija:  
kunnanjohtaja Vesa Huuskonen  
puh. 044 781 1250  
vesa.huuskonen@parikkala.fi



Parikkalan kunnan talouden tasapainottamisohjelman laadintaan keskittynyt työryhmä kokoontui 28.1., 4.2., 11.2. ja 16.2. käsitellen kokouksissa

- Parikkalan kunnan taloudellista tilaa
- yhteenvetoa kunnan kehityksestä vuoteen 2030 mennessä
- omaisuuden hallintaa
- palvelujen kehittämistä ja
- kuntien välisen yhteistyön tiivistämistä.

Työryhmässä päästiin ohjelmasta yhteiseen näkemykseen. Asian valmistelua jatketaan sekä valtuustoryhmissä että henkilöstön kanssa siten, että talouden tasapainottamisohjelman luonnosta käsitellään ja sitä mahdollisesti tarkennetaan kunnanhallituksen kokouksessa 21.2., jonka jälkeen se käsitellään lautakunnissa ja vanhus- ja vammaisneuvostossa sekä nuorten toimikunnassa. Ohjelman sisällöstä järjestetään huhtikuussa kuntalaisille kysely.

Esittelijä: Kunnanjohtaja Huuskonen Vesa

### **Päätösehdotus**

Kunnanhallitus käsittelee työryhmän ehdotuksen Parikkalan kunnan talouden tasapainottamisohjelmaksi.

Ohjelmasta pyydetään lautakuntien lausunnot ja se käsitellään vaikuttamiselimissä sekä työpaikkakokouksissa 18.3. mennessä. Kunnanhallitus jatkaa ohjelman valmistelua saadun palautteen pohjalta 28.3. Kuntalaisille suunnattu kysely toteutetaan huhtikuun 2022 aikana.

Ohjelma tarkentuu kevään aikana. Ohjelma käsitellään kunnanvaltuustossa kuntastrategian yhteydessä kesäkuussa 2022.

### **Päätös**

Hyväksyttiin työryhmän esitykseen tehdyin muutoksin.

Merkintä 1: Sami Sinkkonen poistui esteellisenä (yhteisöjäävi) kokouksesta kunnan omaisuuteen liittyvien asioiden käsittelyn ajaksi klo 15.13 - 16.50.

Merkintä 2: Antti Paajanen poistui kokouksesta tämän asian alkaessa klo 15.13.

Merkintä 3: Sami Sinkkosen henkilökohtainen varajäsen Minna Kettunen oli paikalla kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan klo 15.13 - 16.50.

Merkintä 4: Puheenjohtajana Sami Sinkkosen poissaolon ajan toimi Jouni Kiviaho.

Merkintä 5: Kokouksessa pidettiin tauko klo 16.10 - 16.15.

Merkintä 6: Inka Pylvänäinen ja Maija Valkeapää poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 16.50.

Rakennuslautakunta

§ 12

20.09.2022

Kunnanjohtaja Vesa Huuskonen  
vesa.huuskonen@parikkala.fi

12.4. järjestettiin Priole Oy:n johdolla työpaja, johon osallistui valtuutettujen lisäksi kunnan johtoryhmä ja yrittäjäyhdistysten edustajat. Parikkalan kunnan skenaariot on koottu liitteenä olevaan loppuraporttiin.

Kokouksessa käydään keskustelu kuntastrategiaan liittyvän valmistelutyön jatkamisesta touko-kesäkuussa.

Esittelijä: Kunnanjohtaja Huuskonen Vesa

**Päätösehdotus**

Kunnanjohtaja tekee päätösehdotuksen kokouksessa käytävän keskustelun jälkeen.

**Päätös**

Kunnanjohtajan päätösehdotus kokouksessa: kuntastrategian valmistelua jatketaan tukeutumalla Priolen palveluihin siten, että strategian luonnosta käsitellään valtuustoseminaarissa elokuussa.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Khall 15.08.2022 § 130

Valmistelija:  
Kunnanjohtaja Vesa Huuskonen  
vesa.huuskonen@parikkala.fi

31.5.2022 järjestettiin Priole Oy:n toimesta strategiatyöpaja, johon osallistuivat kunnanvaltuutetut ja johtoryhmän jäsenet. Puheenjohtajisto, kunnanhallitus ja johtoryhmä jatkoivat työskentelyä työpajassa 13.6.2022.

Touko-kesäkuussa järjestetyn kuntalaiskyselyn tulokset saatettiin työpajoissa kertyneen aineiston lisäksi Priole Oy:lle, joka valmisteli kuntastrategiasta luonnoksen kunnanhallituksen tarkasteltavaksi 30.6.2022. Tähän luonnokseen (liitteenä) on otettu huomioon puheenjohtajistolta ja kunnanhallituksen jäseniltä saadut kommentit.

Talousarvio 2022 ja taloussuunnitelma 2022-2024 mukaisesti on kuntastrategian liitteenä talouden tasapainottamisohjelma, joka on käsitelty kunnanhallituksessa aiemmin keväällä ja jota on alustavasti käsitelty myös Rautjärven kunnan kanssa 5.5.2022 pidetyssä tapaamisessa.

Kuntastrategiaa on valmistelu valtuustotasolla kahdessa eri työpajassa, eikä välttämättä enää ole tarvetta erilliselle tätä aineistoa käsittelevälle valtuustoseminaarille, vaan kunnanhallitus voi tehdä esityksen sekä kuntastrategiasta että talouden tasapainottamisohjelmasta kokouksessa käytävän keskustelun jälkeen.

Esittelijä: Kunnanjohtaja Huuskonen Vesa

Rakennuslautakunta

§ 12

20.09.2022

**Päätösehdotus**

Kunnanhallitus käsittelee sekä kuntastrategian luonnoksen että taloudestasapainottamisohjelman. Kunnanhallitus tekee niihin tarvittavat muutokset ja esittää kunnanvaltuustolle niiden hyväksymistä.

**Päätös**

Kunnanhallitus päätti jatkaa strategialuonnoksen valmistelua ja käsitellä sitä 22.8.2022 pidettävässä valtuustoseminaarissa. Talouden tasapainottamis- ja sopeuttamistoimia käsitellään talousarvion 2023 valmistelun yhteydessä.

Khall. 29.08.2022 § 138  
257/02.00/2021

Valmistelija:  
Kunnanjohtaja Vesa Huuskonen  
vesa.huuskonen@parikkala.fi

Kuntastrategiaa käsiteltiin 22.8.2022 valtuustoseminaarissa, jonka pohjalta valmistelutyötä on jatkettu. Esityslistan liitteenä on 24.8.2022 päivätty luonnos kuntastrategista, jonka johdalla kokouksessa käydään jatkovalmistelua ohjaava keskustelu.

Esittelijä: Kunnanjohtaja Huuskonen Vesa

**Päätösehdotus**

Kunnanhallitus käy luonnoksesta jatkovalmistelua ohjaavan keskustelun. Strategian luonnoksesta pyydetään lausunnot lautakunnista.

Kuntastrategiaa käsitellään kunnallisissa vaikuttamiselimissä, valtuustoryhmissä ja työpaikkakokouksissa siten, että kunnanjohtajalla on aineisto käytettävissä 20.9. klo 12 mennessä.

Lausuntojen ja muun palautteen pohjalta tarkennettu kuntastrategia käsitellään kunnanhallituksessa 26.9. Tavoitteena on päättää kuntastrategiasta kunnanvaltuustossa marraskuun alussa.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

Rakltk 20.09.2022 § 12  
257/02.00/2021

Valmistelija:  
vt. rakennustarkastaja Heikki Määttänen  
puh. 050 410 9665  
heikki.maattanen@parikkala.fi

Kuntastrategiaa on käsitelty valtuustoseminaareissa ja kunnanhallituksessa. Kuntastrategialuonnosta käsitellään kunnallisissa vaikuttamiselimissä ja luonnoksesta on pyydetty lausunnot lautakunnista. Lausunnot pyydetään 20.9. klo 12 mennessä.

Esityslistan oheismateriaalina luonnos kuntasrategiaksi.

Kuntastrategialuonnoksessa rakennusvalvonnan toteuttaminen ei ole esillä lainkaan. Yleisenä lähtökohtana on, että lakisääteinen rakennusvalvonta on turvattava tarpeellisilla resursseilla kaikissa oloissa. Alkuperäisen

Rakennuslautakunta

§ 12

20.09.2022

strategialuonnoksen laatimisen aikaan rakennusvalvontaa toteutettiin Rautjärven kunnan kanssa yhteisen viranhaltijan toimesta. Yhteistyön loppumisen yhtenä tekijänä oli, ettei vakinaiselle viranhaltijalle järjestetty välttämätöntä avustavaa resurssia. Tällä hetkellä tehtäviä hoidetaan osaaikaisena määräaikaisena virkajärjestelyinä.

Esittelijä: Rakennustarkastaja Määttänen Heikki

**Päätösehdotus**

Rakennuslautakunta toteaa lausuntonaan kuntastrategialuonnoksesta seuraavaa:

Rakennusvalvonta on säädösperusteinen viranomaistoiminto. Lisäksi rakennusvalvonnalla on tärkeä sija kiinteistön omistajien ja yrittäjien moninaisten rakentamistarpeiden edistämiseksi. Rakennuslautakunta esittää rakennusvalvonnan huomioimista kuntastrategiassa siten, että toiminnolle varataan riittävät resurssit pitkän tähtäimen toteuttamiseen ja myös kehittämiseen. Lautakunta pitää välillä naapurikunnan kanssa toteutettua yhteistyötäkin mahdollisena, mutta siinä on huomioitava korostetusti, että rakentamisen sesonki ja siitä seuraava resurssitarve sattuvat pääasiassa samaan aikaan. Resurssin joustavuuteen ja avustavan palvelun riittävyyteen on jo lähtökohtaisesti kiinnitettävä erityinen painoarvo. Sama koskee tietenkin myös kunnan oman viranhaltijan toimesta toteutettavaa palvelua.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

Rakennuslautakunta

§ 13

20.09.2022

**Paljakanvuoren yksityistie tiekunnan hakemus 60 km nopeusrajoitukselle**

Rakltk 20.09.2022 § 13  
94/08.00.00/2021

Valmistelija:

vt. rakennustarkastaja Heikki Määttänen  
puh. 050 410 9665  
heikki.maattanen@parikkala.fi

Paljakanvuoren yksityistie n:o 70 hakee tielle 60 km nopeusrajoitusta. Rajoitushakemukseen on tiekunnan päätös. Perusteluina on nopeuksien hallitseman nouseminen ja siitä seuraava voimakas pölyäminen ja tien kuluminen.

Liitteenä tiekunnan hakemus.

Pysyvien liikennemerkkien lupien myöntämisestä kunnan oman tieverkon ulkopuolella vastaa rakennuslautakunta.

Tien taso ja luonne huomioiden nopeusrajoituksen pudottamisella 80 km:sta 60 km:iin on merkittävä liikenneturvallisuus tekijä. Lisäksi rajoituksella on vaikutusta tien pölyämisen kautta tien varren viihtyvyyteen sekä myös tien kulutuspinnan kestävyYTEEN.

Esittelijä: Rakennustarkastaja Määttänen Heikki

**Päätösehdotus**

Rakennuslautakunta päättää myöntää Paljakanvuoren yksityistiekunnalle luvan asettaa tielle pysyvän 60 km nopeusrajoituksen. Rajoitusmerkinä käytetään standardin mukaista liikennemerkkiä.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

**Liitteet**

- 3 Paljakanvuoren yksityistie tiekunnan hakemus 60 km nopeusrajoitukselle

Rakennuslautakunta

§ 14

20.09.2022

**Siimesojan yksityistien hoitokunnan hakemus liikennemerkkin asentamiselle, Painorajoitettu silta 8 t**Rakltk 20.09.2022 § 14  
94/08.00.00/2021

Valmistelija:

vt. rakennustarkastaja Heikki Määttänen

puh. 050 410 9665

sp. heikki.maattanen@parikkala.fi

Siimesojan yksityistien hoitokunta hakee lupaa ”Painorajoitettu silta 8t” liikennemerkkin asettamiseen Siimesojantie 82 kohdalla olevalle Siimesojan sillalle, sekä ennakkomerkkien asentamiseen tien molempiin päihin. Hakemuksen perusteluina on sillan ikä ja että kansirakenteen sivussa on havaittu halkeamia. Rajoitusmerkkien asentamisesta on tiekunnan vuosikokouksen päätös.

Liitteenä tiekunnan hakemus ja karttaliite.

Pysyvien liikennemerkkien lupien myöntämisestä kunnan oman tieverkon ulkopuolella vastaa rakennuslautakunta.

Sillan ikä, rakenne sekä havaitut vauriot huomioiden painorajoitus on perusteltu. Rajoituksella voi välttää vakavampia vaurioita ennen kuin rakennetta saa korjattua pysyvämmiin luotettavammaksi.

Esittelijä: Rakennustarkastaja Määttänen Heikki

**Päätösehdotus**

Rakennuslautakunta päättää myöntää Siimesojan yksityistielle luvan asentaa Painorajoitettu silta 8t sekä ennakkomerkit tien molempiin päihin hakemuksen ja karttaliitteen mukaisesti. Merkkeinä käytetään standardin mukaisia liikennemerkkejä ja lisäkilpiä.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

## Liitteet

4 Siimesojan yksityistien hoitokunnan hakemus painorajoitettu silta 8 t

Rakennuslautakunta

§ 15

20.09.2022

**Rakennustarkastajan viranhaltijapäätökset**

Rakltk 20.09.2022 § 15  
56/10.03.00/2022

Valmistelija:

vt. rakennustarkastaja Heikki Määttänen  
puh. 050 410 9665  
heikki.maattanen@parikkala.fi

Rakennustarkastaja on tehnyt seuraavat viranhaltijapäätökset 09.03.-  
02.09.2022 välisenä aikana:  
2022-15 – 2022-88

Tiedoksi: Rakennustarkastajan viranhaltijapäätökset em. lupapäätöksistä.

Esittelijä: Rakennustarkastaja Määttänen Heikki

**Päätösehdotus**

Lautakunta merkitsee viranhaltijapäätökset tiedoksi.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

Rakennuslautakunta

§ 16

20.09.2022

**Rakennuslautakunnan ilmoitusasiat**

Rakltk 20.09.2022 § 16  
58/10.03.00/2022

Valmistelija ja esittelijä:  
vt. rakennustarkastaja Heikki Määttänen  
puh. 050 410 9665  
heikki.maattanen@parikkala.fi

1.	Etelä-Suomen aluehallintovirasto 15.3.2022 Päätös nro 79/2022: Emakkosikalan ympäristöluvan rauettaminen, Sikaco Oy
2.	Kaakkois-Suomen ELY-keskus 22.3.2022 Päätös luonnonsuojelun perustamisesta. Luonnonsuojelun nimi Tikkametsä, suojelun tunnus YSA255287

**Päätösehdotus**

Lautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedokseen.

**Päätös**

Hyväksyttiin.



Rakennuslautakunta

§ 17

20.09.2022

**Muut ajankohtaiset asiat**

Rakltk 20.09.2022 § 17  
57/10.03.00/2022

Rakennuslautakunta keskustelee muista ajankohtaisista asioista.

- Rakennusvalvonnan yhteisvirka Rautjärven kanssa on päättynyt 30.4.2022 ja rakennusvalvontaa on hoidettu siitä alkaen osaaikaisesti määräaikaisen viranhaltijan toimesta. Määräaikainen virkajärjestely on voimassa vuoden 2022 loppuun.
- Selvityspyyntö vakinaisen asumisen mahdollisuudesta, Lammassaarentie.
- Kaavoitushankkeiden tilanne: Simpelejärvi osayleiskaava I ja II, Parikkala keskusta-alue eteläinen asemakaava.
- Lumen kaatopaikka

**Päätösehdotus**

Rakennuslautakunta merkitsee muut ajankohtaiset asiat tiedoksi.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

Merkintä: Ulla Kujanpää poistui klo 17.19.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 7, § 8, § 9, § 10, § 11, § 12, § 15, § 16, § 17**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 13, § 14****OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

**Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

**Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Parikkalan kunnan neuvontaan määrääjän viimeisenä päivänä ennen kunnanviraston aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Parikkalan kunnan ao. toimielin.

Neuvonnan yhteystiedot:

Postiosoite:	Harjukuja 6, 59100 Parikkala
Käyntiosoite:	Harjukuja 6, 59100 Parikkala
Sähköpostiosoite:	kunta@parikkala.fi
Puhelinnumero:	0400 851 951

Neuvonnan aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

**Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

## Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Parikkalan kunnan neuvonnasta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen viimeistään kolmantena päivänä kokouksen päättymisestä.