

Käskynkän korkotukilainan kilpailutus

Khall 19.12.2022 § 238
209/02.05.04/2022

Valmistelija:
vt. kunnanjohtaja Mirja Tuunanen
puh. 044 781 1251
mirja.tuunanen@parikkala.fi

ARA on myöntänyt Parikkalan kunnalle Käskynkän perusparannushankkeeseen avustusta ja lainan korkotukea. Päätös on annettu 22.11.2022 ja se on esityslistan liitteenä. Korkotuettaviksi kustannuksiksi on hyväksytty 4 935 397 euroa. Avustuksen osuus on 1 645 986 euroa ja lainan osuus 3 289 411 euroa.

Korkotukilainoja säätelee Laki vuokra-asuntolainojen ja asumisoikeustalolainojen korkotuesta 29.6.2001/604. Korkotukilainan laina-aika ja lyhennykset määräytyvät korkotukiasetuksen (666/2001) mukaan. Laina-aika on 30 vuotta.

Korkotukilainaa voidaan nostaa kohteen valmiusasteen mukaisissa erissä.

Korkotukilainasta on lähetetty tarjouspyynnöt 2.12.2022 Kuntarahoitus Oyj:lle, Osuuspankille ja Danske-pankille. Tarjoukset tuli jättää 16.12.2022 klo 12.00 mennessä. Op ja Danske ilmoittivat, että he eivät tarjoa korkotukilainoja. Kuntarahoitus Oyj:ltä saatiin tarjous 15.12.2022. Tarjous on esityslistan liitteenä.

Kuntarahoitus Oyj on tarjonnut lainan korkovaihtoehtoiksi seuraavia:

1. 5 vuoden välein hinnoittelukatko
 - a) 6 kk euribor + marginaali 0,600 % p.a.
 - b) 5 vuoden koronvaihtosopimuskorko + marginaali 0,600 % p.a.
2. 10 vuoden välein hinnoittelukatko
 - a) 6 kk euribor + marginaali 0,680 % p.a.

Esittelijä: vt. Kunnanjohtaja Tuunanen Mirja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä Kuntarahoitus Oyj:n tarjouksen korkotukilainasta kohdan 1. a) mukaisella korolla.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkintä: Mirja Sikiö poistui kokouksesta ennen tämän asian käsittelyä ja päätöksentekoa klo 16.00.