

Tekninen lautakunta

Aika 16.02.2023 klo 13:30 - 16:47

Paikka Parikkalan kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone, Harjukuja 6, 59100 Parikkala

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 9	Toimialajohtajan ajankohtaiset asiat	3
§ 10	Teknisen lautakunnan talousarvion ja investointien toteutuminen tammikuussa 2023	4
§ 11	Teknisen lautakunnan talousarvion 2023 käyttösuunnitelman ja investointien toteuttamisuunnitelman vahvistaminen	5
§ 12	Maanvuokrasopimus - Torikatu 4A	7
§ 13	Yksittäisten omakotitonttien alekampanja	8
§ 14	Rakennustarkastajan avoimen viran täyttäminen - täyttölupahakemus	9
§ 15	Uukuniemen kalasatama -aurinkoenergian käyttöönotto	10
§ 16	Öljyvahinkojen jälkitorjuntaviranomaistehtävien hoitaminen Parikkalan kunnassa vuoden 2023 alusta	12
§ 17	Kunnan öljyvahingon jälkitorjuntaviranomaisen nimeäminen - nimeämispyyntö	14
§ 18	Lausunto valtion väyläverkon investointiohjelmaan vuosille 2024–2031	15
§ 19	Poikkeaminen vesihuoltolaitoksen maksusta - jätevesimaksun kohtuullistaminen Lujapuu Oy / Mustola Timber Oy	17
§ 20	Oppilashuollon tilat	19
§ 21	Kirjolan koulun jakelukeittiön muutos valmistuskeittiöksi	19
§ 22	Teknisen lautakunnan pöytäkirjat ja muistiot	20
§ 23	Teknisen lautakunnan ilmoitusasiat	22
§ 24	Teknisen lautakunnan ajankohtaiset	23

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Anttonen Juho	puheenjohtaja	poissa klo 16.40-16.43 § 22
	Nykänen Eero	varapuheenjohtaja	
	Anttonen Pekka	jäsen	
	Parvinen Heli	jäsen	
	Jäppinen Sari	jäsen	
Poissa	Sinkkonen Sami V. A. Sikiö Mirja		
Muu	Tanskanen Janne Juntunen Antti Silventoinen Sari	tekninen johtaja, esittelijä kuntatekniikan päällikkö pöytäkirjanpitäjä	

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastustapa

Pöytäkirjan tarkastajiksi nimettiin Eero Nykänen ja Heli Parvinen.

Allekirjoitukset

Juho Anttonen puheenjohtaja	Eero Nykänen pj. 22 §	Sari Silventoinen pöytäkirjanpitäjä
--------------------------------	--------------------------	--

Käsitellyt asiat

9 - 24

Pöytäkirjan tarkastus Parikkalassa 16.2.2023

Eero Nykänen pöytäkirjantarkastaja	Heli Parvinen pöytäkirjantarkastaja	Sari Jäppinen pöytäkirjantark. § 22
---------------------------------------	--	--

Pöytäkirjan nähtävilläpito

www.parikkala.fi - Päätöksenteko - Esityslista ja pöytäkirjat 17.02.2023
09:00

Sari Silventoinen
pöytäkirjanpitäjä

Tekninen lautakunta

§ 9

16.02.2023

Toimialajohtajan ajankohtaiset asiat

Teknltk 16.02.2023 § 9
1/00.01.02/2023

Valmistelija:

tekninen johtaja Janne Tanskanen
puh. 050 571 4436
janne.tanskanen@parikkala.fi

Tekninen johtaja kertoo teknisen toimialan ajankohtaisista asioista:

- ruoka- ja puhtauspalvelupäällikön irtisanoutuminen
- varallaolon tilanne
- Saaren palvelutalo
- kiinteistökartoitus
- sähkön kilpailutus
- teknisen henkilöstön tehtäväkuvaukset ja kehityskeskustelut
- tonttiasia
- jätevedenpuhdistamo
- torialueen kehittäminen

Esittelijä: Tekninen johtaja Tanskanen Janne

Päätösehdotus

Lautakunta merkitsee ajankohtaiset asiat tiedokseen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta

§ 10

16.02.2023

Teknisen lautakunnan talousarvion ja investointien toteutuminen tammikuussa 2023Teknltk 16.02.2023 § 10
21/02.02.02/2023

Valmistelija:

tekninen johtaja Janne Tanskanen
puh. 050 571 4436
janne.tanskanen@parikkala.fi

Hallintosäännön 68 §:n mukaan toimielimet seuraavat talousarvion toteutumista kuukausittain. Raportoinnin yhteydessä ennustetaan koko vuoden toteutumista. Tavoitteena on mahdollisimman aikaisessa vaiheessa havaita toimintakatteiden ylitysuhka. Kiireelliset ja merkittävät talousarviomuutokset tulee saattaa erikseen kunnanvaltuuston käsiteltäväksi.

Tasaisen kulumisen mukainen toteutuma tammikuussa on 8,3 %.

50 Tekninen lautakunta	1/2023
Toimintatuotot	116 021,83 €
Toimintakulut	-388 113,87 €
Toimintakate	-272 092,04 €

Lautakunnalle lähetetään tiedoksi käyttötalouden toteuma tulosaluetasolla ja investointien toteutumisvertailu ml. työohjelma.

Esittelijä: Tekninen johtaja Tanskanen Janne

Päätösehdotus

Lautakunta merkitsee käyttötalouden ja investointien toteutumisvertailun tammikuulta 2023 tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Teknisen lautakunnan talousarvion 2023 käyttösuunnitelman ja investointien toteuttamisuunnitelman vahvistaminen

Teknltk 16.02.2023 § 11

136/02.02.00/2022

Valmistelija:

tekninen johtaja Janne Tanskanen

puh. 050 571 4436

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 12.12.2022 § 26 hyväksynyt vuoden 2023 talousarvion ja vuosien 2023 - 2025 taloussuunnitelman.

Talousarvion käyttötalousosassa valtuusto on vahvistanut toimielimille tuloerät ja myöntänyt määrärahat sekä asettanut toiminnalliset tavoitteet tulosalueittain. Toimielimet jakavat tulosalueen tuloerät ja määrärahat tulosyksiköihin.

Käyttösuunnitelmiin on varattava sitovien perustelujen edellyttämät määrärahat. Käyttösuunnitelmia vahvistettaessa tulee kiinnittää huomiota myös tehtävälle alueelle vahvistettuihin tunnuslukuihin ja mittareihin sekä asetettuihin tavoitteisiin ja painopistealueisiin. Myös tulosyksiköille tulee asettaa vastaavia toiminnan tuloksellisuutta ja kehityssuuntaa osoittavia määrittelyjä.

Tarvittavat lisämenot katetaan ensisijaisesti tulosalueen sisältä. Perustellut määrärahan lisäykset on hyväksyttävä valtuustossa tilivuoden aikana

Hallintosäännön 67 §:n mukaan kunnanhallitus ja lautakunnan hyväksyvät talousarvioon perustuvan käyttötalousuunnitelmansa.

Taloussuunnitelman 2023 - 2025 käyttötalousosan määrärahat:

Tekninen lautakunta	TP 2021	TA 2022	TA 2023	TA 2024	TA 2025
Toimintatuotot	5 633 804	5 906 948	5 418 212	5 743 212	5 743 212
Toimintakulut	-6 280 944	-6 144 824	-6 070 923	-5 339 314	-5 340 645
Toimintakate	-647 140	-237 876	-652 711	403 898	402 567

Esittelijä: Tekninen johtaja Tanskanen Janne

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee kunnanhallituksen antaman vuoden 2023 talousarvion täytäntöönpano-ohjeen tiedokseen.

Lisäksi lautakunta päättää vahvistaa teknisen lautakunnan alaisen toiminnan käyttösuunnitelman tulosyksiköittäin seuraavasti:

Päätös

Tekniset palvelut -tulosalue

Tulosyksikkö		Talousarvio 2023		
		Toimintatuotot	Toimintakulut	Toimintakate
499	Tekniset palvelut		-62 612	-62 612
Yhteensä			-62 612	-62 612

Rakennuttaminen ja kaavoitus -tulosalue

Tulosityksikkö		Talousarvio 2023		
		Toimintatuotot	Toimintakulut	Toimintakate
500	Kaavoitus	0	-169 416	-169 416
502	Joukkoliikenne	0	-34 500	-34 500
504	Ympäristöpalvelut	10 000	-876 200	-866 200
Yhteensä		10 000	-1 080 116	-1 070 116

Kiinteistöt -tulosalue

Tulosityksikkö		Talousarvio 2023		
		Toimintatuotot	Toimintakulut	Toimintakate
508	Kiinteistöhallinto		-313 499	-313 499
510	Asuinrakennukset	1 157 104	-1 083 570	73 534
524	Muut rakennukset	2 434 597	-1 705 103	729 494
527	Yritystilat	39 648	-33 082	6 566
529	Yleiset alueet	179 150	-325 331	-146 181
Yhteensä		3 810 499	-3 460 585	349 914

Ruoka- ja puhtauspalvelut -tulosalue

Tulosityksikkö		Talousarvio 2023		
		Toimintatuotot	Toimintakulut	Toimintakate
145	Ruoka- ja puhtauspalvelut	569 533	-571 372	-1 839
Yhteensä		569 533	-571 372	-1 839

Kuntatekniikka -tulosalue

Tulosityksikkö		Talousarvio 2023		
		Toimintatuotot	Toimintakulut	Toimintakate
532	Vesilaitos	262 320	-174 747	87 573
533	Jätevesilaitos	765 860	-513 972	251 888
537	Kadut ja tiet		-207 526	-207 526
Yhteensä		1 028 180	-896 245	131 935

Hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta

§ 12

16.02.2023

Maanvuokrasopimus - Torikatu 4ATeknltk 16.02.2023 § 12
4/10.00.02/2023

Valmistelija:

vt. rakennustarkastaja Heikki Määttänen
puh. 050 410 9665
heikki.maattanen@parikkala.fi

BLC Infra Oy hakee tonttia tietoliikennemaston ja tukiaseman / laittilan rakentamista varten. Tukiasema tulisi korvaamaan Parikkalan lämpölaitoksen piipussa olevat antennit. Yhteystarpeiden vuoksi toiveena on, että tontti on mahdollisimman lähellä nykyistä tukiasemaa.

Lämpölaitoksen tontti, kaavamerkinnältään ET=yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue, on vuokrattu laitoksen tarpeen osalta toiminnan harjoittajalle. Tontin länsireunalla on n. 11 m levyinen osa kunnan hallussa.

BLC:n edustajan kanssa on keskusteltu alustavasti, että kunnan hallussa oleva n. 275 m² oleva tontin osa riittäisi tietoliikennemaston ja tukiaseman tarpeisiin. BLC Infra Oy esittää, että tukiaseman tarpeisiin varattava alue voitaisiin vuokrata 30 vuoden sopimuksella.

Liitteenä on alustava asemapiirros. Vuokrasopimusluonnos tukiaseman sijoittelusta esitellään kokouksessa.

Vuokrasopimus tehtäisiin aluksi ehdollisena ja kun hankkeen edellyttämä lupamenettely saa lainvoiman, vuokrasopimus vahvistetaan.

Vuokrauksessa on kyse tavanomaisiin nähden poikkeavasta kohteesta, josta ei ole vahvistettua perustetta tai muuta rinnastusta. Vuokratasosta on neuvoteltu alustavasti tontin hakijan kanssa ja perittävä vuokra esitetään lautakunnan vahvistettavaksi.

Esittelijä: Tekninen johtaja Tanskanen Janne

Päätösehdotus

Lautakunta hyväksyy liiteluonnoksen mukaisen maanvuokrasopimuksen BLC Infra Oy:n tietoliikennemaston ja laittilan sijoittamista varten. Maanvuokrasopimus tehdään 30 vuoden ajalle. Sopimus on ensivaiheessa ehdollinen, edellytyksellä, että vireillä oleva toimenpidelupa tulee hyväksytyksi ja saa lainvoiman.

Päätös

Lautakunta päättää valtuuttaa viranhaltijat allekirjoittamaan maanvuokrasopimuksen. Sopimus tuodaan lautakuntaan tiedoksi.

Hyväksyttiin.

Liitteet

1 Parikkala-asemapiirros-15.12.2022

Yksittäisten omakotitonttien alekampanja

Teknltk 16.02.2023 § 13
127/10.00.02/2022

Valmistelija:

tekninen johtaja Janne Tanskanen
puh. 050 571 4436
janne.tanskanen@parikkala.fi

Kunnalla on asuntorakentamiseen soveltuvia yksittäisiä, rakentamattomia omakotitontteja, joissa on kunnallistekniikka valmiiksi rakennettu. Näiden yksittäisten tonttien myynnin edistämiseksi on suunniteltu alekampanjaa.

Ostaja sitoutuu rakentamaan kaavanmukainen ympärivuotiseen asumiseen käytettävän rakennuksen kolmen vuoden kuluessa (rakentamisvelvoite) kaupantekohetkestä siihen valmiusasteeseen, että rakennustarkastaja voi siinä suorittaa rakennusluvan edellyttämän hyväksytyt käyttöönottokatselmuksen. Myyjällä on harkintansa mukaan hakemuksesta, erityisen painavasta syystä, mahdollisuus pidentää tässä tarkoitettu rakennusaikaa. Rakentamisvelvoitteen laiminlyönnistä ostaja veloitetaan maksamaan sopimussakko, joka on kunnan voimassaolevan neliöhintaan perustuvan tontin hinta.

1) Tontin myyntihinta 1,00 €/tontti

Kohteet mm:

- Piiankuja 580-404-20-25, AO 20, tontti 6, pinta-ala n. 1350 m²
- Lepomäenkuja 12, 580-404-6-99, AO 528, tontti 9, pinta-ala n. 1815 m²
- Rantapetalantie 8, 580-413-5-188, AO 306, tontti 9, pinta-ala n. 2400 m²
- Kirkkokatu 12, 580-402-35-3, AL/s-1, pinta-ala 1815 m²
(Keskustaajaman eteläisen osan kaavoituksessa AL/s1 muutetaan AO tontiksi.)

Esittelijä: Tekninen johtaja Tanskanen Janne

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta ehdottaa kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus hyväksyy tonttien hinnanalennuksen kysynnän lisäämiseksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta

§ 14

16.02.2023

Rakennustarkastajan avoimen viran täyttäminen - täyttölupahakemus

Teknltk 16.02.2023 § 14
19/01.01.01/2023

Valmistelija:

tekninen johtaja Janne Tanskanen

puh. 050 571 4436

janne.tanskanen@parikkala.fi

Rakennustarkastajan virka on täytettynä määräaikaisesti osa-aikaisena 31.7.2023 saakka. Tarkoituksena on täyttää vakinainen virka keväällä, jolloin tietojen siirrolle ja perehdyttämiselle jää riittävästi aikaa.

Vahvistetun talous- ja henkilöstösuunnitelman mukaan virka on tarkoitus täyttää kokoaikaisena. Tehtäviin sisällytetään muita teknisten palveluiden tehtäviä, jotka eivät ole ristiriidassa viranomaistoimintojen hoitamisen kanssa. Rakennusvalvonnassa on vireillä myös rakennusvalvonnan ja verottajan tietokantojen vertailun / tarkistamisen hanke, joka antaa mahdollisuuden hiljaisempien jaksojen työn tehostamiseen. Myös ympäristökatselmuksien velvoitteiden valvonta / jatkuvan valvonnan tarve vaikuttaa rakennusvalvonnan työhön pitkälle eteenpäin.

Teknisten toimintojen yhtiöittäminen ei vaikuta suoraan rakennustarkastajan virkaan, koska kysymyksessä on viranomaistoiminto, jota ei voi siirtää yhtiön alaiseksi.

Rakennustarkastajan alustava tehtäväkuvaus ohessa.

Esittelijä: Tekninen johtaja Tanskanen Janne

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle rakennustarkastajan viran täyttölupaa edellä käsitellyn suunnitelman mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta

§ 3

12.01.2023

Tekninen lautakunta

§ 15

16.02.2023

Uukuniemen kalasatama -aurinkoenergian käyttöönotto

Teknltk 12.01.2023 § 3

Valmistelija:

tekninen johtaja Janne Tanskanen

puh. 050 571 4436

janne.tanskanen@parikkala.fi

Uukuniemen Osakaskunta on 20.12.2022 lähettänyt sähköpostin kuntaan.

Kirjeessään he mainitsevat:

“Uukuniemen kalasataman rakennukset on Parikkalan kunnan omistuksessa ja ne on vuokrattu Uukuniemen Osakaskunnalle. Vuokrasopimus on tehty Uukuniemen kunnan aikaan ja se on voimassa vuoteen 2033. Vuokrana Osakaskunta maksaa sataman käyttökulut; sähkön, jätevesikaivon tyhjennyksen, jäähilekoneiden käyttökunnossa pitämisen ym. ylläpidon. Suurin kulu Osakaskunnalle muodostuu satamarakennuksen sähköstä, joka vuositasolla on vaihdellut reilusta kahdesta tuhannesta lähes neljään tuhanteen euroon. Kustannus on niin suuri, ettemme ole pystyneet sitä kattamaan sataman käytöstä perittävillä vuokrilla, vaan vajuus on katettu kalastuslupamaksuilla. Osakaskunnan osakkaat eivät kuitenkaan kaikki pysty käyttämään kalasataman palveluja ja sen vuoksi kustannusrakenne on muodostunut epäoikeudenmukaiseksi.

Olemme vuosien mittaan pyrkineet pienentämään sähkön kulutusta. Koska satamarakennus ja hilekoneet eivät ole käytössä talvikuukausina, olemme katkaisseet kalojen käsittelytilan lämmön sekä sähköt jäähilekoneilta vuoden 2019 alusta lukien. Viime kesänä kunnostimme hilekoneita ja sillä onnistuttiin pienentämään sähkön kulutusta, mutta energian hinnan nousu nostaa kuitenkin vuosikustannuksen edellisvuosia suuremmaksi.

Vuosikustannuksien kohtuullistamiseksi olemme keskustelleet aurinkoenergian käyttöönotosta sähkön tuottamiseen, onhan suurimmat kulutuspiikit juuri kesän aurinkoisimpaan aikaan. Vaikka satamarakennuksen kattolappeet eivät ole auringon valon suhteen parhaaseen mahdolliseen ilmansuuntaan, voisimme aurinkoenergialla kuitenkin kattaa suuren osan energiatarpeestamme. Kiinteistön omistajana Parikkalan kunnan panostus energialähteen muuttamiseen on koko hankkeen kannalta välttämätöntä. Osakaskunta on valmis jakamaan kustannuksia ja yhteishankkeena hiilijalanjälkeä pienentävä projekti olisi esimerkkinä sekä varsinaisten että vapaa-ajan asukkaiden energian käytön järjeistämässä. Toivomme Parikkalan kunnalta mahdollisimman nopeaa kannanottoa hankkeeseen niin, että jo ensi kesän kustannuksia voisimme pienentää aurinkoenergiaa hyväksi käyttäen.”

Koska Parikkalan kunta on Hinku -kunta, aurinkopaneelit luo edellytyksiä paikallisille yritystoiminnalle ja kyseinen palvelu tuo lisäarvoa matkailun edistämiseen.

Tekninen lautakunta

§ 3

12.01.2023

Tekninen lautakunta

§ 15

16.02.2023

Esittelijä: Tekninen johtaja Tanskanen Janne

Päätösehdotus

Ehdotus annetaan kokouksessa.

Päätösehdotus kokouksessa

Lautakunta suhtautuu hankkeeseen myönteisesti ja mahdollisen tuen suuruus päätetään kustannusarvion tarkentuessa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Teknltk 16.02.2023 § 15
210/10.03.02.01/2022

Valmistelija:

tekninen johtaja Janne Tanskanen

puh. 050 571 4436

janne.tanskanen@parikkala.fi

Uukuniemen osakaskunta / Markku Uimonen on 2.2.2023 toimittanut aurinkosähköjärjestelmistä saadut tarjoukset.

Tarjoukset käsitellään kokouksessa.

Esittelijä: Tekninen johtaja Tanskanen Janne

Päätösehdotus

Ehdotus annetaan kokouksessa.

Päätösehdotus kokouksessa

Esittelijä teki kokouksessa seuraavan päätösehdotuksen: Lautakunta päättää osallistua 20 %:lla aurinkopaneelihankintaan, kuitenkin enintään 1500 eurolla.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus
Tekninen lautakunta

§ 43
§ 16

14.03.2022
16.02.2023

Öljyvahinkojen jälkitorjuntaviranomaistehtävien hoitaminen Parikkalan kunnassa vuoden 2023 alusta

Khall 14.03.2022 § 43

Valmistelija:
Kunnanjohtaja Vesa Huuskonen
vesa.huuskonen@parikkala.fi

Pelastuslaitos ei voi hyvinvointialueella vastata enää kuntien öljyvahinkojen jälki-torjuntaviranomaisen tehtävistä. Vastuun siirtämisestä hyvinvointialueille on käynnistetty lainmuutoshanke.

Pelastuslain 111 a §:n perusteella kunnan tulee vastata vuoden 2023 alusta tarvittaessa öljyvahinkojen jälkitorjunnasta alueellaan. Kunnan eri viranomaisten ja laitosten tulee tarvittaessa osallistua jälkitorjuntaan. Jälkitorjuntaa johtaa asianomaisen kunnan määräämä viranomainen.

Pelastuslaitos huolehtii edelleen kiireellisistä öljyntorjuntatoimenpiteistä. Pelastuslaitoksen torjuntatöiden johtaja päättää, milloin siirrytään jälkitorjuntavaiheeseen ja siirtää vastuun jälkitorjuntatoimenpiteiden johtamisesta jälkitorjunnasta vastaavalle kunnan asianomaiselle viranomaiselle. Jälkitorjunnasta vastaavan viranomaisen on varmistuttava siitä, että torjuntatoimenpiteiden johto on koko ajan asiantuntevissa käsissä.

Kunnan rooli jälkitorjunnassa on tyypillisesti varmistaa, että tarpeelliset toimenpiteet tulevat tehtyä. Kunta vastaa aiheutuneista kustannuksista. ”Isännättömissä” öljyvahingoissa voi kunta hakea torjuntakustannuksiin avustusta öljysuojelurahastolta.

Esittelijä: Kunnanjohtaja Huuskonen Vesa

Päätösehdotus

Kunnanhallitus toteaa öljyvahinkojen torjunnan kuuluvan kunnassa tekniselle toimialalle ja lautakunnalle, mikä tarkennuksena otetaan huomioon vuoden 2023 alusta hallintosäännön tarkistuksessa, mikäli vastuu sitä ennen ei siirry lainsäädännön perusteella toimintansa aloittavalle hyvinvointialueelle.

Päätös

Hyväksyttiin.

Teknltk 16.02.2023 § 16
51/11.05.04/2022

Valmistelija:
tekninen johtaja Janne Tanskanen
puh. 050 571 4436
janne.tanskanen@parikkala.fi

Kunnanhallitus
Tekninen lautakunta

§ 43
§ 16

14.03.2022
16.02.2023

Esittelijä: Tekninen johtaja Tanskanen Janne

Päätösehdotus

Lautakunta merkitsee kunnanhallituksen päätöksen tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnan öljyvahingon jälkitorjuntaviranomaisen nimeäminen - nimeämispyyntö

Teknltk 16.02.2023 § 17
51/11.05.04/2022

Valmistelija:
tekninen johtaja Janne Tanskanen
puh. 050 571 4436
janne.tanskanen@parikkala.fi

Etelä-Karjalan hyvinvointialue aloitti toimintansa 1.1.2023. Etelä-Karjalan pelastuslaitos on osa uutta hyvinvointialueen organisaatiota.

Hyvinvointialueen aloitus aiheutti muutoksen aiemmin Etelä-Karjalan pelastuslaitoksen kunnille tuottamaan öljyvahinkojen jälkitorjuntaviranomaisen palveluun. Etelä-Karjalan pelastuslaitoksen ja Etelä-Karjalan kuntien välisen yhteistoimintasopimuksen mukaan pelastuslaitos toimii myös öljyvahingon jälkitorjuntaviranomaisena maakunnan alueella.

Öljyvahingon jälkitorjunnasta on säädetty pelastuslaissa. Pelastuslain (379/2011) 111a §:n mukaan kuntien tulee vastata vuoden 2023 alusta tarvittaessa öljyvahingon jälkitorjunnasta alueellaan. Jälkitorjuntaa johtaa asianomaisen kunnan määräämä viranomainen. Etelä-Karjalan hyvinvointialue ei voi tuottaa alueensa kunnille näille kuuluvaa lakisääteistä tehtävää.

Etelä-Karjalan pelastuslaitos pyytää kuntaa ilmoittamaan jälkitorjunnasta vastaavan viranomaisen tiedot yhteys- ja tavoittamistietoineen. Tiedot pyydetään toimittamaan sähköisesti Etelä-Karjalan hyvinvointialueen kirjaamon osoitteeseen kirjaamo.hva@ekhva.fi viimeistään 31.3.2023 mennessä.

Esittelijä: Tekninen johtaja Tanskanen Janne

Päätösehdotus

Lautakunta päättää, että öljyvahingon jälkitorjunnan vastaavaksi viranhaltijaksi nimetään tekninen johtaja.

Päätös

Hyväksyttiin.

Lausunto valtion väyläverkon investointiohjelmaan vuosille 2024–2031

Teknltk 16.02.2023 § 18
34/08.00.00/2023

Valmistelijat:
kuntatekniikan päällikkö Antti Juntunen
puh. 0400 626 650
antti.juntunen@parikkala.fi

tekninen johtaja Janne Tanskanen
puh. 050 571 4436
janne.tanskanen@parikkala.fi

Väylävirasto laatii vuosittain valtion väyläverkon 8-vuotisen investointiohjelman osana valtakunnallisen liikennejärjestelmäsuunnitelman, Liikenne 12 –suunnitelman, toimeenpanoa.

Investointiohjelmassa esitetään lähivuosien tärkeimmät liikenne-
infrahankkeet, jonka talouskehityksen määrittelee Liikenne12-suunnitelma.
Vuosia 2024-2031 koskeva investointiohjelma on Väyläviraston tietoon
perustuva ehdotus uusien rata-, maantie- ja vesiväylähankkeiden
toteuttamisesta ja niiden vaikutuksista. Väyläverkon investointiohjelma
sisältää kehittämishankkeita, isoja peruskorjaushankkeita ja
hankekokonaisuuksia sekä pienempiä parantamishankkeita.

Väylävirasto pyytää 28.2.2023 mennessä kunnan lausuntoa luonnoksesta
valtion väyläverkon investointiohjelmaksi vuosille 2024–2031.

Väylävirasto pyytää avoimella lausuntopyynnöllä vuosittain päivitettävästä
investointiohjelmasta lausuntoja, jonka kautta erilaiset vaikutukset ja tieto
tulee näkyväksi. Väylävirasto pyytää tarkastelemaan investointiohjelman
luonnosta erityisesti seuraavien kysymysten kautta:

1. Onko mielestänne investointiohjelmassa kokonaisuutena onnistuttu
vastaamaan sille asetettuihin tavoitteisiin ja muuttuneeseen
toimintaympäristöön?
2. Ovatko investointiohjelman perustelut vaikutusten kautta tasapuoliset
ja selkeät?
3. Miten muuttaisitte investointiohjelmaa Liikenne 12 mukaisen
liikennemuotokohtaisen talouskehityksen puitteissa ja miten perustelette
muutosten paremmat vaikutukset?
4. Miten kehittäisitte investointiohjelman laatimisen prosessia, sen
päivittämistä ja seurantaa?
5. Minkä investointiohjelman ulkopuolisten kohteiden suunnittelua tulisi
vaikuttavuuden perusteella edistää lähivuosina investointiohjelman
tulevia päivityskierroksia varten?
6. Miten muuten haluatte kommentoida investointiohjelmaa?

Lausunnot toimitetaan Lausuntopalvelunkautta www.lausuntopalvelu.fi

Esittelijä: Tekninen johtaja Tanskanen Janne

Tekninen lautakunta

§ 18

16.02.2023

Päätösehdotus Ehdotus annetaan kokouksessa.

Päätösehdotus kokouksessa

Esittelijä teki kokouksessa seuraavan päätösehdotuksen:
Lautakunta päättää antaa oheisen liitteen mukaisen lausunnon
Väyläviraston vuosien 2024 – 2031 investointiohjelmaan. Lausunto
toimitetaan kunnanhallitukselle kunnan virallisen lausunnon antamista
varten.

Päätös Hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta

§ 19

16.02.2023

Poikkeaminen vesihuoltolaitoksen maksusta - jätevesimaksun kohtuullistaminen Lujapuu Oy / Mustola Timber OyTeknltk 16.02.2023 § 19
139/02.05.00/2022

Valmistelija:

kuntatekniikan päällikkö Antti Juntunen
puh. 0400 626 650
antti.juntunen@parikkala.fi

Lujapuu Oy:n Pekka Paakkinen on pyytänyt Parikkalan kuntaa kohtuullistamaan vesilaskua viime vuoden osalta. Lasku koskee Mustola Timber Oy:n Raine Koskiselle lähetettyä laskua, joka toimii Lujapuu Oy:n vieressä. Lasku oheismateriaalina.

Lujapuu Oy:n vedenkulutus koostuu suurimmaksi osaksi puutavara-kuivaamoissa kuivausilman kustutukseen. Ilman kosteuden laskiessa kuivaamossa alas automatiikka kytkee kustutussuuttimet päälle. Käytetty vesi haihtuu vesihöyrynä ulkoilmaan.

Paakkisen mukaan jätevettä on tullut kunnan viemäriverkkoon yhdestä wc:stä, jota on käyttänyt yksi työntekijä. Jätevedenkulutus on ollut vuoden aikana arviolta 1 m³.

Pekka Paakkisen pyyntö liitteenä. Pyynnössä pyydetään hyvitystä 726 m³ osalta jätevettä. Kokonaiskulutuksen ollessa 727 m³.

Vesilaitos ei lähtökohtaisesti myönnä alennusta jätevesimaksun osalta, vaikka vettä kuluu muualle, eikä se kulkeudu kunnan viemäriverkkoon. Todellisia kulutettuja vesimääriä on mahdoton tarkistaa ilman erillisiä vesimittareita puhtaan veden ja jäteveden osalta. Tässä tapauksessa vettä käytetään vielä puutavaratuotannon yhteydessä ja varsinainen tuote myydään edelleen kuluttajille.

Hyvitystapaukset koskevat tapahtuneita vesivahinkoja seuraavasti: Vesilaitostaksan mukaisesti vuototapauksissa asiakkaalta laskutetaan vesi- ja jätevesimaksun osalta arvioitu normaali vuosikulutus. Tämän lisäksi laskutetaan vesimaksun osalta kulutettu vesimäärä 500 m³:iin asti ja tämän ylittävältä osalta puolet kulutetusta vesimäärästä. Tapauksissa, joissa laitos toteaa, että edellä mainittu vuotovesi ei ole kuormittanut laitoksen viemäriä, ei jätevesimaksua peritä.

Valmistelija ehdottaa, että Lujapuu Oy:n Pekka Paakkisen ja Mustola Timber Oy:n vedenkulutuslaskuun ei anneta hyvitystä.

Esittelijä: Tekninen johtaja Tanskanen Janne

Päätösehdotus

Lautakunta päättää, että vedenkulutuslaskuun ei anneta hyvitystä jäteveden osalta.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta

§ 20

16.02.2023

Oppilashuollon tilat

Teknltk 16.02.2023 § 20
84/02.08.00/2022

Valmistelija:

tekninen johtaja Janne Tanskanen
puh. 050 571 4436
janne.tanskanen@parikkala.fi

Uuden koulun tilaohjelmassa ei ole varattu tiloja oppilashuollolle mm koulukuraattorille ja terveydenhoitajalle.

Oppilashuollon tilat sijoitetaan vanhalle osalle (A-osa). Tilat on suunniteltu sijoitettavaksi nykyiseen opettajanhuoneeseen ja siihen on varattu investointiohjelmassa 80000eur.

Liite: ark-pohjakuva

Esittelijä: Tekninen johtaja Tanskanen Janne

Päätösehdotus

Lautakunta hyväksyy, että oppilashuollon tilat rakennetaan A-osan opettajanhuoneeseen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta

§ 21

16.02.2023

Kirjolan koulun jakelukeittiön muutos valmistuskeittiöksi

Teknltk 16.02.2023 § 21
84/02.08.00/2022

Valmistelija:

tekninen johtaja Janne Tanskanen
puh. 050 571 4436
janne.tanskanen@parikkala.fi

Hankesuunnitteluvaiheessa Kirjolan kouluhankkeeseen on tehty varaus valmistuskeittiölle. Hankkeeseen on suunniteltu keittiö jakelukeittiöksi. Hyvinvointialue aloitti toiminnan 2023 vuoden alussa ja kunnalle jäi ruokapalveluista hoidettavaksi varhaiskasvatus ja koulu. Tämän vuoksi alkuperäinen varaus valmistuskeittiöksi on mitoitettu nykytarpeisiin liian isoksi. Suunnitellun jakelukeittiön muutosta valmistuskeittiöksi selvitettiin suhteutettuna nykytarpeisiin. Laitejärjestelyillä ja 15m2 laajenuksella, saadaan keittiö muutettua jakelukeittiöstä toimivaksi valmistuskeittiöksi.

Liite: ark-pohjapiirustus

Esittelijä: Tekninen johtaja Tanskanen Janne

Päätösehdotus

Lautakunta päättää, että Kirjolan koulun jakelukeittiö muutetaan valmistuskeittiöksi. Kustannusarvio tarkentuu hankkeen edetessä.

Päätös

Hyväksyttiin.

Teknisen lautakunnan pöytäkirjat ja muistiot

Teknltk 16.02.2023 § 22
3/00.01.01/2023

Valmistelija ja esittelijä
tekninen johtaja Janne Tanskanen
puh. 050 571 4436
janne.tanskanen@parikkala.fi

Saapuneet pöytäkirjat ja muistiot:

- Imatran seudun ympäristölautakunta, pöytäkirja 1/2023, 24.1.2023

Viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat ajalta 5.1.-8.2.2023Kiinteistösihteeri:Vuokrauspäätös:

- 5.1.2023 § 1: Maanvuokrasopimuksen vuokra-ajan jatkaminen – Kirvesmiehenkatu 14

Talouteen liittyvä päätös:

- 24.1.2023 § 2: Omakotitontin myyminen – Hiihtäjänkatu 9

Kuntatekniikan päällikkö:Hankintapäätös:

- 20.1.2023 § 3: Parikkalan jätevedenpuhdistamon ja Simpelejärven veloitetarkkailu vuodelle 2023, tarjouksen hyväksyminen
- 25.1.2023 § 4: Parikkalan jätevedenpuhdistamon sakokaivoaseman betonirakenteiden kuntotutkimus

Rakentamispäällikkö:Sopimuspäätös:

- 8.2.2023 § 1: Operaattorien tuki hissien hälytyspuhelimien käyttämälle 3G verkolle päättyy v. 2023

Tekninen johtaja:Henkilöstöpäätös:

- 5.1.2023 § 1: Esimerkkiruokailu / ateriaetu

Hankintapäätös:

- 13.1.2023 § 2: Kirjolan koulun työmaan vastaavan työnjohtajan tarjouksen hyväksyminen

Talouteen liittyvä päätös:

- 7.2.2023 § 3: Takuuajaisen vakuuden hyväksyminen / Fortum Wase Solutions Oy

Päätösehdotus

Lautakunta päättää merkitä viranhaltijapäätökset tiedoksi ja päättää, ettei KuntaL 92 §:n perusteella (otto-oikeus) oteta asioita erikseen teknisen lautakunnan käsiteltäväksi.

Tekninen lautakunta

§ 22

16.02.2023

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkintä 1: Juho Anttonen (asianosainen) poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 16.40 – 16.43.

Merkintä 2: Puheenjohtajana tämän pykälän osalta toimi Eero Nykänen.

Merkintä 3: Tämän pykälän osalta pöytäkirjantarkastajana toimii Sari Jäppinen.

Teknisen lautakunnan ilmoitusasiat

Teknltk 16.02.2023 § 23
2/00.01.01/2023

Valmistelija ja esittelijä
tekninen johtaja Janne Tanskanen
puh. 050 571 4436
janne.tanskanen@parikkala.fi

1. Saimaan Vesi- ja Ympäristötutkimus Oy 12.1.2023: Särkisalmen jätevedenpuhdistamon veloitettarkkailun neljännesvuosiyhteenveto loka-joulukuu 2022 ja vuosiyhteenveto 2022
2. Saimaan Vesi- ja Ympäristötutkimus Oy 1.2.2023: Särkisalmen jätevedenpuhdistamo: 17.-18.1.2023 laitokselle tuleva vesi oli laadultaan kiintoaineen, kemiallisen ja biologisen hapenkulutuksen sekä kokonaisfosforin osalta vahvaa ja kokonaistypen osalta normaalia asumajätevettä. Jätevesimäärä oli 432 m³/d. Lähtevän veden jäännöspitoisuudet alittivat ja puhdistustehot saavuttivat jaksolle asetetut puhdistusvaatimukset. Kokonaistypen jäännöspitoisuus ylitti asetetun raja-arvon, mutta ilmastusaltaiden veden lämpötilat olivat tarkkailuhetkellä alle 12 °C (ilmastus I 8,5 °C ja ilmastus II 8,3 °C). Valtioneuvoston asetuksen (888/2006) näytekohdaiset puhdistusvaatimukset saavutettiin. Edeltäviin havaintoihin (6 edellistä näytteenottokertaa) verrattuna laitokselta lähtevän veden bakteerien määrät olivat alhaisia ja ammoniumtyppi- sekä alumiinipitoisuus olivat korkeita.
3. Saimaan Vesi- ja Ympäristötutkimus Oy 23.1.2023: Testausseloste, uima-allasvesitutkimus. Tutkitulta mikrobiologiselta ja kemialliselta laadultaan näytteen mukainen vesi täyttää allasvedelle asetetut laatuvaatimukset.
4. Kaakkois-Suomen ELY-keskus 10.1.2023 Kasely/2480/2022: Päätös avustuksesta vesien- ja merenhoidon sekä vesistötoimenpiteiden toteuttamiseen. Hankkeen nimi: Permeaattiveden käyttöönotto tekniseksi prosessivedeksi. Avustusta ei myönnetty.
5. Kaakkois-Suomen ELY-keskus 25.1.2023 Keha/9497/2020: Kunnan osallistuminen ELY-keskuksen hankkiman käyttöoikeussopimusliikenteen kustannuksiin
6. Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus 22.11.2022: Avustuspäätös 38302/421/21, Avustuksen myöntäminen erityisryhmien asunto-olojen parantamiseksi (perusparantaminen). Myönnetty avustusta 1 645 986 euroa.
7. Aluehallintovirasto Opetus- ja kulttuuritoimi, päätös 16.6.2022 ESAVI/44667/2021: Valtionavustuspäätös, Liikuntapaikkarakentaminen, Kirjolan koulun piha. Hakemuksessa esitetyt kustannukset 675 816 €. Myönnetty avustus 220 000 €.

Päätösehdotus

Lautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedokseen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta § 24

16.02.2023

Teknisen lautakunnan ajankohtaiset

Teknltk 16.02.2023 § 24
1/00.01.02/2023

Lautakunta käy keskustelua ajankohtaisista asioista

- Seuraava lautakunta on 13.3.2023 klo 13.00.

Päätösehdotus Lautakunta merkitsee ajankohtaiskatsauksen tiedoksi.

Päätös Hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 9, § 10, § 11, § 13, § 14, § 16, § 18, § 22, § 23, § 24

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 12, § 15, § 17, § 19, § 20, § 21

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Parikkalan kunnan neuvontaan määrääjän viimeisenä päivänä ennen kunnanviraston aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Parikkalan kunnan ao. toimielin.

Neuvonnan yhteystiedot:

Postiosoite:	Harjukuja 6, 59100 Parikkala
Käyntiosoite:	Harjukuja 6, 59100 Parikkala
Sähköpostiosoite:	kunta@parikkala.fi
Puhelinnumero:	0400 851 951

Neuvonnan aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Parikkalan kunnan neuvonnasta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen viimeistään kolmantena päivänä kokouksen päättymisestä.