

Saaren paloaseman saneeraus

Teknltk 01.11.2023 § 96
117/10.03.02.01/2023

Valmistelija:
vt. kuntatekniikan päällikkö Heikki Määttänen
puh. 050 410 9665
heikki.maattanen@parikkala.fi

Parikkalan kunta on hakenut Palosuojelurahastolta erityisavustusta Saaren paloaseman peruskorjaukseen. Saaren paloaseman tilaa käyttää Saaren VPK ry.

Hakemuksessa haettiin avustusta:

- paloaseman asbestipitoisen sisäkaton uusimiseen (n. 200 m2)
- paloaseman vanhan öljysäiliön purkamiseen (tila hyödynnetään nuorten sosiaali- ja pukuhuonetilaksi, n. 30 m2). Tämän hetkiset ullakolla sijaitsevat sosiaali- ja pukuhuonetilat ovat epäkäytännölliset ja eivät täytä turvallisuusvaatimuksia.
- autotallin lattian uudelleen pinnoitukseen
- huonokuntoisen letkutornin purkamiseen. Betonirakenteissa on karbonatisoitumisen aiheuttamaa korroosiota ja betonirakenteet ovat laajalti pakkasrapautuneet

Palosuojelurahaston avustus hankkeen hyväksyttävistä kustannuksista on enintään 70 000 euroa (40 % hyväksyttävistä kustannuksista).

Kuluvan vuoden talousarvioon on varattu Saaren paloaseman asbestipitoisen sisäkaton uusimiseen 70 000 €:n määräraha.

Saaren paloaseman suunnittelu on tilattu Arkkitehtuuri-toimisto Valjus Oy:ltä (rakentamispäällikön vhp 21.6.2023 § 4).

Hankkeen pääurakasta on pyydetty tarjous sähköisen hankintamenettelyn kautta (Cloudia). Tarjousten jättöaika päättyi 27.9.2023 klo 10.00. Tarjouksia paloaseman saneeraukseen saatiin kaksi kappaletta. Parikkalan Rakennus Oy:ltä ja SJR-Rakennus Oy:ltä.

Hankkeen LVI- ja sähkötyöt toteutetaan Parikkalan kunnan puitesopimuskumppaneilla, puitesopimustöistä on pyydetty kustannusarviot ennakkoon.

Hankkeen kokonaiskustannus saatujen tarjousten perusteella on noin 160 000 euroa alv 0%.

Esittelijä: Tekninen johtaja Kupiainen Mikko

Päätösehdotus

Lautakunta päättää hyväksyä Saaren paloaseman pääurakoitsijaksi edullisimman tarjouksen jättäneen Parikkalan Rakennus Oy:n ja sähkötyöt Parikkalan Sähkötaito Oy:ltä ja LVI-työt LVI-Visio Oy:ltä.

Päätös

Hyväksyttiin.