

Tekninen lautakunta

Aika 01.11.2023 klo 13:00 - 17:27

Paikka Parikkalan kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone, Harjukuja 6, 59100 Parikkala

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 93	Teknisen lautakunnan tarkennettu talousarvio 2024 ja taloussuunnitelma vuosille 2024 - 2026	4
§ 94	Toimialajohtajan ajankohtaiset asiat	8
§ 95	Teknisen lautakunnan talousarvion toteutuminen syyskuu 2023	9
§ 96	Saaren paloaseman saneeraus	10
§ 97	Likolammen tonttien hinnat	12
§ 98	Käskynkän tilojen vuokraaminen Etelä-Karjalan hyvinvointialueelle - vuokran määrittäminen	14
§ 99	Kirjolan oppilashuollon tilojen vuokraaminen Etelä-Karjalan hyvinvointialueelle ja vuokran määrittäminen	16
§ 100	Käyttötalous- ja investointiosan vuoden 2023 lisämäärärahaesitykset	17
§ 101	Teknisen lautakunnan pöytäkirjat ja muistiot	20
§ 102	Teknisen lautakunnan ilmoitusasiat	21
§ 103	Teknisen lautakunnan ajankohtaiset	22

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Anttonen Juho Nykänen Eero Jäppinen Sari Parvinen Heli Saarinen Timo	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen	poistui klo 15.45 §:n 97 käs. aikana
Muu	Sinkkonen Sami V. A. Sikiö Mirja Pääkkö Mervi Kupiainen Mikko Berg Vesa Määttänen Heikki Silventoinen Sari	kunnanhallituksen pj. kunnanhallituksen edustaja kunnanjohtaja tekninen johtaja, esittelijä rakentamispääll., asiantuntija vt. kuntatekn.pääll., asiantuntija pöytäkirjanpitäjä	poistui klo 15.20 §:n 94 käs. aikana. Paikalla § 98 klo 16.14-16.25 poissa klo 15.49-16.50 poistui klo 15.00 §:n 94 käs. aikana poistui klo 15.47 poistui klo 15.47

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastustapa

Pöytäkirjan tarkastajiksi nimettiin Heli Parvinen ja Eero Nykänen.

Allekirjoitukset

Juho Anttonen
puheenjohtaja

Sari Silventoinen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

93 - 103

Pöytäkirjan tarkastus Parikkalassa 1.11.2023

Heli Parvinen
pöytäkirjantarkastaja

Eero Nykänen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

www.parikkala.fi - Päätöksenteko - Esityslista ja pöytäkirjat 02.11.2023
09:00

Ptk tark.

Sari Silventoinen
pöytäkirjanpitäjä

Tekninen lautakunta
Tekninen lautakunta

§ 89
§ 93

12.10.2023
01.11.2023

Teknisen lautakunnan tarkennettu talousarvio 2024 ja taloussuunnitelma vuosille 2024 - 2026

Khall 26.06.2023 § 144
95/02.02.00/2023

Valmistelijat:

kunnanjohtaja Mervi Pääkkö
puh. 044 781 1250
mervi.paakko@parikkala.fi

ja
hallintojohtaja Mirja Tuunanen
puh. 044 781 1251
mirja.tuunanen@parikkala.fi

Kuntalain (410/2015) 110 §:n mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnitelmakausi). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi.

Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet.

Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Talousarvioon otetaan tehtävien ja toiminnan tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä siinä osoitetaan, miten rahoitustarve katetaan. Määräraha ja tuloarvio voidaan ottaa brutto- tai nettomääräisenä. Talousarviossa ja -suunnitelmassa on käyttötalous- ja tuloslaskelmaosa sekä investointi- ja rahoitusosa. Kunnan toiminnassa ja taloudenhoidossa on noudatettava talousarviota.

Kuntatalouden tasapainottaminen edellyttää määrätietoisia toimia menojen vähentämiseksi ja tulopohjan kasvattamiseksi. Vuosikatteen vahvistaminen on erityisen tärkeää, koska Parikkalan kunnan viime vuosien mittavien investointien vuoksi suunnitelman mukaiset poistot ovat kasvattaneet merkittävästi.

Parikkalan kuntastrategia on pohjana tulevalle suunnittelukaudelle.

Esittelijä: Kunnanjohtaja Pääkkö Mervi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy talousarvion 2024 ja taloussuunnitelman 2024 - 2026 laadintaohjeet liitteen mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta

§ 89

12.10.2023

Tekninen lautakunta

§ 93

01.11.2023

Teknltk 12.10.2023 § 89

Valmistelija:

tekninen johtaja Mikko Kupiainen

puh. 050 571 4436

mikko.kupiainen@parikkala.fi

Teknisen lautakunnan alaisien toimintojen taloussuunnitelmaa ja investointiohjelmaa on valmisteltu kunnanhallituksen ohjeiden mukaisesti. Talousarviota lähdetään valmistelemaan asteittain eteenpäin ja talousarvio tarkentuu vielä talousarvioseminaarin jälkeen.

Taloussuunnitelman valmistelua on kuormittanut monilta osin poikkeuksellinen ja nopeiden muutoksien täyttämä ajanjakso. Taloussuunnitelman valmistelussa on näkynyt selvästi merkittävä korjausvelka sekä useiden toimintojen keskeneräisyydet, jotka ovat heijastumaa resursseihin nähden poikkeuksellisen suurista hankkeista, hankkeiden työsuoritukseen liittyneistä haasteista sekä lähihistorian lyhytjänteisiksi jääneistä vastuuhenkilöiden työjaksoista.

Käyttötalouden ja investointiohjelman suunnittelussa pyritään varautumaan siten, ettei korjausvelka lisääntyisi ja palvelutaso kokonaisuutena säilyisi hyvänä. Investointiohjelmassa on esitetty tärkeitä hankkeita, joille on ollut tarve jo vuosien ajan.

Teknisen lautakunnan alaisten toimintojen yhtiöittämisselvitystä jatketaan edelleen vuonna 2024.

Vuoden 2023 talousarvion valmistelussa oli mietitty teknisten palveluiden toimistopuolen palveluihin lisäresurssia pitkäaikaista tarvetta vastaavasti. Teknisten palvelujen resurssointia on edistetty kuluvan syksyn aikana aloittamalla teknisen toimialan YT menettely tehtäväkuvien päivittämiseksi ja selkeyttämiseksi. Muutoksilla tähdätään pitkän tähtäimen palvelun pysyvyyteen, laadun parantamiseen ja nykyisin olemattomien sijaistamisien mahdollistamiseen. Teknisen toimialan henkilöstömitoitus tarkentuu toimialaa koskevan YT-menettelyn kuluessa ja mahdollisesti tarvittavat muutokset voidaan käsitellä viimeistään talousarviota 2025 laatiessa.

Esittelijä: Tekninen johtaja Kupiainen Mikko

Päätösehdotus

Päätösehdotus annetaan kokouksessa.

Esittelijän päätösehdotus kokouksessa

Lautakunta käy keskustelua talousarvion tämän hetken valmistelun tilanteesta (talousarvion 2024 tekstiosa, investointiosa ja talousarvioluvut).

Talousarviota käsitellään lokakuun valtuuston talousarvioseminaarissa, jonka jälkeen talousarviota käsitellään uudestaan lautakunnassa.

Lautakunta merkitsee talousarvion valmistelun tilanteen tässä vaiheessa tiedoksi.

Tekninen lautakunta	§ 89	12.10.2023
Tekninen lautakunta	§ 93	01.11.2023

Päätös Hyväksyttiin.

Teknltk 01.11.2023 § 93
95/02.02.00/2023

Valmistelija:
tekninen johtaja Mikko Kupiainen
puh. 050 571 4436
mikko.kupiainen@parikkala.fi

Parikkalan kuntastrategia 2023-2030 hyväksyttiin kunnanvaltuustossa 16.10.2023. Valtuuston talousarvioseminaarissa 18.10.2023 käsiteltiin kunnan yleistä taloustilannetta ja talousarvion 2024 valmistelua sekä kokonaisuudessaan että lautakuntatasolla. Tavoitteena oli määrittää suuntalinjat tulevaan. Valtuustoryhmiltä pyydettiin lausunnot kyseisen viikon loppuun mennessä. Saapuneita lausuntoja käsiteltiin johtoryhmässä 23.10.2023, ja määritettiin kuntastrategian painopisteet, joihin pohjautuen talousarvion valmistelua jatketaan.

Strategiset painopisteet vuodelle 2024 ovat:

Kestävää kasvua ja elinvoimaa

Tavoite 2: Mahdollistamme monipuolisen yritystoiminnan

- Toimenpide: Luomme edellytyksiä yritysten sijoittumiselle ja houkuttelemme osajia sekä huolehdimme joustavasta kaavoittamisesta
- Toimenpide: Teemme oppilaitosyhteistyötä ja vahvistamme elinvoimaisuutta ottamalla käyttöön yritysvaikutusten arvioinnin

Tavoite 5: Huolehdimme kestävästä taloudesta

- Toimenpide: Huolehdimme talouden tasapainosta

Yhdessä tekemistä

Tavoite 2: Pidämme Parikkalan vireänä

- Toimenpide: Edistämme palvelujen tuottamista yhteistyössä yritysten, kolmannen sektorin sekä eri yhteisöjen kanssa ja tuemme erilaisen harrastustoiminnan kehittämistä avustamalla kolmannen sektorin toimimista
- Toimenpide: Edistämme vapaa-ajanasukkaiden mahdollisuuksia työskennellä ja asua kunnassa

Tavoite 4: Huolehdimme henkilöstön viihtyvyydestä ja hyvinvoinnista

- Toimenpide: Tuemme kannustavalla johtamisella henkilöstön mahdollisuuksia kehittää itseään, omaa työtään ja toimintatapojaan. Lisäksi jokainen kunnan työntekijä mieltää olevansa ennen kaikkea kuntalaisia varten.
- Toimenpide: Kehitämme aktiivisesti esihenkilötyötä ja johtamista.

Palveluista hyvinvointia

Tavoite 1: Kehitämme palveluita ja luomme uusia toimintatapoja

- Toimenpide: Etsimme uusia ja joustavia ratkaisuja yhdessä asukkaiden, yritysten ja yhdistysten kanssa sekä huolehdimme, että Parikkalassa on monipuoliset, laadukkaat ja kehittyvät hyvinvoinnin ja terveydenedistämisen palvelut.

Tekninen lautakunta
Tekninen lautakunta

§ 89
§ 93

12.10.2023
01.11.2023

- Toimenpide: Olemme veto- ja pitovoimainen työnantaja ja vahvistamme positiivista mielikuvaa kunnasta.
- Tavoite 3: Panostamme lasten ja nuorten sekä perheiden hyvinvointiin
- Toimenpide: Panostamme lasten ja nuorten hyvinvointiin sekä koulutukseen ja edistämme perheiden juurtumista Parikkalaan.
 - Toimenpide: Toimimme aktiivisesti perheiden hyvinvoinnin puolesta

Edellä mainituista kuntastrategian painopisteistä teknisen lautakunnan toimintoihin vaikuttavat Kestävää kasvua ja elinvoimaa sekä Yhdessä tekemistä.

Talousarvion tekstiosa, tarkennetut talousarvioluvut sekä investointiosa esitellään lautakunnan kokouksessa.

Esittelijä: Tekninen johtaja Kupiainen Mikko

Päätösehdotus

Lautakunta hyväksyy teknisen toimialan talousarvion vuodelle 2024 ja taloussuunnitelman vuosille 2024 – 2026 ja esittää ne edelleen kunnanhallituksen hyväksyttäväksi.

Päätös

Lautakunta päätti yksimielisesti palauttaa talousarvion uudelleen valmisteltavaksi.

Merkintä: Sami Sinkkonen (yhteisöjäävi) ja Juho Anttonen (yhteisöjäävi) olivat poissa klo 13.51-13.59 asian käsittelyn aikana.

Tekninen lautakunta

§ 94

01.11.2023

Toimialajohtajan ajankohtaiset asiat

Teknltk 01.11.2023 § 94
1/00.01.02/2023

Valmistelija:
tekninen johtaja Mikko Kupiainen
puh. 050 571 4436
mikko.kupiainen@parikkala.fi

Tekninen johtaja kertoo teknisen toimialan ajankohtaisista asioista:

- Sähkön hankinnan kilpailutus
- Vesiosuuskuntien tapaaminen
- Kirjolan pihaurakan tilannekatsaus
- vesilaitoksen taksat

Esittelijä: Tekninen johtaja Kupiainen Mikko

Päätösehdotus

Lautakunta merkitsee ajankohtaiset asiat tiedokseen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkintä 1: Mervi Pääkkö poistui klo 15.00 asian käsittelyn aikana.

Merkintä 2: Sami Sinkkonen poistui klo 15.20 asian käsittelyn aikana.

Tekninen lautakunta

§ 95

01.11.2023

Teknisen lautakunnan talousarvion toteutuminen syyskuu 2023Teknltk 01.11.2023 § 95
21/02.02.02/2023

Valmistelija:

tekninen johtaja Mikko Kupiainen
puh. 050 571 4436
mikko.kupiainen@parikkala.fi

Hallintosäännön 68 §:n mukaan toimielimet seuraavat talousarvion toteutumista kuukausittain. Raportoinnin yhteydessä ennustetaan koko vuoden toteutumista. Tavoitteena on mahdollisimman aikaisessa vaiheessa havaita toimintakatteiden ylitysuhka. Kiireelliset ja merkittävät talousarviomuutokset tulee saattaa erikseen kunnanvaltuuston käsiteltäväksi.

Tasaisen kulumisen mukainen toteutuma syyskuussa on 75 %.

50 Tekninen lautakunta 9/2023, €
Toimintatuotot 3 673 885€ (68%)
Toimintakulut -4 617 335€ (76%)
Toimintakate – 943 450 (145%)

Lautakunnalle lähetetään tiedoksi käyttötalouden toteutuma tulosaluetasolla ja investointien toteutumisvertailu ml. työohjelma.

Esittelijä: Tekninen johtaja Kupiainen Mikko

Päätösehdotus

Lautakunta merkitsee tiedoksi käyttötalouden ja investointien toteutumisvertailun syyskuulta 2023.

Päätös

Hyväksyttiin.

Saaren paloaseman saneeraus

Teknltk 01.11.2023 § 96
117/10.03.02.01/2023

Valmistelija:

vt. kuntatekniikan päällikkö Heikki Määttänen
puh. 050 410 9665
heikki.maattanen@parikkala.fi

Parikkalan kunta on hakenut Palosuojelurahastolta erityisavustusta Saaren paloaseman peruskorjaukseen. Saaren paloaseman tilaa käyttää Saaren VPK ry.

Hakemuksessa haettiin avustusta:

- paloaseman asbestipitoisen sisäkaton uusimiseen (n. 200 m²)
- paloaseman vanhan öljysäiliön purkamiseen (tila hyödynnetään nuorten sosiaali- ja pukuhuonetilaksi, n. 30 m²). Tämän hetkiset ullakolla sijaitsevat sosiaali- ja pukuhuonetilat ovat epäkäytännölliset ja eivät täytä turvallisuusvaatimuksia.
- autotallin lattian uudelleen pinnoitukseen
- huonokuntoisen letkutornin purkamiseen. Betonirakenteissa on karbonatisoitumisen aiheuttamaa korroosiota ja betonirakenteet ovat laajalti pakkasrapautuneet

Palosuojelurahaston avustus hankkeen hyväksyttävistä kustannuksista on enintään 70 000 euroa (40 % hyväksyttävistä kustannuksista).

Kuluvan vuoden talousarvioon on varattu Saaren paloaseman asbestipitoisen sisäkaton uusimiseen 70 000 €:n määräraha.

Saaren paloaseman suunnittelu on tilattu Arkkitehtuuritoimisto Valjus Oy:ltä (rakentamispäällikön vhp 21.6.2023 § 4).

Hankkeen pääurakasta on pyydetty tarjous sähköisen hankintamenettelyn kautta (Cloudia). Tarjousten jättöaika päättyi 27.9.2023 klo 10.00. Tarjouksia paloaseman saneeraukseen saatiin kaksi kappaletta. Parikkalan Rakennus Oy:ltä ja SJR-Rakennus Oy:ltä.

Hankkeen LVI- ja sähkötyöt toteutetaan Parikkalan kunnan puitesopimuskumppaneilla, puitesopimustöistä on pyydetty kustannusarviot ennakkoon.

Hankkeen kokonaiskustannus saatujen tarjousten perusteella on noin 160 000 euroa alv 0%.

Esittelijä: Tekninen johtaja Kupiainen Mikko

Päätösehdotus

Lautakunta päättää hyväksyä Saaren paloaseman pääurakoitsijaksi edullisimman tarjouksen jättäneen Parikkalan Rakennus Oy:n ja sähkötyöt Parikkalan Sähkötaito Oy:ltä ja LVI-työt LVI-Visio Oy:ltä.

Tekninen lautakunta

§ 96

01.11.2023

Päätös

Liitteet

Hyväksyttiin.

- 1 Rakennusurakkatarjous_Parikkalan Rakennus Oy
- 2 LVI-työt, LVI_Visio Oy, puitesopimustoimittaja
- 3 Sähkötyöt, Parikkalan Sähkötaito Oy, puitesopimustoimittaja

Likolammen tonttien hinnat

Teknltk 01.11.2023 § 97
17/10.00.02/2023

Valmistelija:

vt. kuntatekniikan päällikkö Heikki Määttänen
puh. 050 410 9665
heikki.maattanen@parikkala.fi

Likolammen rannalla on kolme kappaletta kunnan maalla vuokraoikeudella sijaitsevia kiinteistöjä. Kiinteistöt ovat rakennettuja ja vapaa-aika- tai asumiskäytössä. Kaikkien tonttien vuokrasopimukset ovat voimassa 30.6.2045 saakka.

Kiinteistöt ovat voimassa olevan asemakaavan mukaan PL-alueella (puisto / lähivirkistysalue). Nyt vireillä oleva asemakaavan ajantasaistaminen sisältää kyseisien tonttien muuttamisen pientalorakentamisen mahdollistavaksi tontiksi (AO 1). Tonteista kaksi on omarantaisia ja yksi sijaitsee harjun rinteessä. Omarantaisten tonttien pinta-alat ovat: K349 T 1, 2521 m² ja K350 T 1, 881 m². Harjun rinteessä sijaitsevan tontin K351 T 1 pinta-ala on 1676 m².

Vahvistetuissa tonttien hinnoitteluissa ei ole huomioitu kyseisien tonttien kaltaisia alueita. Tonttien hinnoittelu tulee määritellä ennen vireillä olevan asemakaavan vahvistamista, jonka jälkeen vuokraoikeuden haltijalla on halutessaan mahdollisuus ostaa tontti. Aiemmin toteutuneiden tonttikauppojen hinnat Simpelejärven ja Pyhäjärven omarantaisilla alueilla ovat vaihdelleet 20.000 €:n ja 27.500 €:n välillä. Likolammen vesistö on pienempi, mutta sijainti keskellä taajamaa ja vesistön sekä ympäristön luonne huomioiden tonttien arvoja voinee rinnastaa toisiinsa. Tonttien pinta-alat poikkeavat toisistaan voimakkaasti, joten silläkin on vaikutusta tontin arvoon.

Esittelijä: Tekninen johtaja Kupiainen Mikko

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että Likolammen asemakaavatonteille vahvistetaan seuraavat tonttikohtaiset myyntihinnat. Tontti K349 T 1, 2521 m², hinta 27 500 €/tontti. Tontti K350 T 1, 881 m², hinta 15 000 €/tontti. Harjun rinteessä sijaitseva tontti K351 T 1 1676 m², hinta 17 500 €/tontti.

- Tontti K349 T 1, 2521 m², hinta 27 500 €/tontti
- Tontti K350 T 1, 881 m², hinta 15 000 €/tontti
- Harjun rinteessä sijaitseva tontti K351 T 1, 1676 m², hinta 17 500 €/tontti

Päätös

Esittelijä muutti päätösehdotustaan seuraavasti:

Lautakunta käy periaatekeskustelua tonttien hinnoittelusta ja asia otetaan uudelleen käsittelyyn kaavan hyväksymiskäsittelyn yhteydessä.

Hyväksyttiin.

Merkintä 1: Timo Saarinen poistui klo 15.45 asian käsittelyn aikana.

Tekninen lautakunta

§ 97

01.11.2023

Merkintä 2: Vesa Berg ja Heikki Määttänen poistuivat klo 15.47 asian päätöksenteon jälkeen.

Tekninen lautakunta

§ 98

01.11.2023

Käskynkän tilojen vuokraaminen Etelä-Karjalan hyvinvointialueelle - vuokran määrittäminenTeknltk 01.11.2023 § 98
203/10.03.02.02/2022

Valmistelija:

tekninen johtaja Mikko Kupiainen
puh. 050 571 4436
mikko.kupiainen@parikkala.fi

Vanhuspalveluyksikkö Käskynkän tilojen saneeraus erityisryhmien asunto-olojen parantamiseksi on toteutettu siten, että rakentajana on toiminut Parikkalan kunta, joka vuokraa rakennuksen kokonaisuudessaan Etelä-Karjalan hyvinvointialueelle. Hankkeelle on saatu ARA:ta (Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskuksen) investointiavustusta sekä korkotukilainaa. Niiden mukaan omistajan tulee pitää asunnot 20 vuotta avustuspäätöksen mukaisen käyttäjäryhmän vuokratyössä.

Hankkeelle on tullut lisäkustannuksia, jotka ARA käsittelee ns. tarkistuspäätös vaiheessa, kun kohde on valmistunut ja lopulliset kustannukset ovat selvillä. Mikäli ARA hyväksyy lisäkustannukset, ne voidaan rahoittaa 95 %:sti korkotukilainalla.

Koska hyvinvointialue on kohteessa välivuokralaisena ja palveluntuottajana, sen on noudatettava ARA-asuntojen käyttöä koskevia säädöksiä. Kiinteistön omistaja vastaa siitä, että omakustannusperiaatetta noudatetaan koko vuokrausketjussa. Vastuu on myös välivuokralaisena toimivalla hyvinvointialueella. Välivuokraussopimuksista sekä asukkaiden sopimuksista täytyy käydä ilmi, että kohteen vuokranmääritys perustuu omakustannusperiaatteeseen.

Hyvinvointialueelle vuokrattavat neliöt ovat 1698 asm².

Omakustannusvuokralaskelman mukaan ensimmäisen vuoden vuokra on 14,43 €/m², sis. alv 24 %.

Hallintosäännön 30 § 15. kohdan mukaan tekninen lautakunta päättää kunnan omistamien rakennusten, tilojen ja maa-alueiden vuokraamisesta muuhun kuin asumiskäyttöön.

Esittelijä: Tekninen johtaja Kupiainen Mikko

Päätösehdotus

Lautakunta päättää hyväksyä asumis- ja palveluyksikkö Käskynkän tilojen vuokraamisen hyvinvointialueelle ja hyväksyy perittäväksi vuokraksi 14,43 €/m², sis. alv. Tekniselle johtajalle annetaan valtuus hyväksyä vähäiset muutokset ja allekirjoittaa vuokrasopimus. Hyvinvointialueen kanssa tehty vuokrasopimus tuodaan lautakunnalle tiedoksi.

Päätös

Lautakunta tarkisti hyvinvointialueelle vuokrattavat neliöt ja totesi, että esittelytekstissä olevat neliöt olivat asm².

Lautakunta päätti, että hyvinvointialueelle vuokrataan Käskynkän kiinteistö kokonaisuudessaan, neliöiden ollessa 3256 brm². Neliöt tarkistetaan

Tekninen lautakunta

§ 98

01.11.2023

seuraavan vuokrantarkistuksen yhteydessä. Vuokra tarkentuu, kun lopulliset rakentamiskustannukset ovat selvillä ja ARAn tarkistuspäätös on saatu.

Lautakunta edellyttää, että hyvinvointialueen kanssa tehtävä vuokrasopimus alkaa silloin, kun tilat ovat vuokralaisen käytettävissä.

Muilta osin päätösehdotuksen mukaan.

Merkintä: Mirja Sikiö esteellisenä (yhteisöjäävi) poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 15.49-16.50.

Merkintä 2: Sami Sinkkonen saapui klo 16.14 asian käsittelyn aikana ja poistui klo 16.25.

Tekninen lautakunta

§ 99

01.11.2023

Kirjolan oppilashuollon tilojen vuokraaminen Etelä-Karjalan hyvinvointialueelle ja vuokran määrittäminenTeknltk 01.11.2023 § 99
203/10.03.02.02/2022

Valmistelija:

tekninen johtaja Mikko Kupiainen
puh. 050 571 4436
mikko.kupiainen@parikkala.fi

Kirjolan koulun A-osan opettajanhuoneen tiloista osa on saneerattu oppilashuollon tiloiksi, joita käyttävät hyvinvointialueen koulukuraattori, kouluterveydenhoitaja ja koulupsykologi.

Tilat on otettu käyttöön 8.8.2023. Vuokrasopimukseen liitetään vastuunjakotaulukko, jossa sovitaan vastuista kunnan ja hyvinvointialueen välillä. Vuokranantaja vastaa tilojen siivouksesta ja siivouksen kustannukset sisällytetään tiloista maksettavaan vuokraan. Siivous perustuu tehtyyn työmäärämitoitukseen.

Vuokran määrittäminen on tehty valtioneuvoston asetuksen (272/2022) mukaisesti ja muodostuu pääoma- ja ylläpitovuokrasta. Vuokrattava htm2 on 71,5 ja vuokra 1.743,00 €/kk, alv 0 %.

Hallintosäännön 30 § 15. kohdan mukaan tekninen lautakunta päättää kunnan omistamien rakennusten, tilojen ja maa-alueiden vuokraamisesta muuhun kuin asumiskäyttöön.

Esittelijä: Tekninen johtaja Kupiainen Mikko

Päätösehdotus

Lautakunta päättää hyväksyä oppilashuollon tilojen vuokrauksen hyvinvointialueelle ja hyväksyy perittäväksi vuokraksi 1.743,00 €/kk, alv 0 %. Tekniselle johtajalle annetaan valtuus hyväksyä vähäiset muutokset ja allekirjoittaa vuokrasopimus. Hyvinvointialueen kanssa tehty vuokrasopimus tuodaan lautakunnalle tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta
Tekninen lautakunta

§ 51
§ 100

07.06.2023
01.11.2023

Käyttötalous- ja investointiosan vuoden 2023 lisämäärärahaesitykset

Teknltk 07.06.2023 § 51

Valmistelija:

vt. tekninen johtaja Mikko Kupiainen
puh. 050 571 4436
mikko.kupiainen@parikkala.fi

Investointiosassa kunnanvaltuusto on hyväksynyt kustannusarviot, toteutusaikataulun ja vahvistanut hankkeille määrärahat ja tuloarviot. Valtuustoon nähden sitovuustasona on hankeryhmä. Useammalle vuodelle tehdyn jaksottamisen muuttamiseen tarvitaan valtuuston joko taloussuunnitelmassa tai erikseen tekemä päätös.

Kuluvana vuonna on eri hankkeista saadut tarjoukset ylittäneet valtuuston vahvistamat määrärahat ja näiden hankkeiden toteutusta joudutaan harkitsemaan uudelleen.

Myös hankesuunnittelun valmistuttua on tullut esille, että varat määrärahat eivät tule riittämään hankkeen toteutukseen.

Kunnanhallitus on 8.5.2023 § 86 päättänyt esittää investointiohjelman tasaamisesta seuraavaa: Jätevedenpuhdistamon huolto- ja varastorakennus 250 000 e, Jätevedenpuhdistamon huoltorakennuksen varustelu 50 000 e ja Vanhuspalveluyksikkö Käskynkän piha-alueet 200 000 e siirretään Kirjolan koulun investointihankkeeseen. Samalla edellytetään, että tekninen lautakunta käsittelee investointien työohjelman uudelleen siten, että vuodelle 2023 suunniteltu investointitaso ei nouse.

Lisämäärärahaesitykset tarkennetaan kokoukseen mennessä ja esitellään kokouksessa.

Esittelijä: Tekninen johtaja Kupiainen Mikko

Päätösehdotus

Lautakunta käy keskustelua määrärahamuutoksista ja päättää esittää investointiohjelman 2023 määrärahamuutokset kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle.

Päätös

Esittelijä teki kokouksessa seuraavan esityksen: Kirjolan koulun osalta voidaan todeta, että lisämäärärahalle on tarvetta, mutta määrärahan arviointi tässä vaiheessa on liki mahdotonta. Tilanne tarkentuu kesän kuluessa töiden valmistuessa. Lisämäärärahan tarpeeseen on varauduttava, mutta tarvetta tarkennetaan taloussuunnitelman laatimisen yhteydessä. Taloudellisen loppuselvityksen laatiminen voidaan käynnistää, kun työt valmistuvat.

Lautakunta päätti, että määrärahamuutoksia käsitellään taloussuunnitelman valmistelun yhteydessä syksyllä.

Tekninen lautakunta
Tekninen lautakunta

§ 51
§ 100

07.06.2023
01.11.2023

Merkintä 1: Mirja Sikiö poistui esteellisenä (osallisuusjäävi) kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 13.29-14.15.

Merkintä 2: asiantuntijana Jukka Ruuskanen (Granlund Oy) oli kokouksessa klo 13.29-14.15.

Merkintä 3: Hallintojohtaja Mirja Tuunanen oli kokouksessa klo 13.58-14.07.

Teknltk 01.11.2023 § 100
21/02.02.02/2023

Valmistelija:
tekninen johtaja Mikko Kupiainen
puh. 050 571 4436
mikko.kupiainen@parikkala.fi

Investointiosassa kunnanvaltuusto on hyväksynyt kustannusarviot, toteutusaikataulun ja vahvistanut hankkeille määrärahat ja tuloarviot. Valtuustoon nähden sitovuustasona on hankeryhmä. Useammalle vuodelle tehdyn jaksottamisen muuttamiseen tarvitaan valtuuston joko taloussuunnitelmassa tai erikseen tekemä päätös.

Myös hankesuunnittelun valmistuttua on tullut esille, että varatut määrärahat eivät tule riittämään hankkeen toteutukseen ja hankkeiden edetessä lisä- ja muutostyöt ovat tuoneet hankkeille yllättäviä lisäkuluja.

Khall 08.05.2023 § 86 on päätöksellään edellyttänyt, että tekninen lautakunta käsittelee investointien työohjelman uudelleen siten, että vuodelle 2023 suunniteltu investointitaso ei nouse.

Talonrakennuksen hankeryhmän Kirjolan kouluhanke, Kirjolan koulu A-rakennus terveydenhoitajan ja kuraattorin tilat ja Kirjolan koulun piha-alueiden kustannusarviot ovat ylittyneet ja sen seurauksena on siirrettävä toisilta hankeryhmiltä määrärahavaroja talonrakennuksen hankeryhmälle.

Investointiosan määrärahamuutokset:

- Hankeryhmästä julkinen käyttömaisuuksien siirretään hankkeille varatusta määrärahasta 275 000 € hankeryhmälle talonrakennus.
- Hankeryhmästä vesilaitos siirretään hankkeille varatusta määrärahasta 109 746 € hankeryhmälle talonrakennus
- Hankeryhmästä viemärlaitos siirretään hankkeille varatusta määrärahasta 238 315 € hankeryhmälle talonrakennus.

Investointiosan talonrakennus hankeryhmälle tarvitaan em. siirtojen jälkeen lisämäärärahaa 465 000 €.

Perustelu: Kirjolan koulun pihaurakkaan 406 000 € ja Kirjolan koulun A-rakennuksen oppilashuollon tiloihin 59 000 €.

Tekninen lautakunta
Tekninen lautakunta

§ 51
§ 100

07.06.2023
01.11.2023

Käyttötalousosan määrärahamuutos:

- **TA53 Kuntatekniikka**, lisämäärärahan tarve 40 000 €
Perustelu: katujen kunnossapitokustannukset ennakoitua suuremmat
- **TA50 Rakennuttaminen ja kaavoitus**, lisämäärärahan tarve 40 000 €
Perustelu: Saharannan PIMA-hankkeen lisätyöt

Esittelijä: Tekninen johtaja Kupiainen Mikko

Päätösehdotus

Lautakunta käy keskustelua määrärahamuutoksista ja päättää esittää käyttötalousosan sekä investointiohjelman 2023 määrärahamuutokset kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle.

Päätös

Lautakunta päätti yksimielisesti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi.

Teknisen lautakunnan pöytäkirjat ja muistiot

Teknltk 01.11.2023 § 101
3/00.01.01/2023

Valmistelija ja esittelijä
tekninen johtaja Mikko Kupiainen
puh. 050 571 4436
mikko.kupiainen@parikkala.fi

Saapuneet pöytäkirjat ja muistiot:

- [Imatran seudun ympäristölautakunnan esityslista 9/2023, 24.10.2023](#)
(linkki)

Viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat ajalta 6.10.- 25.10.2023Kiinteistösihteeri:

Talouteen liittyvä päätös:

- 06.10.2023 § 14: Vuokrien vahvistaminen 1.1.2024 lukien - Maalarinkatu 3
 - 09.10.2023 § 15: Omakotitontin myyminen – Hyppyrimäenkatu 12
- Vuokrauspäätös:
- 09.10.2023 § 16: Maanvuokrasopimuksen vuokra-ajan jatkaminen, Hiihtäjänkatu 1
 - 09.10.2023 § 17: Maanvuokrasopimuksen vuokra-ajan jatkaminen, Hiihtäjänkatu 5

Kuntatekniikan päällikkö:

Ei tehtyjä päätöksiä.

Rakentamispäällikkö:

Ei tehtyjä päätöksiä.

Tekninen johtaja:

Ei tehtyjä päätöksiä.

Päätösehdotus

Lautakunta päättää merkitä viranhaltijapäätökset tiedoksi ja päättää, ettei KuntaL 92 §:n perusteella (otto-oikeus) oteta asioita erikseen teknisen lautakunnan käsiteltäväksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta

§ 102

01.11.2023

Teknisen lautakunnan ilmoitusasiat

Teknltk 01.11.2023 § 102
2/00.01.01/2023

Valmistelija ja esittelijä
tekninen johtaja Mikko Kupiainen
puh. 050 571 4436
mikko.kupiainen@parikkala.fi

1. Kaakkois-Suomen ELY-keskus 17.10.2023: Avustuksia mm. rakennusperinnön hoitoon, luonnonhoitoon ja vesistöjen kunnostamiseen (linkki)
2. Ympäristöministeriö 5.10.2023: Avustushaku vihreän siirtymän investointihankkeiden edistämiseksi | Ympäristöministeriön lomakepalvelu (hakulomake.fi) (linkki)
3. Kuntaliitto 12.10.2023: Kertakäyttömuovien (SUP) tuottajien siivouskustannusvastuu alkanut | Kuntaliitto.fi (linkki)

Päätösehdotus

Lautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedokseen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta

§ 103

01.11.2023

Teknisen lautakunnan ajankohtaiset

Teknltk 01.11.2023 § 103
1/00.01.02/2023

Lautakunta käy keskustelua ajankohtaisista asioista mm.

- Kirjolan koulun pihan auraus
- vuosittainen yhteistyöpalaveri Advenin kanssa
- seuraava kokous 15.11.2023 klo 12.00

Päätösehdotus

Lautakunta merkitsee ajankohtaiskatsauksen tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 93, § 94, § 95, § 97, § 100, § 101, § 102, § 103

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 96**OIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS KYNNYSARVOT YLITTÄVISSÄ HANKINNOISSA****HANKINTAOIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS (Hankintalain 132 – 135 §:n mukainen hankintaoikaisu)**

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintaoikaisu*). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 25 §:n mukaisen kynnsarvon.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Hankintaoikaisuviranomaisen ja -aika

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:
Parikkalan kunta, tekninen lautakunta
Harjukuja 6, 59100 Parikkala
avoinna ma-pe klo 9-15.00
sähköposti: kunta@parikkala.fi

I Hankintaoikaisuohje**Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde**

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika (hankintaoikaisun teko-aika)

Asianosaisen on tehtävä hankintaoikaisu 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä

lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Hankintaoikaisusta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Hankintaoikaisuun on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Asian saattaminen markkinaoikeuden tutkittavaksi

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
- 3) sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti. Asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta

Muutoksenhaku aika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä.

Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava hankinta-asia, jota valitus koskee, sekä valittajan vaatimukset ja niiden perusteet. Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää. Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatija on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelämä.

Valitukseen on liitettävä alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, johon haetaan muutosta, sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta. Valitukseen on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten hallintolainkäyttölain 21 §:ssä säädetään.

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain eikä hallintolainkäyttölain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asiointista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeuden osoite:

Markkinaoikeus
Radanrakentajantie 5
00520 Helsinki
puh. 029 56 43300
fax 029 56 43314
markkinaoikeus(at)oikeus.fi

Markkinaoikeudessa perittävät oikeudenkäyntimaksut

Riita-asian, muutoksenhakuasian ja muun lainkäyttöasian käsittelystä peritään markkinaoikeudessa oikeudenkäyntimaksua **2120 euroa**.

Jos markkinaoikeudessa käsiteltävässä julkisia hankintoja koskevassa asiassa hankinnan arvo on vähintään miljoona euroa, käsittelymaksu on **4240 euroa**. Jos hankinnan arvo on vähintään 10 miljoonaa euroa, käsittelymaksu on **6350 euroa**.

Yksityishenkilön oikeudenkäyntimaksu markkinaoikeudessa on **530 euroa**.

Hankinta-asioissa peritään 2120, 4240 tai 6350 euron sijasta 500 euron oikeudenkäyntimaksu, jos asia poistetaan käsittelystä antamatta pääasiassa ratkaisua, se jää tutkimatta tai se jää sillensä. Näin voi käydä esimerkiksi valituksen peruutuksen vuoksi.

Markkinaoikeudessa hakemuksesta vireille tulevista muista kuin markkinaoikeudellisista asioista peritään hakemusmaksua **270 euroa**.

Maksuvelvollinen on asian vireillepanija tai hänen sijaansa tullut.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 98, § 99

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Parikkalan kunnan neuvontaan määräajan viimeisenä päivänä ennen kunnanviraston aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluku- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Parikkalan kunnan ao. toimielin.

Neuvonnan yhteystiedot:

Postiosoite:	Harjukuja 6, 59100 Parikkala
Käyntiosoite:	Harjukuja 6, 59100 Parikkala
Sähköpostiosoite:	kunta@parikkala.fi
Puhelinnumero:	0400 851 951

Neuvonnan aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Parikkalan kunnan neuvonnasta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen viimeistään kolmantena päivänä kokouksen päättymisestä.