

RAKENNUSVALVONTAPALVELUT

Rakennuslautakunta

Rakennusvalvonta (tulosalue)

Tilivelvollinen: Rakennustarkastaja

Toiminta-ajatus ja tehtävät

Rakennuslautakunta vastaa Parikkalan kunnassa rakennusvalvonnan viranomaistehtävistä.

Toiminnan painopistealueet 2023–2025

- Tehtävien hoidon vakauttaminen ja pidempijänteisen kehittämisen turvaaminen.
- Rakennetun ympäristön tilan seurannan jatkaminen ja todettujen parannustarpeiden toteutumisen valvonta.
- Sähköisen palvelumuodon tuen jatkaminen.
- Verottajan ja rakennusvalvonnan kiinteistötietojen yhtenäistäminen.

Olellaiset tapahtumat tilikaudella

- Vuoden 2023 aikana rakennuslautakunnan käsiteltäväksi ei tullut suunnittelutarveratkaisuja tai poikkeamislupahakemuksia.
- Yksityistieavustusten avustusperusteet hyväksyttiin valtuustossa 16.10.2023.

Rakennusvalvonta -tulosalueen toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutuminen

Sitovat tavoitteet 2023	Mittari/ seurantatapa	Tavoitetaso	Toteutuminen
Rakennuslupapäätökset	käsittelyaika	viranhaltija < 1 kk lautakunta < 3 kk	Toteutui suunnitellusti.
Sähköisten lupahakemusten määrä	% saapuneista hakemuksista	90 %	Toteutui suunnitellusti.

Toiminnan tunnusluvut (perustelutietoja)

Hyödyke ja mittayksikkö	TP 2022	TA 2023	TP 2023	Poikkeama	Tot-%
Rakentamisen luvat	113	160	115	-45	71,9
Rakennustarkastukset	180	250	147	-103	58,8
Avustukset yksityistiet €/km	385	330	464	134	140,6

Talous

	TP 2022	TA 2023	TA- muutos	Muutettu TA 2023	TP 2023	Tot%
Toimintatuotot	25 692	20 600			20 584	99,9
Toimintakulut	-231 521	-219 676	-24 400	-244 076	-265 371	108,7
Toimintakate	-205 829	-199 076	-24 400	-223 476	-244 787	109,5

Merkittävimmät poikkeamat talousarviosta ja niiden perustelut

Yksityistieavustuksiin varattu määräraha ylittyi. Maanrakennuskustannusindeksin nousu suurelta osin on nostanut yksityisteiden kustannuksia ja tiekunnissa hakijoita on tullut lisää.