

**Kunnanhallitus****Aika** 15.04.2024 klo 14:00 - 17:01**Paikka** Parikkalan kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone, Harjukuja 6, 59100 Parikkala**Käsitellyt asiat**

<b>§</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
§ 61	Parikkalan keskustaajaman eteläisen osan asemakaava – kaavan hyväksyminen	117
§ 62	Talouden sopeuttamisohjelma	123
§ 63	Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat	125
§ 64	Parikkalan kunnan graafisen ilmeen muuttaminen ja kilpailutus	126
§ 65	Tontinvuokrasopimuksen jatkaminen - Asunto Oy Parikkalan Kirjolanrinne	128
§ 66	Lausunto Etelä-Karjalan hyvinvointialueen vaatimukseen hyvinvointialueen vuoden 2024 rahoituspäätöksen pohjana olevien tietojen korjaamisesta	130
§ 67	Kunnanvaltuuston 26.2.2024 päätösten laillisuus ja täytäntöönpano	132
§ 68	Pöytäkirjat ja muistiot	133
§ 69	Tiedoksiannot kunnanhallitukselle	134
§ 70	Kunnanhallituksen ilmoitusasiat	135
§ 71	Muut ajankohtaiset asiat	136

**Osallistujat**

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Sinkkonen Sami V. A.	puheenjohtaja	poissa § 61 klo 14.10-14.23, poistui § 71 klo 16.44
	Kiviaho Jouni	1. varapj	poissa § 61 klo 14.10-14.23 ja § 71 klo 16.44-17.01
	Valkeapää Lassi Eerikäinen Anne	2. varapj jäsen	poissa § 61 klo 14.10-14.23
	Laukkanen Olavi	jäsen	poissa § 61 klo 14.10-14.23
	Sikiö Mirja Sutinen Eija	jäsen jäsen	poissa § 61 klo 14.10-14.23
	Kettunen Minna Nykänen Eero	varajäsen varajäsen	§ 61 klo 14.10-14.23 § 61 klo 14.10-14.23
Muu	Valkeapää Maija Neuvonen Timo Kujanpää Ulla Jantunen Timo Pääkkö Mervi Tuunanen Mirja	valtuuston pj valtuuston 1. varapj valtuuston 2. varapj valtuuston 3. varapj kunnanjohtaja pöytäkirjanpitäjä	saapui klo 14.28 § 62 saapui klo 14.35 § 62  poistui § 71 klo 16.44

**Lailisuus ja päätösvaltaisuus**

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

**Pöytäkirjan tarkastustapa**

Pöytäkirjan tarkastajiksi nimettiin Mirja Sikiö ja Lassi Valkeapää.

**Allekirjoitukset**

Sami Sinkkonen  
puheenjohtaja

Jouni Kiviaho  
puheenjohtaja § 61

Mirja Tuunanen  
pöytäkirjanpitäjä

**Käsitellyt asiat**

61 - 71

**Pöytäkirjan tarkastus** Parikkalassa 15.4.2024

Mirja Sikiö  
pöytäkirjantarkastaja

Lassi Valkeapää  
pöytäkirjantarkastaja

**Pöytäkirjan nähtävilläpito**

www.parikkala.fi - Päätöksenteko - Esityslistat ja pöytäkirjat, 16.04.2024

Mirja Tuunanen  
pöytäkirjanpitäjä

Kunnanhallitus	§ 261	18.12.2023
Tekninen lautakunta	§ 27	03.04.2024
Kunnanhallitus	§ 61	15.04.2024

## Parikkalan keskustaajaman eteläisen osan asemakaava – kaavan hyväksyminen

Teknltk 27.10.2021 § 26

Valmistelija  
tekninen johtaja Janne Tanskanen  
puh. 050 571 4436  
janne.tanskanen@parikkala.fi

Karttaako Oy:n Jarmo Mäkelä toimii kaavoittajana Kirkonkylän ja Kirjolan taajamien alueella (n. 250 ha) asemakaavan päivityksessä.

Kaavaa laadittaessa tulee riittävän aikaisessa vaiheessa laatia kaavan tarkoitukseen ja merkitykseen nähden tarpeellinen suunnitelma osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelyistä sekä kaavan vaikutusten arvioinnista.

Kaavoituksen vireilletulosta tulee ilmoittaa sillä tavoin, että osallisilla on mahdollisuus saada tietoja kaavoituksen lähtökohdista, suunnitellusta aikataulusta sekä osallistumis- ja arviointi-menettelyistä. Ilmoittaminen on järjestettävä kaavan tarkoituksen ja merkityksen kannalta sopivalla tavalla. Ilmoittaminen voi tapahtua myös kaavoituskatsauksesta tiedottamisen yhteydessä.

Kaavan päivityksellä luodaan edellytyksiä palveluiden kehittämiseksi ja viihtyisälle, elinvoimaiselle taajamalle. Alueen nykyinen asemakaava on laadittu osa-alueittain lähes kokonaan 1970- ja 1980- luvuilla.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) asetetaan maankäyttö- ja rakennuslain 63 §:n sekä maankäyttö- ja rakennusasetuksen 30 §:n mukaisesti nähtäville Parikkalan kunnanvirastolla (Harjukuja 6).

Esittelijä: Tekninen johtaja Tanskanen Janne

### Päätösehdotus

Lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että Parikkalan keskustaajaman eteläisen osan asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) asetetaan maankäyttö- ja rakennuslain 63 §:n sekä maankäyttö- ja rakennusasetuksen 30 §:n mukaisesti nähtäville.

### Päätös

Hyväksyttiin.

Khall 09.11.2021 § 228

Valmistelija:  
Kunnanjohtaja Vesa Huuskonen  
vesa.huuskonen@parikkala.fi

Kunnanhallitus	§ 261	18.12.2023
Tekninen lautakunta	§ 27	03.04.2024
Kunnanhallitus	§ 61	15.04.2024

Parikkalan keskustaajaman eteläisen osan asemakaava on valmisteltu talousarviossa ja -suunnitelmassa olevan kaavoitusohjelman mukaisesti.

Kokouksessa kaavaa esittelevät tekninen johtaja Janne Tanskanen ja rakentamispäällikkö Vesa Berg.

Esittelijä: Kunnanjohtaja Huuskonen Vesa

### Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että Parikkalan keskustaajaman eteläisen osan asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) asetetaan maankäyttö- ja rakennuslain 63 §:n sekä maankäyttö- ja rakennusasetuksen 30 §:n mukaisesti nähtäville.

### Päätös

Hyväksyttiin.

Merkintä 1: Sami Sinkkonen (asianosaisjävi), Olavi Laukkanen (asianosaisjävi) ja Maija Valkeapää (asianosaisjävi) olivat poissa kokouksesta esteellisinä tämän asian käsittelyn ajan klo 14.21 - 14.35.  
Merkintä 2: Jouni Kiviaho toimi puheenjohtajana tämän asian käsittelyn ajan.  
Merkintä 3: tekninen johtaja Janne Tanskanen oli kokouksessa esittelemässä kaavaa.

Teknltk 13.03.2023 § 25

Valmistelija:  
tekninen johtaja Janne Tanskanen  
puh. 050 571 4436  
janne.tanskanen@parikkala.fi

vt. rakennustarkastaja Heikki Määttänen  
puh. 050 410 9665  
heikki.maattanen@parikkala.fi

Parikkalan keskustaajaman eteläisen osan asemakaavan päivittäminen on edennyt kaavaluonnos vaiheeseen.

**Tiedoksi:** Asemakaavaluonnos ja kaavaselostus taustaselvityksineen ja päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma.

Kaavaluonnoksen työstämisen aikana on saatu jonkin verran maanomistajapalautetta, joita on mahdollisuuksien mukaan huomioitu luonnosta työstettäessä.

Luonnos on asetettava MRL 62 §:n ja MRA 30 §:n mukaisesti nähtäville ja samalla siitä pyydetään tarpeelliset viranomaislausunnot.

Kaavan laatija esittelee etäyhteydellä kaavaluonnosta lautakunnalle.

Esittelijä: Tekninen johtaja Tanskanen Janne

Kunnanhallitus	§ 261	18.12.2023
Tekninen lautakunta	§ 27	03.04.2024
Kunnanhallitus	§ 61	15.04.2024

**Päätösehdotus**

Lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että Parikkalan keskustaajaman eteläisen osan asemakaavan päivittämisen kaavaluonnos taustaselvityksineen ja päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetetaan julkisesti nähtäville ja siitä pyydetään tarpeelliset viranomaislausunnot.

Nähtävilläoloaikana järjestetään yleisötilaisuus.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

Merkintä 1: Juho Anttonen oli esteellisenä (osallisuusjäävi) poissa kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan klo 13.13 – 13.26.

Merkintä 2: Puheenjohtajana toimi Eero Nykänen.

Merkintä 3: Kaavoittaja Jarmo Mäkelä osallistui etäyhteydellä kaavan esittelyyn ennen päätöksentekoa klo 13.13.- 13.24.

Merkintä 4: Kunnanjohtaja Mervi Pääkkö poistui asian käsittelyn aikana klo 13.15.

Merkintä 5: Vt. rakennustarkastaja Heikki Määttänen, asiantuntijana, oli paikalla asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan klo 13.13-13.26.

Khall 27.03.2023 § 56

Valmistelija:  
kunnanjohtaja Mervi Pääkkö  
puh. 044 781 1250  
mervi.paakko@parikkala.fi

Parikkalan keskustaajaman eteläisen osan asemakaavan päivittäminen on edennyt kaavaluonnos vaiheeseen.

Tekninen johtaja Janne Tanskanen ja Karttaako Oy:n kaavoittaja Jarmo Mäkelä esittelevät asiaa kokouksessa.

Esittelijä: Kunnanjohtaja Pääkkö Mervi

**Päätösehdotus**

Kunnanhallitus päättää, että

1. Parikkalan keskustaajaman eteläisen osan asemakaavan päivittämisen kaavaluonnos taustaselvityksineen ja

2. päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetetaan julkisesti nähtäville ja siitä pyydetään tarpeelliset viranomaislausunnot.  
Nähtävilläoloaikana järjestetään yleisötilaisuus.

Kunnanhallitus	§ 261	18.12.2023
Tekninen lautakunta	§ 27	03.04.2024
Kunnanhallitus	§ 61	15.04.2024

**Päätös**

Hyväksyttiin.

Merkintä 1: Kaavoittaja Jarmo Mäkelä oli kokouksessa esittelemässä kaavaa klo 14.10 - 14.21.

Merkintä 2: Puheenjohtaja Sami Sinkkonen ja jäsen Olavi Laukkanen olivat esteellisinä (asianosainen) poissa kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan klo 14.06 - 14.23.

Merkintä 3: Kokouksessa oli läsnä Sami Sinkkosen henkilökohtainen varajäsen Minna Kettunen tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan klo 14.06 - 14.23.

Merkintä 4: Puheenjohtajana tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan klo 14.06 - 14.23 toimi kunnanhallituksen 1. varapuheenjohtaja Jouni Kiviaho.

Khall 18.12.2023 § 261

Valmistelija:  
kunnanjohtaja Mervi Pääkkö  
puh. 044 781 1250  
mervi.paakko@parikkala.fi

Parikkalan keskustaajaman eteläisen osan asemakaavan päivittäminen on edennyt kaavaehdotus vaiheeseen.

**Tiedoksi:** Asemakaavaehdotus ja kaavaselostus taustaselvityksineen ja päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma.

Kaavaehdotuksen työstämisessä on mahdollisuuksien mukaan huomioitu luonnosvaiheessa saadut lausunnot ja maanomistajapalautteet. Kaikkia palautteita ei kuitenkaan ole voitu toteuttaa esitetyn mukaisena.

Kaavaehdotus on asetettava MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti nähtäville ja samalla siitä pyydetään tarpeelliset viranomaislausunnot MRA 28§ mukaisesti. Ulkopaikkakuntalaisille maanomistajille ehdotuksesta lähetetään kuulemistieto kirjeitse.

Kaavan laatija esittelee etäyhteydellä kaavaehdotusta kunnanhallitukselle.

Esittelijä: Kunnanjohtaja Pääkkö Mervi

**Päätösehdotus**

Kunnanhallitus päättää asettaa kaavaehdotuksen MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti nähtäville ja samalla pyytää ehdotuksesta tarpeelliset viranomaislausunnot MRA 28§ mukaisesti. Ulkopaikkakuntalaisille maanomistajille ehdotuksesta lähetetään kuulemistieto kirjeitse.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus	§ 261	18.12.2023
Tekninen lautakunta	§ 27	03.04.2024
Kunnanhallitus	§ 61	15.04.2024

Merkintä 1: Kaavoittaja Jarmo Mäkelä Karttaako Oy:stä esitteli kaavaa etäyhteydellä klo 14.34 -14.45.

Merkintä 2: Kunnanhallituksen puheenjohtaja Sami Sinkkonen ja jäsen Mirja Sikiö (osallisuusjävi, omistavat kiinteistöjä kaavan alueella) sekä jäsenet Eija Sutinen ja Anne Eerikäinen (yhteisöjävi) olivat poissa esteellisinä tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan klo 14.30-14.46.

Merkintä 3: Kokouksessa olivat Sami Sinkkosen henkilökohtainen varajäsen Minna Kettunen ja etäyhteydellä Mirja Sikiön henkilökohtainen varajäsen Kare Kosonen ja Anne Eerikäisen henkilökohtainen varajäsen Sakari Paakkinen tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan klo 14.30-14.46.

Merkintä 4: Puheenjohtajana tämän asian osalta toimi kunnanhallituksen 1. varapuheenjohtaja Jouni Kiviaho.

Merkintä 5: Tämän asian osalta Jouni Kiviahon sijasta pöytäkirjantarkastajana toimi Minna Kettunen.

Teknltk 03.04.2024 § 27

Valmistelija:  
tekninen johtaja Mikko Kupiainen  
puh. 050 571 4436  
mikko.kupiainen@parikkala.fi

Parikkalan keskustaajaman eteläisen osan asemakaavan ajantasaistamisen kaavaehdotus liiteaineistoinen on ollut julkisesti nähtävillä 25.1.-26.2.2024 välisenä aikana ja siitä saatiin lausunnot.

Muistutuksista ja lausunnoista annetut vastineet ovat kaava-asiakirjojen liitteenä nro 8. Muistutukset ja lausunnot sekä niihin annetut vastineet on käyty läpi 13.3.2024 työneuvottelussa kaavoittajan kanssa. Muutokset eivät ole vaikutuksiltaan merkittäviä, joten asemakaavaehdotusta ei ole tarpeen asettaa uudelleen nähtäville.

Esittelijä: Tekninen johtaja Kupiainen Mikko

### Päätösehdotus

Lautakunta päättää esittää Parikkalan keskustaajaman eteläisen osan asemakaavan kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle hyväksymiskäsittelyyn.

### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Lisäksi kaavoittaja esitti, että kaavakartassa on tarve muuttaa vielä kahden tontin numerointia, jotka korjataan kunnanhallitukselle ja valtuustolle menevään karttaan. Lautakunta valtuuttaa kaavoittajaa tekemään em. tekniset korjaukset.



Kunnanhallitus	§ 261	18.12.2023
Tekninen lautakunta	§ 27	03.04.2024
Kunnanhallitus	§ 61	15.04.2024

Merkintä 1: Juho Anttonen oli esteellisenä (osallisuusjäävi) poissa kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan klo 13.06.-13.22.

Merkintä 2: Puheenjohtajana toimi Eero Nykänen.

Merkintä 3: Karttaako Oy:n kaavoittaja Jarmo Mäkelä osallistui etäyhteydellä kaavan esittelyyn ennen päätöksentekoa klo 13.07.-13.18.

Khall 15.04.2024 § 61  
86/10.02.03/2021

Valmistelija:  
kunnanjohtaja Mervi Pääkkö  
puh. 044 781 1250  
mervi.paakko@parikkala.fi

Kaavoittaja Jarmo Mäkelä tulee kokoukseen selostamaan asiaa.

Esittelijä: Kunnanjohtaja Pääkkö Mervi

## Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle Parikkalan keskustaaajaman eteläisen osan asemakaavan hyväksymistä.

## Päätös

Hyväksyttiin.

Merkintä 1: Kaavoittaja Jarmo Mäkelä Karttaako Oy:stä selosti kaavaa etäyhteydellä klo 14.10 -14.22.

Merkintä 2: Kunnanhallituksen puheenjohtaja Sami Sinkkonen ja jäsenet Mirja Sikiö ja Olavi Laukkanen (osallisuusjäävi, omistavat kiinteistöjä kaavan alueella) sekä jäsenet Eija Sutinen ja Anne Eerikäinen (yhteisöjäävi) olivat poissa esteellisinä tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan klo 14.10-14.23.

Merkintä 3: Kokouksessa olivat Sami Sinkkosen henkilökohtainen varajäsen Minna Kettunen ja Eija Sutisen henkilökohtainen varajäsen Eero Nykänen tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan klo 14.10-14.23.

Merkintä 4: Puheenjohtajana tämän asian osalta toimi kunnanhallituksen 1. varapuheenjohtaja Jouni Kiviaho.

Kunnanhallitus § 36  
Kunnanhallitus § 62

11.03.2024  
15.04.2024

## Talouden sopeuttamisohjelma

Khall 11.03.2024 § 36

Valmistelija:  
kunnanjohtaja Mervi Pääkkö  
puh. 044 781 1250  
mervi.paakko@parikkala.fi

Kunnanvaltuusto on hyväksynyt 11.12.2023 vuoden 2024 talousarvion ja vuosien 2025-2026 taloussuunnitelman. Kuluva vuoden talousarvio on laadittu alijäämäisenä noin -1,9 M€.

Tarkoitus on, että Parikkala kasvaa ja kehittyy kestäväällä tavalla ja kunnan tulee osaltaan varmistaa myös laadukkaat palvelut. Talouden tulee olla tasapainossa ja kestäväällä pohjalla. Sopeuttamistyön kohteena on koko kuntakonserni. Tavoitteena on tunnistaa merkittäviä teemoja ja keinokokonaisuuksia, joilla voidaan vaikuttaa talouteen. Talouden sopeuttamisohjelman tavoitteeksi on asetettu, että kunnan talous on tasapainossa taloussuunnitelmavuonna 2026.

Talouden sopeuttamisohjelman ensisijaiseksi tavoitteeksi on asetettu löytää kustannussäästöjä muilla keinoin, kuin työvoiman käyttöä vähentämällä. Sopeuttamisohjelmassa tulee tarkastella kunnan toimintoja ja rakennetta ja etsiä aktiivisesti erilaisia keinoja talouden sopeuttamiseksi. Sopeuttamisohjelmassa tulee kartoittaa muun muassa tilankäytön tehostamisen tai tiloista/kiinteistöistä luopumisen mahdollisuuksia, tulojen kasvattamisen mahdollisuuksia, toiminnan uudelleen organisoimisen mahdollisuuksia sekä palvelujen tai palveluverkon supistamisen tai palvelujen ulkoistamisen mahdollisuuksia. Mikäli taloutta ei sopeuteta, niin kunnan tuloveroprosentin nostotarve olisi 3,5 prosenttiyksikköä (9,5 %:sta 12 %:iin). Tässä tosin on huomioitava se, että yksi kriisikuntakriteeri täyttyy, jos kunnan tuloveroprosentti on vähintään 1 prosenttiyksikön korkeampi kuin kaikkien kuntien painotettu keskimääräinen tuloveroprosentti, joka tällä hetkellä on 8,46 %.

Kustannusten kasvun hallinta edellyttää kykyä ja halua ideoida ja esittää ennakkoluulottomasti uusia toimintamalleja. Lähökohtana talouden sopeuttamisessa on se, että millä laajuudella palveluita tarjotaan. Parikkalan kunnassa sijaitsee kolme vahvaa ja vetovoimaista aluetta, Saaren Akonpohja, Uukuniemi-Niukkala ja Parikkalan keskusta-Särkisalmi. Saarta profiloidaan ennen kaikkea lapsiperheystävällisenä taajamana, Uukuniemi-Niukkalaa vapaa-ajanasukkaiden näkökulmasta ja Parikkalan keskusta-Särkisalmi-aluetta nimenomaan kasvukeskuksena.

Poliittiset ryhmät antavat oman esityksensä mahdollisista säästö- ja sopeuttamistoimista. Tämän jälkeen viranhaltijatyönä valmisteltua ohjelmaa ja poliittisten ryhmien esityksiä käsitellään yhteisesti. Varsinaiseen sopeuttamisohjelmaan on kuntalaisilla ja henkilöstöllä mahdollisuus myös kommentoida ja antaa oman ehdotuksensa.

Kunnanhallitus  
Kunnanhallitus

§ 36  
§ 62

11.03.2024  
15.04.2024

Esittelijä: Kunnanjohtaja Pääkkö Mervi

### Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää pyytää kaikilta poliittisilta ryhmiltä esitykset säästö- ja sopeuttamistoimista. Esitykset toimitetaan kunnanjohtajalle 4.4.2024 mennessä ja ne esitellään ryhmien toimesta 15.4.2024 kunnanhallituksen kokouksessa. Tavoite on, että sopeuttamisohjelma on kesäkuun kunnanvaltuuston kokouksessa käsiteltävänä.

### Päätös

Hyväksyttiin.

Khall 15.04.2024 § 62  
257/02.00/2021

Valmistelija:  
kunnanjohtaja Mervi Pääkkö  
puh. 044 781 1250  
mervi.paakko@parikkala.fi

Poliittiset ryhmät ovat laatineet omat ajatuksensa ja näkemyksensä sopeuttamisohjelmaan. Asiaa käsitellään johtoryhmässä 12.4.2024.

Poliittisia ryhmiä pyydetään esittelemään ajatuksensa kunnanhallituksen kokouksessa. Lisäksi sovitaan valtuustoseminaaripäivä aiheeseen liittyen.

Esittelijä: Kunnanjohtaja Pääkkö Mervi

### Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää merkitä talouden sopeuttamisohjelmavalmistelun tilanteen ja poliittisten ryhmien esitykset tiedokseen.

### Päätös

Hyväksyttiin.

Merkintä 1: Maija Valkeapää saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn alkaessa klo 14.28.

Merkintä 2: Keskustan valtuustoryhmän puheenjohtaja Pekka Paakkinen oli kokouksessa selostamassa Keskustan valtuustoryhmän sopeuttamisehdotuksia klo 14.28-14.47.

Merkintä 3: Timo Neuvonen saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn alkaessa klo 14.35.

Merkintä 4: Vihreiden valtuustoryhmän puheenjohtaja Ritva Wilska-Neuvonen oli kokouksessa selostamassa Vihreiden valtuustoryhmän sopeuttamisehdotuksia klo 14.48-15.01.

Merkintä 5: Kokouksessa pidettiin tauko tämän asian käsittelyn jälkeen klo 15.53-16.02.

Kunnanhallitus

§ 63

15.04.2024

**Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat**

Khall 15.04.2024 § 63

Valmistelija ja esittelijä:  
kunnanjohtaja Mervi Pääkkö  
puh. 044 781 1250  
mervi.paakko@parikkala.fi

Kunnanjohtaja kertoo ajankohtaisista kunnan johtamiseen liittyvistä asioista.

**Päätösehdotus**

Kunnanhallitus merkitsee ajankohtaiskatsauksen tiedoksi.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus  
Kunnanhallitus

§ 35  
§ 64

11.03.2024  
15.04.2024

## Parikkalan kunnan graafisen ilmeen muuttaminen ja kilpailutus

Khall 11.03.2024 § 35

Valmistelija:  
kunnanjohtaja Mervi Pääkkö  
puh. 044 781 1250  
mervi.paakko@parikkala.fi

Parikkalan kunnan tavoitteena on olla kunta, jolla on mielenkiintoinen ja tunnistettava brändi tukemaan kasvu- ja kehittämistavoitteita. Tämän hetkinen kunnan brändi, logo ja ilme kaipaa kirkastamista tunnettuuden lisäämiseksi.

Brändin uudistamisen pohjana on uudistettu kuntastrategia, joka on hyväksytty kunnanvaltuustossa 16.10.2023. Jo strategiatyön aikana nousi esille Parikkalan kunnan erottautumis- ja vetovoimatekijöitä. Tämä työ sai hyvää jatkoa 29.2.2024 olleessa Jani Halmeen vetämässä, elivoimalautakunnan ja esihenkilötyöryhmän työpajassa. Samalla kun elinvoimaohjelmaa päivitetään voidaan kuntalaisilta kysyä heidän ajatuksiaan kunnan brändistä, vetovoimatekijöistä ja parikkalalaisuudesta.

Brändityön kokonaisuus pitää sisällään Parikkalan kunnan uuden graafisen ilmeen (tunnukset, typografia, värit, kuvien käyttö ja muu visuaalinen ilme), ydinviestit eri kohderyhmille, slogan-konseptin ja periaatteet sekä ohjeistuksen. Samalla uudistetaan materiaalipohjat vastaamaan uudenlaista ilmettä. Kyse on kaikista niistä mielikuvista, mitä Parikkalaan ja parikkalalaisuuteen liitetään. Työn tarkoituksena on määritellä yhteinen näkemys Parikkalan identiteetistä.

Kilpailutus pitää sisällään ainoastaan brändin, graafisen ilmeen ja graafisen ohjeen. Kunta hankkii erikseen valmiin ilmeen mukaisia toteutuksia ja markkinointimateriaalia, kuten erilaisten paino- ja sähköisten tuotteiden suunnittelu ja toteutus valmiiksi aineistoksi tai tuotteiksi. Näitä aineistoja ja tuotteita ovat esimerkiksi pohjat mm. diaesityksille, tekstiaineistolle, ilmoituksille ja kutsuihin sekä erilaisia sähköisiä aineistoja kuten sosiaalisessa mediassa käytetyt pohjat/ilmeet. Nämä hankinnat huomioidaan vuoden 2025 talousarvion laadinnan yhteydessä.

Tavoiteaikataulu on, että uudistukset ja ohjeet ovat valmiita elokuun 2024 loppuun mennessä.

Esittelijä: Kunnanjohtaja Pääkkö Mervi

## Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

1. käynnistää Parikkalan kunnan graafisen ilmeen muuttamisen ja järjestää julkisen kilpailutuksen brändin, graafisen ilmeen ja graafisten ohjeiden uudistamisesta
2. hyväksyä oheismateriaalina olevan tarjouspyynnön hankinnasta.

Kunnanhallitus  
Kunnanhallitus

§ 35  
§ 64

11.03.2024  
15.04.2024

**Päätös**

Hyväksyttiin.

Khall 15.04.2024 § 64  
31/07.02.01.02/2024

Valmistelija:  
kunnanjohtaja Mervi Pääkkö  
puh. 044 781 1250  
mervi.paakko@parikkala.fi

Tarjousten jättöaika päättyy 14.4.2024 klo 12.00.

Esittelijä: Kunnanjohtaja Pääkkö Mervi

**Päätösehdotus**

Päätösehdotus annetaan kokouksessa.

**Päätös**

Esittelijän päätösehdotus kokouksessa:  
Kunnanhallitus päättää keskeyttää tarjouskilpailun. Tarjoukset ylittävät varatun määrärahan.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta  
Kunnanhallitus

§ 30  
§ 65

03.04.2024  
15.04.2024

## Tontinvuokrasopimuksen jatkaminen - Asunto Oy Parikkalan Kirjolanrinne

Teknltk 03.04.2024 § 30

Valmistelija:  
kiinteistösihteeri Sari Silventoinen  
puh. 044 781 1225  
sari.silventoinen@parikkala.fi

Asunto Oy Parikkalan Kirjolanrinteen maanvuokrasopimus on päättymässä 1.8.2024 tila Huotikkala RN:o 1:127 (vuokrasopimuksessa RN:o 1:80) osoitteessa Kirjolankuja 4. Maanvuokrasopimus on allekirjoitettu 22.7.1974. Vuokrasopimuksen laitostunnus on 580-404-1-115-L10.

Vuokrasopimuksen mukaista pinta-alaa on tarkistettu 27.3.1986 ja todettu, että suoritettun mittauksen perusteella tontin pinta-ala on 2212 m<sup>2</sup> (aiemmin 2000 m<sup>2</sup>).

Parikkalan keskustaajaman asemakaavan eteläisen osan päivitys on edennyt kaavaehdotusvaiheeseen. Kaavaehdotuksen nähtävilläoloaikana ei ko. kohteesta jätetty mielipiteitä eikä muistutuksia. Kaavaehdotuksen mukainen pinta-ala on 2002 m<sup>2</sup>.

Maanvuokrasopimusta jatketaan ajalle 2.8.2024 – 1.8.2074 esityslistan liitteenä olevan maanvuokrasopimuksen mukaisena. Tällä maanvuokrasopimuksella kumotaan sopimus, joka on voimassa 1.8.2024 saakka.

Oheismateriaali: 22.7.1974 allekirjoitettu maanvuokrasopimus, luonnos uudeksi maanvuokrasopimukseksi ja kaavakarttaote

Esittelijä: Tekninen johtaja Kupiainen Mikko

### Päätösehdotus

Lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että Asunto Oy Parikkalan Kirjolanrinteen maanvuokrasopimusta jatketaan 2.8.2024 alkaen viidelläkymmenellä (50) vuodella vuokrahinnan ollessa tällä hetkellä 0,33 €/m<sup>2</sup>. Tontin pinta-ala kaavaehdotuksen mukaan on 2002 m<sup>2</sup>.

### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Khall 15.04.2024 § 65  
27/10.00.02/2024

Valmistelija:  
Kunnanjohtaja Mervi Pääkkö  
puh. 044 781 1250  
mervi.paakko@parikkala.fi

Tekninen lautakunta on käsitellyt asiaa kokouksessaan 3.4.2024, 30 §:ssä.

Tekninen lautakunta  
Kunnanhallitus

§ 30  
§ 65

03.04.2024  
15.04.2024

Esittelijä: Kunnanjohtaja Pääkkö Mervi

**Päätösehdotus**

Kunnanhallitus päättää, että Asunto Oy Parikkalan Kirjolanrinteen maanvuokrasopimusta jatketaan 2.8.2024 alkaen viidelläkymmenellä (50) vuodella vuokrahinnan ollessa tällä hetkellä 0,33 €/m<sup>2</sup>. Tontin pinta-ala kaavaehdotuksen mukaan on 2002 m<sup>2</sup>.

**Päätös**

Hyväksyttiin.



**Lausunto Etelä-Karjalan hyvinvointialueen vaatimukseen hyvinvointialueen vuoden 2024 rahoituspäätöksen pohjana olevien tietojen korjaamisesta**

Khall 15.04.2024 § 66

44/00.04.02/2024

Valmistelija:

kunnanjohtaja Mervi Pääkkö

puh. 044 781 1250

mervi.paakko@parikkala.fi

Etelä-Karjalan hyvinvointialue on tehnyt oikaisuvaatimuksen valtiovarainministeriön 21.12.2023 tekemästä hyvinvointialueen vuoden 2024 rahoituspäätöksestä (VN/35020/2023).

Etelä-Karjalan hyvinvointialue vaatii päätöksen pohjana olevien tietojen korjaamista siten, että ne kuntien raportoimat, kuntayhtymän toiminnasta maksuosuuksien kautta syntyneet, palveluluokan 5552 (työllisyyspalvelut) kustannukset, jotka ovat siirtyneet kunnilta hyvinvointialueelle, huomioidaan päätöksessä ja palveluluokassa 2907 (työelämäosallisuutta edistävät palvelut). Oikaisuvaatimuksen mukaan kyseiset palveluluokan 2907 kustannukset, 1 980 110 € vuodelta 2021 ja 2 494 245 € vuodelta 2022, puuttuvat Etelä-Karjalan hyvinvointialueen kustannuksista.

Hyvinvointialueiden rahoituksesta annetun lain (617/2021) 26 a §:n ja kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain (618/2021) 47 §:n mukaan valtiovarainministeriö voi itse tai hakemuksen perusteella korjata mainituissa laeissa tarkoitetuissa päätöksissä ja päätösten perusteena olevissa tiedoissa olevan laskuvirheen. Korjaaminen ei edellytä hallintolain (434/2003) 50 ja 51 §:ssä säädettyjen virheen korjaamista koskevien edellytysten täyttymistä, mutta menettelyyn sovelletaan soveltuvin osin, mitä hallintolain 8 luvussa säädetään. Siten asianosaiselle on varattava tilaisuus tulla kuulluksi ennen virheen korjaamista, jollei se ole tarpeetonta.

Valtiovarainministeriö on antanut kunnille mahdollisuuden esittää huomionsa oikaisuvaatimuksessa mainittuihin vaatimuksiin ja niiden perusteisiin. Kuntaa on pyydetty esittämään huomioita esimerkiksi seuraaviin kysymyksiin:

- Ovatko hyvinvointialueen esittämät kustannukset kunnan näkemyksen mukaan liittyneet sellaisiin kuntayhtymän hoitamiin tehtäviin, jotka ovat siirtyneet hyvinvointialueelle?
- Onko maksuosuuden kirjaukset tehty kunnassanne hyvinvointialueen oikaisuvaatimuksessa esittämällä tavalla ja euromäärillä palveluluokalle 5552? Mikäli käsityksenne eroaa hyvinvointialueen esittämästä, esittäkää selvitystä tästä, esim. palveluluokille tehdyt kirjaukset.

Lausunnot on pyydetty toimittamaan viimeistään 17.4.2024.

Esittelijä: Kunnanjohtaja Pääkkö Mervi

Kunnanhallitus

§ 66

15.04.2024

**Päätösehdotus**

Kunnanhallitus päättää antaa valtiovarainministeriölle oheisen liitteen mukaisen lausunnon.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

**Kunnanvaltuuston 26.2.2024 päätösten laillisuus ja täytäntöönpano**

Khall 15.04.2024 § 67

Valmistelija:  
hallintojohtaja Mirja Tuunanen  
puh. 044 781 1251  
mirja.tuunanen@parikkala.fi

Kuntalain (410/2015) 39 §:n 2)-kohdan mukaan kunnanhallitus vastaa valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta.

Kuntalain 96 §:n mukaan kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta, jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

Kunnanvaltuusto on 26.2.2024 tehnyt seuraavat päätökset:

- 1 Etelä-Karjalan kotouttamisohjelman 2021-2024 hyväksyminen
  - Tiedoksi Kaakkois-Suomen Ely-keskus.
- 2 Yritysvaikutusten arviointi
  - Tiedoksi kunnan toimialat.
- 3 Parikkalan hyvinvointikeskuksen perusparannushankkeen ja sprinklauksen laajentamisen määrärahavaraus
  - Tiedoksi tekninen toimi.
- 4 Varhaiskasvatuksen esihenkilön toimen muuttaminen viraksi
  - Tiedoksi henkilöstöhallinto ja sivistystoimi.
- 5 Eronpyyntö kunnallisista luottamustoimista, Inka Pylvänäinen - varajäsenen valitseminen Etelä-Karjalan koulutuskuntayhtymän valtuustoon
  - Tiedoksi valittu ja Etelä-Karjalan koulutuskuntayhtymä.
- 6 Kunnanvaltuuston muut mahdollisesti esille tulevat asiat
  - Ei toimenpiteitä.

Päätökset on annettu tiedoksi kunnan kotisivuilla.

Esittelijä: kunnanjohtaja

**Päätösehdotus**

Kunnanhallitus toteaa, että kunnanvaltuuston 26.2.2024 päätökset eivät ole syntyneet virheellisessä järjestyksessä, valtuusto ei ole ylittänyt toimivaltaansa, eivätkä päätökset ole muutoinkaan lainvastaisia ja päättää panna ne täytäntöön.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

§ 68

15.04.2024

**Pöytäkirjat ja muistiot**

Khall 15.04.2024 § 68

Valmistelija:

hallintojohtaja Mirja Tuunanen

puh. 044 781 1251

mirja.tuunanen@parikkala.fi

1. Toimielinten pöytäkirjat
  - Sivistyslautakunta 4.4.2024
  - Tekninen lautakunta 3.4.2024
2. Viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat
  - kunnanjohtaja § 2/ 8.4.2024: "Sivistysjohtajan viran täyttäminen määräaikaisena"
  - hallintojohtaja § 1/ 4.4.2024: "Toimistosihteerin palkan korjaaminen ajalta 9.1. - 30.9.2023"

Esittelijä: kunnanjohtaja

**Päätösehdotus**

Kunnanhallitus merkitsee pöytäkirjat tiedoksi ja päättää, ettei asioita oteta kuntalain 92 §:n perusteella (otto-oikeus) erikseen kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

§ 69

15.04.2024

**Tiedoksiannot kunnanhallitukselle**

Khall 15.04.2024 § 69

Valmistelija:  
hallintojohtaja Mirja Tuunanen  
puh. 044 781 1251  
mirja.tuunanen@parikkala.fi

Kunnanvaltuuston 16.4.2018 hyväksymän konserniohjeen mukaisesti omistajaohjauksesta vastaa kunnanhallitus.

1. Kunnanhallituksen lautakuntiin ja konserniyhteisöihin nimeämien edustajien tiedoksiannot:
  - Mirja Sikiö: Tekninen lautakunta 3.4.2024
  - Olavi Laukkanen: Sivistyslautakunta 4.4.2024
  - Mirja Sikiö: Vanhus- ja vammaisneuvosto 11.4.2024
2. Muut tiedoksiannot
  - Olavi Laukkanen ja Jouni Kiviaho: Rajafoorumi 10.4.2024
  - Sami Sinkkonen: Rajakuntaverkosto 26.-27.3.2024

**Päätösehdotus**

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksiannot tietoonsa saatetuiksi.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

**Kunnanhallituksen ilmoitusasiat**

Khall 15.04.2024 § 70

Valmistelija:  
hallintojohtaja Mirja Tuunanen  
puh. 044 781 1251  
mirja.tuunanen@parikkala.fi

## 1. Kaakkois-Suomen Ely-keskus

	<b>2/2024</b>	<b>1/2024</b>	<b>2/2023</b>
Koko maa %	10,8	10,9	9,7
Kaakkois-Suomi %	12,8	12,8	11,6
Etelä-Karjala %	12,7	12,7	11,4
Parikkala %	12,6	12,8	10,1
- henkilöt	209	212	172
- työvoima	1656	1656	1711
- alle 25	6		7
- pitkäaikaistyöttömät	56	53	40
- avoimet työpaikat	39	12	28

## 2. Pöytäkirjat ja esityslistat

- Etelä-Karjalan hyvinvointialue, aluehallitus, pöytäkirja 3.4.2024
- Etelä-Karjalan koulutusky, hallitus, pöytäkirja 4.4.2024
- Etelä-Karjalan liitto, maakuntahallitus, pöytäkirja 25.3.2024

## 3. Julkisen kaupanvahvistajat ilmoitukset

Esittelijä: kunnanjohtaja

**Päätösehdotus**

Kunnanhallitus merkitsee ilmoitusasiat tiedokseen.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

§ 71

15.04.2024

**Muut ajankohtaiset asiat**

Khall 15.04.2024 § 71

Kunnanhallitus keskustelee muista ajankohtaisista asioista:

- Jouni Kiviahon ja Olavi Laukkasen terveiset Rajafoorumista.

**Päätösehdotus**

Kunnanhallitus merkitsee muut ajankohtaiset asiat tiedoksi.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

Merkintä 1: Sami Sinkkonen ja kunnanjohtaja Mervi Pääkkö poistuivat kokouksesta klo 16.44.

Merkintä 2: Puheenjohtajana toimi Jouni Kiviaho klo 16.44 alkaen.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 61, § 62, § 63, § 64, § 66, § 67, § 68, § 69, § 70, § 71**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.



**Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 65****OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

**Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

**Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Parikkalan kunnan neuvontaan määrääjän viimeisenä päivänä ennen kunnanviraston aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Parikkalan kunnan ao. toimielin.

Neuvonnan yhteystiedot:

Postiosoite:	Harjukuja 6, 59100 Parikkala
Käyntiosoite:	Harjukuja 6, 59100 Parikkala
Sähköpostiosoite:	kunta@parikkala.fi
Puhelinnumero:	0400 851 951

Neuvonnan aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

**Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

## Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Parikkalan kunnan neuvonnasta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen viimeistään kolmantena päivänä kokouksen päättymisestä.