

Vanhuspalveluyksikkö Käskynkän rakennustilitys

Teknltk 17.04.2024 § 41

Valmistelija:
tekninen johtaja Mikko Kupiainen
puh. 050 571 4436
mikko.kupiainen@parikkala.fi

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeen 6.7. kohdan mukaan jokaisesta kokonaiskustanuksiltaan yli 500 000 euron investointihankkeesta on tehtävä erillinen tiliselvitys, joka annetaan tiedoksi kunnanvaltuustolle. Tapauskohtaisesti voidaan vaatia muistakin hankkeista tekemään rakennustilitys.

Parikkalan kunnan Käskynkän vanhustenhoitoyksikön rakentamishanke on valmistunut syksyllä 2023.

Käskynkän rakentamishankkeen valmistelut alkoivat vuonna 2020 hankevaiheen suunnittelutöillä, hankevaihe jatkui vuodelle 2022 saakka. Vuonna 2022 hankevaihe siirtyi urakoitsijan kilpailutukseen ja urakan aloitukseen. Vuoden 2022 rakentamishankkeen työt keskittyivät purkuvaiheen työvaiheisiin ja vuonna 2023 työt keskittyvät saneerausrakentamiseen.

Käskynkän rakentamishankkeen vastaanottokokous pidettiin 5.10.2023 Parikkalan kunnan valtuustosalissa, kokouksessa rakentamishanke otettiin vastaan noin kuukauden etuajassa suunniteltuun aikataluun nähden.

Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus (ARA) myönti hankkeelle avustusta erityisryhmien asunto-olojen parantamiseksi 1 645 986 euroa.

Käskynkän rakentamishankkeen kustannuksiksi vuosilta 2020-2023 muodostui 5 878 050,47 euroa alv 0%.

Oheismateriaali: Taloudellinen loppuselvitys

Esittelijä: Tekninen johtaja Kupiainen Mikko

Päätösehdotus

Lautakunta hyväksyy Käskynkän rakentamishankkeen taloudellisen loppuselvityksen ja esittää sen hyväksyttäväksi kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle.

Päätös

Lautakunta päätti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi

Merkintä 1: Mirja Sikiö esteellisenä (palvelussuhdejääviys) poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 14.42 – 15.01.

Merkintä 2: Mervi Pääkkö saapui klo 14.52 asian käsittelyn aikana.

Merkintä 3: Lautakunta piti asian päätöksenteon jälkeen 5 minuutin tauon klo 15.01-15.06.

Teknltk 29.05.2024 § 57

Valmistelija:
tekninen johtaja Mikko Kupiainen
puh. 050 571 4436
mikko.kupiainen@parikkala.fi

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeen 6.7. kohdan mukaan jokaisesta kokonaiskustanuksiltaan yli 500 000 euron investointihankkeesta on tehtävä erillinen tiliselvitys, joka annetaan tiedoksi kunnanvaltuustolle. Tapauskohtaisesti voidaan vaatia muistakin hankkeista tekemään rakennustilitys.

Parikkalan kunnan Käskynkän vanhustenhoitoyksikön rakentamishanke on valmistunut syksyllä 2023.

Käskynkän rakentamishankkeen valmistelut alkoivat vuonna 2020 hankevaiheen suunnittelutöillä, hankevaihe jatkui vuodelle 2022 saakka. Vuonna 2022 hankevaihe siirtyi urakoitsijan kilpailutukseen ja urakan aloitukseen. Vuoden 2022 rakentamishankkeen työt keskittyivät purkuvaiheen työvaiheisiin ja vuonna 2023 työt keskittyvät saneerausrakentamiseen.

Käskynkän rakentamishankkeen vastaanottokokous pidettiin 5.10.2023 Parikkalan kunnan valtuustosalissa, kokouksessa rakentamishanke otettiin vastaan noin kuukauden etuajassa suunniteltuun aikataluun nähden.

Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus (ARA) myönti hankkeelle avustusta erityisryhmien asunto-olojen parantamiseksi 1 645 986 euroa.

Käskynkän rakentamishankkeen kustannuksiksi vuosilta 2020-2023 muodostui 5 870 246,94 euroa alv 0%.

Oheismateriaali: rakennustilitys ja loppuraportti

Esittelijä: Tekninen johtaja Kupiainen Mikko

Päätösehdotus

Lautakunta hyväksyy Käskynkän rakentamishankkeen rakennustilityksen ja esittää sen hyväksyttäväksi kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkintä 1: Mirja Sikiö esteellisenä (palvelussuhdejääviys) poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 14.02 – 14.10 .

Khall 10.06.2024 § 104

Valmistelija:
kunnanjohtaja Mervi Pääkkö
puh. 044 781 1250
mervi.paakko@parikkala.fi

Tekninen lautakunta on käsitellyt asiaa kokouksessaan 29.5.2024, 57 §:ssä. Tekninen johtaja tulee kokoukseen selostamaan asiaa.

Yritysvaikutusten arviointi: ei tarpeen.

Esittelijä: Kunnanjohtaja Pääkkö Mervi

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle vanhuspalveluyksikkö Käskynkän rakennustilityksen hyväksymistä.

Päätös Hyväksyttiin.

Merkintä 1: Tekninen johtaja Mikko Kupiainen oli kokouksessa selostamassa asiaa klo 17.56-18.14.

Merkintä 2: Mirja Sikiö oli esteellisenä (Hallintolaki 28 § kohta 4: palvelussuhdejääviys, hyvinvointialueen palveluksessa Käskynkässä) poissa kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan klo 17.56-18.14.

Kvalt 17.06.2024 § 13
68/10.03.02.00/2021

Päätösehdotus Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy vanhuspalveluyksikkö Käskynkän rakennustilityksen.

Päätös Hyväksyttiin.

Merkintä 1: Tekninen johtaja Mikko Kupiainen selosti asiaa valtuustolle klo 19.36-19.42.

Merkintä 2: Puheenvuoron käyttivät valtuutetut Ari Sinkkonen, Sami V. A. Sinkkonen, Juho Anttonen, Mirja Sikiö ja Lassi Valkeapää.