

## GoErä Oy:n maankäyttösopimus Parikkalan kunnan retkeilyreiteille

Teknltk 29.05.2024 § 59  
27/10.00.02/2024

Valmistelija  
tekninen johtaja Mikko Kupiainen  
mikko.kupiainen@parikkala.fi

Parikkalalainen yritys GoErä Oy on lähestynyt Parikkalan kuntaa tehdäkseen sopimuksen kunnan kanssa kaupallisesta retkeily- ja vaellustoiminnasta kunnan retkeilyreiteillä. Toiminta on tarkoitus käynnistää kesäkuun 2024 alusta ja toimintaa olisi tarkoitus harjoittaa Jääkausipolulla, Kyynärpäänjoenpolulla ja Pöröpeikonpolulla.

Yrittäjän arvion mukaan vuoden 2024 asiakasmäärä olisi enintään 100 henkilöä kaikilla edellämainituilla Parikkalan kunnan retkeilyreiteillä. Käyttöoikeusmaksuksi GoErä Oy ehdottaa 150 euroa vuosi 100 henkilön asiakasmäärällä.

Metsähallituksella on toiminnassaan vastaavat periaatteet ja hinnasto. Yhteistyösopimuksen hinta koostuu sopimuksen perusmaksusta koko sopimuskaudelta (80 € + alv) sekä vuosittaisesta käyttömaksusta hintaporrastuksen mukaisesti. Käyttömaksu sisältää retkeilyn palvelurakenteiden ylläpidon ja huollon sekä polttopuiden käytön. Palvelurakenteita ovat esim. autiotuvat päiväkäytössä, kodat, laavut, tulipaikat, käymälät, sillat, laiturit, merkityt reitit ym. retkeilyrakenteet. Hinta ei sisällä jätehuoltoa, sillä yhteistyösopimuksen mukaan yritysten tulee tuoda käyttämänsä roskat pois. Metsähallitus toteuttaa pääsääntöisesti roskatonta retkeilyä.

Jos yrityksellä on jo voimassa oleva sopimus, perusmaksua ei tarvitse maksaa uudestaan.

Palveluvarustuksen käyttömaksu on porrastettu arvioidun vuosittaisen asiakasmäärän mukaan. Vuosittainen asiakasmäärä lasketaan arvioituun käyttöön perustuen per henkilö per vuorokausi.

Esittelijä: Tekninen johtaja Kupiainen Mikko

### **Päätösehdotus**

Lautakunta hyväksyy GoErä Oy:n tarjouksen 150 euroa alv 0%/vuosi 100 hengen asiakasmäärällä, lisäksi sopimukseen asetetaan perusmaksu 80 euroa alv 0%, joka koskee koko sopimuskaudelta. Käyttömaksu sisältää retkeilyn palvelurakenteiden ylläpidon ja huollon sekä polttopuiden käytön. Palvelurakenteita ovat esim. autiotuvat päiväkäytössä, kodat, laavut, tulipaikat, käymälät, sillat, laiturit, merkityt reitit ym. retkeilyrakenteet. Hinta ei sisällä jätehuoltoa, sillä yritysten tulee tuoda käyttämänsä roskat pois. Sopimuksen asiakasmäärää tarkistellaan vuosittain ja maksuperiaatteissa noudatetaan Metsähallituksen mukaisia taksoja. Tekninen lautakunta valtuuttaa teknisen johtajan ja kiinteistösihteerin allekirjoittamaan maankäyttösopimuksen GoErä Oy:n kanssa.

Taksarakenne tuodaan seuraavaan lautakunnan kokoukseen päätettäväksi.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.