

Kunnanhallitus**Aika** 30.09.2024 klo 14:00 - 17:55**Paikka** Parikkalan kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone, Harjukuja 6, 59100 Parikkala**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 151	Maanvuokrasopimuksen esisopimus Tetrilammen aurinkovoimalaa varten	302
§ 152	Maanvuokrasopimus - Tetrilammen aurinkovoimala	308
§ 153	Maanvuokrasopimuksen jatkaminen - Asunto Oy Parikkalan Kirjolanpuisto	310
§ 154	Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat	312
§ 155	Työhyvinvointikyselyn tulokset 2024	313
§ 156	Mannerheimin lastensuojeluliiton Kaakkois-Suomen piiri ry:n avustaminen	315
§ 157	Pieksämäki-Savonlinna-Parikkala raideliikenneselvitykseen osallistuminen	316
§ 158	Käskynkän korkotukilainan kilpailutus	317
§ 159	Yhteistyötoimikunnan kokoonpanon täydentäminen	319
§ 160	Elinvoimapäällikön viran täyttäminen, virkavaalin vahvistaminen	320
§ 161	Kunnanhallituksen 9.9.2024 kokouksen pöytäkirjan tarkastaminen	323
§ 162	Pöytäkirjat ja muistiot	325
§ 163	Tiedoksiannot kunnanhallitukselle	326
§ 164	Kunnanhallituksen ilmoitusasiat	327
§ 165	Muut ajankohtaiset asiat	328

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Sinkkonen Sami V. A.	puheenjohtaja	poissa §:t 151-152 klo 14.54-16.45
	Kiviaho Jouni	1. varapj	pj §:t 151-152 klo 14.54-16.43, Teamsilla § 153-165
	Valkeapää Lassi Eerikäinen Anne Laukkanen Olavi Sikiö Mirja Sutinen Eija Kettunen Minna	2. varapj jäsen jäsen jäsen jäsen varajäsen	§:t 151-152 klo 14.54-16.43
Poissa	Valkeapää Maija		
Muu	Neuvonen Timo Kujanpää Ulla	valtuuston 1. varapj valtuuston 2. varapj	Teamsilla, poistui § 161 klo 17.42
	Jantunen Timo Pääkkö Mervi Tuunanen Mirja	valtuuston 3. varapj kunnanjohtaja pöytäkirjanpitäjä	

Kokouksen aluksi kunnanhallitukselle esittäytyi Kirjolan koulun ja Parikkalan lukion rehtori Helena Ripatti.

Projektityöntekijä Saara Wilhelms kertoi kunnanhallitukselle Simpelejärven kunnostushankkeesta klo 14.18 – 14.53.

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastustapa

Pöytäkirjan tarkastajiksi nimettiin Lassi Valkeapää ja Anne Eerikäinen.

Allekirjoitukset

Sami Sinkkonen
puheenjohtaja

Jouni Kiviaho
puheenjohtaja §:t 151 - 152

Mirja Tuunanen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

151 - 165

Pöytäkirjan tarkastus Parikkalassa 30.9.2024

Lassi Valkeapää
pöytäkirjantarkastaja

Anne Eerikäinen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

www.parikkala.fi - Päätöksenteko - Esityslistat ja pöytäkirjat, 01.10.2024

Mirja Tuunanen
pöytäkirjanpitäjä

Tekninen lautakunta	§ 26	13.03.2023
Tekninen lautakunta	§ 12	18.03.2024
Tekninen lautakunta	§ 71	28.08.2024
Tekninen lautakunta	§ 81	19.09.2024
Kunnanhallitus	§ 151	30.09.2024

Maanvuokrasopimuksen esisopimus Tetrilammen aurinkovoimalaa varten

Teknltk 13.03.2023 § 26

Valmistelija:

tekninen johtaja Janne Tanskanen

puh. 050 571 4436

janne.tanskanen@parikkala.fi

Uusiutuvan energian tuotantoon erikoistunut yhtiö on kartoittanut teollisen mittakaavan aurinkoenergiaprojektin mahdollisuuksia Parikkalan kunnan omistamilla kiinteistöillä Tetrilammen ympäristössä (Tilat 580-404-15-2 ja 580-404-16-0). Alueet ovat pääasiassa peltomaata ja soveltuvat hyvin tämäntyyppiseen rakentamiseen.

Alue on Kolmikannan osayleiskaava-alueella ja kaavamerkintöjä suunnitellulla alueella ovat T, TP ja M. Alue kuuluu myös Parikkalan keskustajaman asemakaavan vireillä olevan eteläisen osan päivitettävään alueeseen. Hanke on mahdollista huomioida meneillään olevassa kaavaprosessissa. Kaavallinen tilanne mahdollistaa kohtuullisen nopean lupaprosessin hankkeelle. Esilläolevat alueet soveltuvat rakennettavuudeltaan raskaamman teollisen tuotannon tarpeisiin heikosti, mutta esilläolevaa tuotantoa ajatellen rakennettavuus on hyvä.

Hankkeen alustavasti arvioitu tuotto kunnalle muodostuu kiinteistöveroista ja maanvuokrasta.

Suomessa aurinkopaneelien tuottavuus on hyvä. Vuosittainen tuotanto on samalla tasolla kuin Pohjois-Saksassa. Suomessa kesällä aurinko paistaa pitkään ja alkuvuodesta aurinkopaneelien tuottoa kasvattaa viileä ilmasto, sillä kylmä aurinkopaneeli tuottaa lämmintä paneelia tehokkaammin.

Parikkalan kunta on ollut edelläkävijänä HINKU -kuntana, joten esillä oleva hanke sopii hyvin myös kunnan imagoon hiilineutraalina kuntana. Kunta liittyy kuntien energiatehokkuussopimukseen vuonna 2023, joka edellyttää toimenpiteitä energian säästämiseksi. Parikkalan kunta haluaa olla edelläkävijä vihreän energian saralla.

Maanomistajille aurinkoenergian tuotantoon tarkoitettu maanvuokramalli tarjoaa pitkäaikaisen vuokratuoton. Aurinkoenergiatuottaja vastaa hankkeen suunnittelusta, luvittamisesta ja rakennuttamisesta vuokratulle kiinteistölle ja pysyy hankkeen omistajana aina sen elinkaaren loppuun saakka.

Kokonaisuudessaan mahdolliset vuokrattavat alueet muodostavat noin 58 ha:n alan, jolle olisi mahdollista rakentaa n. 40-45 MWp:n teholuokan aurinkovoimala. Tämä vastaa noin 2000 omakotitalon sähkön

Tekninen lautakunta	§ 26	13.03.2023
Tekninen lautakunta	§ 12	18.03.2024
Tekninen lautakunta	§ 71	28.08.2024
Tekninen lautakunta	§ 81	19.09.2024
Kunnanhallitus	§ 151	30.09.2024

vuositarvetta. Esillä oleva aurinkoenergian tuottaja tavoittelee vähintään merkattujen alueiden hallintaa, mutta mahdollisuuksien mukaan myös suurempi alue voi tulla kyseeseen, jopa 100 ha:n asti. Kaapelointi Parikkalan valon Särkisalmen sähköasemalle, noin 8 km päähän. Kaapelointitapa tullaan tarkastelemaan myöhemmin mahdollisuuksien perusteella (ilma, maa, vesistö).

Esittelijä: Tekninen johtaja Tanskanen Janne

Päätösehdotus

Lautakunta päättää, että maa-alueen vuokraamisen valmistelua jatketaan tekemällä tarvittavia lisäselvityksiä.

Päätös

Keskustelun kuluessa lautakunta päätti, että valmistelua jatketaan huomioiden rakentamiskelpoiset alueet teollisuuden rakentamiskäyttöön.

Merkintä 1: Juho Anttonen oli esteellisenä (yhteisöjäävi) poissa kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan klo 13.27-13.52.

Merkintä 2: Juho Anttonen henkilökohtainen varajäsen Sami Saukkonen oli paikalla kokouksessa tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan klo 13.27-13.52.

Merkintä 3: Puheenjohtajana toimi Eero Nykänen.

Teknltk 18.03.2024 § 12

Valmistelija:

tekninen johtaja Mikko Kupiainen
puh. 050 571 4436
mikko.kupiainen@parikkala.fi

Parikkalan kunnassa on useampi toimija kartoittanut teollisen mittakaavan aurinkoenergiaprojektin mahdollisuuksia Parikkalan kunnan omistamilla kiinteistöillä Tetrilammen ympäristössä (Tilat 580-404-15-2 ja 580-404-16-0). Alueet ovat pääasiassa pelto- ja metsämaata ja soveltuvat hyvin tämän tyyppiseen rakentamiseen. Aurinkovoimalan rakentamispinta-ala on alustavien suunnitelmien mukaan 45,24 hehtaaria.

Teknisen lautakunnan kokouksessa on hanketta esittelemässä Winda Energy Oy:n edustajat.

Parikkalan kunnan saamista tarjouksista maanvuokrasopimusneuvotteluita jatketaan Winda Energy Oy:n kanssa.

Esittelijä: Tekninen johtaja Kupiainen Mikko

Päätösehdotus

Ehdotus annetaan kokouksessa.

Tekninen lautakunta	§ 26	13.03.2023
Tekninen lautakunta	§ 12	18.03.2024
Tekninen lautakunta	§ 71	28.08.2024
Tekninen lautakunta	§ 81	19.09.2024
Kunnanhallitus	§ 151	30.09.2024

Päätös

Esittelijän päätösehdotus kokouksessa:

Tekninen lautakunta päättää jatkaa sopimusneuvotteluja Winda Energy Oy:n kanssa ja valtuuttaa teknisen johtajan tekemään esisopimuksen ja allekirjoittamaan sen.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkintä 1: Juho Anttonen esteellisenä (yhteisöjäävi) oli poissa kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan klo 13.04.-13.35.

Merkintä 2: Puheenjohtajana tämän asian osalta toimi Eero Nykänen.

Merkintä 3: Winda Energy Oy:n edustajat Tatu Penttinen ja Tuomas Hooli esittelivät hanketta etäyhteydellä klo 13.07.-13.30.

Merkintä 4: Mervi Pääkkö saapui klo 13.08.

Teknltk 28.08.2024 § 71

Valmistelija:

tekninen johtaja Mikko Kupiainen
puh. 050 571 4436
mikko.kupiainen@parikkala.fi

Winda Energyn kanssa on pidetty kokousvälillä maanvuokrasopimusneuvotteluita. Maanvuokrasopimuksen esisopimusta ja maanvuokrasopimuksen sopimusehtoja on muotoiltu molempia osapuolia tyydyttävään ratkaisuun.

Neuvottelut ovat koskeneet keskustajaajan eteläisen osan asemakaavan Tettilammen alueen asemakaavamerkinnällä T-2 alueita.

Maanvuokrasopimuksen esisopimus esitellään kokouksessa.

Yritysvaikutusten arviointi: tehty

Esittelijä: Tekninen johtaja Kupiainen Mikko

Päätösehdotus

Lautakunta päättää hyväksyä Winda Energy Oy:n ja Parikkalan kunnan välisen maanvuokrasopimuksen esisopimuksen ja esittää sopimusta hyväksyttäväksi Parikkalan kunnanhallitukselle.

Päätös

Esittelijä muutti kokouksessa päätösehdotustaan seuraavasti:

Tekninen lautakunta	§ 26	13.03.2023
Tekninen lautakunta	§ 12	18.03.2024
Tekninen lautakunta	§ 71	28.08.2024
Tekninen lautakunta	§ 81	19.09.2024
Kunnanhallitus	§ 151	30.09.2024

Lautakunta kävi keskustelua maanvuokrasopimuksesta ja esisopimuksesta ja antoi huomiot sopimuksen täydentämiseksi. Maanvuokrasopimus viimeistellään ja tuodaan seuraavan lautakunnan päätettäväksi.

Merkintä 1: Juho Anttonen esteellisenä (yhteisöjäävi) oli poissa kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan klo 16.12-16.52.

Merkintä 2: Puheenjohtajana tämän asian osalta toimi Eero Nykänen.

Merkintä 3: Kunnanjohtaja Mervi Pääkkö saapui klo 16.13.

Merkintä 4: Winda Energy Oy:n edustajat Tatu Penttinen ja Hannu Haavisto esittelivät hanketta etäyhteydellä klo 16.15-16.27.

Teknltk 19.09.2024 § 81

Valmistelija:
tekninen johtaja Mikko Kupiainen
puh. 050 571 4436
mikko.kupiainen@parikkala.fi

Winda Energyn kanssa on pidetty kokousvälillä maanvuokrasopimusneuvotteluita. Maanvuokrasopimuksen esisopimusta ja maanvuokrasopimuksen sopimusehtoja on neuvoteltu Teknltk 28.08.2024 § 71 kokouksen linjauksien pohjalta.

Maanvuokrasopimuksen esisopimus esitellään kokouksessa.

Yritysvaikutusten arviointi: tehty

Esittelijä: Tekninen johtaja Kupiainen Mikko

Päätösehdotus

Lautakunta päättää hyväksyä Winda Energy Oy:n ja Parikkalan kunnan välisen maanvuokrasopimuksen esisopimuksen ja esittää sopimusta hyväksyttäväksi Parikkalan kunnanhallitukselle.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkintä 1: Juho Anttonen esteellisenä (yhteisöjäävi) oli poissa kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan klo 16.05.-17.15.

Merkintä 2: Puheenjohtajana tämän asian osalta toimi Eero Nykänen.

Tekninen lautakunta	§ 26	13.03.2023
Tekninen lautakunta	§ 12	18.03.2024
Tekninen lautakunta	§ 71	28.08.2024
Tekninen lautakunta	§ 81	19.09.2024
Kunnanhallitus	§ 151	30.09.2024

Merkintä 3: Asianajotoimisto Reinikainen & Vainio Oy:stä Toni Reinikainen oli selostamassa maanvuokrasopimuksen esisopimusta ja maanvuokrasopimusta klo 16.07-17.07.

Khall 30.09.2024 § 151
83/10.00.02/2024

Valmistelija:
kunnanjohtaja Mervi Pääkkö
puh. 044 781 1250
mervi.paakko@parikkala.fi

Kunnanvaltuusto on hyväksynyt uudistetun kuntastrategian lokakuussa 2023. Kuntastrategiassa yhtenä tavoitteena on uusiutuvan energian mahdollistaminen kunnan alueella.

Esisopimus esitellään kokouksessa (osittain salainen, JulkL 24.1 § 20)

Asiaa tulevat kokoukseen esittelemään tekninen johtaja Mikko Kupiainen ja Asianajotoimisto Reinikainen & Vainio Oy:stä Toni Reinikainen.

Yritysvaikutusten arviointi: tehty, tekninen lautakunta

Esittelijä: Kunnanjohtaja Pääkkö Mervi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä Winda Energy Oy:n ja Parikkalan kunnan välisen maanvuokrasopimuksen esisopimuksen.

Päätös

Esittelijä muutti päätösehdotusta kuulumaan seuraavasti:
Kunnanhallitus päättää hyväksyä Winda Energy Oy:n hanketta varten perustaman hankeyhtiön Tetrilammen Aurinko Oy:n ja Parikkalan kunnan välisen maanvuokrasopimuksen esisopimuksen.

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkintä 1: Kunnanhallituksen puheenjohtaja Sami Sinkkonen oli esteellisenä (yhteisöjäävi, Parikkalan Valo Oy:n hallituksen varapuheenjohtaja) poissa kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan klo 14.54 - 16.45.

Merkintä 2: Kokouksessa oli paikalla Sami Sinkkosen henkilökohtainen varajäsen Minna Kettunen tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan klo 14.54 - 16.43.

Merkintä 3: Puheenjohtajana tämän asian ajan toimi kunnanhallituksen 1. varapuheenjohtaja Jouni Kiviaho.

Tekninen lautakunta	§ 26	13.03.2023
Tekninen lautakunta	§ 12	18.03.2024
Tekninen lautakunta	§ 71	28.08.2024
Tekninen lautakunta	§ 81	19.09.2024
Kunnanhallitus	§ 151	30.09.2024

Merkintä 4: Maanvuokrasopimuksen esisopimusta sekä seuraavan pykälän varsinaista maanvuokrasopimusta selosti kunnanhallitukselle asianajaja Toni Reinikainen Asianajotoimisto Reinikainen & Vainio Oy:stä klo 14.55 - 16.38.

Merkintä 5: Tekninen johtaja Mikko Kupiainen oli kokouksessa asiantuntijana klo 14.55 - 16.38.

Tekninen lautakunta
Kunnanhallitus

§ 82
§ 152

19.09.2024
30.09.2024

Maanvuokrasopimus - Tetrilammen aurinkovoimala

Teknltk 19.09.2024 § 82

Valmistelija:
tekninen johtaja Mikko Kupiainen
puh. 050 571 4436
mikko.kupiainen@parikkala.fi

Winda energy Oy ja Parikkalan kunta ovat neuvotelleet vuoden 2023-2024 aikana auronkovoimahankkeen maanvuokrasopimuksesta Tetrilammen ympäristössä. Alueet ovat pääasiassa pelto- ja metsämaata ja soveltuvat hyvin tämäntyyppiseen rakentamiseen. Aurinkovoimalan rakentamispinta-ala on alustavien suunnitelmien mukaan 45,24 hehtaaria.

Neuvottelut ovat koskeneet keskustajaman eteläisen osan asemakaavan Tetrilammen alueen asemakaavamerkinnällä T-2 alueita.

Winda Energyn kanssa on neuvoteltu maanvuokrasopimuksen sopimusehtoja Teknltk 28.08.2024 § 71 kokouksen linjauksien pohjalta.

Maanvuokrasopimuksen esisopimus esitellään kokouksessa.

Yritysvaikutusten arviointi: tehty, vaikutus positiivinen. Arviointi ei-julkisena oheismateriaalina.

Esittelijä: Tekninen johtaja Kupiainen Mikko

Päätösehdotus

Lautakunta päättää hyväksyä Winda Energy Oy:n ja Parikkalan kunnan välisen maanvuokrasopimuksen ja esittää sopimusta hyväksyttäväksi Parikkalan kunnanhallitukselle.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkintä 1: Juho Anttonen esteellisenä (yhteisöjäävi) oli poissa kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan klo 17.15.-17.19.

Merkintä 2: Puheenjohtajana tämän asian osalta toimi Eero Nykänen.

Merkintä 3: Asianajotoimisto Reinikainen & Vainio Oy:stä Toni Reinikainen oli selostamassa maanvuokrasopimuksen esisopimusta ja maanvuokrasopimusta klo 16.07-17.07.

Khall 30.09.2024 § 152
83/10.00.02/2024

Valmistelija:
kunnanjohtaja Mervi Pääkkö
puh. 044 781 1250

Tekninen lautakunta
Kunnanhallitus

§ 82
§ 152

19.09.2024
30.09.2024

mervi.paakko@parikkala.fi

Nykyisen hallitusohjelman tavoitteena on, että Suomi on hiilineutraali vuoteen 2035 mennessä ja ensimmäinen fossiilivapaa hyvinvointiyhteiskunta. Keinoihin kuuluvat uudet ilmastopoliittiset päätökset, lähes päästötön sähkön- ja lämmöntuotanto 2030-luvun loppuun mennessä sekä rakentamisen hiilijalanjäljen pienentäminen, kiertotalouden edistäminen ja ilmastoystävällinen ruokapolitiikka. Aurinkovoima kuuluu edellä mainittuihin keinoihin.

Lisäksi uusiutuva energia on Parikkalan kunnan kuntastrategian yksi tavoitteista ja lisäksi kunta on yksi alkuperäisistä HINKU-kunnista. Aurinkovoimala on toteutuessaan kunnalle merkittävä kiinteistöverotulolähde. Voimalan kiinteistövero määräytyy aikanaan kiinteistöverolain ja arvostamislain mukaisesti.

Maanvuokrasopimus esitellään kokouksessa (osittain salainen, JulKL 24.1 § 20)

Asiaa tulevat kokoukseen esittelemään tekninen johtaja Mikko Kupiainen ja Asianajotoimisto Reinikainen & Vainio Oy:stä Toni Reinikainen.

Yritysvaikutusten arviointi: tehty, tekninen lautakunta

Esittelijä: Kunnanjohtaja Pääkkö Mervi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä Winda Energy Oy:n ja Parikkalan kunnan välisen maanvuokrasopimuksen.

Päätös

Esittelijä muutti päätösehdotusta kuulumaan seuraavasti:
Kunnanhallitus päättää hyväksyä Winda Energy Oy:n hanketta varten perustaman hankeyhtiön Tetrilammen Aurinko Oy:n ja Parikkalan kunnan välisen maanvuokrasopimuksen.

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkintä 1: Kunnanhallituksen puheenjohtaja Sami Sinkkonen oli esteellisenä (yhteisöjäävi, Parikkalan Valo Oy:n hallituksen varapuheenjohtaja) poissa kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan klo 14.54 - 16.45.

Merkintä 2: Kokouksessa oli paikalla Sami Sinkkosen henkilökohtainen varajäsen Minna Kettunen tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan klo 14.54 - 16.43.

Merkintä 3: Puheenjohtajana tämän asian ajan toimi kunnanhallituksen 1. varapuheenjohtaja Jouni Kiviaho.

Merkintä 4: Maanvuokrasopimuksen esisopimusta sekä varsinaista maanvuokrasopimusta selosti kunnanhallitukselle asianajaja Toni Reinikainen Asianajotoimisto Reinikainen & Vainio Oy:stä klo 14.55 - 16.38.

Tekninen lautakunta
Kunnanhallitus

§ 82
§ 152

19.09.2024
30.09.2024

Merkintä 5: Tekninen johtaja Mikko Kupiainen oli kokouksessa asiantuntijana klo 14.55 - 16.38.

Tekninen lautakunta
Kunnanhallitus

§ 84
§ 153

19.09.2024
30.09.2024

Maanvuokrasopimuksen jatkaminen - Asunto Oy Parikkalan Kirjolanpuisto

Teknltk 19.09.2024 § 84

Valmistelija:
kiinteistösihteeri Sari Silventoinen
puh. 044 781 1225
sari.silventoinen@parikkala.fi

Asunto Oy Parikkalan Kirjolanpuiston maanvuokrasopimus on päättymässä 1.1.2025 tilalla Huotikkala RN:o 1:127 (vuokrasopimuksessa RN:o 1:80) osoitteessa Kirjolankuja 6, 59100 Parikkala.

Maanvuokrasopimus on allekirjoitettu 17.12.1974. Vuokrasopimuksen laitostunnus on 580-404-1-80-L32. Vuokrasopimuksen mukainen pinta-ala on 2598 m², joka on tarkistettu 27.3.1986.

Parikkalan keskustaajaman eteläisen osan asemakaava on vahvistettu 1.8.2024, vahvistetun asemakaavan mukainen tontin pinta-ala on 2887 m².

Maanvuokrasopimusta jatketaan ajalle 2.1.2025 – 1.1.2075 esityslistan liitteenä olevan maanvuokrasopimuksen mukaisena. Tällä maanvuokrasopimuksella kumotaan sopimus, joka on voimassa 1.1.2025 saakka.

Oheismateriaali: 17.12.2024 allekirjoitettu maanvuokrasopimus, luonnos uudeksi maanvuokrasopimukseksi ja kaavakarttaote

Yritysvaikutusten arviointi: ei tarpeen.

Esittelijä: Tekninen johtaja Kupiainen Mikko

Päätösehdotus

Lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että Asunto Oy Parikkalan Kirjolanpuiston maanvuokrasopimusta jatketaan oheisen maanvuokrasopimus -luonnoksen mukaisesti 2.1.2025 alkaen viidelläkymmenellä (50) vuodella vuokrahinnan ollessa tällä hetkellä 0,35 €/m². Vuokrasopimuksen mukainen pinta-ala on voimassa olevan kaavan mukaan 2887 m².

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Khall 30.09.2024 § 153
27/10.00.02/2024

Valmistelija:
kunnanjohtaja Mervi Pääkkö
puh. 044 781 1250
mervi.paakko@parikkala.fi

Tekninen lautakunta
Kunnanhallitus

§ 84
§ 153

19.09.2024
30.09.2024

Tekninen lautakunta esittää Asunto Oy Parikkalan Kirjolanpuiston maanvuokrasopimuksen jatkamista 2.1.2025 alkaen 50 vuodella. Lautakunta on käsitellyt asiaa kokouksessaan 19.9.2024, 84 §:ssä.

Esityslistan liitteenä on allekirjoitettu maanvuokrasopimus, luonnos uudeksi maanvuokrasopimukseksi ja kaavakarttaote.

Yritysvaikutusten arviointi: ei tarpeen

Esittelijä: Kunnanjohtaja Pääkkö Mervi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää jatkaa Asunto Oy Parikkalan Kirjolanpuiston maanvuokrasopimusta teknisen lautakunnan esityksen mukaisesti 50 vuodella ja valtuuttaa viranhaltijat allekirjoittamaan vuokrasopimuksen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

§ 154

30.09.2024

Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat

Khall 30.09.2024 § 154

Valmistelija ja esittelijä:
kunnanjohtaja Mervi Pääkkö
puh. 044 781 1250
mervi.paakko@parikkala.fi

Kunnanjohtaja kertoo ajankohtaisista kunnan johtamiseen liittyvistä asioista:

- Parvisten uuden navetan avajaiset 27.9.2024
- Etelä-Karjalan maakuntapäivä tulossa 11.10.2024

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee ajankohtaiskatsauksen tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Yhteistyötoimikunta
Kunnanhallitus

§ 16
§ 155

23.09.2024
30.09.2024

Työhyvinvointikyselyn tulokset 2024

Yttmk 23.09.2024 § 16

Valmistelijat:
henkilöstösihteeri Anne Jänönen
puh. 040 161 5770
anne.janonen@parikkala.fi

kunnanjohtaja Mervi Pääkkö
puh. 044 781 1250
mervi.paakko@parikkala.fi

Syksyn aikana toteutetaan kunnanjohtajan valmistelun pohjalta henkilöstökysely, jonka tavoitteena on kartoittaa Parikkalan kunnan henkilöstön hyvinvointia ja jaksamista, työyhteisön tilaa ja arvioida käytänteiden toimivuutta.

Kysely on julkaistu 29.8. ja vastausaikaa on 20.9. saakka. Yhteistyötoimikunnassa käydään kyselyn yhteenveto läpi. Tarkkaa analyysia ei voida vielä tässä vaiheessa, koska vastausaika on päättymässä juuri vähän ennen toimikunnan kokousta.

Esittelijä: Kunnanjohtaja Pääkkö Mervi

Päätösehdotus

Käydään keskustelu asiasta.

Päätös

Todettiin, että kyselyn vastauksia käsitellään tarkemmin järjestöjen neuvottelujen yhteydessä 3.10.2024 ja seuraavassa yhteistyötoimikunnan kokouksessa.

Khall 30.09.2024 § 155
90/01.04.01/2024

Valmistelija:
kunnanjohtaja Mervi Pääkkö
puh. 044 781 1250
mervi.paakko@parikkala.fi

Syyskuun aikana on toteutettu Parikkalan kunnan henkilöstölle työhyvinvointikysely. Kysely oli auki ajalla 5.9.-20.9.2024. Kysely toteutettiin sähköisenä kyselynä, anonyyminä nettilinkkinä.

Kyselyn tarkoituksena oli selvittää Parikkalan kunnan henkilöstön hyvinvointia ja jaksamista, työyhteisön tilaa ja arvioida käytänteiden toimivuutta sekä saada ideoita ja näkemyksiä tulevaan kehittämistyöhön. Samassa kyselyssä oli myös erillisenä osiona kaksi kysymystä kunnanjohtajan toiminnasta. Tämä osio käsitellään kunnanjohtajan ja kunnanhallituksen välisessä kehityskeskustelussa lokakuussa ja sen osion tulokset julkistetaan kehityskeskustelun jälkeen.

Yhteistyötoimikunta
Kunnanhallitus

§ 16
§ 155

23.09.2024
30.09.2024

Henkilöstön määrä oli kyselyn ajankohdalla 161 työntekijää. Kyselyyn vastasi 91 työntekijää, joten vastausprosentiksi tulee 56,5 %. Vuonna 2023 lyhyeen ns.pulssikyselyyn vastasi noin puolet henkilöstöstä ja vuonna 2021 toteutettuun kyselyyn reilusti alle puolet, joten kyselyn vastausprosentti nousi hieman. Haaste on edelleen saada työntekijät vastamaan kyselyyn.

Kyselyn toimialajaottelu oli seuraava (suluissa vastausprosentti):

- Hallinto (johtoryhmä, keskushallinto, sivistyspalvelut, elinvoima, kirjasto, kansalaisopisto, nuoriso, vapaa-aika) (62,5 %)
- Tekninen toimi (24,3 %)
- Varhaiskasvatus (72,9 %)
- Perusopetus ja lukio (66,1 %)

Työntekijöiltä kysyttiin muun muassa omaan työhön liittyvistä asioista, työmotivaatiosta, jaksamisesta, työpaikassa viihtymisestä, työmäärästä, vastuusta, työn arvostuksesta, työimapiiristä, työyhteisön tuesta, ergonomiasta, esihenkilötyöstä ja johtamisesta.

Yritysvaikutusten arviointi: ei tarpeen

Esittelijä: Kunnanjohtaja Pääkkö Mervi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää merkitä tiedoksi työhyvinvointikyselyn tulokset ja lähettää ne edelleen tiedoksi kunnanvaltuustolle ja tarkastuslautakunnalle. Tulokset käsitellään toimialoittain myös lautakunnissa. Tulokset otetaan huomioon vuoden 2025 talousarvion laadinnassa työyhteisöjen kehittämisen näkökulmasta.

Päätös

Hyväksyttiin.

Mannerheimin lastensuojeluliiton Kaakkois-Suomen piiri ry:n avustaminen

Khall 30.09.2024 § 156
129/02.05.01.00/2021

Valmistelija:
kunnanjohtaja Mervi Pääkkö
puh. 044 781 1250
mervi.paakko@parikkala.fi

Etelä-Karjalan hyvinvointialue on lähestynyt maakunnan kuntia Mannerheimin lastensuojeluliiton (MLL) Kaakkois-Suomen piiri ry:n yhteisavustuksesta.

Kuntajohtajien ja hyvinvointialueen yhteistyöfoorumissa 27.8.2024 on esitys hyväksytty periaatteellisena kolmeksi vuodeksi vuosille 2025-2027. Parikkalan kunnan osuus yhteisavustuksesta on 638,93 euroa /vuosi ja summa on laskettu kunnan 0-17-vuotiaiden lasten ja nuorten määrästä.

Etelä-Karjalan hyvinvointialue sitoutuu avustamaan puolet haetusta yhteissummasta (47 700 euroa), mikäli kunnat avustavat toisen puolen.

Etelä-Karjalassa MLL Kaakkois-Suomen piiri ry:n toimintaa on aiemmin avustanut Lappeenranta, Imatra, Luumäki ja Taipalsaari, joiden alueella järjestö toteuttaa toimintojaan. Maakunnallinen rahoitus mahdollistaisi järjestön toimimisen kaikkien Etelä-Karjalan lapsiperheiden hyväksi ilman kuntarajoja. Kuntarajat asettavat eteläkarjalaiset lapsiperheet eriarvoiseen asemaan ja tilanne on haasteellinen myös Etelä-Karjalan hyvinvointialueen asiakasohjauksen näkökulmasta.

Oheismateriaalina esitys yhteisavustuksesta.

Yritysvaikutusten arviointi: ei tarpeen

Esittelijä: Kunnanjohtaja Pääkkö Mervi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää,

1. että Parikkalan kunta osallistuu vuosina 2025-2027 Mannerheimin lastensuojeluliiton Kaakkois-Suomen piiri ry:n yhteisavustukseen omalla vuosittaisella 638,93 maksuosuudellaan sillä ehdolla, että myös muut maakunnan kunnat sitoutuvat yhteisavustukseen
2. että Etelä-Karjalan alueella on muitakin kuntien ja hyvinvointialueen yhdyspinnoilla toimivia järjestöjä ja niiden osalta on hyvinvointialueen jatkossa selvitettävä yhteisen avustusmallin vaikuttavuutta ja kustannuksia, jotta toiminta olisi jatkossa tavoitteellista, ennakoitavaa ja suunnitelmallista, ja kunnatkin kykenevät tämän kaltaisen avustustoiminnan huomioimaan talousarvioissaan.

Päätös

Hyväksyttiin.

Pieksämäki-Savonlinna-Parikkala raideliikenneselvitykseen osallistuminen

Khall 30.09.2024 § 157
96/08.00.00/2023

Valmistelija:
kunnanjohtaja Mervi Pääkkö
puh. 044 781 1250
mervi.paakko@parikkala.fi

Etelä-Savon, Etelä-Karjalan ja Pohjois-Savon liitot, Joroisten kunta, Parikkalan kunta, Pieksämäen kaupunki, Rantasalmen kunta ja Savonlinnan kaupunki ovat keskustelleet Pieksämäki-Savonlinna-Parikkala raideliikenneselvityksen käynnistämisestä ja on sovittu, että Etelä-Savon maakuntaliitto koordinoisi selvityksen eteenpäin vientiä. Selvityksen tarkoituksena on saada lisätietoa rataosan henkilö- ja tavaraliikenteen kehittämistä varten muun muassa henkilöliikenteen potentiaalista, liikenteen käynnistämiseen tarvittavista investoinneista sekä liikenteen kannattavuudesta.

Raideliikenneselvitys on tarkoitus toteuttaa kiinteällä 30.000 euroa + alv summalla ja kilpailuttaa kiinteähintaisena (ns. ranskalaisena urakkana). Parikkalan kunnan osuus kustannuksesta on 1499 euroa (alv 0).

Yritysvaikutusten arviointi: tehty, vaikutus positiivinen. Arviointi ei-julkisena oheismateriaalina.

Esittelijä: Kunnanjohtaja Pääkkö Mervi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että Parikkalan kunta osallistuu 1499 euron (alv 0) maksuosuudella Pieksämäki-Savonlinna-Parikkala raideliikenneselvitykseen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

§ 237

19.12.2022

Kunnanhallitus

§ 158

30.09.2024

Käskykän korkotukilainan kilpailutus

Khall 19.12.2022 § 238

Valmistelija:

vt. kunnanjohtaja Mirja Tuunanen

puh. 044 781 1251

mirja.tuunanen@parikkala.fi

ARA on myöntänyt Parikkalan kunnalle Käskykän perusparannushankkeeseen avustusta ja lainan korkotukea. Päätös on annettu 22.11.2022 ja se on esityslistan liitteenä. Korkotuettaviksi kustannuksiksi on hyväksytty 4 935 397 euroa. Avustuksen osuus on 1 645 986 euroa ja lainan osuus 3 289 411 euroa.

Korkotukilainoja säätelee Laki vuokra-asuntolainojen ja asumisoikeustalolainojen korkotuesta 29.6.2001/604. Korkotukilainan laina-aika ja lyhennykset määräytyvät korkotukiasetuksen (666/2001) mukaan. Laina-aika on 30 vuotta.

Korkotukilainaa voidaan nostaa kohteen valmiusasteen mukaisissa erissä.

Korkotukilainasta on lähetetty tarjouspyynnöt 2.12.2022 Kuntarahoitus Oyj:lle, Osuuspankille ja Danske-pankille. Tarjoukset tuli jättää 16.12.2022 klo 12.00 mennessä. Op ja Danske ilmoittivat, että he eivät tarjoa korkotukilainoja. Kuntarahoitus Oyj:ltä saatiin tarjous 15.12.2022. Tarjous on esityslistan liitteenä.

Kuntarahoitus Oyj on tarjonnut lainan korkovaihtoehtoiksi seuraavia:

1. 5 vuoden välein hinnoittelukatko
 - a) 6 kk euribor + marginaali 0,600 % p.a.
 - b) 5 vuoden koronvaihtosopimuskorko + marginaali 0,600 % p.a.
2. 10 vuoden välein hinnoittelukatko
 - a) 6 kk euribor + marginaali 0,680 % p.a.

Esittelijä: vt. Kunnanjohtaja Tuunanen Mirja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä Kuntarahoitus Oyj:n tarjouksen korkotukilainasta kohdan 1. a) mukaisella korolla.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkintä: Mirja Sikiö poistui kokouksesta ennen tämän asian käsittelyä ja päätöksentekoa klo 16.00.

Khall 30.09.2024 § 158
209/02.05.04/2022

Valmistelija:

hallintojohtaja Mirja Tuunanen

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 237
§ 158

19.12.2022
30.09.2024

puh. 044 781 1251
mirja.tuunanen@parikkala.fi

Palvelukoti Käskynkän perusparannuksen lopulliset kustannukset ylittyivät 934 849 euroa alkuperäisestä suunnitelmasta. ARA myönsi hankkeelle avustusta ja korkotukea lainalle alkuperäisen hakemuksen mukaisille kustannuksille. Perusparannuksen valmistumisen jälkeen ARAlle tehtiin tarkistuspäätöshakemus, jonka ARA hyväksyi hakemuksen mukaisena. Avustukseen ei ole mahdollista saada korotusta, mutta edullista korkotukilainaa kunnan on mahdollista hakea alkuperäiset kustannukset ylittävälle määrälle.

Kuntarahoitus Oyj on tarjonnut korkotukilainan lisäystä ARAn hyväksymälle lisälainan määrälle 934 849 euroa korkotukilainan enimmäislaina-ajalle 31 vuodeksi seuraavalla korko- ja lyhennysvaihtoehdolla:

- 6 kk euribor -korko + marginaali 0,720 % p.a.
- hinnoittelukatko (marginaalin tarkistus) 5 vuoden välein
- lainan lyhennys ja koron maksu 6 kk:n välein

Yritysvaikutusten arviointi: ei tarpeen.

Esittelijä: Kunnanjohtaja Pääkkö Mervi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä Kuntarahoitus Oyj:n tarjouksen korkotukilainan lisäyksestä 934 849 euroa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merkintä: Mirja Sikiö oli esteellisenä (palvelussuhdejäävi, Hyvinvointialueen työntekijä Käskynkässä) poissa kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan klo 17.31-17.34.

Yhteistyötoimikunnan kokoonpanon täydentäminen

Khall 30.09.2024 § 159
119/00.00.01/2021

Valmistelija:
kunnanjohtaja Mervi Pääkkö
puh. 044 781 1250
mervi.paakko@parikkala.fi

Parikkalan kunnassa yhteistyötoimikunta toimii myös työsuojelutoimikuntana ja se käsittelee niin yhteistoimintalain kuin lain työsuojelun valvonnasta ja työpaikan työsuojelutoiminnasta mukaiset asiat.

Yhteistyötoimikunta koostuu niin työntekijöiden kuin työnantajien edustajista. Tällä hetkellä työntekijäjärjestöjen edustajien ja työsuojeluvaltuutetun lisäksi osallistujina ovat työnantajapuolelta olleet kunnanjohtaja, hallintojohtaja ja työsuojelupäällikkö. Kunnanhallituksesta ei ole ollut edustusta. Kunnanhallituksesta on kuitenkin syytä nimetä edustaja tai edustajat, sillä kunnanhallitus vastaa kunnan henkilöstöpolitiikasta.

Yritysvaikutusten arviointi: ei tarpeen

Esittelijä: Kunnanjohtaja Pääkkö Mervi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää täydentää yhteistyötoimikuntaa ja nimeää työnantajan edustajiksi keskuudestaan toimikuntaan kunnanhallituksen puheenjohtajan ja yhden jäsenen.

Päätös

Esittelijä muutti päätösehdotusta siten, että kunnanhallitus valitsee yhteistyötoimikuntaan työnantajan edustajiksi keskuudestaan kunnanhallituksen puheenjohtajan ja kaksi jäsentä.

Kunnanhallitus valitsi yhteistyötoimikuntaan kunnanhallituksen puheenjohtajan Sami Sinkkosen lisäksi Eija Sutisen ja Jouni Kiviahon.

Kunnanhallitus	§ 115	10.06.2024
Kunnanhallitus	§ 136	26.08.2024
Kunnanhallitus	§ 160	30.09.2024

Elinvoimapäällikön viran täyttäminen, virkavaalin vahvistaminen

Khall 10.06.2024 § 115

Valmistelija:
Kunnanjohtaja Mervi Pääkkö
puh. 044 781 1250
mervi.paakko@parikkala.fi

Taina Tolkki on irtisanoutunut elinvoimapäällikön virasta 3.7.2024 alkaen.

Elinvoimapäällikkö vastaa kunnan työllisyys-, kotouttamis- ja yrityspalveluista, elinvoimaan liittyvistä hankkeista, matkailupalveluista, markkinoinnista yhdessä kunnanjohtajan kanssa, joukko- ja asiointiliikenteestä, nuorten kesätyöllistämisestä, maatalouden viranomaistehtävistä, osallistavasta budjetoinnista ja kylien elinvoimasta. Lisäksi elinvoimapäällikkö toimii elinvoimalautakunnan esittelijänä ja on mukana myös kaavoituksessa ja tonttimarkkinoinnissa.

Elinvoimapäällikön tehtävänä on vastata yritysyhteistyöstä, elinvoimahankkeiden suunnittelusta ja toteuttamisesta, yrittäjien visioiden tukemisesta ja matkailun kehittämisestä. Elinvoimapäällikön työ on itsenäistä ja monipuolista. Hän rakentaa elinvoimaista elinkeinoelämää huolehtimalla kunnassa toimivista yrityksistä ja hankkimalla uusia toimijoita Parikkalaan. Keskeisenä tehtävänä on kasvun ja elinvoiman aikaansaaminen. Tehtävä edellyttää hyvää ja ennakkoluulotonta asennetta ja kehittämisotetta.

Elinvoimapäällikön tehtäväkuva on uudistettu kesäkuussa 2023, jotta työpanosta voidaan käyttää nimenomaan elinvoimaan liittyvään työhön. Samassa yhteydessä on keskusteltu myös elinvoimalautakunnan lakkauttamisesta 1.6.2025 alkaen ja tilalle perustettavasta elinvoimatyöryhmästä. Elinvoimapäälliköllä on tukenaan Imatran seudun kehitysyhtiön palveluiden ja kunnanjohtajan lisäksi myös sisäinen, maaliskuussa perustettu elinvoimatiimi. Elinvoimapäällikkö on toiminut lisäksi Ravi- ja markkinakenttä Oy:n asainhoitajana. Tämä on tarkoitus muuttaa toimitusjohtajan tehtäväksi ja sisällyttää se elinvoimapäällikön tehtävään. Samalla yhtiön toiminta voitaisiin muuttaa esimerkiksi tapahtuma-, matkailu- ja markkinointiyhtiöksi. Tässä voidaan hyödyntää myös hankerahoitusta.

Elinvoimapäällikön tehtävänä on vahvistaa kunnan elinvoimaa, yritysmuonnteisyyttä ja olla tärkeä työpari kunnanjohtajalle.

Parikkalan kunnan hallintosäännön 45 §:n mukaan viran tai toimen julistaa haettavaksi virkaan tai toimeen ottamisesta päättävä viranomainen ja 46 §:n mukaan kunnanhallitus valitsee toimialajohtajat.

Yritysvaikutusten arviointi: tehty, vaikutus positiivinen. Arviointi ei-julkisena oheismateriaalina.

Kunnanhallitus	§ 115	10.06.2024
Kunnanhallitus	§ 136	26.08.2024
Kunnanhallitus	§ 160	30.09.2024

Esittelijä: Kunnanjohtaja Pääkkö Mervi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

1. merkitä tiedoksi Taina Tolkin irtisanoutumisen elinvoimapäällikön virasta 3.7.2024 alkaen
2. myöntää täyttöluvan elinvoimapäällikön toistaiseksi voimassa olevan viran täyttämiseksi 1.8.2024 alkaen tai sopimuksen mukaan
3. julistaa elinvoimapäällikön viran haettavaksi oheisen mukaisella hakuilmoituksella
4. nimetä elinvoimapäällikön valintaa valmistelevan haastatteluryhmän
5. valtuuttaa haastatteluryhmän kutsumaan haastatteluun valittavat ja soveltuvuusarviointiin lähetettävät hakijat

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus valitsi haastatteluryhmään kunnanhallituksen puheenjohtajiston (Sami Sinkkonen, Jouni Kiviaho, Lassi Valkeapää), elinvoimalautakunnan puheenjohtajan (Eija Sutinen), kunnanjohtajan ja hallintojohtajan.

Merkintä: Mirja Sikiö oli esteellisenä (Hallintolaki 28 § kohta 1 (asianosaisjäävi, erityisen läheinen henkilö) poissa kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan klo 19.54-20.12.

Khall 26.08.2024 § 136

Valmistelija:
kunnanjohtaja Mervi Pääkkö
puh. 044 781 1250
mervi.paakko@parikkala.fi

Haastatteluryhmä kokoontui 13.8.2024 Mercuri Urvalin rekrytointikonsultin Jari Stenvallin johdolla tarkastamaan saapuneet hakemukset.

Haastatteluryhmä valitsi haastatteluun kutsuttaviksi seuraavat hakijat:

Heinonen Lotte
Jokelainen Sami
Kiiski Jaana
Kääriäinen Jarkko
Pietarinen Heikki
Rajala Laura
Reijonen Emilia
Stoor Jussi
Taurula Inkeri

Kunnanhallitus	§ 115	10.06.2024
Kunnanhallitus	§ 136	26.08.2024
Kunnanhallitus	§ 160	30.09.2024

Haastattelut pidettiin 20.8.2024 ja haastatteluissa oli yhteensä kahdeksan hakijaa. Yhtä hakijaa ei tavoitettu (hakemuksessa ilmoitetut puhelinnumero ja sähköpostiosoitteet eivät toimineet).

Haastatteluryhmä päätyi yksimielisesti siihen, että soveltuvuustestejä ei käytetä ja työryhmä ehdottaa kunnanhallitukselle suoraan valintapäätöstä.

Esittelijä: Kunnanjohtaja Pääkkö Mervi

Päätösehdotus Päätösehdotus annetaan kokouksessa.

Päätös Esittelijän päätösehdotus kokouksessa:
Kunnanhallitus päättää

1. valita työkokemuksen, haastattelun ja koulutuksen perusteella elinvoimapäällikön toistaiseksi voimassa olevaan virkaan Heikki Pietarisen,
2. että virkaan valitun on ennen viran vastaanottamista esitettävä hyväksyttävä lääkärintodistus terveydentilastaan ja ilmoitettava viran vastaanottamisesta viimeistään 30.9.2024,
3. että virkasuhteessa noudatetaan kuuden kuukauden koeaikaa,
4. että virkaan ei valita ketään varalle ja
5. että aloitus on 1.11.2024 tai sopimuksen mukaan.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Khall 30.09.2024 § 160
65/01.01.04/2024

Valmistelija:
kunnanjohtaja Mervi Pääkkö
puh. 044 781 1250
mervi.paakko@parikkala.fi

Heikki Pietarinen ilmoitti sähköpostiviestillä 18.9.2024 ottavansa Parikkalan kunnan elinvoimapäällikön viran vastaan. Hän on myös toimittanut hyväksyttävän lääkärintodistuksen terveydentilastaan 26.9.2024.

Esittelijä: Kunnanjohtaja Pääkkö Mervi

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää vahvistaa Heikki Pietarisen valinnan Parikkalan kunnan elinvoimapäällikön virkaan 1.11.2024 alkaen.

Päätös Hyväksyttiin.

Kunnanhallituksen 9.9.2024 kokouksen pöytäkirjan tarkastaminen

Khall 30.09.2024 § 161
102/00.01.01/2024

Valmistelija:
hallintojohtaja Mirja Tuunanen
puh. 044 781 1251
mirja.tuunanen@parikkala.fi

Kuntalain 107 §:n mukaan toimielimen kokouksesta pidetään pöytäkirjaa. Laissa ei säädetä pöytäkirjan sisällöstä. Hallintosäännössä annetaan tarpeelliset määräykset pöytäkirjan laatimisesta, allekirjoittamisesta ja tarkastamisesta. Parikkalan kunnan hallintosäännön 152 §:n mukaan pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa toimielimen puheenjohtaja. Jos puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjä ovat eri mieltä kokouksen kulusta, pöytäkirja laaditaan puheenjohtajan näkemyksen mukaan. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla. Pöytäkirjan tarkastamisesta päätetään kokouksen järjestäytymisen yhteydessä. Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan kaksi toimielimen jäsentä. Pöytäkirjaan tehdään merkinnät pöytäkirjan tarkastamisesta.

Pöytäkirjan tarkastamiseen liittyy oikeusvaikutuksia. Päätöksen katsotaan syntyneen vasta sitä koskevan pöytäkirjan tarkastamisella. Jos pöytäkirjantarkastajat eivät hyväksy pöytäkirjaa tai muusta syystä tarkasta pöytäkirjaa, tarkistetaan se toimielimen seuraavassa kokouksessa. Kunnanhallituksen 9.9.2024 pöytäkirjan 149 §:ää ei ole tarkastettu kokouksen päättämällä tavalla.

Kunnanhallituksen kokouksessa 9.9.2024 pöytäkirjantarkastajaksi valittu Eija Sutinen oli esteellisenä poissa § 149 käsittelyn ajan eikä siten voi tarkastaa kyseistä pykälää. Kokouksessa ei huomattu valita tähän pykälään toista pöytäkirjan tarkastajaa.

Oheismateriaalina ote 9.9.2024 § 149.

Esittelijä: Kunnanjohtaja Pääkkö Mervi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää tarkastaa oheismateriaalina olevan kunnanhallituksen kokouksen 9.9.2024 pöytäkirjan 149 §:n osalta. Kunnanhallitus antaa hallintojohtajalle valtuudet tehdä korjaus 9.9.2024 pöytäkirjaan §:n 149 sen toteamiseksi, että pykälä on tarkastettu kunnanhallituksen kokouksessa 30.9.2024. Edelleen kunnanhallitus antaa hallintojohtajalle valtuudet julkaista korjattu pöytäkirja yleisessä tietoverkossa.

Tämä pykälä tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Hyväksyttiin.
Tämä pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Merkintä 1: Eija Sutinen oli poissa tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan klo 17.41-17.42.

Kunnanhallitus

§ 161

30.09.2024

Merkintä 2: Ulla Kujanpää poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 17.42.

Kunnanhallitus

§ 162

30.09.2024

Pöytäkirjat ja muistiot

Khall 30.09.2024 § 162

Valmistelija:

hallintojohtaja Mirja Tuunanen

puh. 044 781 1251

mirja.tuunanen@parikkala.fi

1. Toimielinten pöytäkirjat

- Sivistyslautakunta 19.9.2024
- Tekninen lautakunta 19.9.2024
- Vanhus- ja vammaisneuvosto 26.9.2024

Esittelijä: kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee pöytäkirjat tiedoksi ja päättää, ettei asioita oteta kuntalain 92 §:n perusteella (otto-oikeus) erikseen kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksiannot kunnanhallitukselle

Khall 30.09.2024 § 163

Valmistelija:
hallintojohtaja Mirja Tuunanen
puh. 044 781 1251
mirja.tuunanen@parikkala.fi

Kunnanvaltuuston 16.4.2018 hyväksymän konserniohjeen mukaisesti omistajaohjauksesta vastaa kunnanhallitus.

1. Kunnanhallituksen lautakuntiin ja konserniyhteisöihin nimeämien edustajien tiedoksiannot:
 - Mirja Sikiö: Tekninen lautakunta 19.9.2024 ja Vanhus- ja vammaisneuvosto 26.9.2024
 - Olavi Laukkanen ja Sami Sinkkonen: Sivistyslautakunta 19.9.2024
 - Sami Sinkkonen: Yhteistyötoimikunta 23.9.2024
2. Muut tiedoksiannot
 -

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksiannot tietoonsa saatetuiksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallituksen ilmoitusasiat

Khall 30.09.2024 § 164

Valmistelija:
hallintojohtaja Mirja Tuunanen
puh. 044 781 1251
mirja.tuunanen@parikkala.fi

1. Kaakkois-Suomen Ely-keskus

	8/2024	7/2024	8/2023
Koko maa %	10,4	11,4	8,5
Kaakkois-Suomi %	11,6	12,8	9,8
Etelä-Karjala %	11,5	12,6	9,6
Parikkala %	9,0	9,6	8,4
- henkilöt	149	159	143
- työvoima	1656	1656	1711
- alle 25			10
- pitkäaikaistyöttömät	55	52	46
- avoimet työpaikat	9	8	13

2. Pöytäkirjat ja esityslistat

- Etelä-Karjalan hyvinvointialue, aluehallitus, pöytäkirja 10.9.2024
- Etelä-Karjalan jätelautakunta, esityslista 25.9.2024
- Etelä-Karjalan koulutusky, hallitus, pöytäkirja 12.9.2024
- Etelä-Karjalan liitto, maakuntahallitus, esityslista 30.9.2024
- Imatran seudun ympäristölautakunta, pöytäkirja 17.9.2024

3. Julkisen kaupanvahvistajat ilmoitukset

4. Muut

- Oikeusministeriön kirje kunnanhallitukselle: Vuoden 2025 alue- ja kuntavaalit

Esittelijä: kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee ilmoitusasiat tiedokseen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

§ 165

30.09.2024

Muut ajankohtaiset asiat

Khall 30.09.2024 § 165

Kunnanhallitus keskustelee muista ajankohtaisista asioista.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee muut ajankohtaiset asiat tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 151, § 154, § 155, § 157, § 160, § 161, § 162, § 163, § 164, § 165

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 152, § 153, § 156, § 158, § 159

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Parikkalan kunnan neuvontaan määrääjän viimeisenä päivänä ennen kunnanviraston aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Parikkalan kunnan ao. toimielin.

Neuvonnan yhteystiedot:

Postiosoite:	Harjukuja 6, 59100 Parikkala
Käyntiosoite:	Harjukuja 6, 59100 Parikkala
Sähköpostiosoite:	kunta@parikkala.fi
Puhelinnumero:	0400 851 951

Neuvonnan aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Parikkalan kunnan neuvonnasta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen viimeistään kolmantena päivänä kokouksen päättymisestä.