

Kiinteistö Oy Pohjanlämmön purkaminen

Khall 14.10.2024 § 177
106/00.01.00.00/2024

Valmistelija:
kunnanjohtaja Mervi Pääkkö
puh. 044 781 1250
mervi.paakko@parikkala.fi

Kiinteistö Oy Pohjanlämmön osakkaina ovat olleet Parikkalan kunta (46,63 %), Asunto Oy Parikkalan Pappilanpelto (12,36 %), Asunto Oy Parikkalan Pappilanmäki (12,36 %) ja Asunto Oy Pohkari (28,65 %). Yhtiön tarkoituksena on ollut huolehtia osakkaiden omistamien rakennusten lämmityksestä ja lämpimän vedenjakelusta (mm. Suntionkadun Vanhustentalot kuuluvat näihin rakennuksiin).

Yhtiön omistama lämpökeskus sijaitsee As Oy Pohkarin rivitalorakennuksen päädyssä, osoitteessa Suntionkatu 8.

Koska osakastaloyhtiöt Pappilanmäki ja Pappilanpelto ovat halunneet siirtyä omiin lämmitysjärjestelmiin, Kiinteistö Oy Pohjanlämpö päätettiin asettaa selvitystilaan ylimääräisen yhtiökokouksen päätöksellä 5.8.2022 sekä samalla hakea julkinen haaste velkojille. Julkisen haasteen määräaikaan 10.2.23 mennessä ei ilmaantunut velkoja, joten päätös yhtiön lopullisesta lopettamisesta voidaan tehdä, mikäli Parikkalan kunnanhallitus hyväksyy yhtiön purkamisen.

Lämpöyhteistyötä jäävät Pohjanlämmön lopettamisen jälkeen jatkamaan Parikkalan kunta ja Asunto Oy Pohkari, joiden pitäisi sopia jatkossa korjaus/kehittämistoimenpiteistä sekä kulujen jakoperusteista.

Esittelijä: Kunnanjohtaja Pääkkö Mervi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä Kiinteistö Oy Pohjanlämmön purkamisen.

Päätös

Hyväksyttiin.