

Niukkalan vapaa-aikatalon alakerta ja Saaren palvelutalo / Ideakilpailu ja yrityshaku

Elinvltk 15.10.2024 § 48
105/14.02/2024

Valmistelija:
kunnanjohtaja Mervi Pääkkö
puh. 044 781 1250
mervi.paakko@parikkala.fi

Niukkalan vapaa-aikatalosta järjestettiin yhteinen keskustelutilaisuus alueen asukkaiden ja vapaa-ajanasukkaiden sekä päättäjien ja viranhaltijoiden kesken 24.9.2024. Niukkalan vapaa-aikatalo on tarkoitus säilyttää osaltaan alueen palveluiden tuotannossa mm. liikuntatilana, kirjasto, kansalaisopiston kurssit, kokoustila. Rakennuksessa on mahdollista myös pienimuotoinen majoitustoiminta. Rakennuksen alakerta ei ole aktiivisessa käytössä. Niukkalan/Uukuniemen alue on monipuolinen alue nimenomaan matkailullisesta näkökulmasta.

Saaren palvelutalo on puolestaan kompakti kokonaisuus palveluiden lähellä. Rakennuksessa on tällä hetkellä mm. uimahalli, kuntosali ja pesulatoiminta on saamassa jatkoa uusien yrittäjien voimin. Saaren Akonpohja on myös kaikista Suomen lapsiperheystävällisistä taajamista sijalla 12 (Suomenlinna 1).

Molemmissa rakennuksissa on potentiaalia monipuoliseen toimintaan. Tarkoitus on järjestää avoin ideakilpailu/yrityshaku tulevaisuuden käyttöön ja hyödyntää myös Imatran seudun kehitysyrityksen osaamista ja verkostoja.

Samalla otetaan käyttöön myös Lappeenrannan kaupungin ja Imatran seudun kehitysyrityksen ylläpitämä vapaiden toimitilojen ja yritystonttien julkaisupalvelu (360 e/vuosi).

Yritysvaikutusten arviointi: tehty, vaikutus positiivinen. Arviointi ei-julkisena oheismateriaalina.

Esittelijä: Kunnanjohtaja Pääkkö Mervi

Päätösehdotus

Elinvoimalautakunta päättää

1. järjestää Niukkalan vapaa-aikatalosta ja Saaren palvelutalosta avoimen ja laajan ideointikampanjan ja yrityshaun ajalla 1.11-31.12.2024 sekä
2. ottaa käyttöön toimitilojen ja yritystonttien julkaisupalvelun.

Päätös

Hyväksyttiin