

**Tekninen lautakunta****Aika** 05.03.2025 klo 13:00 -**Paikka** Parikkalan kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone, Harjukuja 6, 59100 Parikkala**Käsitellyt asiat**

<b>§</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
§ 10	Talousarvion 2025 tarkistaminen - Investointiosan muuttaminen	4
§ 11	Investointihankkeiden työohjelma 2025	4
§ 12	Teknisen johtajan ajankohtaiset asiat	6
§ 13	Teknisen lautakunnan talousarvion toteutuminen 1/2025	7
§ 14	Parikkalan kunnan rakennusjärjestysehdotus	8
§ 15	Mylly-rakennuksen poistaminen käytöstä (Akapohjantie 15)	11
§ 16	Parikkala-ryhmän valtuustoaloite hanhien karkottamiseksi	12
§ 17	Teknisen lautakunnan toimintakertomus vuodelta 2024	14
§ 18	Teknisen lautakunnan pöytäkirjat ja muistiot	16
§ 19	Teknisen lautakunnan ilmoitusasiat	17
§ 20	Teknisen lautakunnan ajankohtaiset	18

**Osallistujat**

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Anttonen Juho Nykänen Eero Saarinen Timo Parvinen Heli Jäppinen Sari	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen	
Poissa	Kupiainen Mikko		
Muu	Sinkkonen Sami V. A. Sikiö Mirja Lipsanen Jyrki Pääkkö Mervi Kajova Sari	kunnanhallituksen pj. kunnanhallituksen edustaja vt. rakennusmestari kunnanjohtaja, esittelijä pöytäkirjanpitäjä	

**Laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

**Pöytäkirjan tarkastustapa**

Pöytäkirjan tarkastajiksi nimettiin Sari Jäppinen ja Heli Parvinen.

**Allekirjoitukset**

Juho Anttonen  
puheenjohtaja

Sari Kajova  
pöytäkirjanpitäjä

**Käsitellyt asiat**

10 - 20

**Pöytäkirjan tarkastus** Parikkalassa 05.03.2025

Sari Jäppinen  
pöytäkirjantarkastaja

Heli Parvinen  
pöytäkirjantarkastaja

**Pöytäkirjan nähtävilläpito**

[www.parikkala.fi](http://www.parikkala.fi) - Päätöksenteko - Esityslista ja pöytäkirjat

Sari Kajova  
pöytäkirjanpitäjä

Tekninen lautakunta

§ 10

05.03.2025

**Talousarvion 2025 tarkistaminen - Investointiosan muuttaminen**Teknltk 05.03.2025 § 10  
78/02.02.00/2024

Valmistelija:  
kunnanjohtaja Mervi Pääkkö  
puh. 044 781 1250  
mervi.paakko@parikkala.fi

Kunnanvaltuusto on hyväksynyt kokouksessaan 16.12.2024, 38 §.ssä vuoden 2025 talousarvion ja investointiohjelman.

Hyvinvointiaseman sammutusjärjestelmää ei ole tehty vuonna 2024, eikä sitä ole vuoden 2025 investointiosassa. Hanke on merkittävä lähipalveluiden kannalta ja se on toteutettava vuonna 2025.

Yritysvaikutusten arviointi: ei tarpeen

Esittelijä: Kunnanjohtaja Pääkkö Mervi

**Päätösehdotus**

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että vuoden 2025 talousarvion investointiosassa siirretään 80 000 euroa Saaren Palvelukeskuksen sammutusjärjestelmä -hankkeesta Hyvinvointiaseman sammutusjärjestelmä -hankkeelle.

**Päätös**

Hyväksytään

**Investointihankkeiden työohjelma 2025**

Teknltk 05.03.2025 § 11  
78/02.02.00/2024

Valmistelija:  
kunnanjohtaja Mervi Pääkkö  
puh. 044 781 1250  
mervi.paakko@parikkala.fi

Kunnanvaltuusto on 16.12.2024, 38 §:ssä hyväksynyt talousarvion vuodelle 2025 ja taloussuunnitelman vuosille 2025-2027. Taloussuunnitelman investointiosassa on varattu määrärahat vuonna 2025 toteutettaville investointihankkeille.

Investointiosassa kunnanvaltuusto hyväksyy kustannusarviot ja toteutusaikataulut hankkeille ja vahvistaa määrärahat ja tuloarviot hankeryhmille. Hankeryhmiin sisältyvät kohteet on eritelty toteutettaviin hankkeisiin. Kunnanvaltuustoon nähden sitovuustasona on hankeryhmä. Useammalle vuodelle tehdyn jaksottamisen muuttamiseen tarvitaan valtuuston joko taloussuunnitelmassa tai erikseen tekemä päätös.

Investointiosan menot vuonna 2025 ovat 1 532 000 euroa. Vuoden 2025 investointiosan tuloarvioina avustukset investointimenoihin ja käyttöömaisuuden myyntitulot yhteensä 120 000 euroa. Nettoinvestoinnit ovat 1 412 000 euroa.

Ma. kunnanrakennusmestari on valmistellut työ- ja investointiohjelman, sisältäen määrärahasiirron Saaren palvelutalo sammuusjärjestelmä - hankkeesta 80 000 euroa Hyvinvointiasema sammuusjärjestelmä - hankkeelle.

Lisäksi tekninen toimi ottaa vastuulleen toteutukseen elinvoimapalveluiden hakeman Uukuniemen saaristosataman parantamishankkeen, jolle Kaakkois-Suomen Ely-keskus on myöntänyt 16 363,32 euron avustuksen.

Investointihankkeiden valmistelu tulee käynnistää riittävän ajoissa, jotta esimerkiksi tarvittavat rahoitusjärjestelyt ehditään hoitaa ennen toteuttamisajankohtaa.

Parikkalan kunnan hallintosäännön 30 §:n mukaan tekninen lautakunta päättää vuosittaisesta työohjelmasta. Työohjelman toteutumista seurataan säännöllisesti teknisessä lautakunnassa.

Oheismateriaalina investointihankkeiden työohjelma vuodelle 2025.

Yritysvaikutusten arviointi: ei tehty

Esittelijä: Kunnanjohtaja Pääkkö Mervi

**Päätösehdotus**

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä investointihankkeiden työohjelman vuodelle 2025 oheismateriaalina olevan investointitaulukon mukaisesti ja todeta, että investointihankkeet tulee käynnistää työohjelman mukaisesti.

Tekninen lautakunta

§ 11

05.03.2025

Hyvinvointiaseman sammutusjärjestelmä -hanke käynnistetään ehdollisena, kunnes kunnanvaltuusto on käsitellyt investointiosan muuttamisen.

**Päätös**

Hyväksytään

Tekninen lautakunta

§ 12

05.03.2025

**Teknisen johtajan ajankohtaiset asiat**

Teknltk 05.03.2025 § 12

Valmistelija:  
kunnanjohtaja Mervi Pääkkö  
puh. 044 781 1250  
mervi.paakko@parikkala.fi

Vs. tekninen johtaja kertoo teknisen toimialan ajankohtaisista asioista:

- Kirjolan koulun keittiön kuulumiset
- Jamix-ohjelmiston irtisanominen 10.2.2025 alkaen
- Rautakauppa-alan tuotteiden puitejärjestely, Parikkalaa koskettavat osiot 1 Kiinnikkeet ja 5 Työturvallisuustuotteet ja suojaimet
- Siirtoautot

Esittelijä: Kunnanjohtaja Pääkkö Mervi

**Päätösehdotus**

Lautakunta merkitsee ajankohtaiset asiat tiedokseen.

**Päätös**

Merkittiin tiedoksi

Tekninen lautakunta

§ 13

05.03.2025

**Teknisen lautakunnan talousarvion toteutuminen 1/2025**

Teknltk 05.03.2025 § 13  
78/02.02.00/2024

Valmistelija:  
kunnanjohtaja Mervi Pääkkö  
puh. 044 781 1250  
mervi.paakko@parikkala.fi

Hallintosäännön 68 §:n mukaan toimielimet seuraavat talousarvion toteutumista kuukausittain. Raportoinnin yhteydessä ennustetaan koko vuoden toteutumista. Tavoitteena on mahdollisimman aikaisessa vaiheessa havaita toimintakatteiden ylitysuhka. Kiireelliset ja merkittävät talousarviomuutokset tulee saattaa erikseen kunnanvaltuuston käsiteltäväksi.

Tekninen lautakunta tammikuu 2025:  
Toimintatuotot 401 517  
Toimintakulut -519 253  
Toimintakate -117 736

Liitteenä käyttötalouden toteuma tulosaluetasolla ja investointien toteumavertailu.

Esittelijä: Kunnanjohtaja Pääkkö Mervi

**Päätösehdotus**

Tekninen lautakunta päättää merkitä tiedokseen käyttötalouden ja investointien toteutumisvertailun tammikuulta 2025.

**Päätös**

Merkittiin tiedoksi

Rakennuslautakunta  
Tekninen lautakunta

§ 2  
§ 14

12.02.2025  
05.03.2025

## Parikkalan kunnan rakennusjärjestysehdotus

Rakltk 12.02.2025 § 2

Valmistelija ja esittelijä:  
rakennustarkastaja Tiia Kauppi  
puh. 044 781 1220  
tiia.kauppi@parikkala.fi

Parikkalan kunnan voimassa oleva rakennusjärjestys on hyväksytty kunnanvaltuustossa 16.04.2018 ja tullut voimaan 01.06.2018. Rakennusjärjestys on uusittava vastaamaan uuden 1.1.2025 voimaan tulleen rakentamislain sisältöä.

### Rakennusjärjestys

Rakentamislaki 17 §

*Kunnassa tulee olla rakennusjärjestys. Rakennusjärjestyksen määräykset voivat olla erilaisia kunnan eri alueilla.*

*Rakennusjärjestyksessä voidaan antaa paikallisista oloista johtuvat suunnitelmallisen ja sopivan rakentamisen, kulttuuri- ja luonnonarvojen huomioon ottamisen sekä hyvän elinympäristön toteutumisen ja säilyttämisen kannalta tarpeelliset määräykset. Rakennusjärjestyksen määräykset eivät saa olla kiintestönomistajalle tai muulle oikeudenhaltijalle kohtuuttomia.*

*Rakennusjärjestyksen määräykset voivat koskea rakennuspaikkaa ja muita alueita, rakennuksen kokoa ja sen sijoittamista, rakennuksen sopeuttamista ympäristöön, rakentamistapaa, istutuksia, aitoja ja muita rakennusta pienempiä rakennuskohteita, rakennetun ympäristön hoitoa, vesihuollon järjestämistä, sekä muita niihin rinnastettavia paikallisia rakentamista koskevia seikkoja.*

*Rakennusjärjestyksessä olevaa määräystä ei saa soveltaa, jos yleis- tai asemakaavassa taikka Suomen rakentamismääräyskokoelmassa julkaistussa määräyksessä määrätään asiasta toisin.*

### Rakennusjärjestyksen hyväksyminen, kuuleminen ja julkaiseminen

Rakentamislaki 19 §

Rakennusjärjestyksen hyväksyy kunnanvaltuusto.

*Kunnan on asetettava ehdotus rakennusjärjestykseksi julkisesti nähtäville 30 päivän ajaksi. Kunnan ilmoitusten julkaisemisesta säädetään kuntalain (410/2015) 108 § :ssä. Kunnan jäsenille ja osallisille on varattava tilaisuus tehdä muistutus rakennusjärjestysehdotuksesta.*

*Muistutus on toimitettava kunnalle ennen ehdotuksen nähtävänäoloajan päättymistä. Ehdotuksesta rakennusjärjestykseksi on pyydettävä lausunto*

Rakennuslautakunta  
Tekninen lautakunta

§ 2  
§ 14

12.02.2025  
05.03.2025

*elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta, maakunnan liitolta ja kunnalta, jonka alueiden käyttöön tai rakentamiseen rakennusjärjestys voi vaikuttaa. Muistutuksen tehneille, jorka ovat ilmoittaneet yhteystietonsa, on ilmoitettava kunnan perusteltu kannanotto esitettyyn mielipiteeseen.*

*Jos kunta on olennaisesti muuttanut rakennusjärjestystä sen jälkeen, kun se on asetettu julkisesti nähtäville, se on asetettava uudelleen nähtäville. Ehdotusta rakennusjärjestykseksi ei kuitenkaan tarvitse asettaa uudelleen nähtäville, jos muutokset koskevat vain yksityistä etua tai kunta kuulee erikseen niitä osallisia, joita muutokset koskevat.*

### **Kuntien välinen yhteistyö**

Kuntarajat ylittävä yhteistyö kuntien välillä yhdenmukaistaa rakentamista ohjaavien määräysten tulkintaa ja sujuvoittaa rakentajien asioimista eri kuntien alueilla. Ruokolahden, Imatran, Rautjärven ja Parikkalan rakennusvalvonnat ovat jo nyt tehneet yhteistyötä viranomaisvalvonnassa, mutta uuden rakentamislain aiheuttamat muutokset antavat mahdollisuuden syventää yhteistyötä lisäämällä tulkinnan yhdenmukaisuutta rakennusjärjestyksen avulla.

### **Päätöksentekomenettely ja osallistuminen**

Luonnos

Tekninen lautakunta on nimennyt kokouksessa 03.04.2024 työryhmän rakennusjärjestyksen päivitystä varten. Rakennusjärjestysluonnosta on valmisteltu syksyn ja talven aikana rakennusvalvonnan johdolla henkilöstön ja työryhmän kanssa yhteistyössä. Työryhmä kokoontui 12.11.2024 ja 07.01.2025.

Yritysvaikutusten arviointi: ei tarpeen

Esittelijä: Rakennustarkastaja Kauppi Tiia

### **Päätösehdotus**

Rakennuslautakunta käy läpi rakennusjärjestysehdotuksen ja päättää ehdotukseen liittyvistä jatkotoimenpiteistä.

### **Päätös**

Rakennusjärjestysehdotus käytiin läpi kokouksessa

Rakennuslautakunta päätti hyväksyä rakennusjärjestysehdotuksen ja asettaa sen nähtäville rakentamislain 19 § mukaisesti 30 päivän ajaksi. Rakennusjärjestysehdotuksesta pyydetään lausunnot Kaakkois-Suomen Ely-keskukselta, Etelä-Karjalan liitolta, Imatran seudun ympäristötoimelta, Savonlinnan kaupungilta, Kiteen kaupungilta, Rautjärven kunnalta ja Ruokolahden kunnalta, sekä Parikkalan kunnanhallitukselta, elinvoimalautakunnalta ja tekniseltä lautakunnalta.

Nähtäville asettamisesta kuulutetaan kunnan kotisivuilla, ilmoitustaululla ja kunnan virallisessa ilmoituslehdessä Parikkala-Rautjärven Sanomissa.

Rakennuslautakunta  
Tekninen lautakunta

§ 2  
§ 14

12.02.2025  
05.03.2025

11/10.03.00/2025

Valmistelija:  
kunnanjohtaja Mervi Pääkkö  
puh. 044 781 1250  
mervi.paakko@parikkala.fi

Parikkalan kunnan rakennuslautakunta on kokouksessaan 12.2.2025, 2 §:ssä päättänyt asettaa rakennusjärjestysluonnoksen nähtäville 30 päivän ajaksi sekä pyytää siitä lausuntoja.

Rakennusjärjestyksen uudistamisen tavoitteena on ajantasaistaa määräykset vastaamaan uutta lainsäädäntöä sekä huomoida myös paikalliset tarpeet ja olosuhteet. Uusi rakennusjärjestys korvaa voimassa olevan, vuonna 2018 hyväksytyyn rakennusjärjestyksen.

Rakennusjärjestysluonnosta on valmisteltu yhteistyössä naapurikuntien kanssa ja lisäksi valmisteluun on tekninen lautakunta asettanut erillisen työryhmän. Luonnoksen nähtävilläolon ja lausuntokierroksen jälkeen rakennusjärjestystä tarkistetaan saadun palautteen pohjalta.

Rakennusjärjestysluonnoksessa määritellään rakennusjärjestyksen tavoitteet ja soveltamisala sekä rakennusvalvonnan organisaatio. Luonnoksessa käsitellään muun muassa lupajärjestelmiä ja rakentamistapaa koskevia määräyksiä.

Liitteenä rakennusjärjestysluonnos.

Yritysvaikutusten arviointi: ei tarpeen

Esittelijä: Kunnanjohtaja Pääkkö Mervi

## Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää antaa lausuntonaan seuraavaa:

Rakennusjärjestysluonnoksessa annetaan yksityiskohtaisia määräyksiä rakentamisesta eri alueilla, kuten maatarakentamisesta, suunnittelutarvealueista, asemakaava-alueen ulkopuolisesta rakentamisesta ja ranta-alueille rakentamisesta. Näissä luvuissa määritellään muun muassa rakennuspaikkojen vähimmäiskoot, rakennusten etäisyydet rajoista ja rantaviivasta sekä rakentamisen määrä eri alueilla. Tekninen lautakunta pitää rakennusjärjestysluonnosta pääosin onnistuneena ja tarkoituksenmukaisena. Rakennusjärjestys ohjaa rakentamista Parikkalassa tarkoituksenmukaisella tavalla paikalliset olosuhteet huomioiden.

## Päätös

Hyväksyttiin

**Mylly-rakennuksen poistaminen käytöstä (Akapohjantie 15)**

Teknltk 05.03.2025 § 15  
26/10.03.02.02/2025

Valmistelija:  
kunnanjohtaja Mervi Pääkkö  
puh. 044 781 1250  
mervi.paakko@parikkala.fi

Mylly-rakennuksessa on toiminut Saaren nuorisotila ja rakennuksessa on myös neljä vuokrahuoneistoa, joissa yhdessä on tällä hetkellä vuokralainen. Nuorisotila on siirretty Saaren palvelutalolle huonon sisäilman ja rakennuksen heikon kunnon vuoksi. Rakennus on tarkoitus poistaa kunnan palvelutuotannosta ja purkaa myöhemmin.

Rakennus on vuodelta 1948 ja sen laskennallinen käyttöikä on 50 vuotta. Rakennus on ollut käytössä 77 vuotta, joten sitä ei kannata peruskorjata. Rakennus ei ole suojeltu.

Vuosittaiset kulut ovat olleet noin 15 000 tuhatta (sisältäen lämmön, sähkön, vakuutukset ja kunnossapitokulut). Ulkoiset vuokratulot ovat olleet noin 3000 euroa. Rakennuksella ei ole tasearvoa ja näin ollen ei alaskirjattavaa. Vuokralaisen vuokrasopimus irtisanotaan (kuuden kuukauden irtisanomisaika) ja lämpö- ja sähköliittymät samoin. Vuokralaiselle tarjotaan kunnan rivitaloista vastaava asunto.

Yritysvaikutusten arviointi: ei tarpeen

Esittelijä: Kunnanjohtaja Pääkkö Mervi

**Päätösehdotus**

Tekninen lautakunta päättää irtisanoa vuokralaisen vuokrasopimuksen ja ehdottaa kunnanhallitukselle Mylly-rakennuksen (Akapohjantie 15) poistamista palvelutuotannosta edellä mainituin perusteluin. Ja mikäli kunnanhallitus hyväksyy ehdotuksen, tekninen lautakunta valtuuttaa kunnarakennusmestarin irtisanomaan sähkö- ja lämpöliittymät sekä kiinteistön vakuutuksen vuokralaisen vuokrasopimuksen päättymiseen.

**Päätös**

Keskustelun kuluessa Sari Jäppinen ehdotti, että tekninen lautakunta päättää irtisanoa vuokralaisen vuokrasopimuksen ja ehdottaa kunnanhallitukselle, että pyritään Mylly-rakennus ensisijaisesti myymään. Eero Nykänen kannatti ehdotusta.

Lautakunta hyväksyi yksimielisesti Sari Jäppisen ehdotuksen

Kunnanhallitus  
Tekninen lautakunta

§ 39  
§ 16

17.02.2025  
05.03.2025

## Parikkala-ryhmän valtuustoaloite hanhien karkottamiseksi

Khall 17.02.2025 § 39

Valmistelija:  
hallintojohtaja Mirja Tuunanen  
puh. 044 781 1251  
mirja.tuunanen@parikkala.fi

Kunnanvaltuuston kokouksessa 10.2.2025 Sami P. K. Sinkkonen jätti Parikkala-ryhmän valtuustoaloitteen koskien hanhien karkottamista Kangaskylän ranta-alueelta.

Aloitteessa ehdotetaan, että kunta aloittaisi jo tulevana keväänä hanhien karkottamiseen tähtäävät toimenpiteet.

Yritysvaikutusten arviointi: ei tarpeen.

Esittelijä: Kunnanjohtaja Pääkkö Mervi

### Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää lähettää aloitteen valmisteltavaksi tekniselle lautakunnalle.

### Päätös

Hyväksyttiin.

Teknltk 05.03.2025 § 16  
22/00.01.02/2025

Valmistelija:  
kunnanjohtaja Mervi Pääkkö  
puh. 044 781 1250  
mervi.paakko@parikkala.fi

Tekniselle lautakunnalle on tullut vastattavaksi aloite koskien hanhien karkottamista Kangaskylän ranta-alueelta.

Hanhille on haettu karkotuslupaa Varsinais-Suomen Ely-keskukselta kahtena aiempänä vuonna. Lupaa ei ole kuitenkaan myönnetty.

Teknisessä toimessa on valmisteltu lupa-anomus ja suunnitelmana on hanhien karkottaminen keväällä 2025 ennen pesimäkauden alkua. Lupa-anomukseen on tueksi pyydetty myös ympäristötoimen lausunto, koska lintujen ulosteiden vaikutukset ranta-alueella ovat terveysriski.

Imatran ympäristötoimen lausunto on oheismateriaalina.

Yritysvaikutusten arviointi: ei tarpeen

Esittelijä: Kunnanjohtaja Pääkkö Mervi

Kunnanhallitus  
Tekninen lautakunta

§ 39  
§ 16

17.02.2025  
05.03.2025

**Päätösehdotus**

Tekninen lautakunta päättää todeta aloitteeseen vastauksena, että hanhien karkottamiseen on haettu lupaa aiempinakin vuonna ja lupaa ei ole kuitenkaan myönnetty. Nyt on tarkoitus hakea lupaa ennen pesimäkauden alkua tapahtuvaan karkottamiseen. Varsinais-Suomen Ely-keskus käsittelee rauhoitettujen linnut karkottamisluvat. Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että aloite todetaan loppuun käsitellyksi.

**Päätös**

Hyväksyttiin

**Teknisen lautakunnan toimintakertomus vuodelta 2024**

Teknltk 05.03.2025 § 17  
14/02.06.01/2025

Valmistelija:  
kunnanjohtaja Mervi Pääkkö  
puh. 044 781 1250  
mervi.paakko@parikkala.fi

Taloushallinnon antamien ohjeiden mukaisesti lautakuntien tulee käsitellä vuoden 2024 tilinpäätökset 13.3.2025 mennessä.

Tilinpäätökseen kuuluvat toimintakertomus ja talousarvion toteutumisvertailu, joka tehdään käyttötaloudesta tulosalueittain ja investoinneista hankkeittain. Toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys kunnanvaltuuston asettamien taloudellisten ja toiminnallisten tavoitteiden toteutumisesta kunnassa.

**Teknisen lautakunnan talouden toteutuminen (ulkoiset ja sisäiset) vuonna 2024:**

	TA 2024	TP 2024	Toteuma-%
Toimintatuotot	5 825 774	6 076 154	104,3
Toimintakulut	- 5 556 356	- 5 372 870	96,7
Toimintakate	269 418	703 284	261,0

**Teknisten palvelujen hallinto:**

Hallinnon osalta toteumaprosentti oli vain 55,6 johtuen vakinaisen henkilöstön palkan jyvitysten muutoksista. Asiantuntijapalvelut (- 32 062 euroa) sisältävät muun muassa asianajokuluja Kirjolan koulun kokonaisurakkaan ja keittiöön sekä vesiosuuskunnan kiistoihin liittyen ja palvelunostoa kilpailutusten ja tarjouspyyntöjen laatimiseen.

**Rakentaminen ja kaavoitus:**

Toimintakulut ylittyivät noin 85 000 eurolla johtuen liian vähäisestä määrärahavaraksesta Imatran kaupungille maksettavasta yhteistoimintaosuudesta ympäristönsuojelun ja -terveydenhuollon palveluista sekä vakinaisen henkilöstön palkan jyvitysten muutoksista.

**Kiinteistöt:**

Kiinteistöt -tulosalueen toimintakate toteutui merkittävästi arvioitua parempana. Toimintatuotot ylittyivät ennakoidusta noin 435 000 euroa ja samalla toimintakulut alittuivat noin 120 000 eurolla. Lämmitys- ja sähkökustannuksissa oli nousua edelliseen vuoteen verrattuna yhteensä noin 130 000 euroa.

**Kuntatekniikka:**

Kuntatekniikka -tulosalue sisältää vesi- ja jätevesilaitoksen toiminnat sekä kadut ja tiet. Toimintakate oli noin -136 000, kun alun perin talousarviossa sen ennakoitiin olevan +125 000. Toimintakatteen huonontumiseen vaikutti muun muassa rikkoontuneen vesijohtoverkoston korjaustyöt (-74 000 euroa).

Tekninen lautakunta

§ 17

05.03.2025

**Ruoka- ja puhtauspalvelut:**

Toimintakulut olivat noin 150 000 euroa ennakoitua vähemmän, tosin edelliseen vuoteen verrattuna ne alenivat vain noin 13 000 euroa.

**Investoinnit:**

Kunnanvaltuuston hyväksymän investointiohjelman netto oli noin 1,8 miljoonaa euroa. Ohjelmasta toteutui vuoden 2024 aikana noin 0,62 miljoonaa euroa.

Lopulliset tilinpäätöstiedot täsmentyvät 3.3.2025 ja pykäläteksti täydennetään siltä osin ja lähetetään tekniselle lautakunnalle toimintakertomuksen mukana.

Yritysvaikutusten arviointi: ei tarpeen

Esittelijä: Kunnanjohtaja Pääkkö Mervi

**Päätösehdotus**

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä vuoden 2024 toimintakertomuksen ja esittää ne edelleen kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi.

**Päätös**

Hyväksyttiin

**Teknisen lautakunnan pöytäkirjat ja muistiot**

Teknltk 05.03.2025 § 18

Valmistelija ja esittelijä  
kunnanjohtaja Mervi Pääkkö  
puh. 044 781 1250  
mervi.paakko@parikkala.fi

**Saapuneet pöytäkirjat ja muistiot:**

- [Imatran seudun ympäristölautakunnan pöytäkirja 2/2025 18.2.2025](#)
- [Etelä-Karjalan jätelautakunnan pöytäkirja 1/2025 19.2.2025](#)

**Viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat ajalta 30.1. – 26.2.2025**Kiinteistösihteeri:

## Vuokrauspäätös:

- 26.2.2025 § 1: Rakennetun omakotitontin vuokrasopimuksen jatkaminen

Kuntatekniikan päällikkö:

## Hankintapäätös:

- 18.2.2025 § 1: Petäjämäen rikkiäisten pesukoneiden tilalle hankitaan uudet pesukoneet
- 18.2.2025 § 2: IT-ohjelmiston hankinta yksityistieavustusten käsittelyyn

Rakentamispäällikkö:

Ei tehtyjä päätöksiä

Tekninen johtaja:

Ei tehtyjä päätöksiä

**Päätösehdotus**

Lautakunta päättää merkitä viranhaltijapäätökset tiedoksi ja päättää, ettei KuntaL 92 §:n perusteella (otto-oikeus) oteta asioita erikseen teknisen lautakunnan käsiteltäväksi.

**Päätös**

Mirja Sikiö poistu 15.00

Merkitään tiedoksi

Tekninen lautakunta

§ 19

05.03.2025

**Teknisen lautakunnan ilmoitusasiat**

Teknltk 05.03.2025 § 19  
29/00.01.01/2025

Valmistelija:  
kunnanjohtaja Mervi Pääkkö  
puh. 044 781 1250  
mervi.paakko@parikkala.fi

1. Avustuspäätös Uukuniemen saaristosataman parantamishanke

Esittelijä: Kunnanjohtaja Pääkkö Mervi

**Päätösehdotus**

Lautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedokseen

**Päätös**

Merkittiin tiedoksi

Tekninen lautakunta § 20

05.03.2025

**Teknisen lautakunnan ajankohtaiset**

Teknltk 05.03.2025 § 20

Lautakunta käy keskustelua ajankohtaisista asioista

- Kirjolan koulun pukuhuoneiden käyttö
- Kirjolan koulun työntekijöiden parkkipaikat
- Traktoreille omat osoitetut parkkipaikat
- Teiden kunto ja kenelle niiden hoito kuuluu

**Päätösehdotus**

Lautakunta merkitsee ajankohtaiskatsauksen tiedoksi.

**Päätös**

Merkittiin tiedoksi

Seuraava kokous 16.4.2025 klo 14.00

Puheenjohtaja päätti kokouksen 15.20

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 10, § 11, § 12, § 13, § 14, § 15, § 16, § 17, § 18, § 19, § 20**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.