

Lupajaosto

Aika 27.11.2025 klo 13:54 - 16:36

Paikka

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 6	Rakennustarkastajan viranhaltijapäätökset	3
§ 7	Lupajaoston ilmoitusasiat	4
§ 8	Parikkalan kunnan rakennusjärjestysluonnos	5

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Saukkonen Sami Tanskanen Janne Valkeapää Birgitta	puheenjohtaja jäsen jäsen	
Muu	Heiskanen Henna Kajova Sari	rakennustarkastaja, esittelijä pöytäkirjanpitäjä	

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastustapa

Pöytäkirjan tarkastajiksi nimettiin Valkeapää Birgitta.

Allekirjoitukset

Pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti.

Sami Saukkonen
puheenjohtaja

Sari Kajova
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

6 - 8

Pöytäkirjan tarkastus

Birgitta Valkeapää
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänä pitäminen

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty muutoksenhakuohjeet, pidetään yleisesti nähtävänä Parikkalan kunnan verkkosivuilla.

Lupajaosto

§ 6

27.11.2025

Rakennustarkastajan viranhaltijapäätökset

Lupajaos 27.11.2025 § 6

Valmistelija
vs. rakennustarkastaja Henna Heiskanen
puh. 044 781 1220
henna.heiskanen@parikkala.fi

Rakennustarkastaja on tehnyt seuraavat viranhaltijapäätökset 13.9.-
20.11.2025:

Tiedoksi: Rakennustarkastajan viranhaltijapäätökset em. lupapäätöksistä.

Esittelijä: Rakennustarkastaja Heiskanen Henna

07.10.2025 / 25-0040-RL RakL 42 § Rakentamislupa
Uuden varaston, autotallin tai muun talousrakennuksen rakentaminen

15.10.2025 / 25-0041-P RakL 55 § Purkamisilmoitus
Vanhan pientalon purkaminen kaava-alueen ulkopuolella

16.10.2025 / 25-0033-P RakL 55 § Purkamisilmoitus
Talousrakennuksen (aitta) purkaminen rantaosayleiskaava-alueella

06.11.2025 / 25-0042-RL RakL 42 § Rakentamislupa
Rakennuksen käyttötarkoituksen muutos vapaa-ajanasunnosta vakituiseksi
asunnoksi

07.11.2025 / 25-0043-RL RakL 42 § Rakentamislupa
Rakennuksen jätevesijärjestelmän saneeraus /uusiminen

Päätösehdotus

Lupajaosto merkitsee viranhaltijapäätökset tiedoksi.

Päätös

Hyväksytty

Lupajaosto

§ 7

27.11.2025

Lupajaoston ilmoitusasiat

Lupajaos 27.11.2025 § 7

Valmistelija ja esittelijä:
ma. rakennustarkastaja Henna Heiskanen
puh. 044 781 1220
henna.heiskanen@parikkala.fi

1. Ruokolahden kunnan rakennusjärjestys nähtävillä 6.11.-8.12.2025.
Lausunto pyydetty rakennusjärjestyksestä 8.12. klo 15 mennessä.

Päätösehdotus

Lupajaosto merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

Päätös

Hyväksytty

Lupajaosto

§ 8

27.11.2025

Parikkalan kunnan rakennusjärjestysluonnos

Lupajaos 27.11.2025 § 8
11/10.03.00/2025

Valmistelija:
vs. rakennustarkastaja Henna Heiskanen
puh. 044 781 1220
henna.heiskanen@parikkala.fi

Parikkalan kunnan rakennuslautakunta on kokouksessaan 12.2.2025 2 §:ssä päättänyt asettaa rakennusjärjestysluonnoksen nähtäville 30 päivän ajaksi ja pyytänyt siitä lausuntoja.

Luonnoksen nähtävillä olon ja lausuntokierroksen jälkeen rakennusjärjestystä on tarkistettu saadun palautteen pohjalta. Kunnahallitus on käsitellyt rakennusjärjestysluonnosta kokouksessaan 10.3.2025 ja antanut tästä lausuntonsa.

Lupajaosto käsittelee rakennusjärjestysluonnosta saatujen lausuntojen pohjalta ja päättää jatkotoimista.

Esittelijä: Rakennustarkastaja Heiskanen Henna

Päätösehdotus

Palautetaan asia valmisteluun. 12 § Suunnittelutarvealueen määrittämisen tarkistaminen

Päätös

Hyväksytty

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 6**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Parikkalan kunnan neuvontaan määräajan viimeisenä päivänä ennen kunnanviraston aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Parikkalan kunnan ao. toimielin.

Neuvonnan yhteystiedot:

Postiosoite:	Harjukuja 6, 59100 Parikkala
Käyntiosoite:	Harjukuja 6, 59100 Parikkala
Sähköpostiosoite:	kunta@parikkala.fi
Puhelinnumero:	0400 851 951

Neuvonnan aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Parikkalan kunnan neuvonnasta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen viimeistään kolmantena päivänä kokouksen päättymisestä.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 7, § 8

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.