

Poikkeaminen vesihuoltolaitoksen maksusta

Teknltk 18.02.2026
9/02.05.00/2026

Valmistelija:

Teknisen toimen osastopäällikkö Pauli Parkkima

puh 040 653 1513

pauli.parkkima@parikkala.fi

Vesihuoltolaitokselle on saapunut hakemus vesihuoltolaitoksen maksun kohtuullistamisesta vuototapauksen johdosta. Kohde on vapaa-ajan asunto osoitteessa Koivukuja 14, 59100 Parikkala. Hakemuksen mukaan kiinteistössä on tapahtunut vesivahinko 1/2022 rikkoutuneen suihkun jakotukin seurauksena.

Kohtuullistaminen kohdistuu 31.8.2024 päivättyyn laskuun / viitteeseen 8025524 (tasausjakso 1.1.2021–26.8.2024). Tasausrivillä mitattu kulutus tasausjaksolta on ollut 816,0 m³.

Vuototapauksissa noudatetaan vesihuoltolaitoksen taksan/palveluhinnaston mukaista kohtuullistamisperiaatetta, jossa:

- asiakkaalta laskutetaan arvioitu normaali kulutus, ja
- vesimaksua kohtuullistetaan 500 m³ ylittävältä osalta (500 m³ asti täysimääräisenä ja tämän ylittävältä osalta 50 %), sekä
- jätevesimaksua kohtuullistetaan sen mukaan, onko vuotovesi kuormittanut viemäriverkostoa.

Normaalikulutukseksi on arvioitu 15 m³/vuosi, joka suhteutetaan tasausjakson pituuteen. Tasausjakson pituus on noin 3,65 vuotta, jolloin normaalikulutus jaksolle on noin 55 m³. Vuotoveden osuudeksi muodostuu näin ollen noin 761 m³ (816 – 55).

Laskelmassa käytetyt yksikköhinnat ovat laskun mukaiset (vesi 1,71 €/m³ ja jätevesi 6,45 €/m³) ja verokanta laskulla on 24 % (laskun päiväys 31.8.2024). Hyvityksen toteutus tehdään laskutusjärjestelmässä taksan sekä laskutusjärjestelmän pyöristyssääntöjen mukaisesti.

Asia tuodaan teknisen lautakunnan ratkaistavaksi toimivallan ja ratkaisun selkeyden vuoksi.

Laskelma

Mitattu kulutus (tasausjakso): 816,0 m³

Normaali kulutus (15 m³/v) suhteutettuna jaksoon: n. 55 m³

Vuotovesi: n. 761 m³

Jätevesimaksu, vuotovesi 761,0 m³ (100 %):

$761,0 \text{ m}^3 \times 6,45 \text{ €/m}^3 = 4\,908,45 \text{ € (alv 0 \%)}$

alv 24 % = 1 178,03 €

yhteensä 6 086,48 € (sis. alv)

Vesimaksu, hyvitys 500 m³ -periaatteen mukaan (hyvitys 130,5 m³):

$130,5 \text{ m}^3 \times 1,71 \text{ €/m}^3 = 223,16 \text{ € (alv 0 \%)}$

alv 24 % = 53,56 €

yhteensä 276,72 € (sis. alv)

Hyvityksen kokonaissumma:

alv 0 % yhteensä 5 131,61 €

alv 24 % yhteensä 1 231,59 €

yhteensä 6 363,20 € (sis. alv)

Yritysvaikutusten arviointi: ei tarpeen.

Esittelijä: Teknisen toimen osastopäällikkö Parkkima Pauli

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää, että Koivukuja 14 -kulutuspisteen vesihuoltolaitoksen maksua kohtuullistetaan vuototapauksen johdosta siten, että:

1. Jätevesimaksu hyvitetään 100 % vuotoveden osuutta vastaavalta määrältä (laskennallisesti n. 761 m³).
2. Vesimaksu kohtuullistetaan taksan/palveluhinnaston vuotovesiperiaatteen mukaisesti siten, että vuotoveden osuudesta vesimaksu laskutetaan 500 m³ asti täysimääräisenä ja tämän ylittävältä osalta 50 %, jolloin vesimaksun hyvitykseen jää laskennallisesti n. 130,5 m³.
3. Hyvitys toteutetaan vesihuoltolaitoksen laskutuksessa tapahtuma-aikana voimassa olleen taksan ja laskulla käytetyn verokannan mukaisesti.
4. Hyvityksen kokonaissumma on laskelman mukaan 6 363,20 € (sis. alv).

Päätös