

Tekninen lautakunta

Aika 18.02.2026 klo 14:00 -

Paikka Parikkalan kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone, Harjukuja 6,
59100 Parikkala

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
10	Teknisen lautakunnan ajankohtaiset	3
11	Teknisen lautakunnan pöytäkirjat ja muistiot	4
12	Teknisen lautakunnan ilmoitusasiat	6
13	Teknisen johtajan ajankohtaiset asiat	7
14	Tokkarinrannan kehittäminen	8
15	Kunnanrakennusmestarin virka	10
16	Poikkeaminen vesihuoltolaitoksen maksusta	12

Osallistujat

Läsnä	Nimi	Tehtävä
	Saukkonen Sami	puheenjohtaja
	Härkönen Mika	varapuheenjohtaja
	Eerikäinen Anne	jäsen
	Paakkinen Pekka	jäsen
	Tanskanen Janne	jäsen
	Valkeapää Birgitta	jäsen
	Vänskä Kati	jäsen
Muu	Kiviaho Jouni	
	Uimonen Markku	kunnanhallituksen edustaja
	Anttila Harri	vs. kunnanjohtaja
	Parkkima Pauli	teknisen osastopäällikkö, esittelijä
	Kajova Sari	pöytäkirjanpitäjä

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastajat

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Mika Härkönen ja Anne Eerikäinen.

Käsiteltävät asiat 10 - 16**Pöytäkirjan nähtävänä pitäminen**

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty muutoksenhakuohjeet, pidetään yleisesti nähtävänä Parikkalan kunnan verkkosivuilla.

www.parikkala.fi - Päätöksenteko - Esityslista ja pöytäkirjat

Sari Kajova
pöytäkirjanpitäjä

Tekninen lautakunta

18.02.2026

10

Teknisen lautakunnan ajankohtaiset

Teknltk 18.02.2026

Lautakunta käy keskustelua ajankohtaisista asioista

-

Päätösehdotus

Lautakunta merkitsee ajankohtaiskatsauksen tiedoksi.

Päätös

Tekninen lautakunta

18.02.2026

11**Teknisen lautakunnan pöytäkirjat ja muistiot**

Teknltk 18.02.2026

Valmistelija ja esittelijä
tekni­sen toimen osastopäällikkö Pauli Parkkima
puh. 040 653 1513
pauli.parkkima@parikkala.fi

Saapuneet pöytäkirjat ja muistiot:

- [Kokousasiat - Imatran seudun ympäristölautakunta 1/2026 \(20.1.2026\)](#)

Viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat ajalta 16.1.- 13.2.2026Kiinteistösihteeri:

Ei päätöksiä

Kunnan rakennusmestari:

Henkilöstöpäätös:

- 30.1.2026 § 1 Määräaikaisen puhtauspalvelutyöntekijän palkkaaminen ajalle 1.2.2026-30.6.2026
- 30.1.2026 § 2 Määräaikainen kiinteistönhoitaja / ruoka-autonkuljettajan palkkaaminen 1.2.2026-30.4.2026

Hankintapäätös:

- 6.2.2026 § 3 Parikkalan hyvinvointiaseman ilmanvaihto järjestelmän kuitukorjausten hankinta

Tekninen toimen osastopäällikkö:

Henkilöstöpäätös:

- 30.1.2026 § 5 Vakinaisen kiinteistönhoitajan palkkaaminen 1.3.2026 alkaen

Hankintapäätös:

- 16.1.2026 § 3 Parikkalan jätevedenpuhdistamon ja Simpelejärven veloitettarkkailujen hankinta vuodelle 2026
- 11.2.2026 § 6 Parikkalan hyvinvointikeskuksen ilmanvaihtojärjestelmän puhdistus (nuohous), säätö ja tasapainotus
- 12.2.2026 § 7 Vesitornin pinnoitustyö – takuuajan vakuus

Päätösehdotus

Lautakunta päättää merkitä viranhaltijapäätökset tiedoksi ja päättää, ettei KuntaL 92 §:n perusteella (otto-oikeus) oteta asioita erikseen teknisen lautakunnan käsiteltäväksi.

Tekninen lautakunta

18.02.2026

Päätös

Tekninen lautakunta

18.02.2026

12

Teknisen lautakunnan ilmoitusasiat

Teknltk 18.02.2026

Valmistelija ja esittelijä
teknisen toimen osastopäällikkö Pauli Parkkima
puh. 040 653 1513
pauli.parkkima@parikkala.fi

1. Ramboll: Jätevedenpuhdistamon käyttö- ja kuormitustarkkailun vuosiyhteenveto 2025
2. Kymenlaakson ja Etelä-Karjalan vesihuollon yleissuunnitelma vuoteen 2040 – suunnitelmaluonnoksen lausuntopyyntö
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.

Päätösehdotus

Lautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedokseen.

Päätös

Tekninen lautakunta

18.02.2026

13

Teknisen johtajan ajankohtaiset asiat

Teknltk 18.02.2026

Valmistelija:

teknisen toimen osastopäällikkö Pauli Parkkima

puh 040 653 1513

pauli.parkkima@parikkala.fi

Tekninen johtaja kertoo teknisen toimialan ajankohtaisista asioista:

-

Esittelijä: Teknisen toimen osastopäällikkö Parkkima Pauli

Päätösehdotus

Lautakunta merkitsee ajankohtaiset asiat tiedokseen.

Päätös

14**Tokkarinrannan kehittäminen**

Teknltk 18.02.2026

13/10.03.01.01/2026

Valmistelija:

elinvoimapäällikkö Heikki Pietarinen

puh. 044 781 1901

heikki.pietarinen@parikkala.fi

Tokkarinranta Niukkalassa on monipuoliseen virkistyskäyttöön luotu alue. Parikkalan kunta on 2010 -luvulla rakennuttanut muun muassa vierasvenelaiturin, veneiden laskuluiskan ja uimarannan. Alueella on myös matonpesupaikka, sekä veneilijöiden tarpeita palvelevia rakenteita. Autoille on pysäköintialueet. Leikkikenttä on jo poistettu käytöstä puutteellisten rakenteiden takia. Tokkarinrannan alueen hyödyntäminen edellyttää kunnostustoimia ja sen myötä lisää käyttäjiä.

Rantaa myötäilevän maa-alueen Tokkarinrannassa omistaa jakokunta. Jakokunnan välityksellä on vuokrattavissa rantapaikkoja sekä vajoja veneitä varten. Leikkikentän, matonpesupaikan ja pysäköintialueen, sekä niitä laajemman maa-alueen omistaa Parikkalan kunta. Liitekartta tonttijaosta. Vierasvenelaiturin on Parikkalan kunta alun perin rakennuttanut niin sanotuksi pistäytymispaikaksi, eikä siitä ole ollut varattavissa venepaikkoja pitempiaikaiseen käyttöön. Laiturirakenteet ovat jo viidentoista vuoden ikäisiä ja edellyttävät kunnostustoimia, jotta laituria voitaisiin hyödyntää tehokkaammin ja turvallisemmin. Näitä ovat muun muassa venepuomien jaon uudistaminen, ponttoonien korjaaminen, sekä laiturin kansirakenteiden huoltaminen ja septipisteen täydentäminen.

Kunta on neuvotellut paikallisen yrittäjän kanssa laiturin kunnostamisesta, sekä vesistön hyödyntämiseen liittyvien uusien palvelujen käynnistämisestä. Yrittäjän tarjolle tuomia palveluja olisivat esimerkiksi vuokravenetoiminnan ja aktiviteettien järjestäminen, sekä alueen muiden palvelujen markkinointi. Karjalan Pyhäjärveen liittyvä palvelutuotanto lisäisi merkittävästi alueen vetovoimaa.

Suunnitellut toimenpiteet

- Vuokrataan vierasvenelaiturista kolme venepaikkaa elinkeinonharjoituskäyttöön, tarkoituksena mahdollistaa palvelutuotannon käynnistäminen Karjalan Pyhäjärven hyödyntämiseksi.
- Mahdollistetaan muilta osin laiturin toiminta edelleen vapaassa vierasvenelaiturikäytössä.
- Vuokran vastineena on vierasvenelaiturin kunnostustyö, kansirakenteiden huolto, venepuomien siirto ja ponttoonien kunnostustyö.
- Tarvikkeet kustantaa kunta.
- Kunta kunnostaa laiturilla sijaitsevan septipisteen toimintakuntoon, sen jälkeen kun on todettavissa septipisteen käyttötarpeen alkaminen, kuitenkin aikaisintaan vuonna 2027.

Tekninen lautakunta

18.02.2026

Yritysvaikutusten arviointi: ei tehty

Esittelijä: Teknisen toimen osastopäällikkö Parkkima Pauli

Päätösehdotus

Lautakunta hyväksyy edellä kuvatut toimenpiteet ja valtuuttaa elinvoimapäällikön laatimaan vuokrasopimuksen Parikkalan kunnan ja elinkeinonharjoittajan kesken.

Päätös

Tekninen lautakunta

18.02.2026

15**Kunnanrakennusmestarin virka**

Teknltk 18.02.2026

6/01.01.01/2026

Valmistelija:

teknisen toimen osastopäällikkö Pauli Parkkima

puh 040 653 1513

pauli.parkkima@parikkala.fi

Parikkalan kunnan kunnanrakennusmestarin vakituinen tehtävä on ollut julkisesti haettavana. Hakuaika päättyi 8.2.2026.

Hakuaikana saapui yhteensä 24 hakemusta. Yksi hakija perui hakemuksensa ennen hakuajan päättymistä, joten hakemukset otettiin käsittelyyn 23 hakijan osalta. Liitteenä on lista hakijoista (hakijaluettelo).

Valmistelija on käynyt hakemukset läpi yhdessä teknisen lautakunnan puheenjohtajan kanssa ja valmistellut esityksen haastatteluun kutsuttavista hakijoista hakemusten ja ansiovertailun perusteella.

Kunnanrakennusmestarin valinta tuodaan teknisen lautakunnan päätettäväksi hallintosäännön toimivaltamääräysten mukaisesti.

Hakijoiden kelpoisuuden ja ansioiden alustavan tarkastelun perusteella esitetään, että haastatteluun kutsutaan seuraavat hakijat:

Pöllänen	Ari
Rissanen	Jouni
Lipsanen	Jyrki
Nousiainen	Nina

Rekrytoinnin etenemiseksi esitetään, että tekninen lautakunta asettaa haastatteluryhmän valmistelevaan valintaa. Haastatteluryhmä toteuttaa haastattelut, voi tarvittaessa pyytää täsmennyksiä hakijoilta, tarkistaa kelpoisuudet ja soveltuvuuden sekä laatii tekniselle lautakunnalle esityksen jatkotoimenpiteistä ja valinnasta.

Hakemukset ja niihin sisältyvät henkilötiedot käsitellään luottamuksellisina. Hakemusasiakirjat ovat nähtävissä haastatteluryhmälle ja tarvittaessa lautakunnan jäsenille erikseen pyydettyäessä.

Esittelijä: Teknisen toimen osastopäällikkö Parkkima Pauli

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää:

1. kutsua haastatteluun selostusosassa nimetyt neljä (4) hakijaa,

Tekninen lautakunta

18.02.2026

2. asettaa haastatteluryhmän, jonka jäseniksi nimetään [pj], [vpj] ja [jäsen/jäsenet] (tarvittaessa lisäksi [varajäsenet]),
3. todeta, että teknisen toimen osastopäällikkö osallistuu haastatteluihin valmistelijana ja henkilöstöhallinnon edustaja voidaan kutsua asiantuntijaksi,
4. valtuuttaa haastatteluryhmän sopimaan haastatteluajankohdat, tekemään rekrytointiin liittyvät käytännön järjestelyt sekä laatimaan esityksen jatkotoimenpiteistä,
5. todeta, että valintapäätös tuodaan teknisen lautakunnan päätettäväksi haastattelujen jälkeen.

Päätös

16**Poikkeaminen vesihuoltolaitoksen maksusta**

Teknltk 18.02.2026

9/02.05.00/2026

Valmistelija:

Teknisen toimen osastopäällikkö Pauli Parkkima

puh 040 653 1513

pauli.parkkima@parikkala.fi

Vesihuoltolaitokselle on saapunut hakemus vesihuoltolaitoksen maksun kohtuullistamisesta vuototapauksen johdosta. Kohde on vapaa-ajan asunto osoitteessa Koivukuja 14, 59100 Parikkala. Hakemuksen mukaan kiinteistössä on tapahtunut vesivahinko 1/2022 rikkoutuneen suihkun jakotukin seurauksena.

Kohtuullistaminen kohdistuu 31.8.2024 päivättyyn laskuun / viitteeseen 8025524 (tasausjakso 1.1.2021–26.8.2024). Tasausrivillä mitattu kulutus tasausjaksolta on ollut 816,0 m³.

Vuototapauksissa noudatetaan vesihuoltolaitoksen taksan/palveluhinnaston mukaista kohtuullistamisperiaatetta, jossa:

- asiakkaalta laskutetaan arvioitu normaali kulutus, ja
- vesimaksua kohtuullistetaan 500 m³ ylittävältä osalta (500 m³ asti täysimääräisenä ja tämän ylittävältä osalta 50 %), sekä
- jätevesimaksua kohtuullistetaan sen mukaan, onko vuotovesi kuormittanut viemäriverkostoa.

Normaalikulutukseksi on arvioitu 15 m³/vuosi, joka suhteutetaan tasausjakson pituuteen. Tasausjakson pituus on noin 3,65 vuotta, jolloin normaalikulutus jaksolle on noin 55 m³. Vuotoveden osuudeksi muodostuu näin ollen noin 761 m³ (816 – 55).

Laskelmassa käytetyt yksikköhinnat ovat laskun mukaiset (vesi 1,71 €/m³ ja jätevesi 6,45 €/m³) ja verokanta laskulla on 24 % (laskun päiväys 31.8.2024). Hyvityksen toteutus tehdään laskutusjärjestelmässä taksan sekä laskutusjärjestelmän pyöristyssääntöjen mukaisesti.

Asia tuodaan teknisen lautakunnan ratkaistavaksi toimivallan ja ratkaisun selkeyden vuoksi.

Laskelma

Mitattu kulutus (tasausjakso): 816,0 m³Normaali kulutus (15 m³/v) suhteutettuna jaksoon: n. 55 m³Vuotovesi: n. 761 m³

Tekninen lautakunta

18.02.2026

Jätevesimaksu, vuotovesi 761,0 m³ (100 %):

$761,0 \text{ m}^3 \times 6,45 \text{ €/m}^3 = 4\,908,45 \text{ €}$ (alv 0 %)

alv 24 % = 1 178,03 €

yhteensä 6 086,48 € (sis. alv)

Vesimaksu, hyvitys 500 m³ -periaatteen mukaan (hyvitys 130,5 m³):

$130,5 \text{ m}^3 \times 1,71 \text{ €/m}^3 = 223,16 \text{ €}$ (alv 0 %)

alv 24 % = 53,56 €

yhteensä 276,72 € (sis. alv)

Hyvityksen kokonaissumma:

alv 0 % yhteensä 5 131,61 €

alv 24 % yhteensä 1 231,59 €

yhteensä 6 363,20 € (sis. alv)

Yritysvaikutusten arviointi: ei tarpeen.

Esittelijä: Teknisen toimen osastopäällikkö Parkkima Pauli

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää, että Koivukuja 14 -kulutuspisteen vesihuoltolaitoksen maksua kohtuullistetaan vuototapauksen johdosta siten, että:

1. Jätevesimaksu hyvitetään 100 % vuotoveden osuutta vastaavalta määrältä (laskennallisesti n. 761 m³).
2. Vesimaksu kohtuullistetaan taksan/palveluhinnaston vuotovesiperiaatteen mukaisesti siten, että vuotoveden osuudesta vesimaksu laskutetaan 500 m³ asti täysimääräisenä ja tämän ylittävältä osalta 50 %, jolloin vesimaksun hyvitykseen jää laskennallisesti n. 130,5 m³.
3. Hyvitys toteutetaan vesihuoltolaitoksen laskutuksessa tapahtuma-aikana voimassa olleen taksan ja laskulla käytetyn verokannan mukaisesti.
4. Hyvityksen kokonaissumma on laskelman mukaan 6 363,20 € (sis. alv).

Päätös