

Lupajaosto**Aika** 30.9.2026 klo 15:16 - 17:04**Paikka** Parikkalan kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone, Harjukuja 6, 59100 Parikkala**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 7	Rakennustarkastajan viranhaltijapäätökset	3
§ 8	Poikkeamislupahakemus, kaavasta poikkeaminen	6
§ 9	Ympäristökatselmuksien 24.8.2026 ja 30.9.2026 jatkoimenpiteet	7

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Klo	Lisätiedot
Läsnä	Saukkonen Sami	puheenjohtaja	15:16 - 17:04	
	Härkönen Mika	varajäsen	15:16 - 17:04	
	Hirvonen Eeva-Liisa	varajäsen	15:16 - 17:04	
Poissa	Tanskanen Janne			
	Vänskä Kati			
Muu	Heiskanen Henna	rakennustarkastaja,	15:16 - 17:04	
		esittelijä		
	Kajova Sari	pöytäkirjanpitäjä	15:16 - 17:04	

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastustapa

Pöytäkirjan tarkastajaksi nimettiin Mika Härkönen.

Allekirjoitukset

Pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti.

Sami Saukkonen
puheenjohtaja

Sari Kajova
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

7 - 9

Pöytäkirjan tarkastus

Mika Härkönen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänä pitäminen

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty muutoksenhakuohjeet, pidetään yleisesti nähtävänä Parikkalan kunnan verkkosivuilla.

www.parikkala.fi - Päätöksenteko - Esityslistat ja pöytäkirjat,

Lupajaosto

§ 7

30.9.2026

Rakennustarkastajan viranhaltijapäätökset

Lupajaos 30.9.2026 § 7

Valmistelija:

vt. rakennustarkastaja Henna Heiskanen

puh. 044 781 1220

henna.heiskanen@parikkala.fi

Rakennustarkastaja on tehnyt seuraavat viranhaltijapäätökset
10.6.-25.9.2026:

Tunnus	Rakennuspaikka
Myönnetty	Toimenpide

26-0018-RL	580-423-0040-0007
16.06.2026	RakL 42 § Rakentamislupa Olemassa olevalla ampumaradalle rakennettavat rakennukset: ampumakatos ja erillinen sadesuojarakennus ns. tuomarikopilla.
26-0019-RL	580-422-0023-0000
16.06.2026	RakL 42 § Rakentamislupa Vaunukuivuria varten rakennettava suojarakennus.
26-0020-RL	580-878-0012-0001
23.06.2026	RakL 42 § Rakentamislupa Kevytrakenteisen toimitilan rakentaminen ranta-alueelle ilman kiinteitä perustuksia.
26-0014-RJ	580-410-0020-0120
25.06.2026	MRL 143 § Jatkolupa. Liittyy lupaan 21-0116-RJ Rakennustöiden saattaminen loppuun.
26-0021-RL	580-432-0005-0090
25.06.2026	RakL 42 § Rakentamislupa Maisematornin rakentaminen paikoitusalueella ja kuivakäymälällä.
26-0022-RL	580-404-0002-0044
25.06.2026	RakL 42 § Rakentamislupa Puistomuuntamon rakentaminen/ sijoittaminen asemakaava- alueelle
26-0023-RL	580-413-0007-0031
26.06.2026	RakL 42 § Rakentamislupa Asuinpientalon laajentaminen (kph + wc)
26-0024-RL	580-432-0015-0027
26.06.2026	RakL 42 § Rakentamislupa

Lupajaosto

§ 7

30.9.2026

Takan ja savuhormin rakentaminen sekä samalla ovien ja ikkunoiden sekä eristeiden vaihtaminen.

26-0002-MAI 580-404-0033-0001

13.07.2026 Parikkalan kunta

Harjukuja 6 , 59100 Parikkala

RakL 53 § Maisematyölupa

Keskustaajaman asemakaava-alueella Opintien ja Valtatie 6:n rajautuvalle alueella riskipuiden puistoa, virkistysalueiden harvennushakkuuta ja siistimistä alikasvustoa raivaamalla. Huomioiden luontoarvot pesivine lintulajeineen.

26-0026-TJ 580-420-0050-0000, Kontiolammentie 87

01.09.2026 MRL 143 § Jatkolupa uudisrakennuksen rakennustöiden loppuun saattamiseksi.

26-0028-RL 580-418-0006-0047

11.09.2026 RakL 42 § Rakentamislupa

Käyttötarkoituksen muutos loma-asuinrakennuksesta takaisin pysyväksi asuinrakennukseksi.

26-0029-RL 580-410-0020-0129

11.09.2026 RakL 42 § Rakentamislupa

Terassin laajentaminen ja lasittaminen, 42 k-m2

26-0003-MAI 580-422-0018-0002

11.09.2026 RakL 53 § Maisematyölupa

Asemakaava-alueella suoritettava leimikon hakkuutyö.

26-0027-RLM 580-412-0002-0008

11.09.2026 RakL 42 § Rakentamislupa, liittyy lupaan 25-0025-RL

Rakentamisen aikainen muutos. Varastohalli pienenee 405m2 -> 336 m2 ja sille tulee korkeutta hieman lisää. Halliin tulee myös pajatila, johon asennetaan kevythormi ja ahjo. Käyttötarkoitus pysyy edelleen samana. Hankkeen lokaatio suhteessa Simpelejärveen ei muutu.

26-0030-RJ 580-413-0011-0029, Rajaniementie 1

15.09.2026 MRL 143 § Jatkolupa

Autotallin rakennustyön loppuunsaattaminen

26-0034-TJ 580-895-0000-4017, Tiviäntie 5

17.09.2026 MRL 143 § Jatkolupa

Rakennustöiden loppuun saattaminen

Tiedoksi: Rakennustarkastajan viranhaltijapäätökset em. lupapäätöksistä.

Esittelijä: rakennustarkastaja Heiskanen Henna

Lupajaosto

§ 7

30.9.2026

Päätösehdotus

Lupajaosto merkitsee viranhaltijapäätökset tiedoksi.

Päätös

Hyväksytty

Lupajaosto

§ 8

30.9.2026

Poikkeamislupahakemus, kaavasta poikkeaminen

Lupajaos 30.9.2026 § 8
43/10.03.00/2026

Valmistelija:

vt. rakennustarkastaja Henna Heiskanen

puh. 044 781 1220

henna.heiskanen@parikkala.fi

Uukuniemen rantaosayleiskaavan (kaava lainvoimainen 13.8.2015) alueelle kuuluvan kiinteistön 580-427-1-2, Rantalantie 20, omistaja on hakenut kaavasta poikkeamista 18.9.2026 jättämällä hakemuksella loma-asuinrakennuksen käyttötarkoituksen muuttamiseksi asuinrakennukseksi. Rakennuspaikka on kaavoitettu loma-asuinrakennuspaikaksi (RA) ja se edustaa lähialueen yleisintä aluerakennetta. Lähialueella on myös pysyviä asuinrakennuspaikkoja (A).

Kiinteistöllä sijaitsee v.2019 suunniteltu ja v. 2021 valmistunut loma-asuinrakennus. Vesihuolto on järjestetty omalla kaivolla ja jätevesijärjestely umpisäiliöillä Parikkalan ympäristönsuojelumääräysten mukaisesti. Tiedyeys kiinteistölle on hyvä ja soveltuu ympärivuotiseen käyttöön. Kiinteistöllä sijaitsevan rakennuksen rakennuslupahakemuksen mukaiset dokumentit ovat olleet nähtävillä rakennusvalvonnassa, ja paikan päällä katselmus on tehty 18.9.2026. Rakennuksen tekniset ominaisuudet, sijainti, tieyhteydet, vesi- ja jätehuolto, sekä aluerakenne huomioiden loma-asuinrakennus täyttää vaatimukset ympärivuotiseen asuinkäyttöön. Kokonaisuus huomioon ottaen kaavasta poikkeamista käyttötarkoituksen muutosta varten voidaan pitää perusteltuna, ja kaavasta poikkeamisella voidaan katsoa olevan myös nykyistä aluerakennetta jatkossakin suotuisasti ylläpitävä vaikutus.

Esittelijä: Rakennustarkastaja Heiskanen Henna

Päätösehdotus

Lupajaosto päättää myöntää kaavasta poikkeamisen loma-asuinrakennuspaikasta (RA) asuinrakennuspaikaksi (A) Uukuniemen rantaosayleiskaavan alueella, kiinteistöllä 580-427-1-2, osoitteessa Rantalantie 20.

Päätös

Hyväksytty

Lupajaosto

§ 9

30.9.2026

Ympäristökatselmuksien 24.8.2026 ja 30.9.2026 jatkotoimenpiteet

Lupajaos 30.9.2026 § 9
46/10.03.00/2026

Valmistelija:

vt. rakennustarkastaja Henna Heiskanen

puh. 044 781 1220

henna.heiskanen@parikkala.fi

Rakennus ympäristöineen on pidettävä jatkuvasti siistissä kunnossa. Kunnan rakennusvalvontaviranomainen suorittaa rakentamislaisissa tarkoitettua ympäristön hoidon valvontaa mm. pitämällä tarvittaessa katselmuksia päättämäänsä ajankohtina yhteistyössä ympäristötoimen kanssa. Havaituista puutteellisuuksista annetaan korjauskehoitus, jossa ilmoitetaan määräaika korjausten suorittamiselle. Korjauskehotuksen antaminen kuuluu kunnan rakennusvalvontaviranomaiselle tai viranhaltijalle, hallintosäännön mukaisesti. Mikäli korjauskehotuksen toteuttaminen todetaan laiminlyödyksi, kunnan rakennusvalvontaviranomaisella on oikeus ryhtyä rakentamislain 141 § ja 147 §:n mukaisiin toimenpiteisiin. (RakL 100, 140, 142, 143 ja 145 §)

Lupajaosto on suorittanut ympäristökatselmuksen 24.8.2026. Kokouksessa 30.9. käydään läpi katselmusraportti 24.8.2026 ja tiedossa olevat aiemmat korjauskehotukset. 30.9.2026 käytävän ympäristökatselmuksen katselmusraportti käydään läpi seuraavassa lupajaoston kokouksessa.

Seuraava alueellinen yleisempi ympäristökatselmusajankohta päätetään kokouksessa. Ympäristökatselmusajankohta kuulutetaan.

Esittelijä: Rakennustarkastaja Heiskanen Henna

Päätösehdotus

Lupajaosto päättää oheismateriaalin toimenpide-ehdotuksen mukaisesti. 30.9.2026 pidetystä ympäristökatselmuksen jatkotoimenpiteistä päätetään seuraavassa Lupajaoston kokouksessa.

Päätös

Hyväksytty

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 7, § 9

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 8**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta *hallintovalituksella*.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä tai sinä päivänä, jona päätös on luovutettu asianosaiselle tai hänen lailliselle edustajalleen. Päätöksen katsotaan tulleen *viranomaisen* tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä *tavallista* sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Itä-Suomen hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio
Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64, 70100 Kuopio
p. 029 564 2502
f. 029 564 2501
Sähköposti: ita-suomi.hao@oikeus.fi

Valitus tulee tehdä ensisijaisesti digitaalisesti hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa
<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy

[Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#)

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Parikkalan kunnan neuvonnasta.

Postiosoite:	Harjukuja 6, 59100 Parikkala
Käyntiosoite:	Harjukuja 6, 59100 Parikkala
Sähköpostiosoite:	kunta@parikkala.fi
Puhelinnumero:	0400 851 951

Neuvonnan aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.