

Parikkalan hyvinvointikeskuksen ilmanvaihtojärjestelmän puhdistus (nuohous), säätö ja tasapainotus

Parikkalan hyvinvointikeskuksessa (Lehmuskuja 3, 59100 Parikkala) on tarve toteuttaa koko rakennuksen tulo- ja poistoilmanvaihtojärjestelmän puhdistus sekä siihen liittyvät säätö- ja tasapainotustyöt. Toimenpiteellä tuetaan rakennuksen turvallista ja tarkoituksenmukaista käyttöä sekä ilmanvaihdon toimivuutta.

Tekninen lautakunta on kokouksessaan 17.12.2025 § 98 kohdistanut vuoden 2026 investointimäärärahaa ilmanvaihtojärjestelmän puhdistukseen ja säätöihin 35 000 euroa (sis. alv 25,5 %). Kohdentaminen perustuu ennen kokousta käytettävissä olleeseen tarjoukseen ja sen mukaiseen kustannustasoon.

Hankinta koskee koko rakennuksen tulo- ja poistoilmanvaihtojärjestelmää ja sisältää:

- tulo- ja poistoilmanvaihdon puhdistuksen: kanavisto, päätelaitteet ja venttiilit sekä ilmanvaihtokoneet
- puhdistuksen yhteydessä ilmanvaihdon säädön ja tasapainottamisen käytettävissä olevan kattohinnan puitteissa

Hankinta toteutetaan pienhankintana. Työ on tarkoituksenmukaista käynnistää viivytyksettä, jotta rakennuksen käyttöedellytyksiä ja tilojen toimivuutta voidaan turvata mahdollisimman nopeasti. Tämän vuoksi hankinta tehdään ilman erillistä laajaa kilpailutusmenettelyä.

Toimittajaksi valitaan IV-Huolto Kärhä Oy (Y-tunnus 1486082-9). Toimittajalla on aiempaa kokemusta Parikkalan kunnalle tehdyistä ilmanvaihtokanavien puhdistustöistä, ja aiemmat työt ovat toteutuneet asianmukaisesti.

Laskutus perustuu toteutuneisiin työtunteihin sekä matkakorvauksiin tarjouksen mukaisin ehdoin.

Kattohinta sisältää matkakorvaukset, ja kokonaislaskutus on enintään 35 000,00 € (sis. alv 25,5 %).

Puhdistuksen yhteydessä tehtävät säätö- ja tasapainotustoimet toteutetaan kattohinnan puitteissa. Mahdolliset erilliset lisätyöt teetetään vain erikseen sovittaessa.

Alustava työjärjestys: E-, B-, D- ja A-siipi, ja mikäli kattohinnan puitteissa mahdollista, myös ensihoidontilat.

Tarkempi aloitusajankohta ja vaiheistus sovitaan erikseen siten, että hyvinvointikeskuksen toiminnalle aiheutuva haitta minimoidaan.

Päätöksen peruste

Teknisen lautakunnan päätös 17.12.2025 § 98 (määrärahan kohdentaminen) sekä Parikkalan kunnan hallintosääntö § 29.

Päätös

Päätän tilata IV-Huolto Kärhä Oy:ltä Parikkalan hyvinvointikeskuksen (Lehmuskuja 3, 59100 Parikkala) koko rakennuksen tulo- ja poistoilmanvaihtojärjestelmän puhdistustyön sekä puhdistuksen yhteydessä toteutettavat säätö- ja tasapainotustoimet kattohinnan puitteissa tarjouksen mukaisin ehdoin siten, että työn kokonaiskustannus on enintään 35 000,00 € (sis. alv 25,5 %).

Pauli Parkkima
Teknisen toimen osastopäällikkö

Lisätietoja

Teknisen toimen osastopäällikkö, puh 0406531513 tai
pauli.parkkima@parikkala.fi

040 6531513, pauli.parkkima@parikkala.fi

Jakelu

IV-Huolto Kärhä Oy
Kunnanjohtaja
Teknisen lautakunnan puheenjohtaja

Tämä päätös on sähköisesti allekirjoitettu.